

Lettre d'information

Le Busca, notre quartier - Association des Riverains de la Maison d'Arrêt Saint-Michel et du Busca

Comité rédactionnel : Membres du CA Directeur de Publication : Charles MARION

Numéro 40

Novembre 2022



Bonjour,

Notre journal N°14 est déjà paru. Si vous ne l'avez pas trouvé dans votre boîte aux lettres ou chez votre commerçant, merci de nous contacter ! Vous pouvez lire une [version numérique ici](#).

Les votes pour les « idées pour mon quartier » sont clos depuis le 31 octobre. Un article vous informe du classement des projets pour notre quartier 5.3.

L'aménagement de la Grande rue St Michel se précise, vous en saurez plus ci-dessous et en assistant à la réunion publique initialement prévue le 24 novembre mais très probablement reportée en décembre.

Le Conseil départemental a un projet pour le site de l'ancienne prison St Michel mais il n'est pas le seul. Cette lettre vous en dit plus.

Le bureau

Aménagement de la Grande rue St Michel



Comme annoncé dans le dernier journal N°14, la Métropole a choisi l'hypothèse 2A pour l'aménagement de la Grande rue St Michel qui prévoit une seule voie à sens unique pour le bus et les voitures, deux pistes cyclables de type REVE, la végétalisation côté Ouest et des stationnements / livraisons sur les deux côtés.

C'est la mise en place d'un sens unique entre la rue St Denis et la place Lafourcade qui impose des changements importants de circulation dans tout le quartier, notamment le changement partiel de sens de la rue du Gorp testé depuis le 22 août 2022.

Une réunion publique d'information sera organisée avant la fin d'année à la Maison des Associations Niel - 3, place Guy Hersant. La date initialement fixée au jeudi 24 novembre 2022 sera probablement déplacée en décembre. Vous en serez informé préalablement par une lettre de la Mairie dans votre boîte aux lettres. Venez nombreux vous informer et poser vos questions.

Vous pouvez consulter le dossier d'aménagement de la Grande rue St Michel sur le [site de la Métropole](#). Les travaux devraient débuter en octobre 2023, après la Coupe du Monde de Rugby.

Des idées pour mon quartier

Les projets pour notre quartier ayant obtenu le plus de voix sont :

- 178 votes - **Aménager le Rond-Point des Français Libres et le carrefour Demoiselles - Mistral - Frizac - Duménil - St Joseph** - 200 000 €
- 128 votes - **Plantation d'arbres et diversification de la palette végétale** - 70 000 €
- 113 votes - **Réduction de la pollution lumineuse** - 50 000 €
- 98 votes - **Aménager la place Henri Russel** - 200 000 €
- 63 votes - **Lutter contre la pollution des mégots** - 30 000 €
- 56 votes - **Coup de pinceau sur le béton du quartier** - 50 000 €
- 50 votes - **Un jardin en mouvement le long de la voie ferrée et le rectorat** - 11 000 €
- 44 votes - **Nichoires pour des mésanges** - 6 000 €
- 24 votes - **Plan du voisinage aux sorties de métro** - 6 000 €
- 14 votes - **Aire de jeux au jardin du Pays d'Oc accessible à tous les enfants** - 30 000 €



Le budget total de 8 millions d'euros sera réparti ainsi : 300 000 euros pour chacun des vingt quartiers "démocratie locale" + 2 millions quel que soit le quartier.

A l'issue du vote, les projets sont classés en fonction du nombre total de voix qu'ils ont recueillies :

- Les projets les mieux classés par quartier seront lauréats jusqu'à épuisement (sans le dépasser) du budget de 300 000 euros par quartier
- Le budget restant permettra de financer les projets les mieux classés au classement général.

Cette répartition permet de garantir au minimum deux projets lauréats par quartier et la sélection de multiples projets à l'échelle de la ville dans la limite du budget total disponible de 8 millions d'euros.

Donc, pour le quartier 5.3, le Rond-Point des Français Libres ayant obtenu le plus de voix, il devrait être aménagé dans les deux ans. Ce projet est en 10^{ème} position en nombre de votes sur l'ensemble des idées des vingt quartiers de Toulouse. Merci pour votre soutien pour ce projet qui nous tient à cœur depuis des années ! Les premiers aménagements devraient être réalisés au premier semestre 2023 ([en savoir plus ici](#)) avec un système de circulation expérimental.

En ce qui concerne les autres idées pour le quartier 5.3 devant être réalisées dans les deux ans, nous en saurons davantage en décembre.



Urbanisme : Droits et devoirs

Notre quartier du Busca est apprécié pour son cadre de vie verdoyant proche du centre-ville. C'est grâce à la mobilisation des habitants dans les années 80 que le quartier a été préservé de la bétonisation qui conduisait à remplacer de nombreuses maisons toulousaines par des immeubles.

