

INTRODUCTION

Agadir est connue pour être une destination touristique, balnéaire et golfique de premier plan, dotée d'un arrière-pays authentique, mais elle est aussi célèbre, malheureusement, pour avoir été le théâtre, le 29 février 1960, d'un violent séisme qui l'a quasi-entièrement détruite et causé plus de 20.000 morts et disparus.

Et pourtant, à ce jour et à l'exception du Mur du Souvenir, la ville ne dispose d'aucun monument honorant et rendant hommage à la mémoire de ses victimes.



LE CONCEPT

L'Association MEMORIAL AGADIR 1960 (AMA 60) a été créée le 22 juin 2017 pour :

- permettre à Agadir, plus de 60 ans après le séisme du 29 février 1960, de reconstituer, sauvegarder, protéger et conserver sa mémoire, son patrimoine architectural, son identité, sa culture, son histoire et son authenticité sociologique, en reproduisant en miniature et à l'identique les quartiers disparus lors de ce séisme.
- rendre hommage à la mémoire de toutes celles et de tous ceux qui ont été les victimes de cette catastrophe, en faisant revivre, pour l'histoire et le souvenir, les quartiers disparus ce 29 février.

Pour matérialiser et faire vivre ce concept, l'AMA 60 propose de réaliser un projet de parc mémoriel sous forme d'un mémoiroscope où seront reproduits, à l'identique et en miniature (aux échelles 1/12, 1/16 et/ou 1/25ème, selon les résultats de l'étude de faisabilité technique) les quartiers détruits et effacés de la carte par le séisme, afin d'en reconstituer et d'en préserver, à la fois, la mémoire et le patrimoine historique, architectural et culturel.



Ce sera aussi un projet pédagogique, à travers l'institution de visites guidées à l'intention des élèves des écoles primaires et des collèges de la ville et de la région.

Ce projet permettra, également, de rendre hommage aux pays amis qui ont participé, d'une part, au sauvetage de victimes et protégé et soigné des blessés, et d'autre part, à la reconstruction de plusieurs quartiers de la ville avec le Haut Commissariat à la Reconstruction d'Agadir.

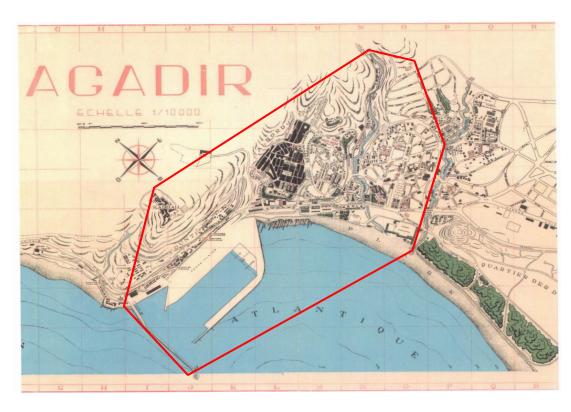
Il s'agit d'un projet de parc reproduisant en miniature et à l'identique les anciens quartiers suivants, dont les quatre premiers ont entièrement disparus :

- Kasbah
- Founti
- Talborjt

- Ihchach
- Ville Nouvelle
- Port et zone côtière

Enfin, ce projet aura pour devise la phrase de Feu le Roi Mohamed V, que Dieu l'ait en sa Sainte Miséricorde : *Si le destin a décidé la destruction d'Agadir, sa reconstruction dépendra de notre foi et de notre volonté.*

LA ZONE A REPRODUIRE DANS LE PROJET



La partie délimitée en rouge sur cette carte, au 1/10.000^{ème}, constitue la zone que reproduira le projet, en miniature et à l'identique, tout en en réduisant les espaces non construits. Cette carte, réalisée en novembre 1959 et tirée en 1.000 exemplaires est devenue obsolète le jour du séisme.



LE PROJET S'INSPIRE, SUR LE PLAN ARCHITECTURAL, DU PARC MADURODAM DE LA HAYE, PAYS-BAS

Le PROJET MEMORIAL AGADIR 1960 s'inspire du parc miniature Madurodam, situé à La Haye, aux Pays-Bas, qui présente des reconstructions miniaturisées de célèbres monuments historiques et bâtiments publics, d'infrastructures et de quartiers typiques hollandais, toujours existants.

A titre d'information, ce parc qui a été construit en 1953, a attiré en 2017, plus de 650.000 visiteurs, dont 65% de touristes étrangers.

