



Résidence Nemea Les Carrats Port Leucate (Aude)

Classée Monument Historique et labélisée « Patrimoine du 20^{ème} siècle », la résidence de tourisme « Les Carrats » offre un cadre idyllique grâce à son emplacement au bord de la plage et ses 16 kilomètres de sable fin.

Cette résidence, dédiée aux piétons et aux vélos, a été réhabilitée dans le respect de son architecture d'origine et s'étend sur 5 hectares entre l'étang de Leucate et la Méditerranée.

Durant votre séjour, vous pourrez profiter gratuitement des piscines chauffées, du bain à remous, du sauna et de la salle de sport de la résidence. Un grand nombre de services sont également accessibles depuis la résidence, le long de la plage.

Leucate est située à l'entrée sud du Parc Naturel Régional de la narbonnaise et à l'entrée nord du Parc National Marin du Golfe du Lion et offre ainsi des paysages naturels authentiques.

Laissez-vous guider entre les ruelles colorées de la ville de Leucate et profitez des balades à vélos pour découvrir les vignobles d'Appellation d'Origine Contrôlée et les parcs ostréicoles.



Confort



Tous les logements sont composés d'un coin-cuisine équipé d'un four à micro-ondes, plaques de cuisson, réfrigérateur, lave-vaisselle, grille-pain et cafetière.

▪ Logement T3/6 (44 m² env.) :

Séjour avec canapé-lit 2 couchages, 1 chambre avec grand lit, 1 chambre avec lits superposés ou deux lits simples, WC, salle de bains avec baignoire ou douche. Terrasse ou balcon avec mobilier de jardin.

Services gratuits



Services payants

- Piscine extérieure chauffée (ouverture selon conditions météorologiques)
- Piscine intérieure chauffée
- Bain à remous
- Sauna et Hammam
- Salle de sport
- Salon / Salle de jeux
- Accès wifi à l'accueil
- Climatisation
- Linge de lit (change payant)
- Parking sécurisé
- Accès direct à la plage

- Animaux acceptés : 42€/séjour/animal
- Ménage final : 65€/logement et 100€ pour les 8 personnes.
- Linge de toilette : 10€/personne/change
- Accès Internet dans le logement : 16€/semaine/connexion (pack famille : 27€ pour 3 connexions)
- Caution : 350 €/logement
- Taxe de séjour : en vigueur
- Petit-déjeuner continental : 10€/personne/jour
- Laverie
- Bar/Snack en juillet/août

En prêt : kit bébé (matelas à langer, baignoire, lit et chaise haute) – selon les disponibilités.

Mini-club et animations sportives en juillet-août



Découvrir



- Les communes de Leucate :
 - **Leucate Village** : village de pêcheurs typiquement méditerranéen. Visitez le château avec un point de vue panoramique sur la mer et les Corbières.
 - **Port Leucate** : station de vacances idéale avec son immense plage.
 - **Leucate Plage** : centre ostréicole pour les amateurs d'huîtres.
 - **La Franqui** : station de charme rétro et ses nombreuses activités nautiques (char à voile, kitesurf, planche à voile...). Randonnées sur la falaise.
- Casino Circus, cinéma, bars et restaurants (produits locaux) le long de la plage.
- Terra Vinéa (à 32.8 km de Port Leucate) : ancienne mine à 800 mètres sous terre – spectacles de sons et lumières.
- Etangs de Bages-Sigean et de Peyriac de mer.
- Châteaux : Quéribus (58 km) et Peyrepertuse (67 km).
- Réserve africaine à Sigean (34 km) : oiseaux, mammifères et reptiles.
- Carcassonne à 1 heure de route : cité médiévale classée UNESCO.
- Narbonne (à 48 km) : ville d'Art et d'Histoire avec ses monuments classés et ses nombreux musées (art, archéologie, maison de Charles Trenet).
- Profitez de votre séjour à Port Leucate, pour découvrir la gastronomie locale : les vins AOP (Fitou, Corbières), la production d'huîtres/moules/palourdes/crevettes. Marché nocturne tous les soirs en juillet-août et le mercredi et dimanche matin.
- Attractions :
 - Aqualand à 3 kilomètres
 - Parc accrobranches « Leucate Aventures » 2,6 kilomètres
 - Mister Park à 2,7 kilomètres (fête foraine)

Distance commerces : à proximité (le long de la plage)

Distance plages : face à la résidence

Distance centre-ville : 1.5 kilomètres (commerces alimentaires, office de tourisme, boulangerie, etc).

Accueil et horaires d'ouverture



Résidence Néméa Les Carrats
Avenue du Rec de l'Entrée
Port Leucate
11370 Leucate



04.68.84.54.00



De 9h à 12h et de 17h à 19h du lundi au dimanche. La réception est fermée le dimanche après-midi et le mercredi toute la journée.

Merci de prévenir la résidence en cas d'arrivée tardive.



Narbonne



Itinéraire de route

Prendre l'autoroute A9, sortie 40.

Accessible depuis la route départemental D83 en provenance de Barcarès ou depuis la D627 en provenance du village de Leucate.

Montpellier à 130 km.

Perpignan à 34 km.

Toulouse à 180 km.



Gare de Leucate-La Franqui à 15 km de Port Leucate (navette de la gare jusqu'à Port Leucate)



Aéroport de Perpignan-Rivesaltes à 20 km de Leucate



COORDONNEES GPS : N 42°51'49.32"
E 3°2'35.232"



Office de tourisme de Leucate-Méditerranée :

- 04 68 40 91 31
- <http://www.tourisme.leucate.fr>

Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle.

Les prestations telles que piscines, sauna, salle de sport... peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.