

TULLINS AVENIR

Un projet de Ville Ensemble



Mes très chers concitoyens,

Le mandat 2020 à 2026 sera décisif pour l'avenir de notre commune, pour l'avenir de nos enfants et le bien-être de nos aînés. Face aux municipalités sortantes, qui ont laissé notre ville se dégrader et face aux défis de demain, nous sommes aujourd'hui la seule équipe active et compétente pour le changement tant attendu et si nécessaire.

Nous sommes à votre écoute en tant qu'élu depuis 6 ans, sur le terrain et nous avons construit avec vous notre Projet de ville. Ce dernier étudié par des experts est facilement réalisable avec de la volonté et du courage, avec une véritable vision et de l'ambition, sans aucune hausse d'impôts. Depuis des années des excédents de plusieurs centaines de milliers d'euros sont cumulés par manque d'investissement dans les aménagements nécessaires. Nos projets d'aménagement seront financés en partie par des prêts comme peut le faire un particulier qui achète un appartement ou une maison, par la création d'une régie foncière et le reste sera financé par des demandes de subventions régionales, départementales et au Pays Voironnais car il s'agit de projets structurants pour l'ensemble du territoire. Nos villes voisines sont en pleine croissance, s'embellissent et s'animent. Il est grand temps que notre commune change de cap et suive la voie de la réussite dans un processus de développement durable qui respecte l'environnement et préserve son cadre de vie.

Notre équipe, forte de la richesse et de la variété des compétences de chacun, rassemble aussi bien un Colonel de Réserve de Gendarmerie, une fonctionnaire de Police, un aménageur foncier, des chefs d'entreprise et des représentants de chaque corps de métiers : infirmier, journaliste, professeur, ingénieur, technicien, assistante maternelle très investis dans la vie locale. Nous nous sommes engagés pour faire de notre ville une commune dynamique et attractive où règne la sécurité. Nous refusons de la voir devenir une ville dortoir alors qu'elle dispose de tant d'atouts. Notre « projet collectif », élaboré sur plusieurs années sur le terrain au plus proche de vous, a tenu compte des aspirations de chacun et contribuera au bien-être de tous. Notre ville doit redevenir une ville vivante, et agréable à vivre. Donnons-nous l'opportunité de réussir notre Projet de ville ensemble.

Cédric AUGIER

15 et 22
MARS

Élections Municipales

2020

**VOTEZ AUGIER
VOTEZ TULLINS AVENIR**

► Le Programme

1 AMÉNAGEMENT & CADRE DE VIE

- **Projet cœur de ville**
- **Projet de Fures**
- **Projet Saint Laurent**
- **Services aux Tullinois**

2 DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE & COMMERCIAL

3 SECURITE

4 EDUCATION

5 FINANCEMENT DES PROJETS

6 DEVELOPPEMENT DURABLE

7 CULTURE, VIE LOCALE & PATRIMOINE

8 BIEN VIVRE & BIEN VEILLIR A TULLINS

Aménagement & Cadre de Vie



Chef d'entreprise, Aménageur foncier

Sébastien GINESTET



Bruno CROUZIER

Technicien d'exploitation en génie climatique

► Révision immédiate du PLU (Plan Local d'Urbanisme) pour corriger les inégalités.

Projet cœur de ville : Pour un centre-ville dynamique.

Construction d'une halle des marchés sur la place Jean Jaurès :

Grâce à son positionnement, sur une place accessible dotée, à proximité immédiate, de stationnements que nous doublerons, elle sera desservie de manière plus stratégique par les artères principales de notre commune.

