

Lettre d'information

de l'Association des Riverains de la Maison d'Arrêt Saint-Michel et du Busca

Comité rédactionnel : membres du CA Directeur de Publication : Charles MARION

Numéro 10

Juillet 2017

Bonjour,

Voici enfin les informations promises depuis 2 mois ! Nous attendions un planning de travaux de la part de la mairie de Toulouse concernant le réaménagement de la place du Busca ainsi que le compte rendu officiel de la dernière réunion du groupe de travail sur le projet d'auditorium à la Prison St Michel du 30 juin mais nous n'avons pas encore reçu !

Cette lettre d'information fait le point sur l'avancée de ces dossiers et sur de nombreux autres traités lors des réunions auxquelles nous participons activement tout au long de l'année. Lors de ces réunions, nous représentons les habitants du quartier du Busca. Vous êtes déjà nombreux à nous avoir rejoints en adhérant et nous faire part de vos questions ou remarques. Continuez et parlez en autour de vous pour être encore plus nombreux à participer à l'évolution de notre quartier en y préservant la qualité de vie que nous apprécions.

Nous vous souhaitons une bonne fin de vacances estivales et retrouvons-nous à la rentrée.

PLACE DU BUSCA : les travaux reprennent!!!



La mise à niveau du réseau Orange a débuté le 25 juillet. Initialement prévus début 2017, les travaux dont l'importance avait été mal évaluée, avaient été repoussés de plusieurs mois. Ils ont débuté le 25 juillet et doivent durer jusqu'au 30 septembre. Pour plus d'informations sur les raisons de ce report [voir notre site](#).

Si les travaux d'aménagement démarrent aussitôt après comme prévu initialement, la place du Busca rénovée pourrait être livrée avant l'été 2018.

Suite aux réunions avec les services techniques municipaux ([voir notre lettre N°9 de décembre 2016](#)), nos demandes ont été prises en compte :

- la place sera une zone de rencontre (zone 20, avec priorité piétonne),
- la voie de circulation des voitures sera réalisée avec un enrobé différent de celui des rues adjacentes pour que les automobilistes réalisent qu'ils ne sont pas prioritaires,
- l'aménagement côté avenue Frizac se fera jusqu'à la rue Gaston Salvayre et les trottoirs devant l'école Jean Jaurès seront réalignés en supprimant les ex-places de stationnement neutralisées par Vigipirate.

Pendant tous ces mois de travaux, le stationnement autour de la place sera interdit ou très limité, ce sera l'occasion de privilégier les modes de transports « doux ou actifs » (marche à pied ou 2 roues) ou transport en commun.

AUDITORIUM A LA PRISON ST MICHEL : négociation d'un protocole d'acquisition avec l'Etat

Après des mois de discussions entre la Ville de Toulouse, l'Architecte des Bâtiments de France et le Préfet, M. Moudenc a répondu à notre demande de réunir un groupe de travail entre la Municipalité et les associations de quartier concernées avant la signature avec l'Etat d'un protocole d'acquisition de la prison St Michel.



Les 4 réunions qui se sont tenues jusqu'au 30 juin ont permis de confronter les différents points de vue et contraintes.

Les associations du quartier, (ARPSM31-Busca et le Comité de quartier St Michel) acceptent le projet d'auditorium proposé sous réserve du respect des engagements de M. Moudenc répétés depuis 3 ans : des espaces verts entre le Castelet et la Prison, visibilité des branches de l'étoile et harmonie d'ensemble.

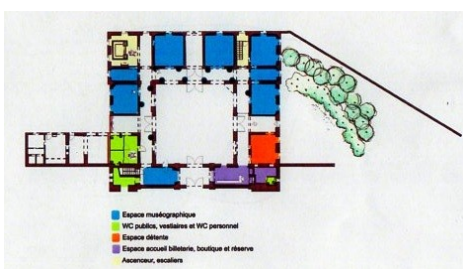
Nous avons rappelé que les rues adjacentes devront être mises aux normes notamment pour la largeur des trottoirs et demandé que le côté rue du Gorp soit arboré comme cela a été réalisé lors de la construction des nouveaux immeubles et participe à la coulée verte proposée pour le prochain PLU depuis le Jardin des

Plantes, passant par la place du Busca réaménagée vers un cheminement piétons rejoignant la Garonne.

