

MACRON = Crise Du Logement XXL !

TOU.TE.S jeudi 2 juin à 17h, Métro Rue du bac

LE PROGRAMME LOGEMENT DE MACRON :

Il offre des garanties aux bailleurs et aux rentiers contre les impayés, encourageant de nouvelles hausses de loyer alors que l'inflation frappe les loyers et les locataires qui sont les plus modestes.

Exigeons le gel et la baisse des loyers, la hausse des APL, de plafonner le coût du logement (1^{er} poste de dépense des ménages) à 20% des revenus et restituer du pouvoir d'achat aux habitants !

Il ne bloque pas les hausses de loyers et les expulsions que les bailleurs privés feront subir aux locataires après les travaux d'isolation thermique subventionnés par l'État.

Exigeons d'isoler massivement les logements, d'interdire les hausses de loyer après travaux, d'instaurer un loyer à 0€ pour les passoires F et G... !

Il veut créer un fichier des « *mauvais payeurs* » bloquant ainsi l'accès à un logement aux locataires en impayé. 1,5 millions de locataires ont été convoqués au tribunal pour impayés depuis 10 ans !

Il faut interdire les expulsions sans relogement, contrôler et sanctionner la fraude des bailleurs aux rapports locatifs, renforcer la stabilité des locataires, supprimer les aides fiscales aux investisseurs locatifs ... !

Il veut donner encore plus de pouvoirs aux maires qui conduisent des politiques d'urbanisme pour soutenir la spéculation, le logement cher et évincer les plus modestes,

Il faut renforcer le contrôle de l'état sur les politiques du logement social, respecter les droits des sans logis, des mal logés et des locataires (encadrement, réquisition, DALO, droit à l'hébergement...), respecter les droits et conditions de travail des salariés des bailleurs sociaux, réaliser 30% de logements sociaux dans chaque grande ville et stopper les démolitions de HLM !

Il veut encore diminuer encore l'impôt sur l'héritage des riches qui s'enrichissent de la rente locative : 3,5% des ménages détiennent la moitié des logements en location !

Il faut taxer l'héritage des riches, des gros bailleurs privés et les profits tirés de la spéculation !

Il promet de réaliser 100 000 logements sociaux par an, c'est à dire moins que ce qu'ont promis ses prédécesseurs avant d'être élus, et une production annuelle en baisse constante

Il faut 300 000 HLM par an à bas loyer, pour répondre aux 2,1 millions de demandes HLM, et consacrer 2,2% du PIB au logement pour financer une vraie politique sociale du logement !

Et il n'a pas tout dit : En 2017 il n'avait pas annoncé la baisse des APL, ni la coupure des aides à la construction HLM, la loi ELAN, entre autres ...! Le pire est donc à venir : une crise du logement XXL, comme jamais depuis 50 ans, avec menace de privatisation des HLM, baisse des APL, hausse des loyers, des expulsions, des logements vides, du nombre de personnes mal logées et ou sans abri ...

Combattons ces projets qui vont encore aggraver la crise du logement, menacent les droits des habitants, des locataires, des mal-logés, des sans-logis, ainsi que le logement social et le climat, sacrifiés sur l'autel du profit et de la rente !