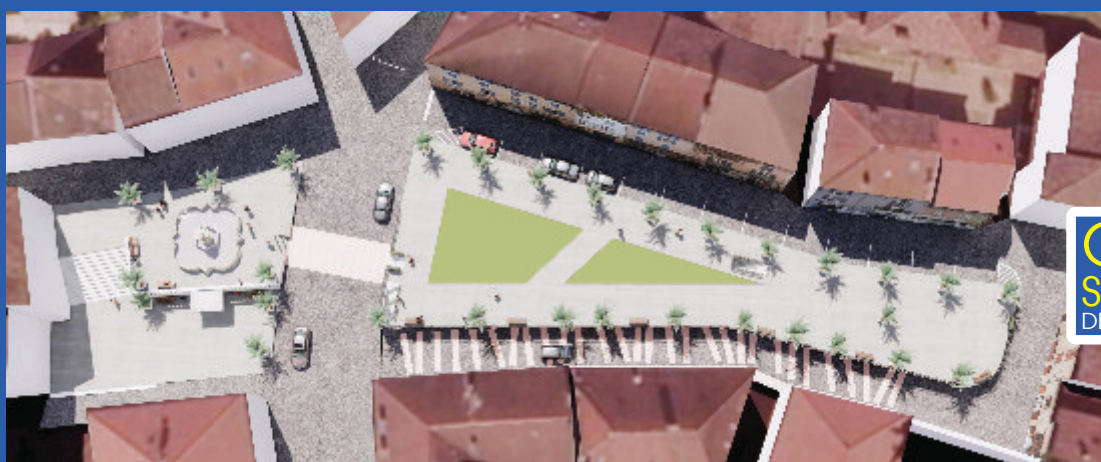


GARANTI
SANS HAUSSE
DE LA FISCALITE LOCALE



Aménagement de la place Docteur Valois :

Pour bénéficier d'un réel centre-ville vivant, agréable et arboré, avec une fontaine, un accès piéton, adapté aux personnes à mobilité réduite. Pour recréer du lien social, multiplier les échanges, si important de nos jours.



GARANTI
SANS HAUSSE
DE LA FISCALITE LOCALE



Projet de Fures

► Nous nous engageons sur quatre points immédiatement :

L'Aménagement de l'entrée de ville :

L'entrée de Fures soulève des problèmes de **sécurité** et d'**esthétisme**.

Nous réaménagerons son entrée pour l'**embellir** et mieux l'intégrer au paysage. Les lignes électriques seront enterrées.

Nous transformerons ses **accotements**, ses **trottoirs** dans le but de **faire réduire la vitesse**.

Nous sécuriserons le carrefour avec la route de Renage.



GARANTI
SANS HAUSSE
DE LA FISCALITE LOCALE



2



Distributeur de billets :

Nous avons déjà négocié avec un grand groupe bancaire pour l'installation d'un **distributeur automatique** dans les **6 premiers mois** de notre mandat.

3



Installation d'une **superette**.

4



Création d'un **espace vert**, parc avec jeux pour les tout-petits sur l'ancienne friche Guély.

Projet Saint Laurent



► Nous avons négocié avec le promoteur immobilier qui cède à la commune la parcelle et le bâtiment de l'ancien IME afin de construire un parking pour désengorger la Rue du Couvent et rétablir un axe plus sécurisé devant l'école.

GARANTI
SANS HAUSSE
DE LA FISCALITE LOCALE



Services aux Tullinois

► **Ouverture d'une permanence de la mairie sur Fures** pour garantir des services de proximité pour tous.

Aménagement de toutes les entrées de ville.

Nous réhabiliterons :

les quartiers existants pour assurer un développement plus harmonieux de notre commune.

les logements vacants (plus de 300 !)

les logements sociaux de la Cressonnière.

Installation de la Gendarmerie au Salamot pour des raisons pratiques de stationnement et non sur l'ancien camping comme le souhaitait la majorité sortante.

Mise en place d'une navette gratuite les jours de marché afin de permettre à chaque Tullinois de s'y rendre et aussi pour relier Fures à la Mairie pour les démarches administratives.

Aides financières directes aux propriétaires pour la rénovation énergétique et l'isolation des façades.

Nous améliorerons la circulation et réglerons les problèmes de stationnement en faisant respecter les zones bleues et en créant des places supplémentaires.

Des places seront réservées au personnel médical qui exerce des soins à domicile.

Réfection des trottoirs et aménagement **pour les personnes à mobilité réduite.**

Entretien des voiries, des fossés et élagage raisonné des abords des routes.

