



Concession parkings et stationnement sur voirie Mantes-La-Jolie

Groupement d'autorités concédantes

COMMISSION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC

REUNION DU 27 NOVEMBRE 2020

SELECTION DES CANDIDATS



1. Critères de choix des candidatures

- ▶ **Codifiés à l'article L 1411-5 du Code Général des Collectivités Territoriales :**
 - ▶ Identification des candidats, avec notamment :
 - ▶ nom ou dénomination, adresse du siège social, historique de l'entreprise,
 - ▶ composition du capital social, liste des principaux actionnaires (détenant plus de 10% du capital),
 - ▶ n° SIRET, liste des principaux établissements et filiales.
 - ▶ Garanties professionnelles et financières
 - ▶ actionnariat et date de constitution,
 - ▶ bilans et comptes de résultats des 3 derniers exercices (comptes certifiés),
 - ▶ déclarations bancaires appropriées (lettre de référence d'au moins une banque commerciale) et attestation d'assurance
 - ▶ Respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés
 - ▶ prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail
 - ▶ attestations d'organismes agréés
 - ▶ Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public
 - ▶ références de l'entreprise pour des prestations similaires

2. Candidatures



Analyse des candidatures						
N° pli *	CANDIDAT N° 1	CANDIDAT N° 2	CANDIDAT N° 3	CANDIDAT N° 4	CANDIDAT N° 5	CANDIDAT N° 6
Nom du candidat	INTERPARKING France	Q PARK France	EFFIA Stationnement	SAGS	FACILITY Park	INDIGO Infra
Adresse (Siège social)	Rue Brederode 9 1000 Bruxelles BELGIQUE	Stationsplein 8 E 6201 BT MAASTRICHT (PAYS-BAS)	20 Rue Le Pelletier 75320 PARIS CEDEX 15	71850 CHARNAY LES MACON	62 Rue de Tolbiac 75013 PARIS	92800 PARIS-LA DEFENSE Cedex
Lettre de candidature signée du dirigeant (DC1) et accompagnée des documents l'habilitant à la signature	DC1 et délégation de pouvoirs signée du Président du Directoire	DC1 et pouvoir à engager la société par les présidents de QPARK BV	DC1 et délégation de pouvoirs signée du Président du Directoire	DC1, délégation de pouvoirs signée du Président afin de pouvoir engager la société	DC1 et pouvoir à engager la société détenue par le gérant	DC1, délégation de pouvoirs Président du Directoire
Extrait Kbis	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Déclaration sur l'honneur attestant le respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés (L.5212-1 à L5212-4 du Code du travail)	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Dossier n°1 - complet	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Composition du capital social et liste des principaux actionnaires (détenant plus de 10% du capital), déclarations bancaires appropriées (lettre de référence d'au moins une banque commerciale)	S A créée en 1969, détenue à 99,48% par INTERPARKING SA, lettre de référence de la banque CREDIT MUTUEL	S A S créée en 1990 détenue à 100% par Q PARK BV elle-même filiale à 100 % du fond d'investissements KKR Infrastructure, lettre de référence de LCL	S A S détenue à 100% par SAS GROUPE KEOLIS (70% SNCF, 30% Caisse des Dépôts et Placements du Québec), , lettre de référence de la banque BNP PARIBAS	S A S créée en 1992 détenue à 70,4% par la famille DIRX, Banque Publique d'Investissement (23,7%) et Calixte (groupe Crédit Agricole, 5,9%), lettre de référence de la Caisse d'Épargne	S A S détenue à 100% par Monsieur Daniel VIGNAUD, lettre de référence de la banque HSBC	S A à directoire et conseil de surveillance créée en 1980, détenue à 100% par Indigo Group (Ardian 49%, Crédit Agricole Assurances 49%), lettre de référence de la banque LCL
Attestations d'assurances	AXA	ZURICH Insurances et Allianz	AXA et de HDI	Gan et Chubb European Group SE	QBE et de Shield (Axa)	Attestation d'Allianz
Démonstration du niveau suffisant de capacité financière.	30 M€ de CA pour un résultat d'exploitation de 5,6 M€ en 2019, attestation de régularité financière, rapport des commissaires aux comptes	106 M€ de CA pour un résultat d'exploitation de 16,6 M€ en 2019, attestations de régularité fiscale, rapport des commissaires aux comptes	EFFIA Stationnement 83 M€ de CA en 2019 pour 2,5 M€ de résultat d'exploitation ,attestation de régularité financière, rapport des commissaires aux comptes	12 M€ de CA consolidé pour un résultat d'exploitation de 1,2 M€ en 2019, attestations de régularité fiscale, liasses fiscales des 3 derniers exercices	6 M€ de CA pour un résultat d'exploitation de 0,6 M€ en 2019, attestations de vigilance et de régularité fiscale, liasses fiscales des 3 derniers exercices	168 M€ de CA consolidé pour un résultat d'exploitation de 7,5 M€ en 2019 (Indigo Infra 63 M€ et -18M€ de résultats d'exploitation), attestations de régularité fiscale, liasses fiscales
Dossier n°2 complet	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui

