RESIDENCE CITIZEN PARK

Résidence étudiante - séjours et affaires - Appartements de Type T1 bis

L'épargne immobilière pour préparer votre Retraite en toute sérénité

*

Résidence étudiante - séjours et affaires appartements de Type T1 bis

*

A proximité immédiate du centre national de recherche agronomique (CNRA) et de l'institut Pasteur

*

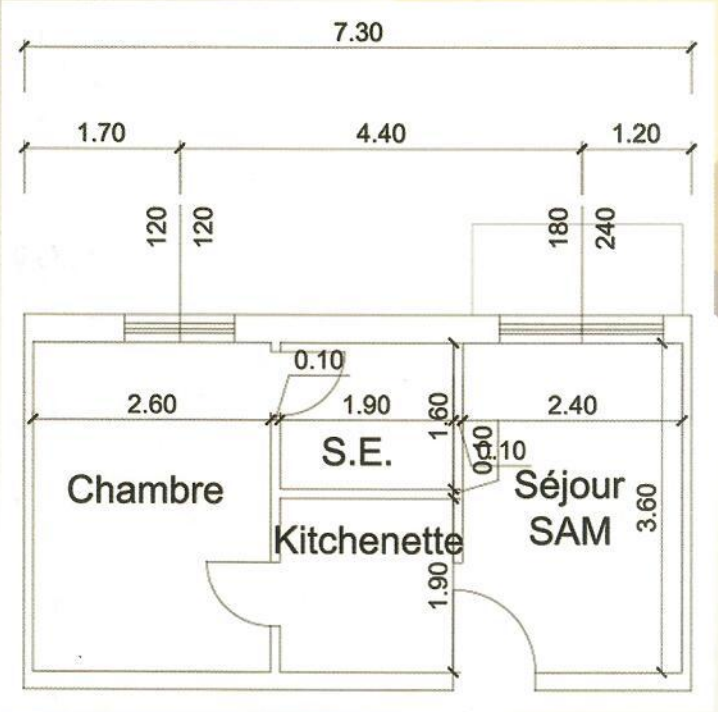
Dans la périphérie de la dynamique ville D'ABIDJAN

*

Vue panoramique sur la lagune

LE CHOIX D'UN SITE SUPERBE

A la périphérie de la dynamique ville de ABADJIN DOUME, la résidence Citizen Park bénéficie d'un excellent emplacement conjuguant judicieusement un environnement naturel, verdoyant à proximité du centre national de recherche agronomique de la célèbre résidence de l'ambassadeur G. OUEGNIN et de la lagune EBRIE, formant une architecture élégante, les bâtiments de la résidence offrent de belles prestations par le choix de ses matériaux et ses finitions.
Tous les logements sont équipés et prolongés de balcons



DES PRESTATIONS DE QUALITES

- Architecture contemporaine
- Terrain de Tennis
- Terrain de volley ball
- Terrain de basket ball
- Cafétéria et restaurant
- Lavomatique
- Salle de remise en forme
- Jardin engazonné, fleuri, arboré et clôturé
- Gardiens
- Mini Market
- Service copies, internet, journaux, téléphone et petite Librairie
- Centre de santé (soins gratuits pour tous les résidents)

DES APPARTEMENTS DE TYPE T1 bis DE HAUT STANDING

- Equipés de four micro-onde
- Kitchenette
- Télévision
- Internet illimité
- Placards et rangements dans chaque pièce
- Gestionnaire intégré à la résidence
- Salles d'études

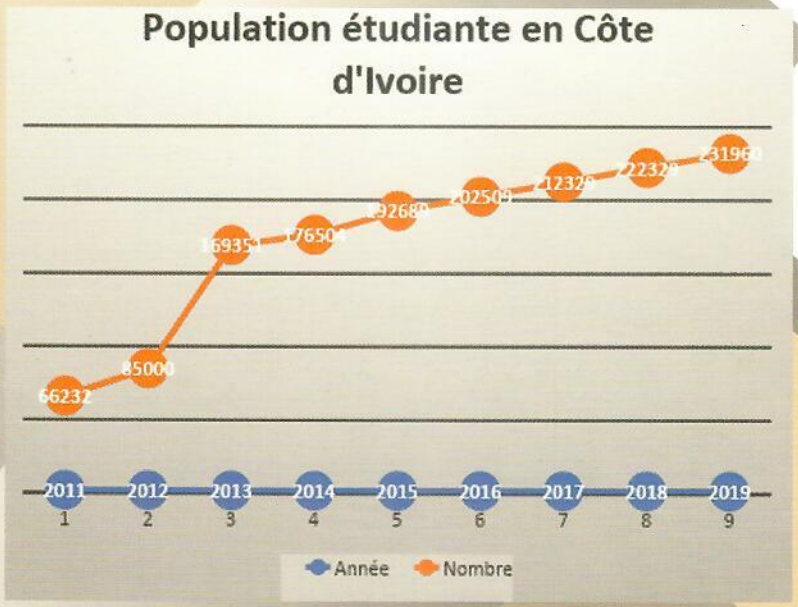
- Garantie décennale
- Garantie biennale
- Dommage ouvrage
- Achèvement de travaux
- Reconnaissance de sols

UN INVESTISSEMENT SÛR ET RENTABLE

Avec son emplacement idéal, son environnement à fort potentiel tant économique que locatif, la qualité de son architecture élégante et soignée, la résidence Citizen Park constitue pour les épargnants et investisseurs un patrimoine rassurant et pérenne, gage d'un investissement sûr et rentable. La résidence Citizen Park présente toutes les garanties établies en collaboration avec les maîtres d'ouvrage et les bureaux d'études et de contrôles.

