

Wir machen Schifffahrt möglich.

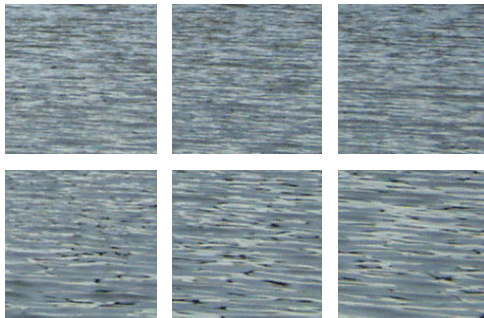
# Vorläufige Kostenteilungs- und Ablösungsberechnung

Ludwig-Volk-Steg, Ma-km 243,790, 24.06.2010



WSV.de

Wasser- und  
Schifffahrtsverwaltung  
des Bundes



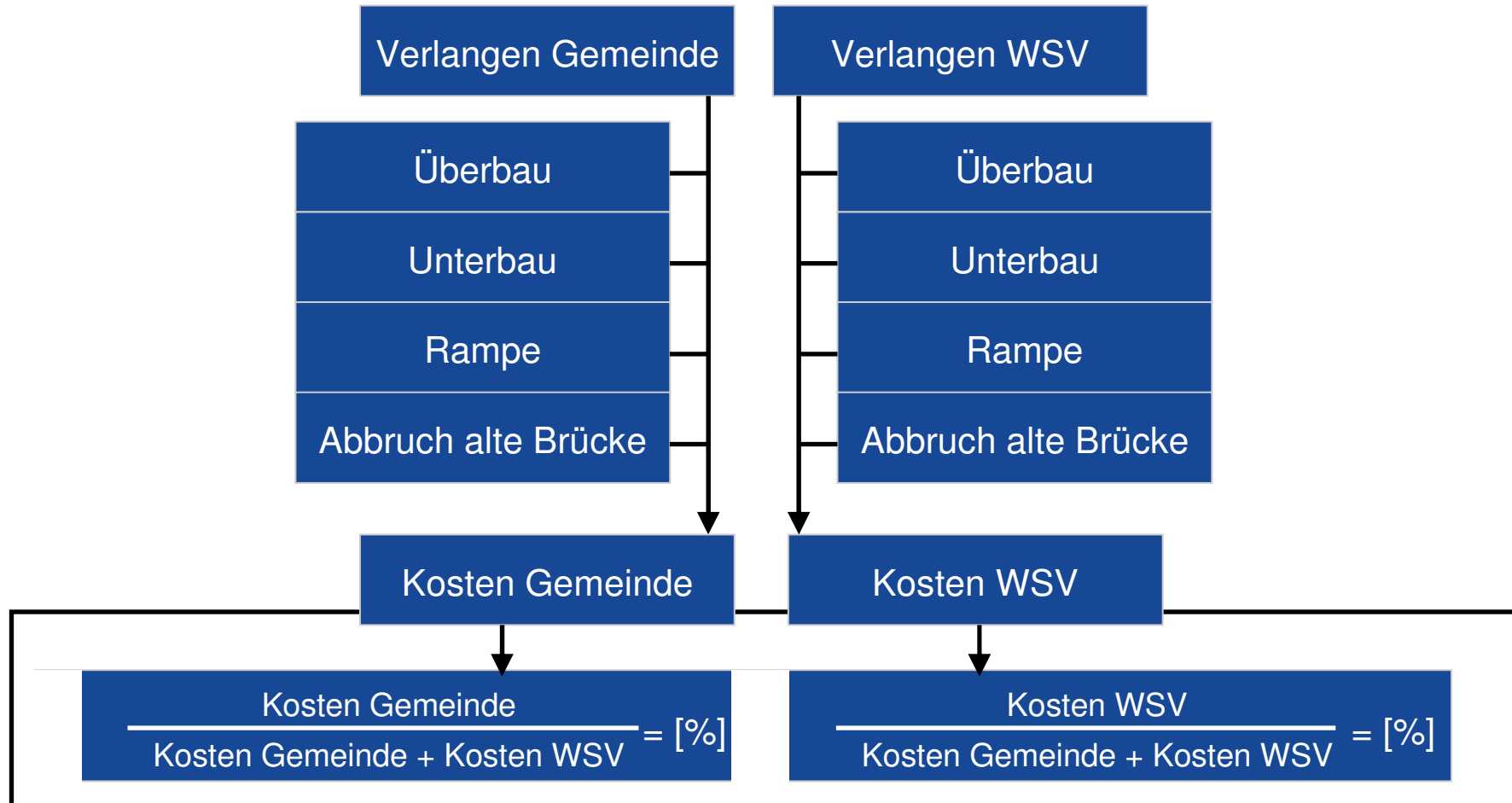
## **Gliederung**

- **Kostenteilung**
- **Ablösebetrag**
- **Teilung des Ablösebetrages**
- **Zusammenfassung der Kosten**