Parc Miniature *Madurodam* La Haye - Pays-Bas







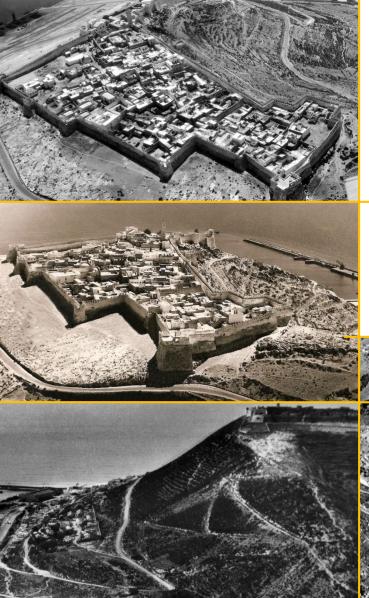
Parc Miniature *Madurodam* La Haye - Pays-Bas











CE PROJET RECONSTRUIRA EN MINIATURE ET À L'IDENTIQUE, SUR LE MODÈLE ARCHITECTURAL DE MADURODAM, LES QUARTIERS DISPARUS SUIVANTS :

1. Kasbah

Population: 700 habitants

Superficie: 7 hectares







2. Founti

Population: 1.600 habitants

Superficie: 5 hectares







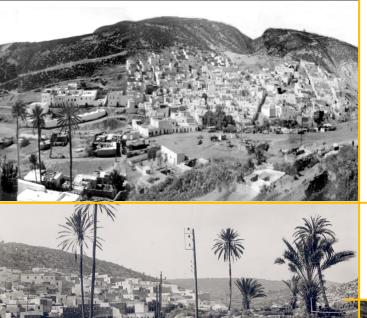
3. Talborjt

Population: 25.000 habitants

Superficie: 34 hectares



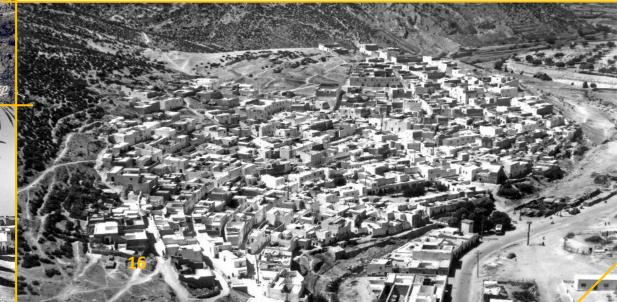




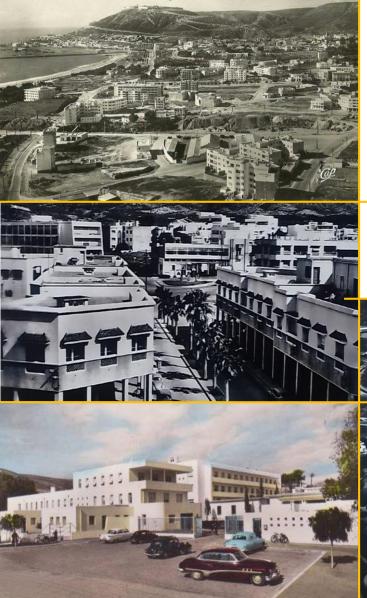
4. Ihchach

Population: 7.000 habitants

Superficie: 11 hectares







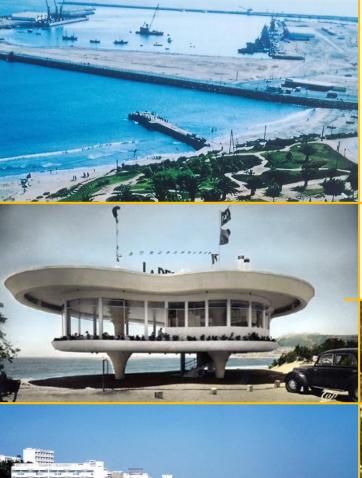
5. Ville Nouvelle

Population: 7.000 habitants

Superficie: 88 hectares







6. Le Port et la zone côtière

Population: 1.000 habitants Superficie: 200 hectares

















LES COMPOSANTES DU PROJET

Un hall de réception où seront présentées les informations sur le projet.

Des reproductions en miniature et à l'identique des quartiers disparus : Kasbah, Founti, Talborjt, Ihchach, Ville Nouvelle, le Port et la zone côtière. Un musée où seront présentées l'histoire d'Agadir depuis le 16ème siècle, ainsi qu'une galerie de photos couvrant la période 1900-1960.

