



# E. LECLERC

## SCAPALSACE

157, RUE DU LADHOF  
Z.I. NORD  
68025 COLMAR CEDEX

TÉL. 03 89 21 16 21  
FAX 03 89 21 16 20

E.MAIL : [eleclerc.centrale@scapalsace.fr](mailto:eleclerc.centrale@scapalsace.fr)

V/réf. :

N/réf. :

Objet : **FT / NB**

14 Avril 2009

Le \_\_\_\_\_

Mairie d'AUXONNE

Hôtel de Ville - Place des Armes  
21130 - AUXONNE

A l'attention de M. Le Maire

## **Diffusion CHANTECLER Mai 2021**

Monsieur le Maire,

Nous tenons tout d'abord à vous remercier de votre collaboration avec le Mouvement E.LECLERC en vue de la création d'un ensemble commercial sur la zone du Charmoy à AUXONNE.

Cette implantation devrait générer au terme de sa globalité environ 250 emplois équivalents temps plein, dont le recrutement se ferait prioritairement au niveau local.

Diverses enseignes et activités artisanales se créeront suite à notre implantation. Leur installation serait gérée en collaboration avec la Municipalité et/ou Communauté des Communes tant au niveau des commerçants de la galerie marchande (location aux volontaires d'Auxonne à des conditions préférentielles), qu'aux autres activités artisanales.

A ce jour, la maîtrise foncière de la zone est concrétisée grâce à votre discrétion. Nous sommes conscients des difficultés que vous rencontrez, mais l'enjeu est de taille. La divulgation aurait fait échouer le projet.

Il est d'autre part surprenant qu'au moment même où notre projet est connu, d'autres enseignes soudainement ont également des projets.

On peut se poser diverses questions :

- 1) Devant notre position dominante, pourquoi ces enseignes ont-elles attendu si longtemps ?
- 2) Pourquoi déclarer dans la presse : « Si Leclerc s'installe, j'abandonne mon projet ». A croire que leur projet n'était pas solide, donc pas préparé.

Nous ne sommes donc pas surpris de la position de nos concurrents. Il est simplement important que chacun fasse bien son métier dans le respect du consommateur.

Aujourd'hui, l'offre commerciale de la région d'Auxonne est essentiellement représentée par de petits supermarchés, proposant un choix limité en produits de base.

Les consommateurs sont plus attachés que par le passé à leur confort d'achat, plus exigeants en matière de choix et de service, et n'hésitent plus à se rendre dans les grands centres commerciaux des villes avoisinantes. Cela entraîne inévitablement une forte évasion commerciale et la perte de chiffres d'affaires pour les commerçants locaux.

Notre implantation retiendrait les consommateurs sur la région, entraînant une redynamisation et un profit pour tout le tissu local.

L'investissement serait d'environ 20 Millions d'euros.

Notre projet bien réel, s'intégrera dans la nouvelle législation concernant les normes HQE, environnementales avec fabrication et récupération des énergies renouvelables.

Notre arrivée renforcera la concurrence entre grandes enseignes, ce qui permettra de proposer aux consommateurs les prix les plus bas du marché.

Le Mouvement E.LECLERC désire fortement s'implanter sur la région d'Auxonne. Il est vraisemblable qu'aucune autre implantation passée ou future n'ait représenté un investissement aussi important, tant en terme financier, que créateur d'emplois.

Les retombées financières seront très importantes pour la Commune et la Communauté des Communes, sans contrepartie de votre part.

De plus, d'autres activités viendront se greffer autour de notre projet.

Pour le bon avancement de l'opération, la collaboration avec tous les Elus est nécessaire.

L'aboutissement de cet ensemble commercial apportera sans aucun doute un nouveau dynamisme à la région et à ses habitants.

Comptant sur votre collaboration,

Veillez accepter, Monsieur le Maire, nos plus sincères salutations.

F. TRITANT  
Président de l'Expansion