## Gliederung

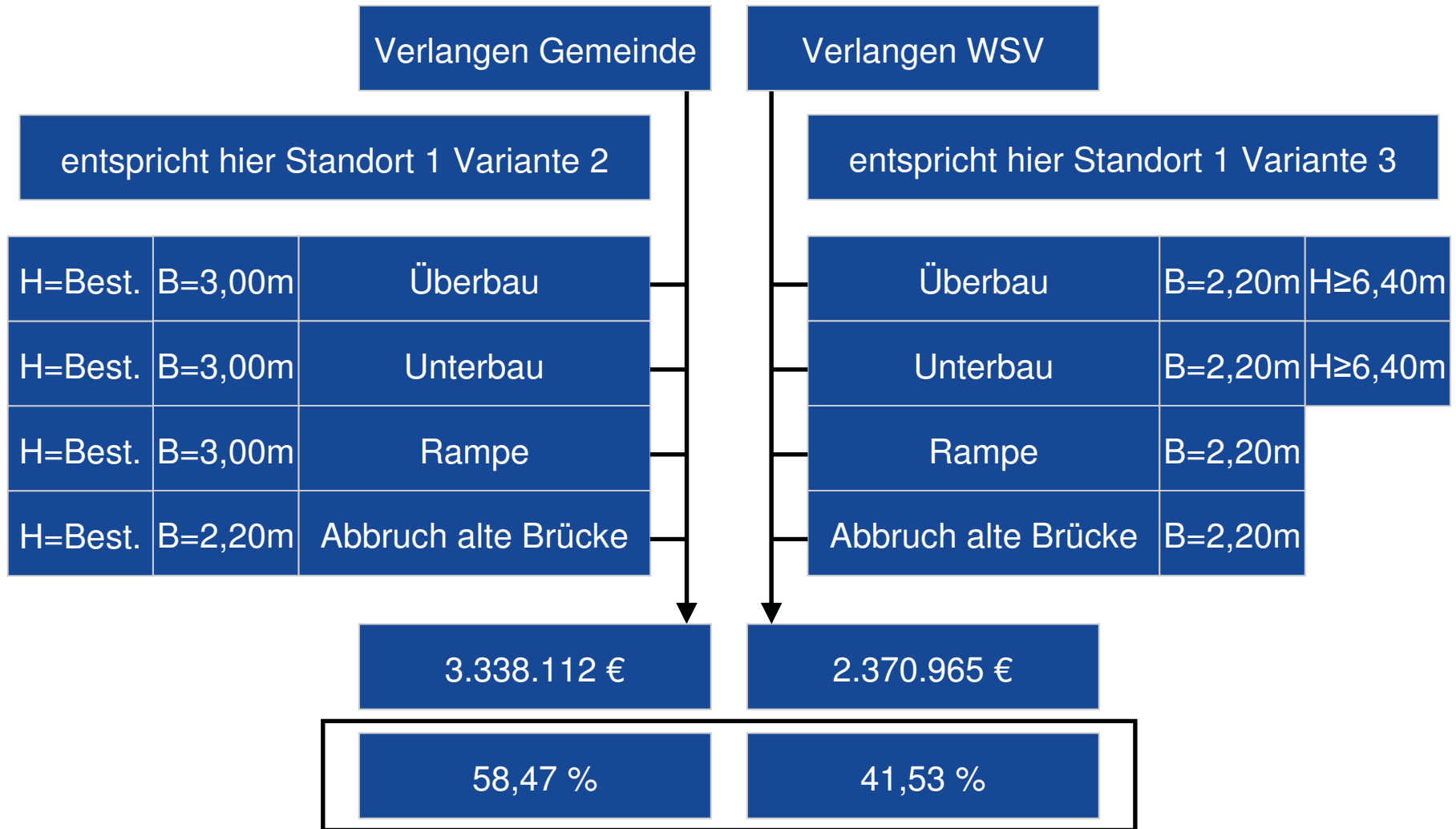
- **Kostenteilung**
- Ablösebetrag
- Teilung des Ablösebetrages
- Zusammenfassung der Kosten

