

Compte-rendu de réunion de quartier

« Orgemont le moulin » (ouest)

organisée par la mairie le 8 juin 2016 (école Brossolette)

Durée de la réunion : 2h30

Rédacteur Sabine D. www.tamtamcolonie.com

Avant propos

Nota 1 : Ce compte-rendu a pour objet de rendre service aux habitants du quartier qui n'ont pu se rendre à la réunion publique, et n'a pas prétention à être exhaustif. Ce résumé est le plus factuel possible et axé sur les grands projets de ville ou les remarques liées au quartier ce qui exclue l'exposé de la situation budgétaire de la ville.

Nota 2 : les infos publiées sont à replacer dans leur contexte, notamment au niveau de la date de tenue de la réunion

Elus ou personnalités présentes

Georges Mothron, maire

Xavier Péricat , adjoint aux finances

Gilles Savry, adjoint à l'urbanisme

Philippe Vasseur, coordinateur des quartiers et en charge des affaires scolaires

Boualem Mezziane, référent de quartier

Le DGST directeur des services techniques

Projets de constructions et de voirie sur toute la ville

1. **Val Nord** : Cité des Musiciens et mini-dalle réaménagées (circulation, parking)
2. **Maison de quartier d'Orgemont** (ex Joliot-Curie) au même endroit que l'ancienne (face à la station service), nouvelle entrée **théâtre** Maurice Sochon et aménagement **groupe scolaire**, centre de loisirs...
3. **Porte Saint-Germain et transports vers Argenteuil/Bezons/Paris** : déménagement envisagé de la **ferme du Spahi** mais qui resterait dans le quartier, l'objectif étant juste de faciliter la circulation et de pouvoir mettre en place un nouveau **TCSP bus** (transport en commun en site propre). Il rallierait **en 15 mn la gare d'Argenteuil au**

tramway T2 pont de Bezons. Discussions en cours avec le maire de Colombes Nicole Goueta puisqu'Argenteuil est désormais dans le cadre du **territoire T5 (Boucle nord de Seine)**. Le STIF étudie le projet tout comme la prolongation du tramway jusqu'à la place des Martyrs de Châteaubriant (vers Tablapizza) mais peu de chances que ce 2^{ème} scénario se réalise car il faudrait aménager les quais du tram et créer une rupture de charge avec un T2 nord et un T2 sud. L'étude de déclaration d'utilité publique dure 18 mois et ensuite il faut trouver le budget. Autre possibilité: prolonger la ligne 13 en la faisant traverser la Seine, mais ligne déjà surchargée. Ne serait de toute façon possible qu'une fois la ligne 14 arrivée à Saint-Ouen. Le maire est justement chargé au T5 des transports en commun et défendra donc la desserte d'Argenteuil. Il dit en avoir parlé avec Valérie Péresse.

4. **Aménagement des berges** de Seine jusqu'à Bezons ? : pas prioritaire d'un point de vue budgétaire. Initialement de 50 millions, le projet est passé à 150 millions, et les financeurs se sont retirés. Le maire incite pour l'instant à découvrir les berges en allant vers Épinay (lui-même s'y promène) (NDLR : pour y aller descendre sous le pont de l'A15 par une petite rue très en pente à droite et presque en face en sortant de la rue d'Épinay avant le pont)
5. **Complexe de loisirs remplaçant Jean Vilar** avec des restaurants surplombant la Seine (à cause des inondations) : vraiment à l'état de projet (envie de le faire)
6. **Eclairage public**, réverbères en LEDS plus économiques, prévu pour fin 2016
7. **Voirie** - rappel : 240 km de rues et le double de trottoirs dans la ville ; 3,5 millions d'euros de travaux planifiés (boucher les trous, exemple rue de Vaucelle, rue d'Épinay)
8. **Scolaire : il faudrait créer 60 classes d'ici 2025 dont 37 au Val Notre Dame, 9 classes à Orgemont Moulin et 5 classes à Orgemont Est**, et il faudrait au moins 3 nouveaux groupes scolaires, selon une étude prospective. Une question de pyramide des âges, beaucoup de jeunes parents prenant des appartements T3 (trop nombreux à Argenteuil par rapport à la demande de T4, la mairie veut d'ailleurs agir sur les promoteurs à ce sujet, qui répondent à la demande des investisseurs pour de petites surfaces) et les familles s'agrandissent et ne restent pas. 475 000 euros de coût en 2016 prévu pour Orgemont le moulin. Brossolette est amené à croître avec des habitants venant du centre-ville. Une habitante signale une nouvelle fois les classes vides non actuellement utilisées.
9. **Avenue de Stalingrad, aménagement de la sortie de Grand Frais** : c'est au département de payer les travaux puisque c'est une route départementale mais l'ancienne communauté d'agglomération avait quand même voulu s'en charger. La mairie veut que ceux qui doivent payer payent donc elle attend que le conseil départemental fasse le nécessaire.

