

A TOURS

LE HAMEAU DE LA CHEVALERIE



POUR UNE QUALITÉ DE VIE PRÉSERVÉE

A TOURS

LE HAMEAU DE LA CHEVALERIE



Un îlot de tranquillité

Cet ensemble de 48 logements (2 petites résidences) à l'architecture contemporaine présente tous les charmes d'un hameau.

Des voies piétonnes donnent accès aux logements et le tout est clos pour garantir l'intimité d'un espace de vie à taille humaine.

Une construction de qualité et des prestations haut de gamme

- Isolation phonique renforcée
- Volets roulants
- Menuiseries PVC et double vitrage isolant
- Chauffage individuel gaz de ville (chaudière individuelle à condensation)
- Carrelage et faïence de très grande qualité
- Meubles sanitaires avec miroir dans chaque salle de bains
- Placards aménagés
- Terrasses et balcons éclairés
- Espace résidentiel entièrement clos (visiophone)
- Parc végétalisé



Construction bénéficiant de
la nouvelle réglementation

RT 2012

La RT 2012 : de nouvelles exigences
pour consommer 3 fois moins
d'énergie !

2 petites copropriétés alliant confort, intimité et qualité de vie urbaine

C'est à Tours nord, tout proche du centre-ville, que le groupe Ronce réalise le Hameau de la Chevalerie.

Un emplacement privilégié qui offre la tranquillité d'un quartier résidentiel et, à proximité, tous les services qui facilitent le quotidien.

Une situation exceptionnelle pour la qualité de vie.



- 1 appartement T1 avec terrasse
 - 22 appartements T2 avec terrasse
 - 20 appartements T3 avec terrasse
 - 5 appartements T4 avec terrasse
- Parkings en sous-sol et parkings extérieurs

IMMEUBLE A

18 appartements sur 3 niveaux :
9 T2 et 9 T3 duplex.

IMMEUBLE B

28 appartements sur 5 niveaux :
1 T1 Bis, 13 T2, 12 T3, et 4 T4.





Transports

- Tram et bus : à moins de 5 mn
- Accès A10 : 15 mn

Enseignements

- Collège : 2 mn
- Ecoles maternelle et élémentaire, lycée, collège privé : 5 mn

Commerces et services

- Supermarché, boulangerie, presse, centre commercial : 3 mn
- Accès au cœur de Tours : 10 mn

COMMERCIALISATION

SQUARE HABITAT
L'AGENCE IMMOBILIÈRE DU CRÉDIT AGRICOLE

IMMO NEUF

www.squarehabitat-tourainepoitou.com

Maître d'ouvrage

SCCV MONTESQUIEU



Notaires

Etude DIGUET – LEPRAT – LORSERY
7, boulevard Béranger
37000 Tours
Tél. 02 47 31 40 40

Architecte

Atelier Reynald Eugène
9, rue du Port
37520 La Riche
Tél. 02 47 05 97 04

Partenaire financier