L'Etat, d'accord pour le projet culturel de Cité de la Musique, a rappelé sa politique de cession de ses terrains en lien avec la construction de logements. L'Architecte des Bâtiments de France souhaite que ce projet maintienne les principes de symétrie du bâtiment dessiné par J.Jacques Esquié et conserve une trace visible des murs d'enceinte.

Face à ces différentes contraintes, nous avons proposé que des urbanistes travaillent sur ce projet pour avoir une esquisse de faisabilité compréhensible par les riverains. M. Moudenc a accepté et demandé à des urbanistes travaillant sur la Grande rue St Michel de réaliser une visualisation pour l'automne 2017. Des réunions avec les habitants du quartier seront organisées en suivant pour vous présenter ces enjeux programmatiques et recueillir vos avis. Nous vous informerons de ces dates afin que vous veniez vous informer et vous exprimer sur ce projet.

CASTELET de la Prison St Michel



Un atelier de travail sur le lieu de mémoire du Castelet s'est tenue le 13 juin en présence de Mme Julie GAILLARD, chargée du projet. L'étude muséographique va se poursuivre et d'autres réunions sont prévues dans les prochains mois

Les travaux sont toujours estimés à 4 millions €, même montant depuis fin 2013. Ils devraient se dérouler

en 2 phases, rénovation du bâti et de la toiture et aménagement du rez de chaussée dans un premier temps, l'aménagement intérieur du 1^{er} étage sera réalisé dans la 2^{de} phase.

L'aménagement muséographique du rez de chaussée prévoit un espace détente-convivialité qui devrait s'ouvrir sur ce qui était le jardin du Directeur. C'était une de nos demandes.

Groupe de travail – Circulation quartier St-Michel



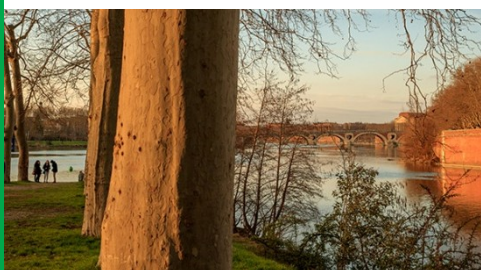
Depuis plusieurs années nous attirons l'attention de la Municipalité sur les problèmes de circulation, le non respect de la vitesse réglementaire et la sécurité des piétons et vélos.

Un groupe de travail a été mis en place et des propositions ont été faites, d'autres sont en cours d'étude concernant notamment la rue du Gorp, le passage de la rue Victor Ségoffin en zone 30 avec des ralentisseurs pour réduire la vitesse souvent excessive sur cette

grande ligne droite, l'inversion du sens de circulation rue Notre Dame. Un passage piéton surélevé a été réalisé avenue Crampel au niveau de la rue Nogues pour sécuriser notamment les nombreux enfants qui traversent à ce passage.

Voir le [compte rendu](#) et le [plan de circulation](#) présenté lors de cette réunion.

Projet de l'île du Ramier : faire de l'île le futur poumon vert de la métropole



Une réunion publique d'information s'est tenue le 20 juin à la salle Jean Mermoz et un calendrier de concertation se poursuit jusqu'au 5 décembre 2017, pour recueillir les avis et idées des habitants de la Métropole et construire le projet au cours d'ateliers.

Samedi 9 septembre 2017 : Visite de l'île du Ramier et des halls du Parc des Expositions

D'autres réunions de concertation sur différents thèmes sont prévues en octobre. Plus d'information sur le site de [Toulouse-Métropole](#) et n'oubliez pas de vous y inscrire.

Projet immobilier du N° 8 rue Montaut



Les 4 recours gracieux déposés par des voisins, le comité de quartier St Michel et notre association ont été rejetés par la mairie. Depuis la loi Macron, il n'est plus possible de soulever de nouveaux arguments par rapport à ceux du recours initial qui ont été déboutés par le Tribunal Administratif. Il semblerait que le promoteur serait prêt à retirer son projet mais le propriétaire insiste fermement pour réaliser sa vente. Mais il devra attendre encore car un voisin a déposé un nouveau recours au Tribunal Administratif, ce qui va prendre quelques années encore.