2. Candidatures



	INTERPARKING France	Q PARK France	EFFIA Stationnement	SAGS	FACILITY Park	INDIGO Infra
Déclaration sur l'honneur du dirigeant de l'entreprise mentionnant qu'il n'a fait l'objet d'aucune condamnation	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Références de l'entreprise pour des prestations similaires : les candidats fourniront leurs références et la liste de leurs principaux établissements et filiales. Ils mettront en évidence leur expérience de la gestion de services analogues à ceux à assurer pour l'autorité concédante.	55 parcs de stationnement (30 en Ile-de-France) et 2 services de stationnement payant sur voirie (1 en Ile-de-France) gérés dans 18 villes françaises, notamment dans le cadre de DSP, attestations de bonne exécution des villes de Paris, Nîmes et Fontainebleau.	225 parkings dans plus de 80 villes françaises (dont Sartrouville, Saint-Germain-en-Laye et Saint-Quentin-en-Yvelines) exploitées selon tout type de mode de délégation (affermage, concession, DSP, assistance à régie, etc.) auprès d'acteurs publics et privés.	570 parkings dans le monde, 495 parcs de stationnements gérés dans 170 villes françaises et 50 000 places sur voirie majoritairement dans le cadre de DSP, témoignages de satisfaction fournis par la MEL, la Ville de Lens, la SPLTISA (Maubeuge), Nexity, Le Havre Seine Métropole, le Centre Hospitalier de Dunkerque, la Métropole de Lyon, la Ville de Béziers, la Ville de Nevers, ELISA SAS (stade Pierre Mauroy à Lille), la ville de Narbonne, le Centre hospitalier régional Metz-Thionville, l'hôpital Nord-Franche-Comté, Keolis Dijon, les directions territoriales Centre Ouest et Grand Sud de SNCF Gares & Connexions, la ville de Massy, les Hôpitaux de Toulouse, la Ville de Villiers-sur-Marne, la Ville de Suresnes, la Ville de Sceaux, la Ville de Saint-Maurice, la Région Bourgogne Franche Comté, la Ville d'Amiens, Nantes Métropole, Grenoble-Alpes-Métropole.	+ de 80 000 places de stationnement en ouvrage et sur voirie, exploitées selon tout mode de gestion (affermage, concession, DSP, assistance à régie, etc.) auprès d'acteurs publics et privés.	40 000 places en gestion et 3 000 en commercialisation : P+R de la Ferté sous Jouarre (77), 5 P+R sur le territoire de la CU GPS&O et de la Ville de la Garenne-Colombes, 16 parcs et la voirie sur le territoire de la commune de Besançon, 1 parc à Pontoise, 1 parc à Montmorency, 1053 places en ouvrages à Vitry-sur-Seine, P+R à Saint-Louis, parc du Centre commercial des 3 fontaines à Cergy-Pontoise, stationnement de la ville d'Oyonnax, CSP de 242 places de stationnement à Noisy-le-Grand, parkings Grand Parilly (2000 places) à Vénissieux, PIR des Beaudottes à Sevran.	+ de 4 000 parcs de stationnement dans 15 pays dont 650 parcs en France dont + de 130000 places sur voirie dans près de 90 villes: Agen, Lille, Paris, Rueil-Malmaison, Neuilly-sur-Seine, Dieppe, Meaux, Saint-Maur-des-Fossés, Strasbourg, Toulouse, Tourcoing, etc.
Dossier n°3 (références) complet	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Candidature complète	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui