



**Procès Verbal des Délibérations**  
**du Conseil Municipal**  
**Séance du 26 juin 2020 à 20 heures 30**

L'an 2020, le vingt-six juin, à 20 heures 30, le conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi en séance publique ordinaire, à la salle des fêtes sous la présidence de Monsieur Vincent KINZELIN.

**Date de la convocation** : 22/06/2020

**Date d'affichage** : 22/06/2020

**ORDRE DU JOUR**

**Objet des délibérations** :

- 2020-026 : Vote de compte administratifs 2019 (commune et lotissement)**
- 2020-027 : Approbation des comptes de gestion 2019 (commune et lotissement)**
- 2020-028 : Affectation des résultats 2019 (commune et lotissement)**
- 2020-029 : Vote des taxes locales 2020**
- 2020-030 : Vote des budgets primitifs 2020 (commune et lotissement)**
- 2020-031 : Vente de terrain à Mr Jérôme CHRETIEN et Mme Bérénice FERRY**

**Présents** : Mr Vincent KINZELIN, Mme Géraldine DESTRIGNEVILLE, Mr Jean-Pierre THOMASSIN, Mme Eliane ALBUISSON, Mme Odile BEAUSEIGNEUR, Mr Marc BELLAMY, Mr Quentin GERARD, Mr Mickaël HOMAND, Mr Guillaume HOUILLON, Mr Sébastien LAROCHE, Mr Jean-Marie MASSON, Mme Aimée RAGOT, Mr Bryan VANSOEN

**Absent donnant pouvoir** : Mme Martine CAMPILLO GIMENEZ donnant pouvoir à Mme Odile BEAUSEIGNEUR

**Absente** : Mme Marie-Thérèse LEDY (excusée)

**A été nommée secrétaire** : Mme Aimée RAGOT

**Nombre de membres** :

- Afférents au Conseil Municipal : 15 – En exercice 15
- Présents : 14 (13 + 1 pouvoir)

**Actes rendus exécutoires** :

Après dépôt via la dématérialisation le 29/06/2020

Et publication ou notification du 29/06/2020

**2020- 026 : VOTE DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2019 (commune et lotissement)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, vote les comptes administratifs 2019, comme suivent (Monsieur le maire n'a pas pris part au vote) :

<b><u>Commune</u></b> :	Fonctionnement : Dépenses :	446 042.01 €	Recettes :	573 389.50 €
	Investissement : Dépenses :	95 247.29 €	Recettes :	194 171.38 €
<b><u>Lot la Collarde</u></b> :	Fonctionnement : Dépenses :	10 837.14 €	Recettes :	32 886.00 €
	Investissement Dépenses :	0,00 €	Recettes :	0,00 €

### **2020- 027 : APPROBATION DES COMPTES DE GESTION 2019 (commune et lotissement)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, approuve les comptes de gestion 2019 tels qu'ils sont présentés et conformes aux comptes administratifs 2019 pour la commune et le lotissement de la Collarde.

### **2020- 028 : AFFECTATION DES RESULTATS 2019 (commune et lotissement)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, accepte les affectations de résultats 2019 pour la commune et le lotissement de la Collarde, comme annexées.

Fonctionnement : + 239 981,91 €

Investissement : + 343 065,69 € - 84 109,31 € (RAR 427 175,00€)

*(Pas de résultats à reprendre dans un budget lotissement)*

### **2020- 029 : VOTE DES TAXES LOCALES 2020**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité, décide de maintenir les taux d'imposition des taxes locales directes pour l'année 2020 identiques à ceux de 2019, à savoir :

- Taxe d'habitation : 18.45 % - Taxe foncière (bâti) : 11.43 % - Taxe foncière (non bâti) : 21.09 %

### **2020- 030 : VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2020 (commune et lotissement)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité vote les budgets primitifs 2020 comme suivent :

<u>Commune</u> :	Fonctionnement :	Dépenses :	532 367,00 €	Recettes :	746 067,91 €
	Investissement :	Dépenses :	523 164,00 €	Recettes :	650 930,00 €
<u>Lot la Collarde</u> :	Fonctionnement	Dépenses :	311 210,00 €	Recettes :	311 210,00 €
	Investissement	Dépenses :	0	Recettes :	0 €

### **2020- 031 : VENTE DE TERRAIN A MR JEROME CHRETIEN ET MME BERENICE FERRY**

Suite à la demande de Monsieur Jérôme CHRETIEN et Madame Bérénice FERRY domiciliés 14 Rue de l'église à Liffol le Petit (52 700), d'acquérir la parcelle communale cadastrée YM 167 sise 20 Rue Albert Louis à Soulosse Sous Saint Elophe afin d'y construire une maison individuelle d'habitation, le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- **DECIDE** de la vente de la parcelle YM 167 d'une superficie de 1 617 m<sup>2</sup>, au prix de 20 €uros HT le m<sup>2</sup> net vendeur, soit au total 32 340 €uros Nets vendeur, soit 38 808 € TVA comprise ;
- **DIT** que le permis de construire devra être déposé en mairie sous 12 mois, soit au plus tard le 26 juin 2021. Dans le cas contraire, la parcelle serait rendue automatiquement de nouveau disponible à la vente ;
- **DIT** que l'acte notarié sera signé après l'accord du permis de construire.

Le Conseil Municipal :

- **DESIGNE** l'office notarié SCP TAILLANDIER – SIMON - THIEBAUT, à Neufchâteau pour dresser l'acte à intervenir et autorise le maire ou un adjoint à signer toutes les pièces relatives à cette affaire.

### **Complément de compte rendu :**

### **Questions diverses :**

Le Maire certifie avoir affiché le compte rendu de cette séance à la porte de la mairie le 29/06/2020 et transmis au contrôle de légalité le 29/06/2020

Le secrétaire de séance

Le maire, Mr Vincent KINZELIN