Elargissement de certaines routes dans la plaine.

Améliorer **les réseaux électriques** et poursuivre leur enfouissement,

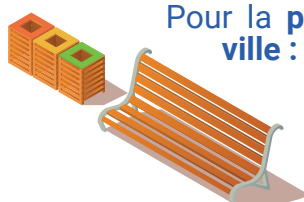
Travailler avec le pays voironnais pour que tout le monde ait **accès à l'eau courante.**

Pour la **propreté et à l'hygiène de notre ville :**

Installer des **conteneurs enterrés.**

Distributeurs de sacs pour les chiens et création de **parcs à chien** avec un **entretien fréquent.**

Nous installerons des **bancs** et veillerons à uniformiser le **mobilier urbain.**



Developpement Économique & Commercial



Chef d'entreprise en génie climatique/thermique

Frédéric PONCIER



Stéphanie BESSET

Responsable Régionale des agences Avis en Rhône-Alpes

► En lien avec notre cadre de vie, notre objectif sera de **redonner de l'attractivité à notre commune** pour développer les commerces et les services.

Nous dynamiserons l'emploi sur notre commune :

En favorisant la création d'entreprises, en aidant les commerces existants à se maintenir et en favorisant l'installation de nouveaux commerçants au centre de Tullins et Fures.

La mairie se portera caution et signera des conventions avec les nouveaux entrepreneurs créateurs d'emplois. (Aides fiscales et logistiques)

Nous créerons une régie foncière afin d'acquérir les fonds de commerces et ainsi les louer.

Faire des **appels de projets** pour les locaux industriels vides ou abandonnés ainsi que les terrains industriels pour les réaménager.

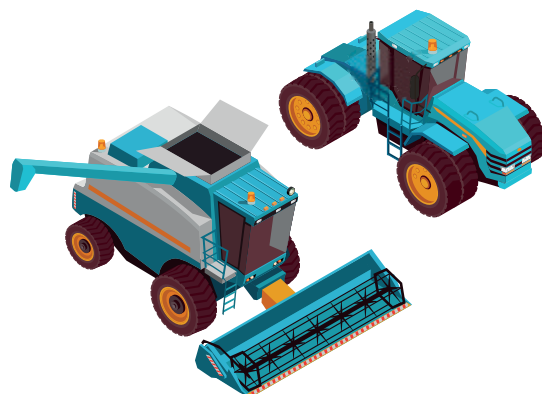
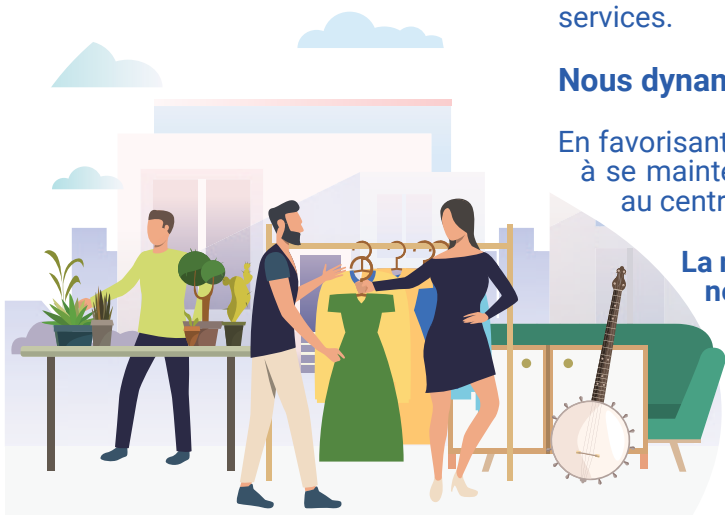
Utiliser le **droit de préemption commercial pour les locaux vacants** et veiller à la diversité des commerces.

Soutenir la **réhabilitation des locaux commerciaux** et la **rénovation des vitrines**.

Désigner un "aménageur de centre-ville" qui jouera un rôle d'interface entre la municipalité et les acteurs économiques (commerçants, entrepreneurs, aménageurs fonciers, fédérations professionnelles, Chambre des métiers, CCI...) et qui mettra en place un accompagnement aux demandeurs d'emplois.