# Kostenteilung allgemein



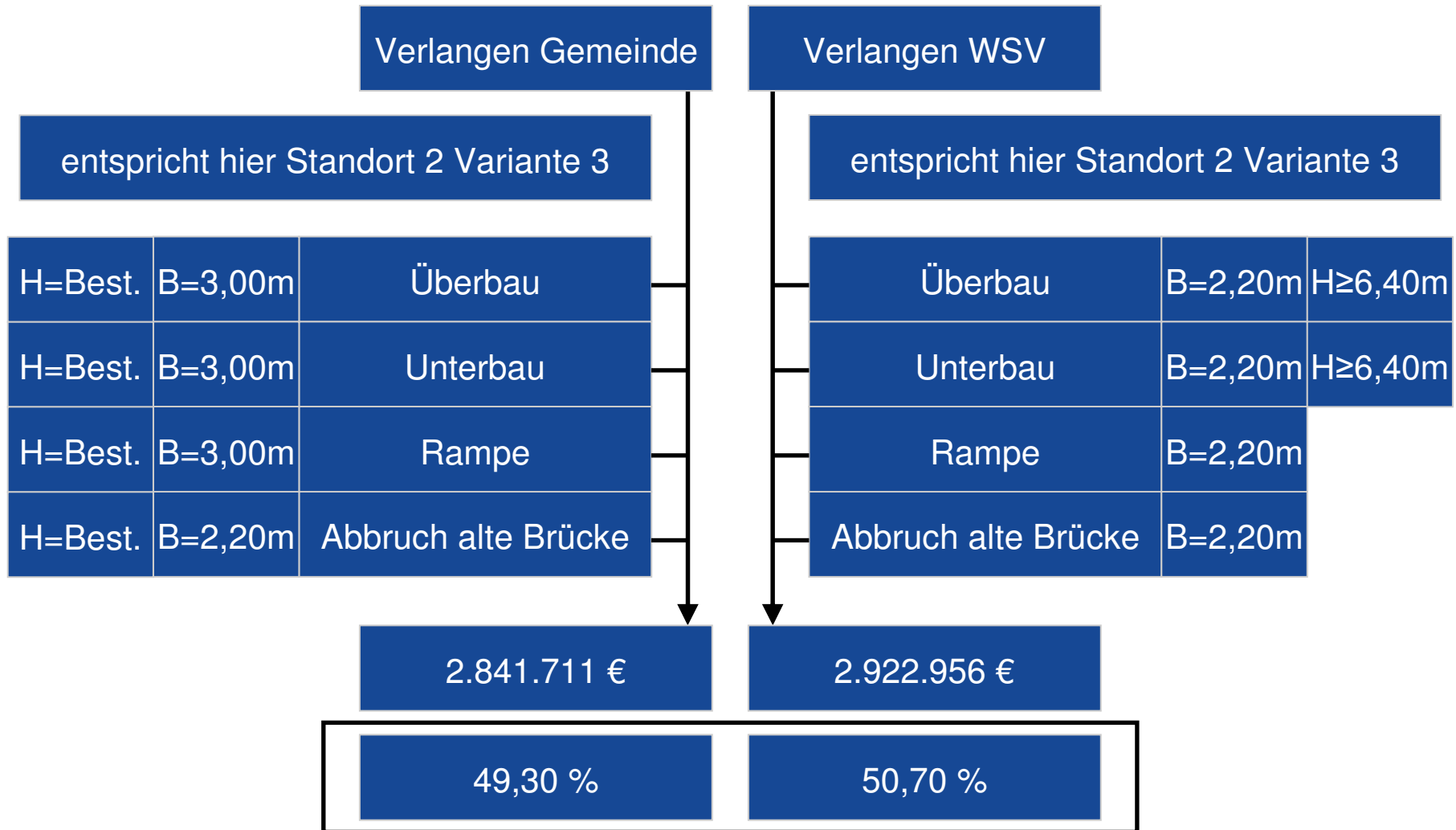
# Kostenteilung

## Standort 1, Variante 2



# Kostenteilung

## Standort 2, Variante 3



## Gliederung

- Kostenteilung
- **Ablösebetrag**
- Teilung des Ablösebetrages
- Zusammenfassung der Kosten

