

TRAVAUX

Collège Université : dans les coulisses d'un colossal chantier

REIMS Jeudi, 500 collégiens marnais ont pu découvrir les coulisses d'un chantier hors-norme. L'occasion de faire le point sur l'entière réhabilitation du seul collège public du centre-ville.



Les travaux se poursuivent au collège Université qui, en plus d'accueillir ses élèves durant le chantier, a ouvert ses portes jeudi à 500 collégiens du département. Joris Bolonoy

L'ESSENTIEL

- **Le collège Université** est le plus ancien établissement géré par le Département. Le site, qui accueille aujourd'hui entre 500 et 600 élèves, est un lieu chargé d'histoire étroitement lié à l'enseignement depuis le XIIIe siècle.
- **Décidée il y a une dizaine d'années**, son entière réhabilitation a débuté en août 2016. La fin de ce chantier colossal de 29 M€ (entièrement financé par le Département) est estimée à l'horizon 2020.
- **Jeudi, le chantier a ouvert ses portes** à environ 500 collégiens venus de toute la Marne dans le cadre d'une opération visant à promouvoir les métiers du bâtiment et des travaux publics.

Port du casque obligatoire. Jeudi, les 500 collégiens venus de tout le département découvrir le chantier du collège Université portaient tous l'équipe-

ment de protection. Objectif de cette journée mise sur pied par les fédérations du bâtiment et des travaux publics : « faire la promotion de nos métiers et de nos savoir-faire », explique Rodolphe Lefèvre, président de la FFB Marne. Cette opération permet également de véhiculer une bonne image du secteur. Dans notre branche, ce sont des métiers d'avenir. L'ascenseur social marche vraiment. Moi, par exemple, je suis de Croix-Rouge. En France, près de 200 chantiers et ateliers habituellement fermés au public ont ouvert leur porte. À Reims, c'est l'un des plus gros chantiers de rénovation de la région qui a dévoilé une partie des secrets des bâtisseurs. L'occasion de faire le point sur l'avancée des travaux avec Christophe Possémé, PDG de Le Bâtiment associé, entreprise de Muizon qui s'est vu confier la première moitié de cette réhabilitation, l'équivalent de 10 000 heures de travaux. Jeudi, alors que 80 ouvriers et artisans s'activaient à rénover l'établisse-



« Concernant la fin des travaux, on reste sur l'horizon 2020, mais décalée de six mois »

Rodolphe Possémé,
PDG de Le Bâtiment associé

ment, il se félicitait de voir les deux bâtiments les plus anciens, le Central et Vauthier-Lenoir, avancés à 80%. « Ils seront terminés pour la fin de l'année comme prévu. » Il y a six mois, « c'était tout vide », rappelle le dirigeant. « Seules les façades ont été conservées. » Depuis la création de son entreprise, les travaux sur le site de l'unique collège public du centre-ville représentent le plus gros chantier en termes de

chiffres d'affaires. Ici, il engage pas moins de sept corps de métiers : taille de pierre, maçonnerie, construction bois, couverture, menuiseries extérieures, métallerie et VRD (voirie et réseaux divers). Le chantier « avance bien », assure Christophe Possémé qui nuance vite son propos. « Il s'agit d'une restructuration et qui dit réhabilitation, dit belles découvertes. » Une jolie formule pour expliquer les six mois de retard côté bâtiment demi-pension, par exemple, dont « les fondations n'étaient pas conformes à ce qui était attendu ». Les modes opératoires ont dû être retravaillés et des « micro-pieux en béton » assureront finalement la stabilité du futur bâtiment. Pour le bâtiment principal, des micro-pieux ont également été coulés en renforcement. « Pour l'anecdote, nous avons alors consommé 40 % de plus de coulis de béton. Nous avons donc dû remplir des cavités non répertoriées... » Autre chiffre parlant : « Pour les façades, pas moins de 90

m³ de pierres ont été remplacées. » Concernant la fin des travaux, « on reste sur l'horizon 2020 », mais donc « décalée de six mois ». À ses côtés, Stéphane Lang, conseiller départemental, ne perd pas une miette de la visite guidée. « Nous sommes très fiers d'un tel investissement. Ce site présente un intérêt autant historique qu'éducatif. C'est sans doute le plus beau collège du département. » Et de rappeler que l'architecte ayant décroché le concours de maîtrise d'œuvre, Bernard Desmoulin, « a une grande expérience dans la rénovation des monuments historiques ». Il est notamment intervenu sur une partie du château de Versailles, au Musée des Arts décoratifs à Paris et à la Villa Médicis à Rome.

ALICE BERNARD

sur le web

LUNION.FR/LARDENNAIS.FR

RETROUVEZ NOS INFOS, LES PHOTOS, LES VIDÉOS, ET PLUS...