



19 rue de Vienne – TSA 50029  
75801 Paris Cedex 08

T +33(0)1 85 55 10 00

**MAIRIE DE BRY-SUR-MARNE**  
1 Grande Rue Charles de Gaulle  
94360 Bry-sur-Marne

A l'attention de **M. le Maire, Jean-Pierre SPILBAUER,**

A Paris, le 07 mars 2018

**OBJET : STUDIOS DE BRY SUR MARNE**

Monsieur le Maire,

Faisant suite à l'article paru dans le journal Le Moniteur n°5965 en date du 2 mars 2018, je souhaite par la présente préciser certains éléments de l'article qui ont pu vous heurter par leur imprécision, voire leur inexactitude.

Evoquant les coopérations entre collectivités et opérateurs immobiliers, j'ai lors de cet entretien pu mentionner avec intérêt le partenariat que nous cherchons à construire ensemble depuis le rachat de la Société NEMOA – propriétaire des Studios de Bry - par la Société NEXITY, afin d'assurer ensemble le renouveau des Studios de Bry. Cette démarche récente s'est traduite dans l'article par un accord que vous nous auriez donné préalablement au rachat de la société NEMOA. Si cette reformulation ne reflète pas la réalité, soyez assuré qu'elle ne reflète pas non plus l'exactitude de mes propos.

De même, j'ai pu évoquer lors de cet entretien l'ancienneté de l'exploitation de ce lieu et son histoire, qui a malheureusement pu être interprétée par certains comme relative à son état de fonctionnement. Je souhaite, ici encore, vous renouveler notre souhait de conforter à vos côtés l'activité cinématographique de ce site et de pérenniser l'implantation des Studios dans l'Est Parisien.

Je vous confirme également que le projet global d'aménagement est encore en cours d'élaboration et que l'estimation de 140.000m<sup>2</sup> mentionnée dans l'article est purement indicative et ne saurait constituer un projet définitif.

Mes équipes et moi-même nous tenons à votre disposition afin, je l'espère, de poursuivre notre collaboration sur cet outil unique que représentent les Studios de Bry.

Je vous prie, Monsieur le Maire, d'agréer l'expression de mes sincères salutations et de bien vouloir accepter mes excuses pour ces erreurs de communication.

Avec tous mes regrets sur ces  
incompréhensions involontaires et sur  
l'interprétation qui en a été faite par les  
Médias - Je suis à votre entière disposition  
et prêt à vous rencontrer sous toutes formes -  
Alain DININ  
Bien à vous