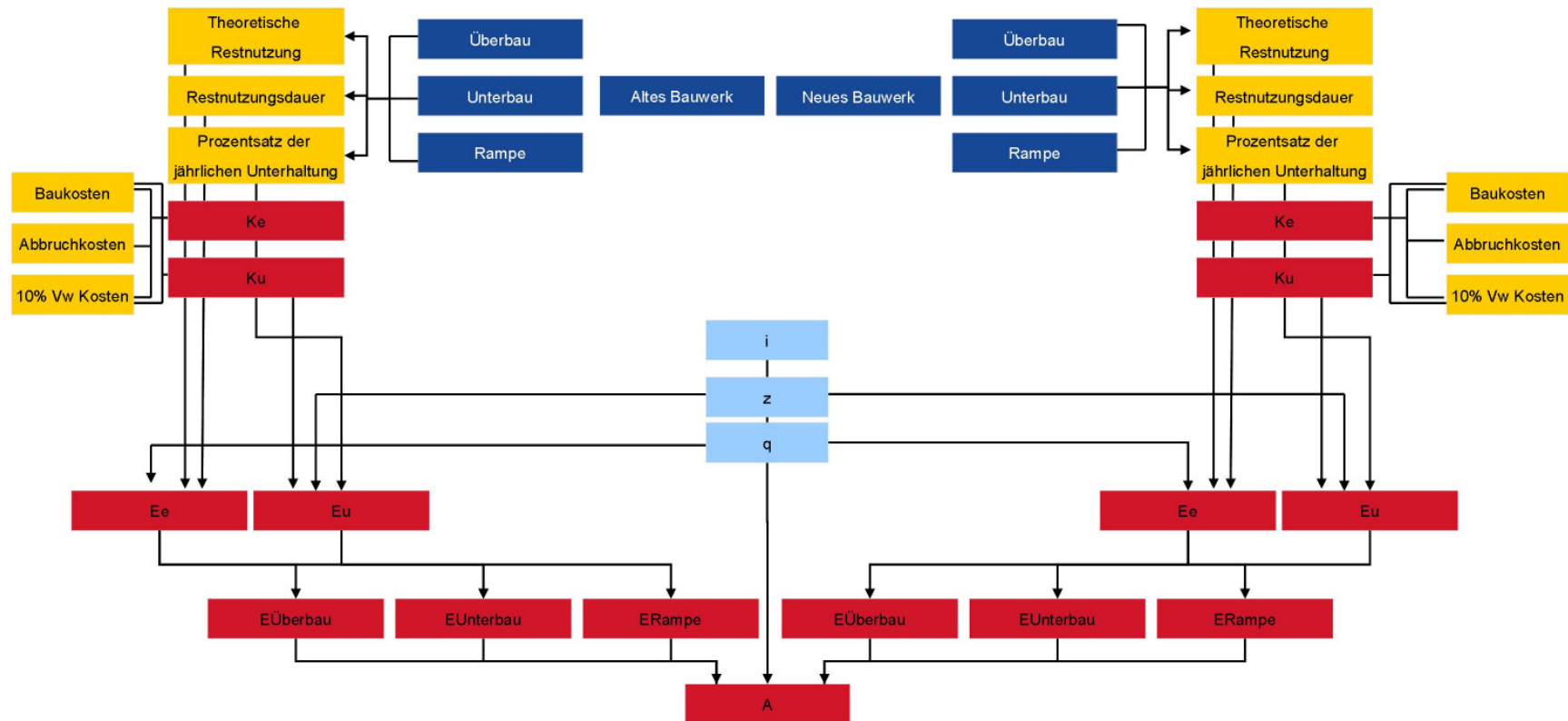
## Ablösungsberechnung

- **Die Ablöseberechnung wurde aufgestellt nach der derzeit gültigen "Richtlinie für die Berechnung der Ablösungsbeträge der Erhaltungskosten für Brücken und sonstige Ingenieurbauwerke" (Ablösungsrichtlinien 1980)**
- **Ebenfalls wurde berechnet, welcher Ablösungsbetrag sich ergibt unter Berücksichtigung des Entwurfs der Verordnung zur Berechnung von Ablösungsbeträgen nach dem Eisenbahnkreuzungsgesetz, dem Bundesfernstraßengesetz und dem Bundeswasserstraßengesetz (Ablösungsbeträge- Berechnungsverordnung - ABBV)**



Wir machen Schifffahrt möglich.

# Ablösungsberechnung allgemein



# Ablösungsberechnung

## Erläuterung

- A** = Ablösungsbetrag;
- E** = Kapitalisierte Erhaltungskosten;
- E<sub>n</sub>** = Kapitalisierte Erhaltungskosten der neuen Bauwerksteile;
- E<sub>a</sub>** = Kapitalisierte Erhaltungskosten der alten Bauwerksteile;
- K<sub>e</sub>** = Kosten der Erneuerung der Bauwerksteile;
- K<sub>u</sub>** = Kosten der Bauwerksteile, die der Ermittlung der kapitalisierten Unterhaltungskosten zugrunde zu legen sind;
- z** = Zinssatz der Kapitalisierung;
- q** =  $(1 + \frac{z}{100})$  = Zinsfaktor der Kapitalisierung;
- m** = Theoretische Nutzungsdauer der Bauwerksteile;
- n** = Restnutzungsdauer; Zahl der Jahre bis zum nächsten theoret. Erneuerungszeitpunkt der Bauwerksteile;
- p** = Jährliche Kosten der Unterhaltung der Bauwerksteile in Hundertteilen der Kosten **K<sub>u</sub>**;

