



PROMOTION IMMOBILIÈRE

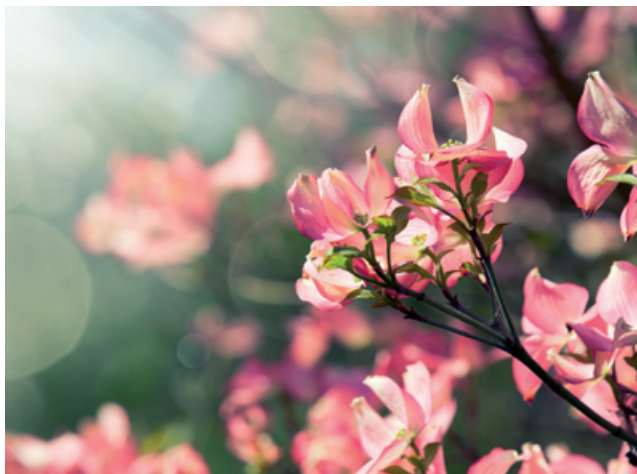
LES JARDINS DE MANON



LES JARDINS DE MANON

44 appartements du studio au T4





Un quartier en plein renouveau

- Aux portes du centre-ville de Tours
- Proche du centre commercial Petite Arche
- À quelques minutes du tramway et du bus
- École, crèche et halle sportive à proximité



Tours, naturellement historique

À seulement une heure de Paris en TGV, Tours vous ouvre les portes du Val de Loire inscrit au Patrimoine mondial de l'Humanité.

Berceau de la Renaissance, Tours vous charmera grâce à ses nombreux monuments, musées et jardins. Le quartier historique du Vieux Tours avec ses maisons à colombages, la cathédrale Saint-Gatien ou le Jardin des Prébendes d'Oé sont autant de lieux exprimant l'art de vivre à la tourangelle. Ici, la douceur du climat invite à participer à la vie culturelle, gastronomique et innovante de la cité. Au cœur des châteaux de la Loire, Tours offre un cadre de vie remarquable. Cette ville universitaire s'anime le soir venu autour de la place Plumereau et de ses terrasses de café où se retrouvent toutes les générations. Tours, ville définitivement citadine avec son tout nouveau tramway, est résolument tournée vers l'avenir.

Tours, pôle d'excellence économique

Forte de grands projets, elle compte bien profiter de son économie florissante pour renforcer son attractivité. Pôle

de compétitivité et d'innovation, centres de recherche, industrie de pointe et services sont quelques-uns des axes structurant le développement économique de l'agglomération.

Une résidence moderne, dans une ville d'avenir

Les Jardins de Manon, au nord du centre-ville de Tours, profitent du dynamisme de la ville grâce à **la proximité immédiate du tramway**. Commerces, écoles et services font également partie de son environnement.

La résidence comporte 44 appartements du studio au T4, répartis en deux bâtiments de 3 niveaux. Elle longe l'Avenue Maginot et offre en son cœur un jardin paysagé. Son architecture légère et intimiste s'intègre parfaitement à l'environnement local. Ses nombreuses ouvertures, balcons ou terrasses et ses façades largement vitrées donnent une belle luminosité tout au long de l'année à ses habitants.