

Mary-Claude GRISON
Conseillère Municipale

19 Chemin de Saint Priest
18100 VIERZON

maryclaud@grison.org
0622395209

M. Nicolas SANSU
Maire de Vierzon
Place de l'Hôtel de Ville
18100 VIERZON

Objet :
Surseoir à la vente de la Maison de Célestin

Vierzon, le 25 avril 2021

Monsieur le Maire,

Ce courrier fait suite à votre réponse à l'article paru samedi 24 avril dans le Berry Républicain. Je vous confirme mon intervention du Conseil Municipal du 15 avril 2021 qui a été enregistrée, et dans laquelle j'exprimais mon incompréhension de la vente de la Maison de Célestin Gérard.

Depuis, un nombre important de vierzonnais nous ont fait part de leur désarroi face à cette vente. Je peux entendre le souci de la municipalité de ne pas engager de nouvelles finances dans ce patrimoine. Mais au regard de l'investissement (argent du contribuable) très important déjà apporté, le prix de la vente sera négligeable.

Il existe d'autres solutions sur lesquelles un groupe de vierzonnais travaille avec moi. Aussi je vous demande de surseoir à la vente de cet immeuble, pour qu'on ait le temps de proposer une alternative.

Enfin je souhaiterais attirer votre attention sur un écueil qui pourrait survenir dans le cas où la vente aurait quand même lieu : bien que le bail doive être repris par l'acheteur, rien n'obligerait celui-ci, en cas de fermeture administrative, à offrir comme vous les loyers, ce qui pourrait lui donner une opportunité d'évincer le restaurateur.

Certaine de l'attention que vous voudrez bien porter à ma demande, je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments distingués.

Mary-Claude GRISON

et

Frédéric MORILLON Président d'Associations, Professeur d'Histoire
Catherine PONCELET Professeure d'Histoire
Rémy BEURION Blogueur et Citoyen