Une photo aérienne de 8m sur 4, en couleurs montrant au recto l'actuelle ville d'Agadir (de Anza à Tikiwine) et au verso, les quartiers reconstruits par le HCRA* entre 1961 et 1976, avec toutes les informations les concernant.

(*) Haut Commissariat à la Reconstruction d'Agadir

Un lieu de recueillement autour d'une stèle commémorative, dans un jardin avec des bancs, où on pourra se recueillir et rendre hommage à la mémoire des 20.000 victimes du séisme.

Des espaces de loisirs : une cafétéria avec terrasse et un parc de jeux pour enfants, ainsi qu'une une boutique de souvenirs de l'ancienne Agadir.



LE MARCHÉ

- Une clientèle captive potentielle de **2,5 millions** de personnes composée :
 - de la population du Grand Agadir (de Taghazout à Aït Melloul) de 1,25 million d'habitants;
 - d'autant de touristes étrangers que nationaux (résidents et non résidents) soit **1,25 million** de visiteurs par an.
- En 2025, Agadir attend **1 million** de visiteurs étrangers et **1 million** de visiteurs nationaux (résidents et non résidents), soit, alors, une clientèle potentielle captive totale de **3,25 millions** de personnes.



LE LIEU D'IMPLANTATION

Le MÉMORIAL AGADIR 1960 sera l'unique projet au monde reproduisant une ville dotée d'une longue histoire, mais, malheureusement, effacée de la carte en février 1960. Quel lieu d'implantation serait mieux indiqué qu'une parcelle de l'ancienne ville d'Agadir, à côté de laquelle s'est développée la ville actuelle ?

Agadir est donc le lieu d'implantation naturel du projet et l'AMA 60 estime que le site idéal pour l'abriter doit être sélectionné sur la base des quatre critères sine qua none suivants :

- un critère symbolique: le projet doit être construit sur une parcelle où des bâtiments ont été détruits lors du séisme,
- un critère stratégique: le site du projet doit permettre au visiteur du parc miniature de pouvoir voir, de là où il est, l'emplacement des quartiers de l'ancienne ville d'Agadir où se trouvaient les édifices, dont il a sous les yeux les reproductions en miniature et à l'identique,



- un critère qui tient compte de la complémentarité stratégique qui existe entre le projet du jardin botanique de l'ancienne Talborjt et le projet MÉMORIAL AGADIR 1960 et qui, de ce fait, exige que ces deux projets soient situés à proximité l'un de l'autre,
- un critère de proximité et d'accessibilité optimales, qui permet de se rendre à pied au parc et ne requiert donc pas de grand parking.

Ces critères assureront sans conteste une viabilité et une rentabilité économique certaines au projet. Les deux lieux qui répondent à tous ces critères se trouvent, pour le premier, juste à côté de Lamsalla, sur une parcelle d'environ 5 ha et constitue donc le meilleur site d'implantation pour le projet. Le second site se trouve juste au dessus de Lamsalla, au-delà de l'avenue El Moune, sur environ la même superficie.



LES CONCEPTEURS-INITIATEURS DU PROJET:

Les concepteurs-initiateurs du projet sont deux gadiris qui ont vécu le séisme de 1960 alors qu'ils étaient, respectivement, âgés de 15 et 20 ans :

- **Abdellah M'Sahi**, diplomate à la retraite, qui a été inspiré par ce projet dès 1966. L'idée de reconstruction à échelle réduite a été déclenchée lors de sa visite au parc miniature de Madurodam, à La Haye.
- Lahcen Roussafi, cadre de l'Office chérifien des phosphates à la retraite qui mène depuis de nombreuses années un très important et précieux travail de collecte documentaire sur la mémoire et l'histoire d'Agadir.

Le 22 juin 2017, Messieurs M'Sahi et Roussafi ont créé l'AMA 60. L'Autorisation d'exercer lui a été accordée le 26 octobre 2017. Selon ses statuts, sa mission consiste, d'une part, à procéder à la promotion du projet auprès des élus, des autorités publiques ainsi que des professionnels du tourisme de la ville d'Agadir et de sa région et, d'autre part, à veiller à la réalisation dudit projet, en partant à la recherche d'investisseurs potentiels nationaux et/ou étrangers.