Suite à ce mécontentement des riverains, une grande partie du quartier a bénéficié d'une "définition à la parcelle" lors des PLUs suivants. Cette mesure, aujourd'hui dénommée « graphique de détail », a permis de préserver des espaces verts et de limiter la hauteur des constructions, sans pour autant figer toute constructibilité.

Nous constatons que la multiplication des piscines tend malheureusement à réduire la place laissée au végétal et notamment le nombre d'arbres. C'est donc mauvais néfaste pour le climat et cela aggrave le phénomène des puits de chaleur en été.

Respect des règles du PLU

Chaque habitant est tenu de se conformer aux règles édictées par le PLU en vigueur.

Certes, le PLUi-H 2019 a été annulé par le Tribunal administratif, car trop "consommateur" d'espaces naturels, mais les règles du PLU précédent s'appliquent toujours.

Le code de l'urbanisme rend obligatoire pour toute modification de l'aspect extérieur d'un édifice le dépôt en Mairie d'un dossier (demande de permis ou déclaration selon la nature des travaux). Le quartier comportant plusieurs édifices protégés au titre des Monuments Historiques, l'Architecte des Bâtiments de France doit être consulté pour toute demande de travaux de façade, de changement de portes ou fenêtres, de toiture ou pour toute demande de permis pour extension, création de véranda ou de piscine. Cette procédure peut prendre jusqu'à six mois mais elle est impérative et permet de maintenir la qualité architecturale et urbaine du quartier.

Nous rappelons que **chacun peut vérifier auprès des Services de l'urbanisme** (1, place des Carmes) **l'existence d'un dossier, et donc la conformité de travaux en cours.**

[Plus d'infos ici](#)



Pneus dégonflés ou crevés

Depuis quelques mois, plusieurs habitants du quartier ont eu les pneus de leur voiture crevés ou dégonflés. Certains le signalent au Maire du quartier qui le rapporte à la police. Il est toutefois préférable de porter plainte systématiquement à la Police nationale afin que celle-ci puisse mettre en place une surveillance renforcée à l'aide des éléments recueillis lors du dépôt de plainte ou en pré-plainte en ligne (uniquement plainte contre

X) sur le site www.pre-plainte-en-ligne.gouv.fr, soit au Commissariat SUD situé 30 route de Narbonne et ouvert du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00 - tél : 05 34 31 81 40.

Le Département de Haute-Garonne veut acheter le site de la prison St Michel !



Le Conseil départemental -CD31- a annoncé le lundi 11 octobre 2022 aux Associations du quartier et aux Associations d'anciens combattants, son intention de déposer un projet sur le site de l'ancienne prison St Michel.

Le Rectorat a demandé au CD31 de construire plusieurs collèges pour répondre aux besoins à venir de Toulouse intra-muros, le Département doit trouver les emplacements, ce qui n'est pas évident dans Toulouse centre.

Propriétaire de la gendarmerie place Lafourcade, le Département envisageait d'y installer un collège après le départ des gendarmes prévu prochainement. Mais l'État y verrait bien une extension de la Cité judiciaire déjà à l'étroit dans ses locaux en face. Apprenant l'appel à idées lancé par l'État en juillet 2022, le Département a réagi en préparant un projet déposé fin octobre à la Préfecture.

La Dépêche du midi du 12 octobre dévoile les grandes lignes de ce projet : *"Il comprend la construction d'un nouveau collège, un espace culturel en lien avec le quartier et les collégiens, des équipements de proximité, ou encore un programme résidentiel de qualité, à partir du bâti existant.*

Ce programme devrait inclure notamment une offre de logements à prix abordables à destination des jeunes et des seniors, et de l'accession en bail réel solidaire (BRS).

Le Département propose d'aménager des espaces végétalisés qui permettront la déambulation en lien avec le quartier et seront un îlot de fraîcheur. Une attention sera portée aux modes actifs de déplacement autour de la parcelle."

Ce qui nous a été présenté répond dans ses principes à nos attentes concernant l'avenir du site de l'ancienne prison St Michel mais nous attendons de voir le dossier déposé pour avoir plus de détails sur le projet proposé à l'État. Il entrera sans doute en concurrence avec des propositions des promoteurs qui seraient prêts à mettre 11 millions voire beaucoup plus pour faire "main basse" sur cette parcelle. Quels équipements culturels proposeront-ils ? L'intention du CD31 de déposer un projet pour ce site a fait réagir immédiatement M. Moudenc qui a ressenti "comme un abandon" comme le cite [la Dépêche du 17 octobre](#). Le lendemain, le Préfet lui répond par un [communiqué de presse](#).

