

Erquy. « La faisabilité technique d'un complexe sportif au Guen ne pose pas de problème »

Après une réunion publique plutôt houleuse sur le sujet, la municipalité d'Erquy (Côtes-d'Armor) fait le point sur son projet de complexe sportif sur le site du Guen. Un projet qui se veut global avec la proximité des tennis, terrain de foot, sports de glisse et VTT.

Publié le 02/02/2023 à 11h30



La commune d'Erquy (Côtes-d'Armor) disposait de deux terrains de football. Celui de Caroual n'existe plus. La municipalité envisage de le remplacer par un complexe sportif au Guen.

Projet Global Complexe Sports & Loisirs

- Périmètre Projet
- Emplacements Camping-car
- Voiries & Parkings
- Plantations
- Parcours apprentissage VTT



Le projet global du complexe Sports et Loisirs. | VILLE D'ERQUY

Une circulaire de l'État nous interdit l'accueil du jeune public et des camping-cars sur le site de Caroual en raison du passage des câbles des éoliennes. Nous avons délocalisé les camping-cars dans un premier temps au camping du Guen, rappelle Patrice Pilven, conseiller municipal délégué aux sports, porteur du projet. Il y avait deux possibilités pour un terrain d'entraînement de foot, à Bellevent et au Guen sur la partie haute du camping, deux sites appartenant à la commune.

Des études de faisabilité ont été réalisées sur les deux sites. Celui de Bellevent est cultivé et pas artificialisé, contrairement au Guen où l'on a déjà constructions, voirie et réseaux. Celui-ci a l'avantage de permettre la mutualisation des parkings, la réutilisation des vestiaires dans un bâtiment existant.

Tennis, terrain de foot, terrain de glisse et VTT

La mairie voit l'opportunité d'un projet global avec la proximité des tennis, le terrain de foot, un terrain de glisse et VTT. La réhabilitation de la maison sur ce site pour l'accueil des saisonniers et des classes de découverte viendraient compléter la partie camping-cars (60 places contre les 44 précédentes à Caroual).

Des arbres abattus et replantés

Le projet dérange des riverains, qui ont créé un collectif. Ils s'élèvent contre l'abattage des pins. Nous avons demandé une expertise à une compagnie forestière. Sur les 200 arbres du site, une centaine est située sur le projet. Un seul est en bon état, un autre a été abattu par la tempête de janvier, 22 sont classés incertains et les 77 autres en état moyen, il faudra intervenir, complète Stéphane Coquio, directeur des services techniques. L'aire de camping-cars est actuellement fermée par sécurité.

Une étude réalisée sur la faune et la flore ne montre pas d'enjeu majeur sur la partie concernée. Les arbres qui seront abattus seront compensés au minimum à l'identique, avec des feuillus pour créer de la mixité naturelle, apportant une flore au sol plus riche et nous avons un projet de plantation sur le parking du cap, précise Marie-Paule Allain, adjointe à l'urbanisme.



Le site du camping du Guen à Erquy. | OUEST-FRANCE

« **La faisabilité technique d'un complexe sportif au Guen ne pose pas de problème** », assure le directeur des services techniques. L'étude de faisabilité réalisée pour le collectif des riverains du Guen est, aux yeux de l'adjointe, « **un devis de complaisance, faux sur le contenu. L'étude a été réalisée le 16 janvier par une personne qui a quitté l'entreprise le lendemain. Elle n'a pas été soumise à l'équipe de direction qui l'aurait refusée** ».

Cette étude faisait notamment état d'un grand nombre de m³ de terre à évacuer. « **Nous n'évacuerons rien, la terre sera réutilisée pour aplanir le terrain qui est en pente** », complète le directeur des services techniques. C'est donc ce projet au Guen qui retient l'intérêt de la municipalité.

Marie-Paule Allain annonce également la mise en place d'une convention de mise à disposition des infrastructures sportives avec les communes de Plurien et La Bouillie.

Et le stade Capitaine-Erhel en centre-ville ?

Quant au stade Capitaine-Erhel, en centre-ville, pour l'adjointe, il est voué « **à disparaître** », puisque situé au point le plus bas de la commune, dans le cadre du Plan de prévention contre les risques de submersion porté à connaissance par la préfecture. « **Il n'a pas vocation à être bâti, mais servira de réservoir pour éviter les inondations dans l'avenir.** »



L'actuel terrain de foot du centre-ville est appelé à disparaître, mais un centre culturel et un city-park devraient voir le jour sur la partie située à gauche des tribunes, dans le prolongement de la bibliothèque. | OUEST-FRANCE

La municipalité a cependant prévu d'implanter un centre culturel sur la partie attenante à la bibliothèque, complétée d'un city-park pour les jeunes et les scolaires.