

Prochain Comité de quartier du Coteau : 5 juin à 20h30 au groupe Scolaire du Coteau, 36 rue des Vignes.

Pour la municipalité : Camille Vielhescaze (1^{er} adjoint)

Sylvie Chevallier (adjointe), Jean Paul Notte (Chargé de mission prévention/Sécurité), Charlotte Guilhou (Chargé de mission participation citoyenne), Jonathan Sinivassane, Alexandra Grégoric services techniques de la ville

Présentation et Echanges avec les habitants :

Les habitants sont venus nombreux pour cette première réunion de l'année du comité de quartier et aussi de nombreuses questions sur les projets immobiliers, la circulation et sa sécurité, les travaux du boulevard de la Vanne, les travaux d'enfouissement dans la rue des amandiers, le Velib, la fibre, la montée aux vignes, suivi des travaux du Grand Paris, rampe dans le sentier remontant vers la Fontaine Couverte.

La vie de notre quartier et Retour de la mairie sur les questions en cours :

Les travaux du Grand Paris :

Une réunion d'information se tient le **12 février 2019** à 19 h pour tous les habitants de la commune au **Théâtre de Cachan**. Cette réunion a pour but également de répondre à toutes les questions.

La mairie est intervenue concernant les riverains du Jardin Panoramique en litige avec la S.G.P., et confirmé la présence d'un référent à la mairie chargé d'être l'interface avec les personnes touchées par les nuisances et les incidents sur les différents sites d'intervention. Pour le contacter : Erwan.nguyen-nicolas@ville-cachan.fr

Il a été rappelé également qu'un point de vigilance particulier sera porté pendant la durée des travaux sur le tracé

Pour la fibre : toutes les autorisations ont été accordées à Orange pour mener les travaux, un point sera fait sur l'avancement des travaux et les modalités de raccordement par Orange ou d'autres opérateurs.

La montée aux Vignes : un calendrier est en train de se mettre en place en concertation avec les riverains et les habitants.

Vélib : les habitants ont relevé la dangerosité de l'emplacement choisi. Placé à un angle de rue (Vanne-Saussaies) et virage qui ne permet pas à 2 voitures de se croiser. La régulation de la circulation sera étudiée par la commission qui travaille sur le stationnement et circulation du quartier.

Circulation et Stationnement : Quartier du Coteau

La commission de travail sur la circulation, la sécurité et le stationnement a regroupé 30 bénévoles sur la ville et œuvré ardemment sur plusieurs réunions pour proposer des alternatives à la situation actuelle.

Un état des lieux a été effectué lors de la première réunion, et répertorié les priorités par vote des participants. Une classification des problématiques a ainsi pu être établie

Un travail par sous- groupe a été mené sur un support d'état des lieux réalisé précédemment par G. Najman et qui a permis d'aboutir sur plusieurs propositions.

Ces différentes propositions sont expliquées sur la présentation de la réunion du 5 Février.

Une autre réunion a eu lieu le 11 février pour permettre une synthèse de la faisabilité des propositions

Rappel des points principaux : Vitesse limitée 30 Km / h, Interdiction aux poids lourds > 3,5 T sur tout le Coteau, pour les poids lourds > à3,5 T passage unique par l'avenue Léon Blum et par Arcueil. Mise en sens unique de certaines rues, modérer les voitures ventouses, Marquage au sol, Réorganiser les panneaux de voirie,

Extension du Groupe Scolaire du Coteau

Le projet de l'extension du groupe scolaire du Coteau a été présenté après délibération du meilleur projet en concours lancé en 2017.

Le programme permettra d'ouvrir : 2 classes maternelles, et 3 classes élémentaires, une salle de motricité, une salle polyvalente, une salle d'expression corporelle qui sera mutualisée avec les associations et les groupes scolaires. Agrandissement de la cour de récréation.

L'entrée principale se fera dans la Rue Gaston Audat au niveau du petit parking actuel et un agrandissement du trottoir est prévu en menant l'agrandissement vers l'intérieur.



La structure sera en partie en bois et une ventilation naturelle est prévue. Un ascenseur est prévu et permettre une accessibilité PMR à 80 % de l'école.