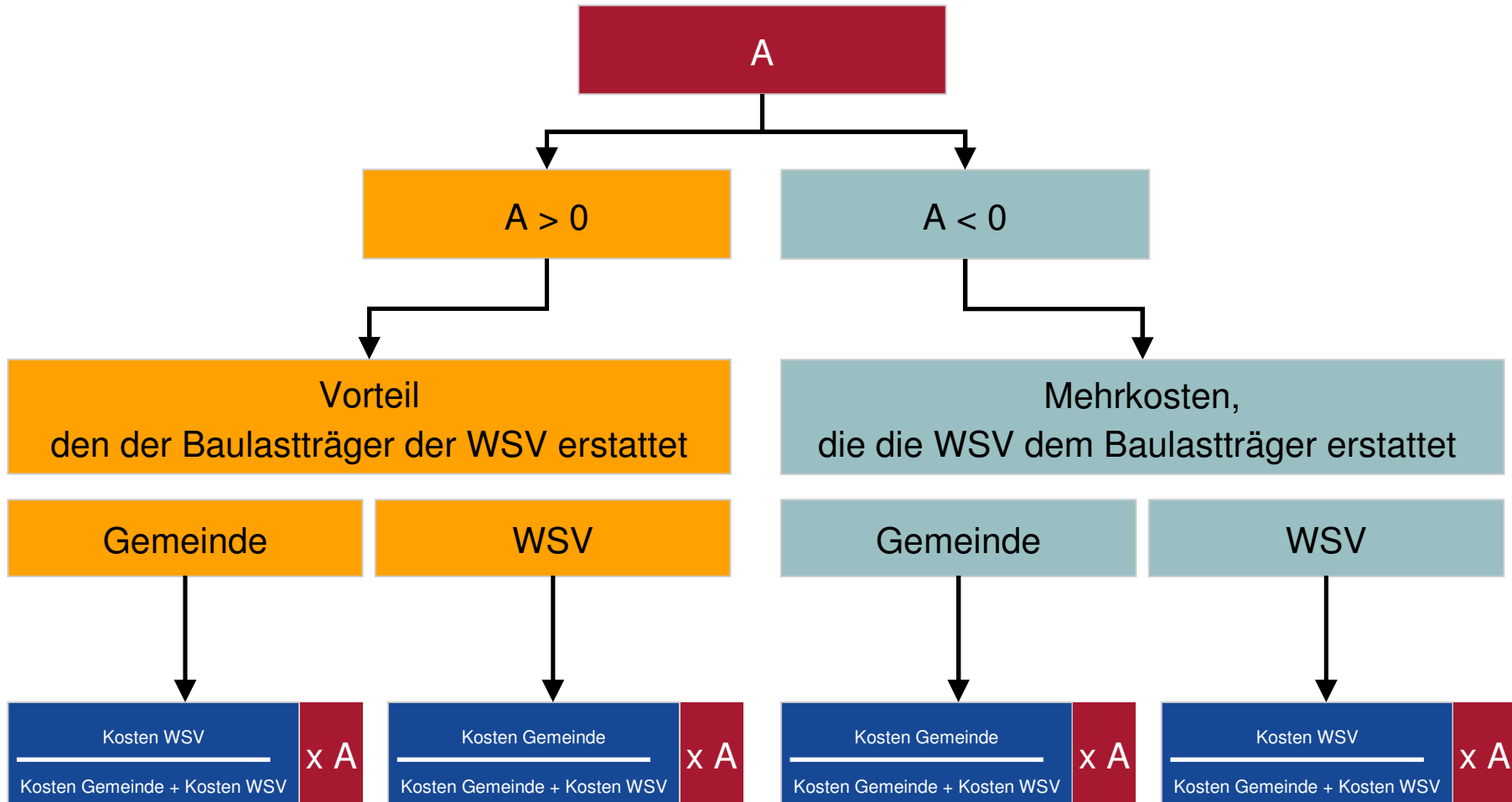
## Ergebnisse der Ablösungsberechnung

	Ablösungsrichtlinien 1980	ABBV
Standort 1	A = 151.900 €	A = -269.200 €
Standort 2	A = 581.200 €	A = 198.200 €

## Gliederung

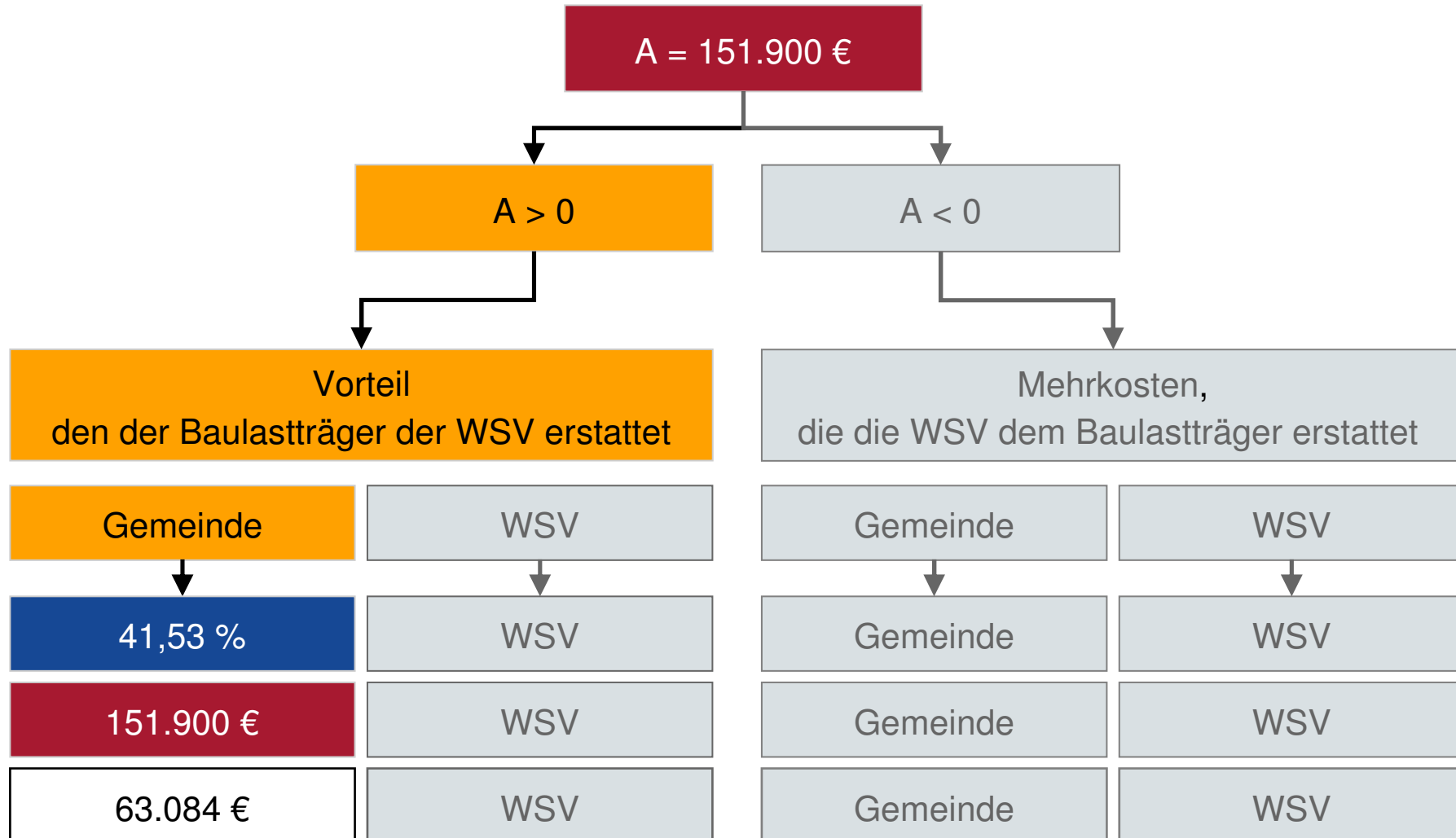
- Kostenteilung
- Ablösebetrag
- **Teilung des Ablösebetrages**
- Zusammenfassung der Kosten

