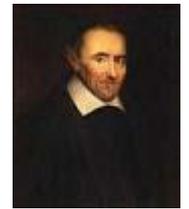
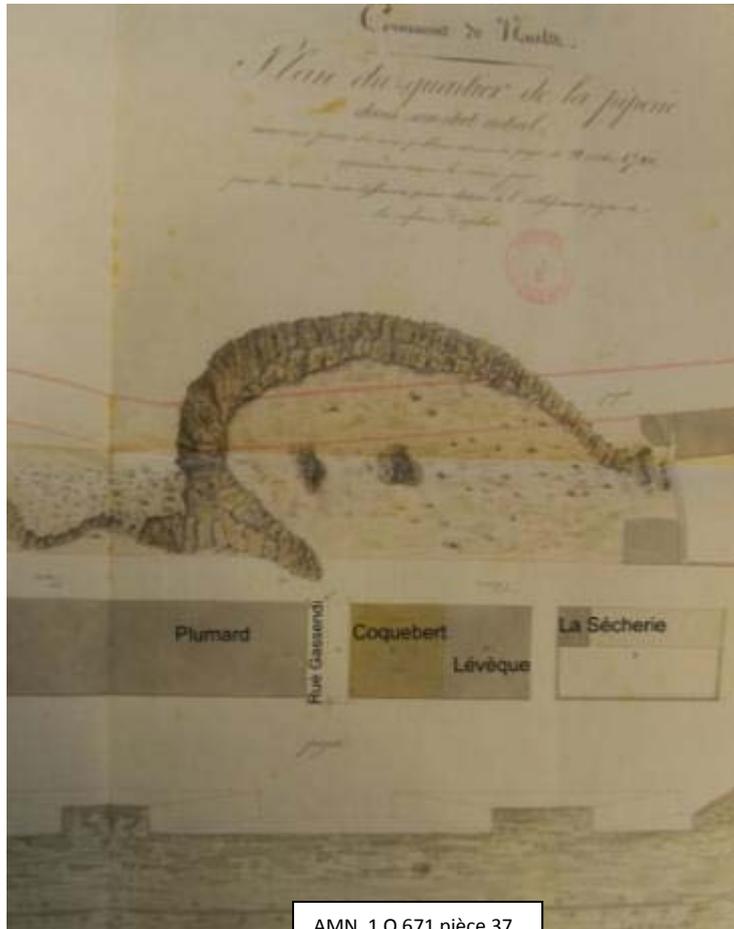


## Rue Gassendi commence rue Marcel Sembat finit quai Saint-Louis



Pierre Gassend dit [Gassendi](#), né à Champtercier près de Digne (04) le 22 janvier 1592 et mort à Paris le 24 octobre 1655, est un mathématicien, philosophe, théologien, historien, physicien et astronome français.

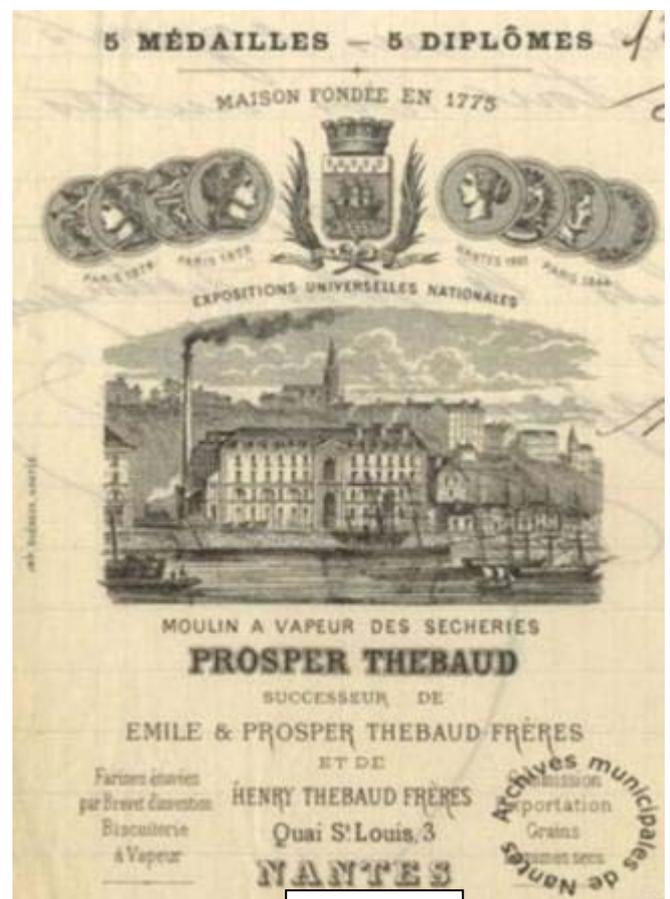
Un plan de 1780, établi pour arbitrer un litige, nous renseigne sur la localisation de cette rue, dans le quartier de la Piperie. Longue de 23 mètres sur 11 de large c'est probablement la plus petite rue du quartier. C'est sa largeur qui suscita les litiges successifs conservés aux archives.



