

**ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE CAP ESTEREL (ASCAPE)  
BP 11 83530 AGAY**

**CONVOCATION  
D'ASSEMBLEE GENERALE**

Madame, Monsieur,

Nous vous prions d'assister à l'Assemblée Générale de l'Association Syndicale Libre de Cap Esterel (ASCAPE) qui se tiendra **le Jeudi 13 Décembre 2018 - 14 heures**, à : **Salle des Arcades**

**CAP ESTEREL  
83530 AGAY**

Afin de faciliter les opérations d'émargement de la feuille de présence et de remise des pouvoirs, nous vous remercions de **vous présenter à partir de 13h30**

*Les documents comptables de l'Association de l'exercice 2017/2018 (factures, grand Livre, balances) ainsi que le registre des contrats de prestation et de maintenance sont consultables en ses bureaux administratifs – Bât C1-201 – le mardi 11/12 de 09h00 à 12h00*

**L'Assemblée Générale devra délibérer sur l'ordre du jour suivant**

**1/ Constitution du Bureau de l'Assemblée :**

- Le Président
- Désignation du secrétaire :
- Désignation des 2 scrutateurs :

**2/ Approbation du Procès Verbal de l'Assemblée Générale de l'ASCAPE du 15 Février 2018**

**3/ Approbation des comptes de charges de fonctionnement de l'ASCAPE et Travaux pour l'exercice 2017/2018, période du 1/10/2017 au 30/09/2018 :** (documents comptables joints à la convocation)

- Rapport de la présidente de la commission des finances de l'ASCAPE (Mme Bayol)
- Intervention du cabinet d'expertise comptable, « Audi Compta » - Mr Blion sur la tenue des comptes, la situation comptable et financière de l'ASCAPE

**4/ Quitus à donner au Syndicat pour sa gestion au cours de l'exercice 2017/2018, s'étendant du 1/10/2017 au 30/09/2018**

**5/ Nomination du syndicat :** (Rappel des statuts)

- Information sur le calendrier des réunions à venir
- Election des 12 membres du syndicat parmi les membres de l' « APRECA »
  - . 9 représentants des quartiers géographiques
  - . 3 représentants « acteurs économiques » (1 propriétaire des équipements sportifs et 2 commerces)

**6/ Rapport du Président sur l'activité du Syndicat et des décisions prises au cours de l'exercice 2017/2018**

**7/ Approbation du budget de fonctionnement de l'ASCAPE pour l'exercice 2018/2019, période du 1/10/2018 au 30/09/2019 et autorisation donnée au Secrétaire Trésorier d'émettre les appels trimestriels, par quart, sur ces bases**

**8/ Approbation du Budget de fonctionnement de l'ASCAPE pour l'exercice 2019/2020**, période du 1/10/2019 au 30/09/2020 et autorisation donnée au Secrétaire Trésorier d'émettre les premiers appels de fonds de l'exercice sur ces bases

**9/ Approbation du Règlement Intérieur de l'ASCAPE et Règlement applicable aux occupants des appartements**

- Exposé de la commission ayant élaboré le Règlement Intérieur

**10/ Acquisitions de Terrains à l'Euro symbolique et constitution des servitudes au profit de l'ASCAPE :**

- Exposé du Président

**11 / Accord du principe de reprise du bail emphytéotique des lacs carriers pour arrosage des Espaces verts et Golf**

- Délégation donnée au Président pour signature des actes définitifs

**12/ Présentation de la situation de trésorerie et des comptes des membres débiteurs au 30/09/2018**

Rappel des modalités et exigibilités des appels de fonds,

Rappel des règles de recouvrement statutaires.

**Informations, questions & débats :**

- Application de la convention P&V/ASCAPE d'utilisation des équipements sportifs et fonctionnement des activités touristiques Eté 2019 : accès piscine, golf, tennis, animations, accueil/informations Touristiques, transports (petits trains)
- Renouvellement et amélioration des équipements de vidéo surveillance de Cap Esterel (P Ducastel): matériel et fournisseur, mode de financement
- Projet de récupération des eaux traitées de la Station d'épuration pour irrigation des Espaces Verts et Golf de Cap Esterel
- Etudes et audit en cours en vue de la reprise en exploitation directe des équipements
- Projet de relocalisation des Bureaux ASCAPE
- Etude des clés de répartition des charges ASCAPE (P Colombet/JF Tavernier)
- Projet de modification des statuts
- Implantations de Boîtes à Lettre (P. Colombet)
- Projet de tenue d'une AG de l'ASCAPE en cours d'exercice

Pièces jointes à parvenir :

- Pouvoir de représentation
- Comptes 2017/2018, budget 2018/2019 et 2019/2020
- Compte rendu de la réunion du Syndicat du 16/11/2018
- Règlement intérieur