# Vorteilsausgleich allgemein



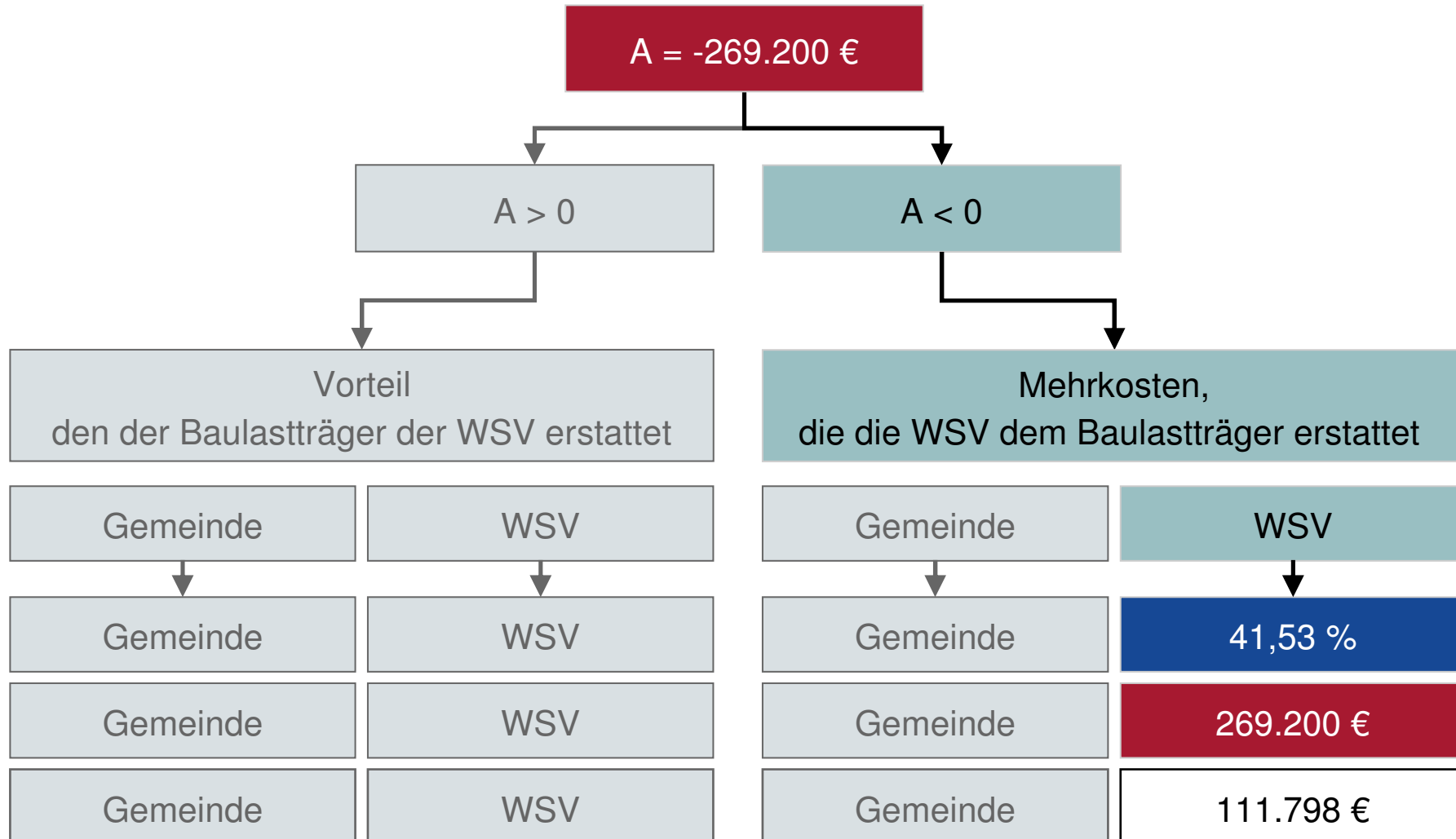
# Vorteilsausgleich

## Standort 1, Variante 2, nach AblöseRL 1980



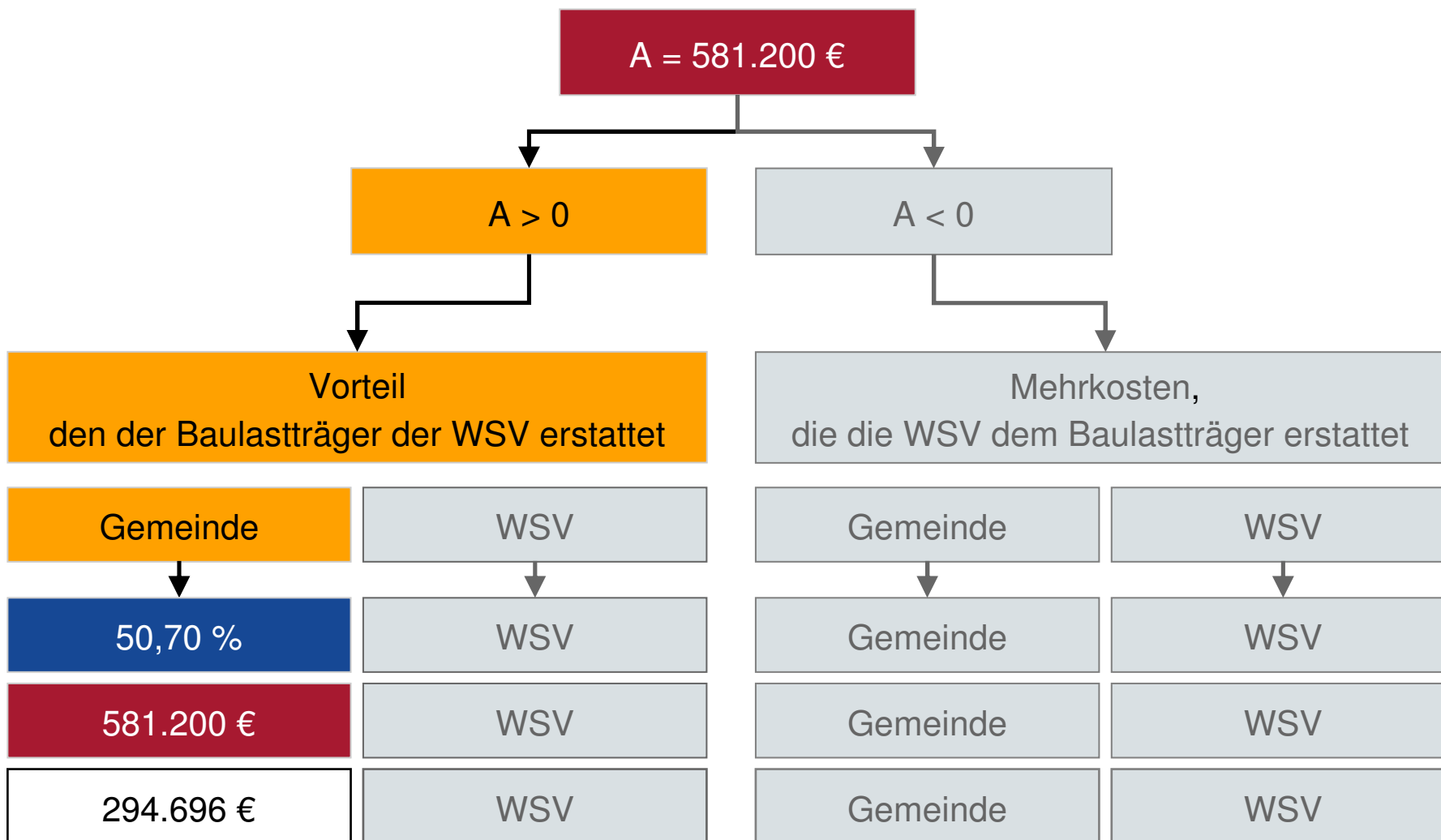
# Vorteilsausgleich

## Standort 1, Variante 2, nach ABBV



# Vorteilsausgleich

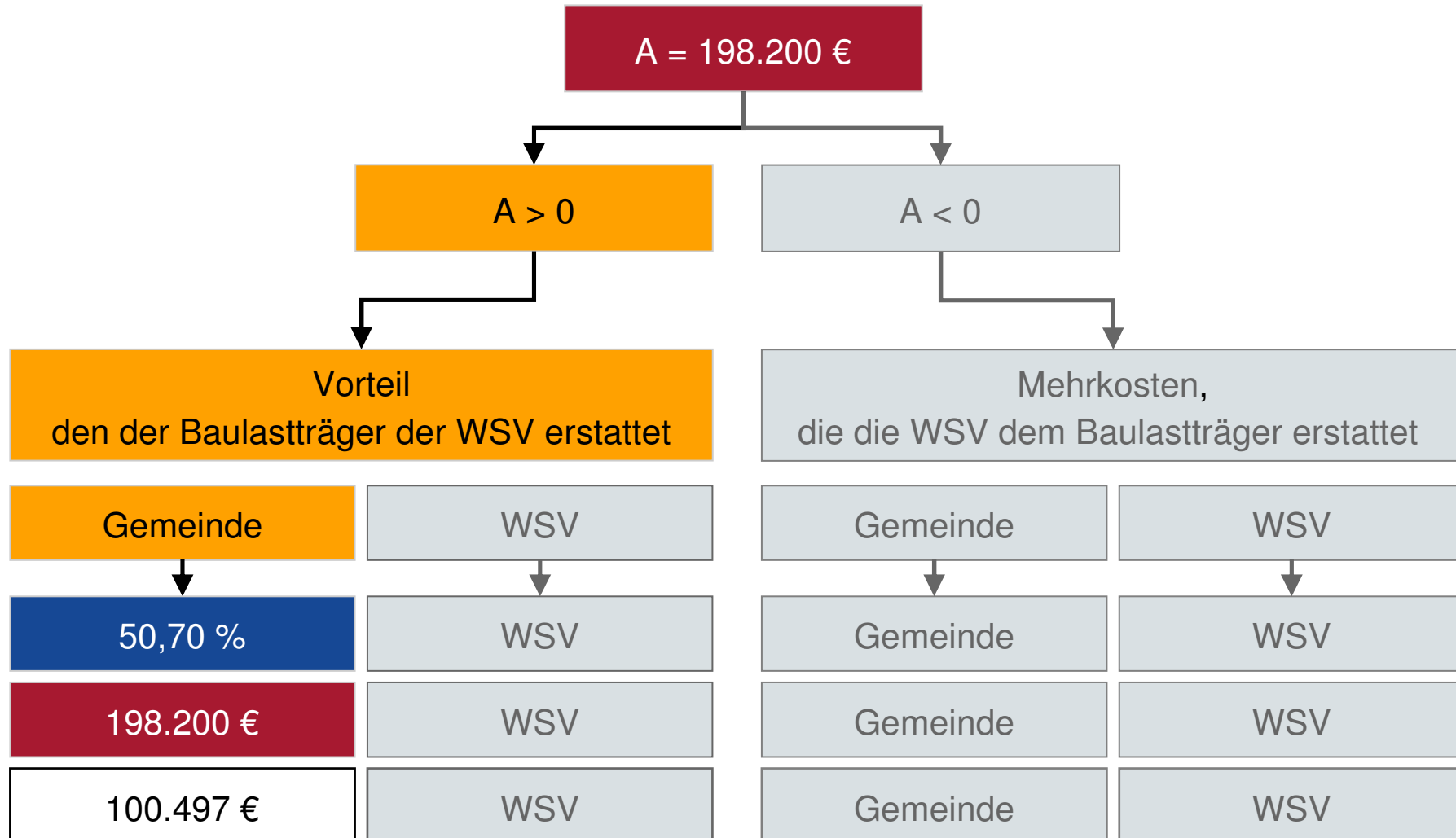
## Standort 2, Variante 3, nach AblöseRL 1980





# Vorteilsausgleich

## Standort 2, Variante 3, nach ABBV



## Gliederung

- Kostenteilung
- Ablösebetrag
- Teilung des Ablösebetrages
- **Zusammenfassung der Kosten**