Pour éviter de tels projets immobiliers difficilement contestables s'ils respectent les règles du PLU à la date du dépôt de permis de construire, il faut que les habitants soient attentifs et participent aux enquêtes publiques sur les projets de PLU avant leur adoption définitive par les Conseils municipaux et de la Métropole.

Futur PLUi-H de la Métropole



La Métropole Toulousaine prépare un [PLUi-H](#). Le Plan local d'urbanisme intercommunal - Habitat (PLUi-H) a pour objectif de définir un projet urbain pour Toulouse Métropole et d'établir de façon équilibrée les règles de développement de l'urbanisme et de l'habitat pour les 37 communes membres. Chaque personne qui habite, travaille, étudie dans la Métropole peut participer à l'élaboration du PLUi-H. Les zonages et leurs caractéristiques urbanistiques qui serviront de référence pour les Permis de Construire en 2019,

seront connus à partir du 4 octobre 2017. Notre association a déposé une contribution ([à lire ici](#)) et plusieurs membres ont fait de même lors de la campagne de concertation au printemps 2017 sur le registre dématérialisé ouvert sur le site de Toulouse Métropole. Nous avons notamment demandé que les espaces verts des parcelles du quartier (les zones de pleine terre) soient protégés pour éviter que le quartier ne se fasse grignoter parcelle par parcelle de ces

multiples petites zones vertes mitoyennes qui participent à la qualité de vie du quartier. Une enquête publique se déroulera au printemps 2018, ce sera l'occasion à saisir pour vous exprimer avant que le PLUi-H ne devienne effectif en 2019. Nous avons constitué un groupe de travail pour suivre ce dossier, toutes les bonnes volontés sont les bienvenues. Si ce sujet vous intéresse, vous voulez en savoir un peu plus, vous avez des idées ou des propositions, contactez-nous par courriel : arpsm31-busca@laposte.net

Histoire du quartier du Busca



Nous préparons un document sur [l'histoire du quartier](#). En plus des recherches dans les différentes archives municipales, départementales, musée du Vieux Toulouse, etc ... nous recueillons des témoignages des Anciens du quartier sur les activités commerçantes et artisanales disparues, la vie passée, etc....

Nous recherchons des informations sur les Frères Bastide, oiselières (perruches ondulées) avenue Frizac et au jardin d'acclimatation, avenue Victor Segoffin. Si vous connaissez des membres de cette famille, ou si vous avez des documents ou photos, nous serons très heureux d'en avoir connaissance.

Si dans votre famille, votre entourage vos voisins, vous connaissez des personnes qui vivent depuis 40, 50, 60 ans et plus dans le quartier, contactez-nous afin que nous puissions les rencontrer. De même, si vous avez des photos anciennes, cartes postales, affiches, affichettes ou autres documents du quartier du Busca, nous pouvons les scanner ou les photographier pour illustrer ce futur document.

Commission du quartier 5.3

La commission du quartier 5.3 (Saint Michel / Le Busca / Empalot / Saint Agne) s'est tenue jeudi 29 juin à la Maison des associations. A l'ordre du jour : présentation du projet culturel 19, rue de Cannes à Empalot, [présentation du Plan Convivencia](#), actualités du quartier. ([à lire ici](#)). Au bureau de quartier du 31 mai, nous avons demandé plus de poubelles notamment près des arrêts de bus, des boîtes à lire pour faciliter l'échange gratuit de livres et plus de bancs publics notamment pour permettre aux personnes âgées de se reposer...

A VOS AGENDAS

- **18 septembre à 18H30 au Muséum** : réunion publique d'information sur la première phase de chantier de démolition des bâtiments de l'ancienne faculté des Sciences sise n°38-40, rue des Trente-Six Ponts par L'Université Fédérale de Midi-Pyrénées.

N'oubliez pas de parler de notre association autour de vous : vos voisins, votre famille, vos amis peuvent adhérer par internet via un site sécurisé en cliquant ici : [ADHERER](#)

Ou en téléchargeant le [bulletin d'adhésion sur notre site](#)

[Association des Riverains de la Maison d'Arrêt Saint-Michel et du Busca - Toulouse](#)

18, rue du Gorp - 31400 TOULOUSE

Tél. 05 61 52 93 63 - Courriel : arpsm31-busca@laposte.net