[Plus d'infos ici](#)

Une dizaine de projets pour l'ancienne prison St Michel

Le 7 novembre, la Préfecture a publié un communiqué de presse [à lire ici](#) annonçant que : « L'Etat a reçu une dizaine de projets avec des contenus très variés, intéressants et documentés. Cet appel à idées a donc suscité un très large intérêt. Les propositions vont à présent être étudiées avec la Préfecture, en lien avec la ville de Toulouse. ... L'étape suivante sera le lancement d'un appel d'offres début 2023 ».

Stationnement résidant rues Déodora et Goudouli

A partir du 14 novembre, les rues Déodora et Goudouli ainsi que la section de l'allée des Demoiselles entre la rue des Pyrénées et la rue Déodora vont passer en stationnement résidant. Cela répond aux exigences exprimées par des riverains dès l'application du stationnement résidant au quartier du Busca.

A cette date, commenceront les travaux d'élargissement de la rue Déodora, avec suppression du stationnement sur un des côtés comme proposé aux habitants début 2022.

Côté Toulouse parle de notre quartier



L'hebdo [Côté Toulouse du 3 novembre](#), a publié un article sur l'ancien pénitencier des jeunes mineurs de la rue des 36 Ponts dont nous avons raconté l'histoire dans notre journal N°11, à l'automne 2021. Mais « Côté Toulouse » n'a pas repris le nom d'Alain, auteur de cet article, communiqué au journaliste. Dommage !

Activités culturelles de proximité

<p>13 Novembre et 11 Décembre de 10h à 14h</p> <p>Place Henry Russell</p>	<p>Fêtes de L'huître du Busca</p> <p>Pour la 5^{ème} année, Guillaume de La Cour des Vins, Roland et Aourika de La Maison d'Aourika ont le plaisir de vous proposer une</p> <p>MATINÉE HUITRES ET VINS BLANCS</p> <p>Vente d'Huitres par 6 et 12 - Vins au verre</p>
<p>13, 20, 27 nov et 4 décembre</p> <p>Théâtre du pavé</p> <p>34, rue Maran</p>	<p>Vacances forcées</p> <p>Lectures de texte de Roland Dorgelès</p> <p>Par la compagnie Les Cyranoïques</p> <p>Tel : 05 62 26 43 66 https://theatredupave.org/</p>
<p>18 novembre à 18h00</p> <p>Salle du Sénéchal,</p> <p>17 rue de Rémusat</p>	<p>Conférence ATAO : Itinéraire d'un artiste Art déco : sur les pas d'André Maire (1898-1984), Vietnam, Inde, Afrique, Angkor, Laos</p> <p>par M. Patrick DUBREUCQ Historien de l'art</p> <p>Réservation par mail atao.culture@orange.fr ou par tél au 06 22 26 38 47</p>
<p>Jusqu'au 31 décembre</p> <p>Le Castelet</p> <p>18bis grande rue St Michel</p>	<p>Exposition Alfred Nakache, le nageur d'Auschwitz</p> <p>Enfermé dans la prison Saint-Michel pendant la Seconde Guerre mondiale, il est déporté avec sa famille à Auschwitz. Il sera le seul rescapé. Il rentre à Toulouse à la fin de la guerre et arrive à revenir au plus haut niveau de la natation.</p> <p>Exposition réalisée par le Mémorial de la Shoah</p> <p>Entrée gratuite du mercredi au dimanche de 11h à 18h.</p>
<p>24 novembre date reportée</p> <p>Maison des Associations</p> <p>3 place Guy Hersant</p>	<p>Réunion publique d'information sur l'Aménagement de la Grande rue St Michel</p> <p>Venez nombreux vous informer et poser vos questions.</p>
<p>25 novembre de 9h à 17h</p> <p>Salle du Sénéchal,</p> <p>17 rue de Rémusat</p>	<p>Rencontre annuelle ATAO : la Péninsule Coréenne</p> <p>Une journée pour vous faire découvrir la Corée ancienne, son Histoire, son Art et la Corée contemporaine, carrefour géopolitique des grandes puissances.</p> <p>Réservation par mail atao.culture@orange.fr ou par tél au 06 22 26 38 47</p>

Faites connaître notre Association autour de vous, auprès de vos voisins, votre famille, vos amis. Ils peuvent aussi adhérer en ligne ou par courrier.

Adhésion 2022 individuelle (12€) par carte bancaire via un site sécurisé en cliquant ici : [ADHERER](#)

Si vous souhaitez payer par chèque ou en espèces, téléchargez le [bulletin d'adhésion](#) sur notre site

Le Busca, notre quartier - Association des Riverains de la Maison d'Arrêt Saint-Michel et du Busca

18, rue du Gorp - 31400 TOULOUSE

<https://www.lebusca.fr/> Tél. 06 80 94 77 36 / Courriel : contact@lebusca.fr