

CONTRASTE.





UNE SITUATION **RARE** .

Située dans le prolongement de l'avenue Maginot à Tours, la résidence « **Contraste** » s'inscrit harmonieusement dans son environnement, pour vous offrir un cadre de vie confortable, à quelques minutes des commerces, des services, des établissements scolaires, des équipements sportifs et culturels... Le tramway et les arrêts de bus à proximité promettent quant à eux, un accès rapide pour rejoindre le centre ville historique de Tours.

UN ENSEMBLE **BIEN PENSÉ** .

Les 38 appartements, déclinés du studio au 5 pièces proposent des surfaces claires et fonctionnelles. L'accent est mis sur l'espace avec des pièces généreuses et des matériaux de qualité. Au dernier étage, de grandes terrasses vous promettent ensoleillement et intimité. Enfin, pour votre bien-être et votre sécurité, chaque logement bénéficie d'une à deux places de parking en sous-sol ou aériennes.

LABELLISÉE **RT 2012** .

La construction bénéficie de la norme RT 2012, permettant à ses résidents des économies d'énergie mais également d'argent, l'objectif est de diviser par 3 la facture énergétique. C'est aussi la garantie d'un meilleur confort de vie.

UNE PERSONNALITÉ AFFIRMÉE

Son intégration dans l'environnement se fait tout en subtilité grâce à sa signature architecturale contemporaine, la parfaite alliance des matériaux et le choix des couleurs.





DES PRESTATIONS SOIGNÉES .

CONFORT

- . Chape phonique
- . Norme RT 2012

RAFFINEMENT

- . Carrelage dans les pièces à vivre
- . Placards aménagés
- . Parquet stratifié

L'IMMEUBLE

- . Architecture contemporaine innovante
- . Hall d'entrée réalisé par notre Architecte d'intérieur

SÉCURITÉ

- . Visiophone
- . Résidence entièrement close
- . Volets roulants électriques dans les séjours





UNE CONSTRUCTION HARMONIEUSE

Les ouvertures donnent du rythme et de la personnalité à l'ensemble de la résidence.
Chaque appartement bénéficie soit d'un balcon, soit d'une terrasse.

CONTRASTE

103 avenue Maginot à Tours