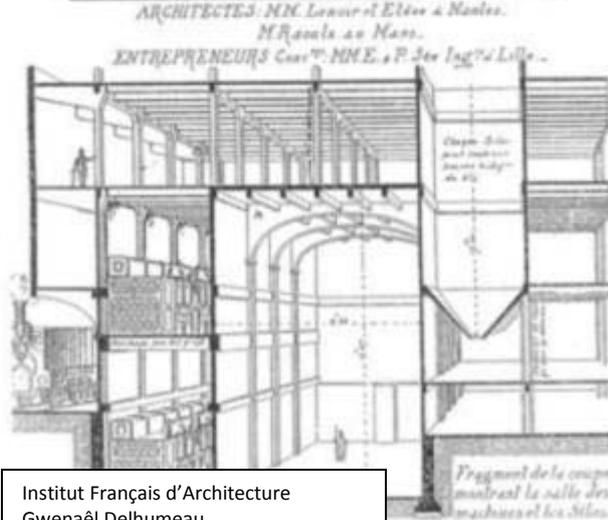
AMN 1 O 671 pièce 37

En 1862 Henry Thébaud, négociant au Moulin à vapeur des Sécheries, sollicite la ville pour installer des chaudières, et pour utiliser 3,70 mètres de la rue Gassendi. Opposition des voisins : Burgelin (brasseries) Héneau et Chassé, car ils craignent des nuisances industrielles. Argument de Thébaud : l'emploi serait favorisé grâce à la production massive. Il décrit : 5 paires de meules qui peuvent écraser 500 hectos de froment par 24 heures, deux fours qui peuvent cuire 20 000 kilos de pain en 24 heures.

En 1818 Benjamin Coquebert utilisateur d'une « pompe à feu » (machine à vapeur) envisage de créer une raffinerie de sucre dans son local. Pour installer ses chaudières il demande à la ville d'empiéter sur la rue Gassendi. Fureur du voisin Plumard qui pense que cela va nuire à sa propriété et qu'il trouve injuste d'aliéner un domaine public à un intérêt privé. Coquebert présente les avantages d'une raffinerie dans ce quartier déshérité au sujet de l'emploi. Il espère des retombées financières.



AMN 37 Fi 977



Institut Français d'Architecture  
Gwenaël Delhumeau

La sécherie est détruite entre 1887 et 1894.

Paul Perraud, minotier à Issé fera construire, en 1895 selon le procédé [Hennebique](#), architecture en béton armé, un vaste site industriel : Les grands Moulins de Nantes. C'était un investissement de 85 000 francs.

La minoterie a fermé dans les années 1940. Elle sera pendant quelques années, utilisée par la « coopérative agricole de Nantes ».

Autour des années 1970 elle fut transformée en bureaux avec un imposant habillage de bardage bleu et gris.

Le bâtiment sera appelé CAP44.

Le concours international « [Solar Decathlon 2014](#) » décerna le 2<sup>ème</sup> prix à un projet nantais de réhabilitation du bâtiment en ferme urbaine collaborative. Sans suite !

La fin de ce bâtiment innovant, l'un des premiers en France, reste à écrire.

Le projet de jardin extraordinaire, avec l'arbre aux hérons, suscitant de nombreux avis divergents, la ville a choisi de le conserver, partiellement...

