

**Sujet :** [INTERNET] Enquête publique préalable à CIBOURE (RECTIFICATIF)

**De :** molaizola <[REDACTED]>

**Date :** 14/02/2023 18:06

**Pour :** pref-amenagement@pyrenees-atlantiques.gouv.fr

Madame, Monsieur

Nous vous réitérons notre mail de cet après midi car l'adresse du bâtiment qui y est mentionnée est erronée. Cette propriété, 16 rue Turnaco est située à l'angle de la rue Turnaco et de la rue Bourousse ( et non Tourrasse)

Mme Olaizola Alsuguren Josephine, Mme Cobo Olaizola Marie Jeanne, Mme Olaizola Maite Madeleine, Mr Olaizola Michel

Propriété située 16 rue Turnaco, à l'angle de la rue Turnaco et de la rue Bourousse à Ciboure.

Madame, Monsieur

Nous souhaitons vous faire part de notre total désapprobation vis-à-vis du projet d'expropriation suite à enquête d'utilité publique.

Nous vous précisons d'abord que ce bâtiment très ancien est quasiment à l'origine d'une partie de ce quartier de Ciboure. C'était une ferme « Kraskaillenea Zahara » qui a vu naître et se développer à Ciboure la famille Alsuguren, notamment la fratrie de 10 frères, paysans, pêcheurs, professeurs de golf nés dans les années 1890. Nous croyons pouvoir dire que c'est presque une institution à Ciboure.

Cette ferme était à l'origine propriétaire de terres agricoles qui s'étendaient quasiment sans habitation jusqu'au golf d'un côté et jusqu'au chemin de fer et la Nivelle de l'autre.

Lorsque ce bâtiment a été rénové il y a une cinquantaine d'années, le maire de l'époque, Mr Poulou père, avait demandé à nos parents de prendre bien soin de ce bâtiment qui représentait selon ses dires, une grande valeur patrimoniale et historique pour la commune. Notre mère nous a rapporté ses paroles : « c'est un site classé, ce bâtiment existe depuis plusieurs centaines d'années ». Il avait ainsi exigé qu'un certain nombre d'obligations soit respecté dans l'architecture du projet de rénovation.

La mairie actuelle interrogée n'est pas au courant. C'est étonnant et je n'ose penser que cela l'arrangerait en la circonstance. Pour éviter tout doute, nous allons chercher à savoir réellement ce qu'il en est dans les mois qui viennent. Nous vous le ferons savoir.

Autre point qui nous heurte profondément (peut-être est-normal, nous ne connaissons pas les procédures administratives), c'est de ne pas être avisés par courrier de ce projet si exceptionnel pour les personnes concernées. Nous sommes bien sûr au courant de bruits et informations qui circulent depuis quelques années. Mais sommes-nous vraiment concernés ? Est-ce normal ou légal ???

Actuellement, cet immeuble comporte trois logements : un correspond à l'habitation principale d'un propriétaire. Les deux autres sont donnés en location et constituent un revenu pour notre mère qui en est la propriétaire

usufruitière. A court terme malheureusement compte tenu de l'âge de notre mère, ces deux logements ont toujours été destinés à loger nos enfants et petits-enfants qui en ont et en auront grandement besoin.

Nos grands-parents nous ont fait promettre de ne jamais vendre cet immeuble pour qu'il reste toujours dans notre famille. C'est une promesse que nous espérons pouvoir tenir et nous ferons tout ce qu'il sera possible de faire pour respecter leurs vœux et notre parole.

Nous souhaitons enfin avancer ce dernier argument. Outre la valeur affective et sentimentale très importante que représente pour nous et toute notre famille (notre mère âgée n'est pas au courant de ce projet. Elle serait dramatiquement touchée s'il aboutissait), nous pensons que la situation géographique de notre bâtiment à l'extrémité de la rue Turnaco et la rue Bourousse pourrait lui permettre d'être dissocié de ce projet. Cette présence maintenue serait un respect de l'histoire de ce quartier et de la ville en général. Les symboles sont importants et cela pourrait être interprété comme une marque d'intelligence, d'humanité et de mémoire.

Merci pour l'attention que vous porterez à ce mail.