

# La Lettre des riverains de la Maison d'Arrêt Saint-Michel

## Bulletin d'information périodique

Comité rédactionnel: membres du CA  
Directeur de publication: C Biquet

### EDITO

A l'attention des associations du quartier (Comité de Quartier, Toulouse Sympa, Riverains de la Maison d'Arrêt St-Michel), Mr Richard Edwards a organisé une visite guidée du site de la Maison d'Arrêt Saint-Michel. A cette occasion, il nous a indiqué la teneur de sa réflexion sur le devenir du site.

Dans ce deuxième numéro de notre bulletin, nous relatons cette visite et présentons les grandes lignes des réflexions de Mr R Edwards. Nous tenons à le remercier, ainsi que son assistante et l'administration pénitentiaire pour cette visite instructive.

Nous organiserons prochainement un grand débat sur ce projet.



Les membres des bureaux des Associations dans l'enceinte de la Prison.

**Nos Impressions:** La mission de Mr Edwards se termine en décembre 2003. Les élus nous présenteront ensuite les résultats de son étude.

Il est souhaitable, que cette mission se poursuive durant l'année 2004, car nombre d'étapes restent à franchir. Mr Edwards nous est apparu très lucide et apporteur d'idées pour notre quartier.

Grâce à cette visite, nous

avons pu mesurer à quel point le bâtiment au coté duquel nous vivons est exceptionnel. Nul doute que sa richesse patrimoniale permettra de réaliser un projet de ville ambitieux; en créant un centre de quartier, en améliorant notre cadre de vie avec des espaces verts et en le valorisant avec un équipement culturel d'envergure pour le rayonnement de notre ville.

Par contre, nous attendons avec impatience les propositions en matière d'équipement de quartier de la Mairie. Si nous comprenons qu'il ne soit pas possible de les intégrer dans la Maison d'Arrêt (article p2), ils restent une nécessité primordiale pour le quartier Saint-Michel.

Octobre 2003

Numéro 1

### Dans ce numéro :

EDITO	1
La Situation actuelle du Site	1
Les grandes lignes du Projet	2

## LA SITUATION ACTUELLE DU SITE

Le site n'est désormais plus une Maison d'Arrêt, mais un centre de détention provisoire. Ce sont quelques dizaines de détenus qui y résident en dehors de leurs temps de travail. Ce centre sert aussi d'administration et de lieu de formation pour les gardiens de prison.

Le processus de cession de la part du Ministère de la Justice, non encore engagé, sera long. Il ne faut pas espérer voir de transformations majeures du site avant 2007-2010. En effet, et dès lors que la ville de Tou-



Vue intérieure du « Castelet » en façade de la Maison d'Arrêt

louse aura présenté son projet au Ministère de la Justice, le site sera confié au Ministère de l'Economie et des Finances qui par l'intermédiaire du Service des Domaines, procédera à l'évaluation du bien. La

transaction financière avec la Ville de Toulouse sera alors engagée.

La réhabilitation dépend donc du projet de la ville, du bon déroulement de la procédure administrative et bien entendu d'un certain nombre d'éléments liés à la faisabilité technique du projet: sécurisation et circulation (nous avons particulièrement attiré l'attention de Mr Edwards sur ces points), état sanitaire (une campagne de dératification a bien été menée), etc...

### Sommaire :

- Visite guidée de la Maison d'Arrêt. Nos impressions...
- Une nouvelle vie pour le site...
- Un centre de vie, des espaces verts et piétonniers, un espace culturel d'envergure pour notre quartier. Vous en rêvez? Mr EDWARDS le proposera....

## LES OBJECTIFS DE L'ASSOCIATION

Créée à l'initiative d'un collectif de riverains de la Maison d'Arrêt, l'Association des Riverains de la Maison d'Arrêt St Michel, à but non lucratif, existe depuis février 2000. Elle regroupe plus de 80 adhérents et leur famille.

Elle a pour but:

- de maintenir un dialogue constructif avec les pouvoirs publics, les élus et tous les organismes concernés,
- de s'informer et d'informer les habitants du quartier sur le devenir du site de la Maison d'Arrêt,
- de tout mettre en œuvre afin que soit amélioré le cadre actuel et futur, l'environnement et la qualité de vie de ses riverains ( circulation, nuisances sonores et autres,

Rejoignez-nous afin d'améliorer notre cadre de vie. Nous avons besoin de votre soutien et de votre mobilisation pour peser sur l'avenir de notre quartier. Montant de l'adhésion : 8 euros.

Je souhaite adhérer à l'association  
Nom: .....  
Prénom: .....  
Adresse: .....  
.....  
Tél: .....

## LES GRANDES LIGNES DU PROJET DU CABINET ATLANTE

### Equipements de quartier:

Mr Edwards précise que l'installation d'équipements de quartier dans la prison (crèches, salles diverses, etc...) lui paraît exclue (« Castelet » trop exigu). Par contre, les réels besoins du quartier ne sauraient attendre 2010. La ville devrait prochainement faire des propositions pour satisfaire ces besoins pressants.

### Garder et mettre en valeur le monument au mort:

Mr Edward souhaite faire taire certaines rumeurs : le monument au mort qui se trouve dans la première cour à l'entrée du site ne sera pas déplacé. Il sera conservé dans son espace actuel.

### L'intérêt architecturale du site:

Le caractère unique et l'architecture de la construction, de type Philadelphien, du nom de la ville qui au milieu du 19<sup>ème</sup> siècle a lancé ce type d'architecture en étoile, élé-



Lieu de  
Mémoire  
À l'intérieur  
du  
« Castelet »

gante, à caractère "religieux" et rédempteur, sécurisant (les fortifications étaient là pour rassurer les habitants), doit être conservé et mis en valeur. Un grand nombre d'ajouts et d'appendices aux bâtiments d'origines doivent disparaître. Mr Edwards opte pour une rénovation sobre et dépouillée.

### Le site dans la ville:

"Dans sa construction initiale, Saint-Michel n'est pas un quartier, ni une ville; Saint-Michel est un faubourg. A ce titre, ce quartier ne dispose d'aucun espace pour une réelle vie de quartier; le site de la Maison d'Arrêt apparaît comme l'endroit qui s'impose pour créer un tel espace". Mr Edwards propose donc de donner naissance à un carrefour majeur de la ville au centre de deux grands axes : Grand-Rond, Busca, Empalot d'une part et Centre ville, Saint-Michel et Ranguel d'autre part.

### Créer un centre de quartier:

En ouvrant la cour intérieure du « Castelet » vers l'extérieur sur ses quatre faces, en abattant les murs d'enceintes (murs doubles), on créerait une place publique et des

espaces de jardins autour de l'étoile. Par ailleurs, il réfléchit aussi à l'éventualité de rendre piétonnières les rues Robespierre, du Gorp et Saint-Denis.

### Un site culturel:

Mr Edwards dont la mission confiée par la Mairie de Toulouse est de réfléchir à la mise en place d'un lieu de culture de dimension européenne et internationale, indique que le site Saint-Michel doit trouver son identité dans ce qui



Vue prise de la Coupole du  
« beffroi »

Arrière plan les tours du « Castelet »

caractérise le mieux la ville de Toulouse ( il ne s'agit pas de reprendre les thèmes que portent les sites des Abattoirs et autres sites toulousains de culture ou de sport). C'est selon lui, le thème de l'ingéniering et de la technologie qui pourrait être ce fil conducteur.



Vue intérieure de la Maison d'Arrêt  
entre deux branches de l'étoile