



ARBOR'ESSENCES

Avec la résidence Arbor'essences, Nexity signe un programme aux multiples atouts. Au cœur de Tours Nord et desservie par le tramway, cette résidence jouit d'une situation géographique privilégiée, d'un excellent niveau de confort... et vous permet de bénéficier de la TVA à 5,5 %⁽¹⁾.

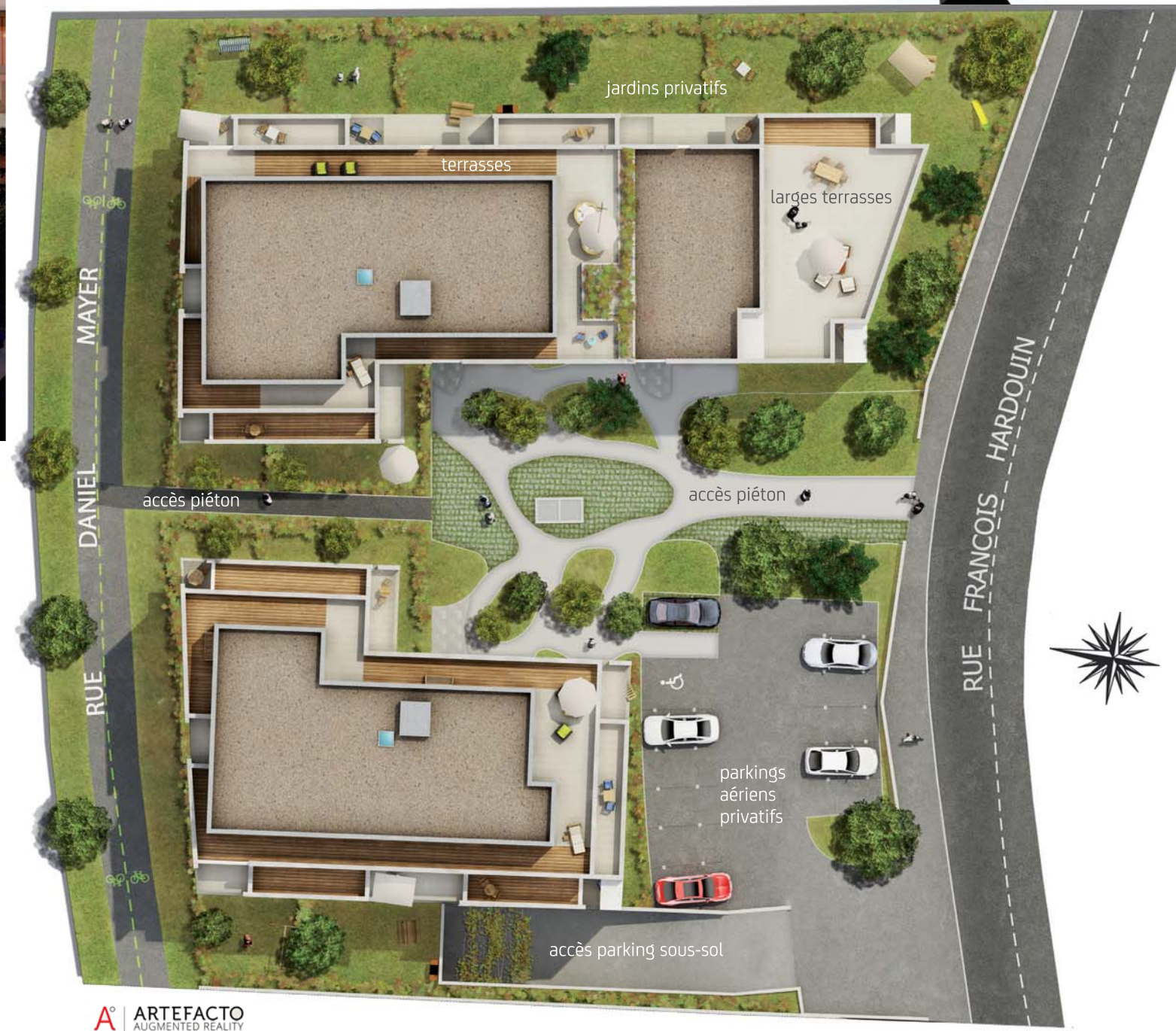
C'est le moment ou jamais d'accéder à la propriété...

Au cœur de la vie

A Tours Nord, bordée par l'avenue Daniel Mayer, la résidence Arbor'essences pourrait se résumer en un mot : **accessibilité** ! A proximité immédiate, elle compte tous les commerces utiles au quotidien ainsi que de nombreux cabinets médicaux, mais aussi un large éventail d'établissements scolaires, publics ou privés, de la halte-garderie au lycée. Tout proches aussi, une piscine et différents équipements sportifs, ainsi qu'un complexe de cinéma qui ouvrira bientôt à moins d'un kilomètre de chez vous. Tours Nord offre également un accès facile et rapide à toutes les animations du centre-ville de Tours et à la gare SNCF. En effet, votre quartier est desservi par le réseau de bus Fil Bleu, et directement par le tramway, dont le plus proche arrêt est à cent mètres de votre porte !

DIFFICILE DE SE PROJETER AVEC DES PLANS ?

GRÂCE À LA RÉALITÉ AUGMENTÉE,
PLONGEZ AU CŒUR DE LA RÉSIDENCE !



ARTEFACTO
AUGMENTED REALITY

DES PRESTATIONS BIEN PENSÉES

- > Sol PVC dans toutes les pièces
- > Peinture blanche sur tous les murs prêts à décorer
- > Salle de bain avec meuble-vasque et bandeau lumineux
- > Terrasses privatifs
- > Chauffage et production d'eau chaude par chaudière au gaz naturel
- > Emplacements de stationnement extérieurs

PERSONNALISEZ VOTRE LOGEMENT
EN CHOISSANT PARMIS NOTRE
CATALOGUE D'OPTIONS



UNE RÉSIDENCE DE QUALITÉ

Avec sobriété, la résidence Arbor'essences est résolument actuelle. Entre l'avenue Daniel Mayer et la rue François Hardouin, elle est en harmonie avec son environnement urbain. Contraste entre blanc et anthracite, lignes structurées et soulignées par des matières contemporaines tel que l'aluminium laqué, jardin paysager... la résidence Arbor'essences allie esthétique et confort d'aujourd'hui pour offrir au cœur même du quartier le plus agréable des cadres de vie. Des appartements avec un excellent rapport prix/prestations.

Du type 2 au Type 5, les appartements de la résidence Arbor'essences ont été bien pensés et bien équipés. Nexity a veillé à optimiser les volumes des pièces à vivre et à utiliser des matériaux rigoureusement sélectionnés. C'est la garantie d'un bon niveau de confort et de la pérennité de votre investissement.

Bienvenue chez vous !

Le confort RT 2012



La Résidence Arbor'essences respecte les toutes dernières normes en matière de construction et d'économies d'énergie pour vous garantir :

- La maîtrise de vos dépenses énergétiques
- Un haut niveau de confort acoustique et thermique
- La valorisation de votre patrimoine dans le temps



Accéder au site internet

Faites apparaître sur le plan la maquette virtuelle du projet immobilier, et commencez votre visite... comme si vous y étiez.