Créer un **pôle « jeunesse-entreprises »** pour favoriser l'insertion professionnelle, multiplier les échanges et responsabiliser les jeunes.

Soutenir et encourager les activités agricoles sur notre commune. (Circuits courts et partenariats avec les producteurs locaux)



Sécurité



Fonctionnaire de police

Mélissa DROU



Sébastien BERTRAND

Formateur sécurité et pompier
volontaire sur Tullins

► Développement des effectifs, des moyens et des coopérations :

Rétablir l'éclairage de la commune la nuit avec un dispositif éco-responsable.

Développer la **vidéoprotection** et le **CSU** (Centre de Supervision Urbain).

Renforcer la **sécurité informatique** de la commune.

Des outils incontournables pour :

Une **surveillance en temps réel** de l'espace public.

Une **optimisation du déploiement des forces de l'ordre** sur le terrain.

Une **aide à la résolution des enquêtes**.

Une **activation du CSU** en configuration Poste de Commandement (PC) **en cas de crise** ou lors des **grands rassemblements** pour améliorer la **coordination des forces**.

Une **meilleure couverture** pendant les heures de **nuit**.

Une **meilleure maintenance** du parc de **caméras**.

► Tullins et ses habitants ont droit à la sécurité et à la tranquillité publique.

Nous devons établir un dispositif sécuritaire qui renforce la protection des biens et des personnes.



► Nous remettons la police municipale au centre du dispositif sécuritaire, en coopération avec la gendarmerie nationale, en la dotant des moyens et des effectifs nécessaires :

Augmentation des effectifs de la police municipale jusqu'à 8 agents permanents armés.

Assurer un **service de nuit**.

Il faut remettre nos agents sur le terrain sur l'ensemble de la commune, en les déchargeant de leurs tâches administratives.

► Sécurité routière :

Sécuriser les abords de toutes les écoles.

Comblé le manque en **panneaux de signalisation**.

Faire respecter les **limitations de vitesse**.

Réguler la circulation des poids lourds.

Sécuriser l'entrée de la départementale qui relie Fures à Renage.

Éducation



Stéphanie AUGIER
Enseignante en histoire



Assistante maternelle
Caroline ANCIAUX

► Semaine de 4 jours :

Nous remettons en place de la **semaine de 4 jours** pour mieux respecter les **rythmes biologiques des enfants**.

Restauration scolaire :

Nous utiliserons les circuits courts pour les cantines scolaires en partenariat direct avec nos agriculteurs et producteurs locaux.

Horaires :

Prévoir un décalage de 10 min entre les horaires de l'école maternelle et de l'école primaire pour permettre aux parents qui ont plusieurs enfants et aux assistantes maternelles de récupérer tout le monde à l'heure.

Scolarité :

Nous **rencontrerons fréquemment tous les partenaires de l'institution scolaire** afin de resserrer les liens entre les différents acteurs.

Nous soutiendrons **les apprentissages fondamentaux** avec des stages de **soutien scolaire** par le biais d'un bénévolat intergénérationnel.

Equipements scolaires :

Nous améliorerons **les équipements scolaires** et réaliserons les aménagements réclamés tous les ans par les parents d'élèves et les enseignants dans les écoles comme les sanitaires et les bacs à sable.

Crèches :

Nous aménagerons les **horaires des crèches** pour que les parents qui travaillent aient davantage de souplesse et de flexibilité et **augmenterons le nombre de places**.



Financement des projets



Luc L'HERMITTE

Ingénieur et Colonel de Réserve de la gendarmerie



► Pas d'augmentation d'impôts

Le **budget de la commune** est largement **excédentaire** depuis des années par manque d'investissement dans des projets structurants d'intérêt général.

Il faut en finir avec le cumul d'excédents et mieux utiliser l'argent public.

Une partie des projets sera financé par des prêts.

Nous solliciterons les **aides des collectivités territoriales**.

La **création** d'une gestion **foncière** d'appartements et de commerces gérée par une régie municipale assurera des **nouvelles recettes**.

