

Cap Esterel, le 07 janvier 2025

Chers propriétaires, chers commerçants, chers prestataires et chers syndics,

En cette nouvelle année, nous tenons à adresser nos vœux les plus sincères à chacun d'entre vous. Que 2025 soit une année d'apaisement, de progrès et d'unité pour tous.

L'un des enjeux majeurs de l'année qui débute sera de **dissiper les tensions** qui ont pu se faire sentir dans notre Village. En effet, un climat respectueux est la condition indispensable pour que nous puissions œuvrer sereinement et efficacement dans l'intérêt commun. Le respect des **règles et des statuts** sera plus que jamais au cœur de notre action. La réalisation de projets ambitieux ne peut s'envisager sans adhésion ni transparence.

L'**organisation du travail** au sein de notre structure administrative sera également l'une de nos priorités. Nous continuerons à déployer les moyens nécessaires à l'obtention d'un environnement de travail plus fluide, mieux structuré et donc plus efficace.

Une autre de nos priorités concerne évidemment la sécurité du site. Un travail d'optimisation est déjà mené. Malgré un niveau d'exigence relevé, nous renforcerons notre efficacité tout en maîtrisant les coûts inhérents.

Nous avons à cœur d'offrir à chaque propriétaire, ainsi qu'à leurs familles et à leurs locataires, un **accueil** de qualité **dans un environnement sécurisant et attractif**. Cette année, nous ferons en sorte qu'une partie des **travaux réalisés** soit immédiatement visible et en particulier celle qui concerne les espaces aquatiques. Maintenir en l'état nos équipements ne suffit plus. Notre village mérite bien plus d'ambitions si l'on souhaite le préparer au mieux aux défis futurs...

Par l'appel à candidature que vous venez de recevoir, nous souhaitons inviter tous ceux qui ont à cœur de participer à l'avenir de notre village à **nous rejoindre**. Si vous êtes déçus, désappointés, ou simplement motivés par l'envie de contribuer, le syndicat vous tend la main. **Chacun d'entre vous, propriétaire, fait partie de l'ASCAPE** et peut donc prétendre à une place dans le syndicat, dans des commissions ou à toute autre fonction qui correspond à vos envies et vos compétences. Notre objectif est d'œuvrer ensemble dans le respect de notre patrimoine, car **l'avenir de Cap Esterel est entre vos mains**.

En vue de la prochaine Assemblée Générale, nous comptons sur vous pour désigner une équipe motivée et soudée qui saura insuffler un dynamisme renouvelé à notre village, tout en **respectant vos investissements** et en étant **transparente** dans ses actions. Ensemble, nous construirons un village où chaque propriétaire pourra être **satisfait de son patrimoine**, où **nos vacanciers** vivront des séjours inoubliables et où les **prestataires et commerçants** s'épanouiront.

Nous vous remercions pour votre confiance et votre engagement. Ensemble, faisons de 2025 une année où CAP ESTEREL brillera par son unité, son dynamisme et sa prospérité.

Avec nos meilleurs vœux de succès et de bonheur pour l'année à venir.

Le Président,
Christophe CHEFSON

Le COMEX
Frédéric BELLET
Marc CHAMPROUX
Claire PLANCHE
Jean-Christophe PORTELLA