## Zusammenfassung

**Aufgrund der Datengrundlage der Vorplanung und der komplexen Randbedingungen, u.a. aufgrund von zwei Standorten und komplizierten Rampenbauwerken, ist es zwingend erforderlich die Kostenteilungs- und Ablöseberechnung auf Grundlage von Fiktiventwürfen zu konkretisieren.**

# Zusammenfassung

**Kosten (netto) =  
Baukosten neues Bauwerk + 10% Verwaltungskosten + Abbruchkosten alte Rampe**

		Teilung		nach AblöseRL 1980				
		WSV	Gemeinde	WSV	Gemeinde			
Förderung					0%	50%	60%	70%
Standort	Variante							
1	2	41,53%	58,47%	2.084.137 €	3.086.184 €	1.818.095 €	1.564.478 €	1.310.860 €
2	3	50,70%	49,30%	1.531.426 €	2.070.059 €	1.346.350 €	1.201.608 €	1.056.866 €

		Teilung		nach Entwurf ABBV				
		WSV	Gemeinde	WSV	Gemeinde			
Förderung					0%	50%	60%	70%
Standort	Variante							
1	2	41,53%	58,47%	2.259.019 €	2.911.302 €	1.643.214 €	1.389.596 €	1.135.978 €
2	3	50,70%	49,30%	1.725.625 €	1.875.860 €	1.152.151 €	1.007.409 €	862.667 €

Wir machen Schifffahrt möglich.



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**