Développement Durable



Catherine GEOFFRAY

Instructeur à l'Automobile Club de l'Ouest

► Pacte rivières

Nous avons signé avec Gaspard Forest le pacte rivières afin d'engager la commune à diminuer drastiquement ses émissions de plastiques dans les rivières.

Plan 2000 arbres

Cet ambitieux programme de plantations, que nous mettrons en place, a pour objectifs principaux de renforcer la présence de l'arbre à Tullins et d'embellir notre ville, tout en favorisant la biodiversité et la préservation de la qualité de notre air.

En cohérence avec notre volonté d'améliorer votre cadre de vie, nous mettrons en œuvre le "Plan 2000 arbres", dans le respect du rythme biologique de pousse des végétaux.

Augmentation du nombre de bornes pour voitures électriques.

Amélioration du traitement des déchets.

Economies d'énergie sur les bâtiments communaux.



Culture, Vie Locale & Patrimoine



chef d'entreprise en communication
Maxime BALAZUN



Raoul FERRANDI
Journaliste



► Pour une ville plus agréable, plus conviviale, plus ouverte.

Maison des Arts implantée sur le site de Paraboot

Après consultation des habitants et riverains nous implanterons une école des Arts (musique, danse, théâtre, dessin) sur l'ancien site Paraboot et répondrons ainsi aux demandes formulées par les parents, enfants et riverains : pas de nuisance sonore et une facilité d'accès et de stationnement.

► Sauvegarde et valorisation de notre patrimoine comme l'Eglise St Laurent. Mise en valeur des monuments par un dispositif lumineux économique.

Nous poursuivrons notre **action de proximité** en effectuant des **réunions de quartiers** périodiques avec une **permanence hebdomadaire du Maire** pour qu'il soit accessible à tous.

Nous favoriserons le **développement de tous les sports** et répondrons aux besoins des clubs en équipements et infrastructures. C'est pourquoi nous mettrons en place un **service municipal des sports**.

Nous créerons un **Comité des fêtes** pour coordonner les **actions associatives** et remettre en place des **animations** (festival, soirées dansantes, marché de Noël et corso).

Nous mettrons en place un **comité de jumelage**.

Nous moderniserons les **supports de communication**. Nous **communiquerons avec une fréquence accrue** sur les événements culturels et autres manifestations pour mieux les promouvoir.



Bien vivre & Bien vieillir à Tullins



Infirmière

Maria MISCIOSCIA



Ghislaine CONTI

Aide-soignante retraitée

► Nous rétablirons les **colis de Noël** avec des produits locaux pour **toutes les personnes âgées** de 70 ans et plus.

Nous lutterons contre l'**isolement de nos concitoyens**.

Nos mesures fortes en matière de logement et d'aide au maintien à domicile :

La participation de la Ville à l'expérimentation « **ACTIVAGE** » pour test de dispositifs d'aide au maintien à domicile grâce aux **nouvelles technologies**.

La construction d'une résidence **Sénior**.

Parcours forme seniors : programme d'activités encadrées par un éducateur sportif et partenariat avec l'hôpital.

La mise en place d'atelier **Sport** et nutrition en lien avec **UFOLEP**.

Nos mesures en matière d'accompagnement des plus fragiles et de lutte contre l'isolement :

L'instauration de **partenariats** pour proposer une **mutuelle santé abordable**.

Organisation de **voyages seniors**.

La création d'une **Fête des retraités**.

L'organisation de conférences sur des thématiques seniors.

Nos actions fortes pour faciliter les déplacements :

Le lancement d'un **atelier de prévention des risques** en partenariat avec l'hôpital Michel Perret.

La **rénovation de trottoirs** et d'**espaces publics dégradés** pour faciliter les déplacements.

Mise en place d'**informations collectives** sur l'utilisation des **transports en commun**, en lien avec le **Pays Voironnais**.

Mise en place d'une **navette** pour le **marché** et les **démarches administratives**.



Retrouver toutes nos infos sur:



bit.ly/TullinsAvenir



cedric-augier-tullins.fr