10. **Gare du centre et circulation/stationnement** : l'un des plus gros projets de la mairie dans le quartier. Participation à l'appel à projets du Grand Paris pour transformer tous les terrains SNCF. L'ancienne gare de Grande Ceinture sera réhabilitée pour la Tangentielle Nord qui a pour projet de rallier Noisy le Sec à Sartrouville. Le tronçon passant par Argenteuil sera le dernier construit. Ce serait pour **2027, 2028 (NDLR : voire 2029)**. Le nœud de gares vers 2028 sera important. Un ou des parkings seront prévus. La SNCF commence à approcher les propriétaires touchés par des expropriations. Au niveau de la gare du centre-ville, des habitants se plaignent des **travaux en cours du rond-point devant la gare**, qui créent des bouchons et des demi-tours étonnants de bus. Pendant les travaux d'aménagement actuels prévus jusqu'à octobre/novembre, effectivement certains bus ont le droit de faire demi-tour, mais c'est ponctuel.
11. **Fibre optique** : Argenteuil a été « donnée » par arrêté ministériel à **SFR** pour installer la fibre. SFR est très en retard, partout. Orange est par contre en avance. 7000 points de branchement ont été installés sur les 42 000 prévus (donc 1 logement sur 6 a maintenant accès à la fibre). Le maire a rencontré Stéphane Richard le PDG d'Orange et tente de basculer vers Orange en menaçant SFR. En cas d'échec, de toute façon, une fois le branchement fait, tout sera gelé pendant 3 mois puis on aura le droit de changer d'opérateur. En pavillon la fibre sera enterrée ou en aérien (de l'électrique).

Le quotidien

12. **Tell my City <http://www.tellmycity.com/>** Nouvelle application mobile à télécharger sur son téléphone et en fonction au niveau des services de la mairie d'Argenteuil à **partir du 16 juin**. Fini le numéro vert ou le mail *Cadre de vie* ! Chacun continuera d'être acteur de sa ville mais les échanges seront plus rapides et suivis. Tell my City permettra de signaler des dysfonctionnements ou doléances à la ville et d'envoyer des photos : dépôt sauvage, poteau renversé, véhicule épave, éclairage défaillant, etc ... au sein de 3 catégories (voirie / propreté / espaces verts). On sera géolocalisé. On recevra une confirmation par mail et on aura l'état d'avancement de son signalement. Pas de revente de nos coordonnées à des tiers.
13. **Opération Pas de quartier pour les déchets** : plan d'action concertée avec le syndicat Azur, impliquant les comités de quartier (constitués d'habitants volontaires). Opération présentée comme un succès par la mairie (depuis le début de l'année, 30 tonnes de déchets enlevés !) mais certains habitants affirment que rien n'a été fait dans leur rue (rue Baudin) ou zone le Moulin, ce qui est agaçant vu les tracts distribués dans les boîtes aux lettres. Le maire GM, étonné, assure qu'il vérifiera point par point ces dysfonctionnements. Désherbage : les services propreté et espaces verts doivent encore se coordonner. Interdiction des produits phytosanitaires en France dès 2017 donc à la binette. Pour l'instant, des camions citernes passent avec des jets haute pression. Reste des problèmes à résoudre (dépôts sauvages, stationnements empêchant la collecte, règles de collecte/propreté, dysfonctionnements internes liés au

comportement de certains agents). Une caméra « voyageuse » pour sanctionner les dépôts sauvages est prévue. On va rentrer dans une logique de sanctions.

14. **Véhicules épaves** : selon la mairie elles servent aux délinquants à entreposer de la marchandise. La brigade fourrière va faire un nettoyage de fond selon un planning, quartier par quartier. Les ASVP feront les marquages. Même les stationnements abusifs (soir plus de 7 jours) seront concernés. La mairie est au courant qu'une entreprise dépose des épaves de voiture devant la boulangerie.
15. **Police** : le maire a embauché il y a 15 jours le chef de la police de Boulogne-Billancourt pour reprendre en main la situation. Sous-effectif de 25 p. à la police municipale et 18 ASVP, alors qu'il faudrait selon lui 100 policiers municipaux.
16. **Plan de circulation quartier La Colonie** : des habitants signalent le goulot d'étranglement probablement pire à la rentrée avec le doublement prévu des effectifs du collège Sainte-Geneviève, sans compter le primaire Sainte-Geneviève, la crèche Chantal Goya, le groupe scolaire Brossolette. La mairie attend les statistiques imminentes d'origine géographique des futurs élèves du collège, pour que le plan de circulation puisse être mis en place. Objectif : être prêt dès la rentrée de septembre.
17. **Arrêts minute du quartier** pris d'assaut mais à la journée : avenue de Stalingrad, près de la Poste, devant les écoles, etc : la mairie y veillera petit à petit. Le maire dénonce l'égoïsme des gens qui se garent n'importe pour être au plus près de leur destination finale. Il explique que de plus en plus on passe par l'école pour que ce soit les enfants qui éduquent les parents.
18. **Boulangeries fermées** : la mairie travaille à une réouverture de la boulangerie à l'angle de Gambetta. C'est du privé à privé... Il attend que ça se fasse. (NDLR : Tam Tam Colonie est allé en discuter avec lui après la réunion pour l'aider sur ce dossier, ayant des infos complémentaires). Le maire signale avoir goûté le pain du nouveau G20, de qualité. Et rappelle qu'un boulanger est présent le vendredi soir au marché de la Colonie, dévalisé à chaque fois, donc de qualité.
19. **Enfouissement des lignes électriques et fils téléphoniques** : coûte trop cher pour la mairie, pas possible. Pas de subventions de GRDF-ERDF comme avant. Doublerait le coût de réfection de la voirie.
20. **Lumière et sécurité** sortie gare souterrain montant vers Stalingrad : doléances signalées.
21. **Poubelles vertes** : des autocollants seront prévus pour les poubelles, pour un meilleur usage par les riverains.

Fin du compte-rendu