

# Devenez propriétaire

  
eklesia

au cœur du **Domaine de Geneste**  
à **Villenave d'Ornon** !



**DU T2 AU T5**  
**à partir de**  
**182 900 €\***

FRAIS DE  
**OFFERTS\*\***  
NOTAIRE



JUSQU'À  
**15 000€**  
DE REMISE\*\*



**PORTES OUVERTES LES 31 MAI ET 1<sup>ER</sup> JUIN**  
**À LA MAISON DU PROJET** 3 Avenue du 7<sup>me</sup> Art  
33140 Villenave d'Ornon



Balcon ou  
loggia



2 places de parking  
par logement



Résidence  
RE 2020

**05 47 74 91 45**  
programme-eklesia.fr

**nh00d**  
DES LIEUX  
EN MIEUX

# domaine de GENESTE

Un nouveau quartier  
en plein essor entre  
nature et vie urbaine



EKLESIA AV. DU 7<sup>EME</sup> ART 33140 VILLENAVE D'ORNON



SUPERMARCHÉ



CINÉMA



CENTRE COMMERCIAL  
RIVES D'ARCINS



RESTAURANT



PARC DE LOISIRS



ARRÊT DE BUS DOMAINE  
DE LA PLANTATION (LIGNE 15)



SALLE DE SPORT



GOLF



ARRÊT DE BUS DOMAINE  
DE LA PLANTATION (LIGNE 15)



COMMERCES



BOWLING



LIGNE 15



## À PIED

### À - DE 5 MIN.

- Restaurants
- Salle de sport
- Commerces
- Supermarché
- Cinéma
- Ligne de bus 15 (arrêt Domaine de La Plantation)

### À - DE 10 MIN.

- Boulangerie
- Lignes de bus 23 et 73 (arrêt Rives d'Arcins)
- Bowling
- Centre commercial Rives d'Arcins



## EN VOITURE

### À 5 MIN.

- Golf

### À 10 MIN.

- Gare de Bègles



+ D'INFOS



**RDV dans votre espace de vente**  
**MAISON DU PROJET - DE 10H À 19H**  
**3 Avenue du 7<sup>ème</sup> Art 33140 Villenave d'Ornon**

**05 47 74 91 45**

\*Prix incluant la remise annoncée et correspondant à l'appartement A206 (T2) disponible à partir du 13/05/2023. Selon stock disponible. \*\*Offre accordée aux 15 premiers réservataires pour toute réservation d'un appartement dans la résidence EkleSIA à Villenave d'Ornon. Offre sous la forme d'une remise sur le prix de vente toutes taxes comprises (sur la base de la TVA 20%), affiché au 27/03/2024, de 3 000 € TTC (TVA 20% appliquée) par pièce principale sur le prix de vente d'un logement (hors cuisine et salle de bain dans la limite de 5 pièces principales), sur la base de la grille de prix des logements en vigueur. Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 25/04/2024 et le 31/07/2024, sous réserve de signature de acte authentique de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation. Dans la limite des stocks disponibles. Détails des conditions auprès de nos conseillers. Illustrations non contractuelles, libre interprétation. Architecte :Schurdi-Levraud Architecture. Perspectives 3D : Vertex. Source Google Maps. Ne pas jeter sur la voie publique. Création : composit