Le projet n'est à ce jour pas finalisé et des réflexions seront menées sur l'environnement, le secteur, le stationnement après identification des besoins et des nécessités. Quelques photos sont jointes à ce compte rendu sur le blog afin que tous puissent visualiser le projet. Un projet complet sera présenté dans une rubrique à part sur le blog pour information détaillée

Budget Participatif

Un rappel des modalités de participation concernant le 1^{er} budget participatif a été présenté. Clôture dépôt de projets le 17 février. Puis étude de faisabilité jusqu'au 5 mai et enfin vote par les cachanais du 6 mai au 6 juin.

Rendez-vous sur le site de la Mairie pour toutes les informations utiles et s'informer du calendrier de déroulement.

Projets Immobiliers

Les différents projets immobiliers ont suscité de nombreuses questions dans l'assemblée sur les hauteurs de bâtiments, l'emprise au sol, le stationnement, la circulation.

Projet Lunain-Péri / Edelis : Des concertations ultimes ont été menées par la mairie, et le Promoteur pour trouver des compromis tout en informant les riverains impliqués dans un recours contre le permis de construire. Les photos sont présentées sur la présentation de la réunion et ces différents projets s'intègrent au mieux dans le paysage de notre quartier. Un local commercial d'environ 95 m² est prévu.

Projet Choplin-Dolet / SIER, les accès d'entrées et de sorties ont été différenciés. Ce qui permet une fluidité de circulation et la hauteur du bâtiment abaissée d'environ 2,50 m vers la rue des Vignes. Un compromis a été accepté par le collectif impliqué dans le recours contre le permis de construire.

Projet Vignes-Dolet / Chatelain- la ville va proposer un projet moins dense que celui proposé par le propriétaire du terrain. Une réunion est prévue prochainement entre les intéressés.

Travaux d'enfouissement réseaux Blum / Vanne ?

Projet prioritaire pour la municipalité de terminer le boulevard de la Vanne côté nord : Travaux de soutènement et enfouissement des réseaux.

Le Jeudi 21 Février 2019 aura lieu une réunion à 18 h 30 au Groupe scolaire du Coteau. Cette réunion est assurée par les élus de la Mairie et concerne le tronçon : Bld de la Vanne, entre l'avenue du Panorama et rue de la Citadelle.

Sud Paris Soleil : des panneaux voltaïques sur l'école de la plaine

Rendez-vous sur la présentation de la réunion pour toute information et sur <http://sudparis-soleil.fr/>

Vous pouvez participer au lancement de la coopérative en souscrivant une part de 100 euros.

Bibliothèque pour tous : Boite à livres

Des boîtes à livres sont en projet sur notre commune et il est prévu de les installer sur des lieux de passage, des endroits calmes et paisibles, écolesLes lieux n'ont pas encore été définis en dehors du « Parc Raspail » et du CSC Lamartine. Toutefois vos idées sont les bienvenues pour identifier d'autres lieux.

Points de collecte des compte rendus

Une réflexion est menée pour trouver des points de collecte de comptes-rendus des réunions dans l'idée de répondre à tous les habitants. Quelques pistes aujourd'hui sont avancées : Ecoles, boites à livres, commerces, mairie

Bienvenue à toutes vos idées en laissant des commentaires sur le blog ou par mail

Pour information

Coordonnées de votre comité de quartier :

Les comptes rendus restent accessibles sur la page dédiée au comité de quartier du site de la ville ou sur le blog de notre comité de quartier : <http://www.cdq-coteau-cachan.fr/>

Pour recevoir le compte-rendu par email, merci de nous envoyer votre adresse email à coqcot@gmail.com

La présentation complète de cette réunion est disponible sur le blog du comité de quartier dans la rubrique « Présentation des réunions ».

Rendez-vous donc sur le Blog de votre comité de quartier : www.cdq-coteau-cachan.fr

Pour contacter le comité de quartier, par courrier : 17 rue des Vignes,
par email : coqcot@gmail.com

Faites-nous part de vos remarques, de vos suggestions. et joignez une ou deux photos pour illustrer votre propos.

Nom.....Prénom.....Email.....

Suggestions

.....