L'assurance pour l'investisseur d'un patrimoine de qualité. La présence d'un gestionnaire et d'un syndic de copropriété à l'intérieur de la résidence restant le meilleur gage de la bonne gestion et de la pérennité de votre bien.

Source : UNESCO (fiche pays statistiques Côte D'IVOIRE) mobilité internationale UNESCO



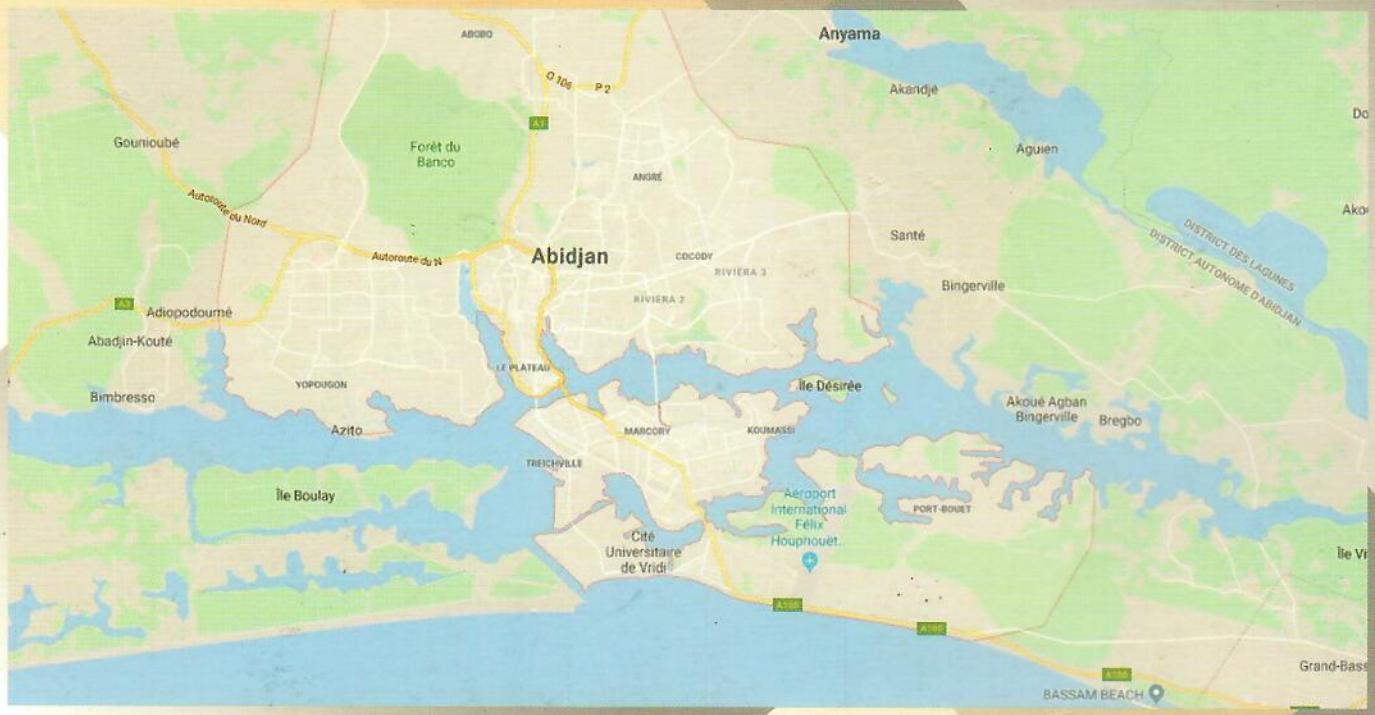
LES ATOUTS CLES DE LA RESIDENCE

- Très bonne desserte
- A proximité des grandes écoles et des universités
- Un environnement de détente, verger privatif
- Accessibilité personnes à mobilité réduite (PMR)

Concepteur - Promoteur - Constructeur
WIA CONSULTING
ADJAME 80 LOGTS
BP 2679 ABIDJAN 09
COTE D' IVOIRE

Consultant F.F.D
Foncière Financière Directe SARL
BP 60269 - 75625 Paris Cedex 13
et FFD Abidjan - Côte d'Ivoire

Notaire exclusif de l'opération
Maître KOUASSI L. MICHEL
Immeuble NANA YAMOUSSO - ABIDJAN
TREICHVILLE 16 BP 1589 ABIDJAN 16
Tél : +225 21 25 74 95

Distances entre ABADJIN DOUME et

Université FHB de COCODY	17 Km
PLATEAU	15 Km
TREICHVILLE	18 Km
MARCORY	22 Km
KOUMASSI	25 Km
ADJAME	10 Km
AEROPORT FHB	25 Km