

**DOSSIER DE PRESSE  
TEULIAD KELAOUÏÑ**

Lundi 22 février 2021

**Présentation de la commission  
extra-municipale  
« Revitalisation du centre-ville »**



**CONTACT PRESSE  
DAREMPRED KELAOUÏÑ**

CABINET / COMMUNICATION  
KABINED/ KEHENTIÑ

HÔTEL DE VILLE ET  
D'AGGLOMERATION  
TI-KÉR HA TOLPAD-KERIOÛ  
CS 26004  
29107 QUIMPER/KEMPER  
CEDEX

TÉL./PGZ. 02 98 98 88 99  
[presse@quimper.bzh](mailto:presse@quimper.bzh)

**PLUS D'INFOS**  
[www.quimper.bzh](http://www.quimper.bzh)



## **Une commission extra-municipale en faveur de la revitalisation du centre-ville**

La participation des citoyens et des acteurs du territoire est au cœur du projet de la municipalité. La mise en place d'une commission extra-municipale fait partie intégrante d'une politique globale de démocratie participative et de concertation.

Objectifs : associer les citoyens, faire appel à leurs expertises, faire vivre le dialogue local.

Comme annoncé début février, une commission extra-municipale dédiée à la « Revitalisation du centre-ville » a été créée. Elle doit identifier et travailler sur les facteurs d'attractivité du centre-ville : logement, accessibilité, commerces, loisirs... L'objectif est de déterminer les leviers à actionner pour rendre le centre-ville plus vivant et attractif, pour en faire un lieu créateur de lien social. Les membres de cette commission pourront évoluer dans le temps, en fonction des sujets qui émergeront.

## **Une première priorité : l'avenir des Halles Saint-François**

Les premières réunions de la Commission permettront de réfléchir collectivement au devenir des Halles Saint François. En effet, les Halles actuelles ne permettent plus d'accueillir les commerçants et leur clientèle dans de bonnes conditions. Aujourd'hui il est nécessaire de construire un lieu agréable, joyeux et festif, qui donnera envie à toutes et tous de s'y retrouver et qui permettra aux commerçants de travailler dans de bonnes conditions.

Depuis plus de six mois la Ville travaille sur ce dossier en examinant l'ensemble des possibilités.

Deux projets sont ainsi envisagés :

- Rénovation complète des Halles actuelles
- Redessiner un nouveau cœur de ville avec :
  - o De nouvelles Halles, zone de la Glacière, à proximité du marché du Steir.
  - o La création d'un nouvel espace de vie, de rencontres, place Saint-François, en conservant la charpente, élément patrimonial majeur.

Une vingtaine de membres constitue cette commission et différents groupes d'acteurs y sont représentés :

- Une douzaine de commerçants, dont des représentants des commerçants des Halles et de son pourtour, des représentants des autres commerçants de centre-ville (Association des Vitrites de Quimper, du Faubourg Saint-Corentin, de la Place du 118<sup>e</sup>), des commerçants du Chapeau Rouge, maraicher du marché du Steir...
- Huit habitants de Quimper, issus des Conseils de Quartiers (deux représentants par Conseils de Quartier),
- Des jeunes, notamment de la Mission locale
- Des associations de consommateurs
- L'Office de Tourisme
- Etc.

Les réunions seront animées par des intervenants extérieurs. David Lestoux, spécialiste en stratégies d'attractivité et d'urbanisme commercial, viendra apporter des éléments de réflexion pour créer un projet de Halles qui s'inscrive dans les nouvelles façons de vivre et de consommer en centre-ville.

Pendant un mois, cette commission travaillera sur le devenir des Halles, lors de quatre réunions, présentant les enjeux, les deux scénarios et les usages des futures Halles. Elle auditionnera également des experts du commerce, des urbanistes et architectes, les représentants des chambres consulaires, des associations... La synthèse des travaux et des avis de la Commission seront examinés lors d'un Conseil Municipal extraordinaire mi-avril. A partir de ces éléments, les élus délibéreront pour choisir le projet définitif des Halles qui sera mis en œuvre pendant le mandat.

**1<sup>ère</sup> réunion : L'attractivité en centre-ville et la place qu'y jouent les Halles**

Date : Mercredi 3 mars

Objectifs : déterminer les éléments d'attractivité du centre-ville et le rôle que les Halles peuvent y jouer : pourquoi va-t-on en centre-ville ? Que vient-on y chercher ? Comment est-il accessible ? Comment s'inscrivent les Halles dans cette dynamique ?

**2<sup>nd</sup>e réunion : Les deux scénarios pour les futures Halles**

Date : Lundi 15 mars

Objectifs : déterminer quels sont les forces et les points de vigilance de chaque projet. Révéler les envies et les questionnements vis-à-vis de chacun des scénarios

**3<sup>e</sup> réunion : Le projet des futures Halles**

Date : Lundi 29 mars

Objectif : Déterminer collectivement les usages des futures Halles

**4<sup>e</sup> réunion : Synthèse des travaux**

Date : Lundi 12 avril

Objectif : Rédaction de la synthèse des travaux et des avis de la Commission