LES PARTENAIRES DU PROJET : L'AMA 60, LA RÉGION ET LA VILLE

Le projet sera le fruit d'une coopération étroite entre le Conseil Régional Souss-Massa, le Conseil Communal d'Agadir et l'Association Mémorial Agadir 1960, conformément à l'accord signé le 1^{er} novembre 2017 par ces partenaires et qui stipule que :

L'AMA 60 doit

Fournir la totalité des documents nécessaires à la réalisation du projet

Financer le cahier des charges de l'étude de faisabilité et de rentabilité et fournir la liste des entreprises spécialisées dans ce domaine

Partir, après la réalisation de l'étude, à la recherche d'investisseurs potentiels nationaux et/ou étrangers qui réaliseront le projet dans le cadre d'un partenariat public-privé

LE CONSEIL RÉGIONAL SOUSS-MASSA doit

Lancer un appel d'offres international pour la réalisation de l'étude de faisabilité technique et de rentabilité économique du projet et en assurer le financement

Partir, après la réalisation de l'étude, à la recherche d'investisseurs potentiels nationaux et/ou étrangers qui réaliseront le projet dans le cadre d'un partenariat public-privé

LE CONSEIL TERRITORIAL D'AGADIR doit

Procéder, dans le cadre d'un bail emphytéotique, à la location, à un prix symbolique, de la parcelle sur laquelle sera érigé le projet

Partir, après la réalisation de l'étude, à la recherche d'investisseurs potentiels nationaux et/ou étrangers qui réaliseront le projet dans le cadre d'un partenariat public-privé



CONCLUSION

Le PROJET MÉMORIAL AGADIR 1960, que l'on pourrait aussi appeler MÉMOIROSCOPE AGADIR 1960, se caractérise par :

- une adaptabilité naturelle et totale à son lieu d'implantation puisqu'il permettra de reconstituer, sauvegarder, protéger et conserver la mémoire, le patrimoine architectural, l'identité, la culture, l'histoire et l'authenticité sociologique de cette ville et lui restituera en même temps une très importante partie de sa mémoire et de son patrimoine, perdus à tout jamais le 29 février 1960, tout en offrant un lieu de recueillement pour se recueillir et rendre hommage à la mémoire de ses victimes ;
- l'existence d'une complémentarité géographique avec le projet du jardin botanique, prévu dans l'emplacement de l'ancien Talborjt. Stratégiquement, la réalisation concomitante des deux projets apporterait une valeur ajoutée à la ville d'Agadir et sa région, non seulement sur le plan touristique, mais aussi sur les plans mémoriel et historique;
- une approche innovante et créatrice, sans aucune possibilité de concurrence, compte tenu de la configuration du projet, qui sera l'unique dans le monde à reconstruire en miniature et à l'identique, une ville qui a été presque entièrement effacée de la carte, le 29 février 1960. En effet, tous les parcs miniatures actuels présentent des reconstructions miniaturisées de monuments et d'édifices historiques, administratifs, culturels et politiques, qui existent encore.

L'ASSOCIATION MÉMORIAL AGADIR 1960 A L'INSIGNE HONNEUR DE DÉDIER CE PROJET À :

Feu S.M. Mohammed V, le Libérateur, Que Dieu accorde la Paix éternelle à Son Âme, qui s'était rendu à Agadir le lendemain du séisme,

Feu S.M. HASSAN II, Le Réunificateur, Que Dieu lui attribue Sa Sainte Miséricorde, qui avait décrété et lancé la reconstruction de la nouvelle Agadir, à travers le HCRA,

S.M. Mohammed VI, Le Bâtisseur, Que Dieu protège Sa Santé et perpétue Son Règne, qui a fait d'Agadir le centre du Maroc du 21^{ème} siècle.

REMERCIEMENTS

L'Association MÉMORIAL AGADIR 1960, la Région Souss-Massa et la ville d'Agadir vous remercient de votre aimable attention.

Pour toute information supplémentaire, prière de bien vouloir contacter l'Association MÉMORIAL AGADIR 1960 à travers les coordonnées ci-dessous :

Abdellah M'SAHI

Président de l'Association MÉMORIAL AGADIR 1960

Email:

memorial.agadir60@gmail.com

<u>Téléphone</u>:

+212 (0) 6 61 20 80 40



SITES CONCERNANT LE PROJET

À consulter, si nécessaire :

http://mfd.agadir.free.fr/kasbah/

http://mfd.agadir.free.fr/founti/

http://mfd.agadir.free.fr/sitetalb/

http://mfd.agadir.free.fr/yachech/

http://mfd.agadir.free.fr/

http://mfd.agadir.free.fr/portdagadir/

http://mfd.agadir.free.fr/agadirfrontdemer/

