

Le chantier du terrain de foot du Guen est lancé



Le chantier du terrain de football synthétique au Guen a été officiellement lancé hier matin. Des travaux qui devraient être achevés pour la fin d'année et reprendre en 2026, afin de construire de nouveaux vestiaires.

Ouest-France

C'est sous haute surveillance qu'ont commencé, hier matin, au Guen, les travaux du nouveau terrain de football synthétique, qui a fait couler beaucoup d'encre.

Deux policiers municipaux et plusieurs gendarmes étaient présents, hier matin, au Guen, avec le maire, Henri Labbé, son adjoint Christian Lancesseur, Ginette Le Mée, conseillère municipale et le directeur des services techniques, Stéphane Coquio, pour le lancement des travaux de création d'un terrain de football synthétique. Les tractopelles et camions de la SRTP ont entrepris la première phase : le terrassement.

« Ce projet trouve son origine dans la nécessité de remplacer le terrain d'entraînement de Caroual, qui a été fermé en raison du passage des câbles du parc éolien en mer. Il fallait trouver une solution pour permettre aux joueurs de continuer à s'entraîner dans des conditions optimales », résume Stéphane Coquio.

Vestiaires et club-house en 2026

La mairie avait dû faire face à deux recours et stopper les travaux, en mars 2024. **« Les deux premières autorisations d'urbanisme ont été**

suspendues, il y avait des doutes sur la haie de sapins, qui est protégée à deux titres, d'abord au Code de l'urbanisme et parce qu'elle borde une route », rappelle le responsable des services techniques.

Pour pouvoir reprendre les travaux, la municipalité a diminué la longueur du terrain, en gardant la même surface de jeu, ramenant à 3 m (au lieu des 6 m réglementaires) la surface de dégagement derrière les buts. « **La réglementation nous permet cette adaptation, à condition de poser une clôture derrière les buts pour éviter que le public ne reste sur cet espace.** »

Le terrain sera donc construit à 10 m des arbres, pour préserver les racines. Pour l'instant, il n'y a pas de recours sur le projet.

« **Les vestiaires et les locaux annexes resteront conformes aux attentes initiales, offrant des installations modernes et adaptées aux besoins des joueurs et visiteurs** », poursuit Stéphane Coquio.

Le bâtiment existant dans l'ancien camping, accueillera deux vestiaires et des sanitaires pour les joueurs. Cette première étape de travaux devrait s'achever pour la fin de l'année. « **En 2026, deux autres vestiaires seront réalisés, avec un club-house.** » La nouvelle construction sera érigée en tenant compte des impératifs visuels pour les riverains et des tribunes pourront être mises en place avec des conteneurs.

« **Au prochain mandat, il faudra réfléchir au devenir du terrain du centre-ville, impacté par le Plan de prévention des risques d'inondation (PPRI). Depuis les années 1990, les études urbaines prévoient son déplacement** », conclut le responsable des services techniques.