

Investisseurs, entrepreneurs, innovateurs...

#DESTI-

AÉRONAUTIQUE ET AÉROPORTUAIRE

NATION

TOURISME D'AFFAIRES

TERRES

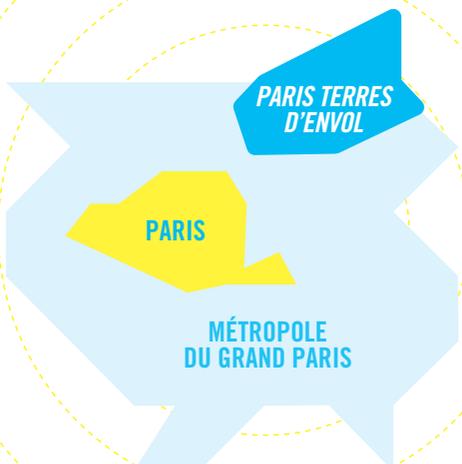
LOGISTIQUE

D'ENVOL

TERRES D'INNOVATION


PARIS
TERRES D'ENVOL





UN HUB MONDIAL
 325 villes desservies dans 115 pays
 70 destinations en TGV vers la France et l'Europe

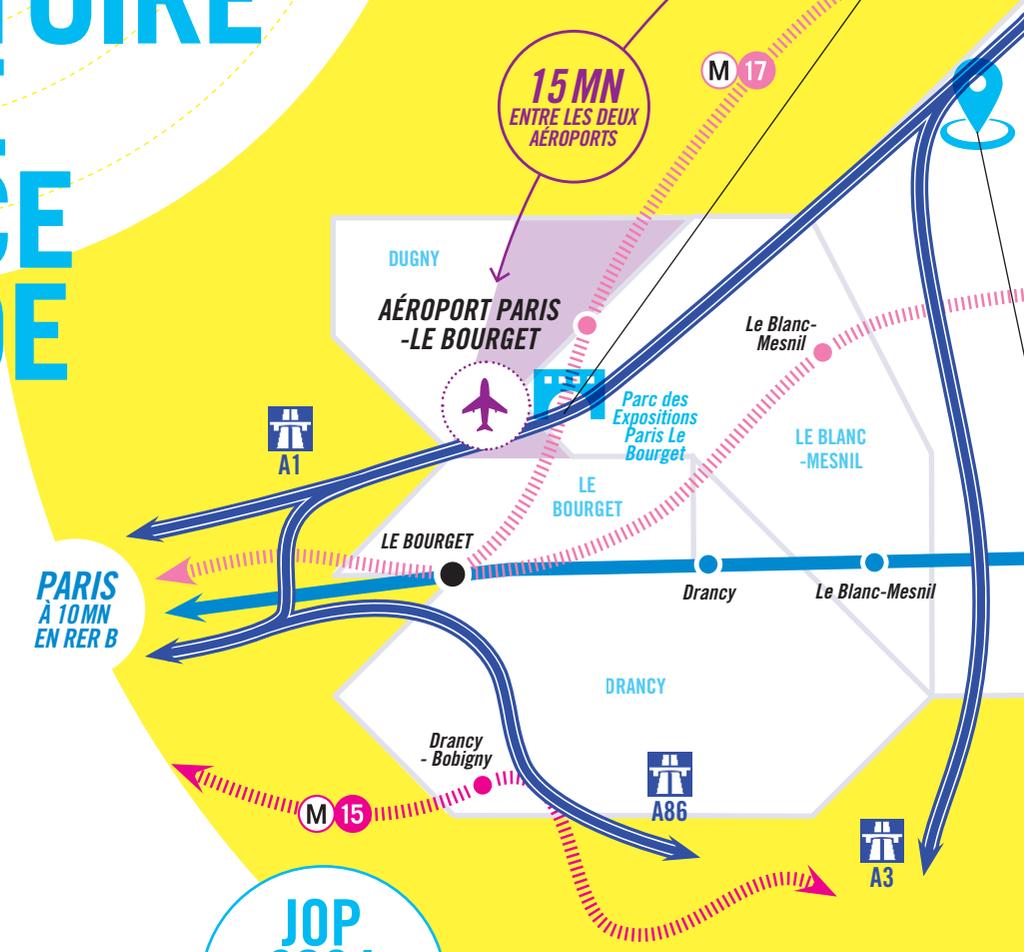
2 parcs
 d'exposition
 3 millions
 visiteurs/

LE TERRITOIRE QUI RELIE LA FRANCE AU MONDE



PARIS À 10MN EN RER B

15 MN
 ENTRE LES DEUX AÉROPORTS



JOP 2024
 2 sites de compétition

Situé à 10 km au nord-est de la capitale, Paris Terres d'Envol participe pleinement au rayonnement international de la métropole du Grand Paris et à son attractivité. Son positionnement et ses infrastructures de transport, notamment ses deux aéroports internationaux et leurs 70 millions de passagers, en font la principale porte d'entrée des talents, des entreprises et des touristes en Île-de-France. Ouvert sur le monde, notre territoire est également un point d'accès privilégié vers les marchés internationaux. Grâce à ces atouts uniques, les 8 communes du territoire offrent un écosystème dynamique, structuré autour de trois filières d'excellence : l'aéronautique et l'aéroportuaire, le tourisme d'affaires et la logistique. Y sont présents des leaders mondiaux, un tissu dense et diversifié de PME et près de 4000 entreprises sont créées chaque année. De grands projets tels que l'accueil des Jeux olympiques et paralympiques 2024 et l'arrivée des nouvelles gares du Grand Paris Express, conjugués à notre stratégie de développement axée sur l'innovation et la filière numérique vont permettre de conforter le Territoire dans son rôle d'interface avec le monde. Autant d'opportunités et d'atouts qui font de Terres d'Envol une destination incontournable pour développer son entreprise.

Bruno BESCHIZZA
 Président de Paris Terres d'Envol

DUGNY ET LE BOURGET
Cluster des médias
 Le site comportera un centre des médias pouvant accueillir 25 000 journalistes internationaux, un village des médias de 1300 logements et 2 sites de compétition (volley-ball et stand de tir).

25 000
 journalistes attendus



CLUSTER DES MÉDIAS JOP PARIS 2024

VERS LILLE,
LONDRES &
BRUXELLES



**AÉROPORT
PARIS-CHARLES
DE GAULLE**



**GARE
TGV**

TREMBLAY-EN-FRANCE

Parc d'Affaires International AeroliansParis

Un parc d'activités innovant et durable pour une offre tertiaire, des activités de logistique à haute valeur ajoutée et des locaux mixtes destinés aux TPE/PME.

200 ha
de terrains
aménagés



8
nouvelles
gares



À L'HORIZON 2030

Grand Paris Express

Paris Terres d'Envol est un des territoires qui bénéficiera le plus du nouveau réseau de métro du Grand Paris avec l'arrivée de 3 nouvelles lignes (15,16,17) à l'horizon 2030.

AULNAY-SOUS-BOIS

Revitalisation de l'ex-site PSA

Une opération d'aménagement majeure en Île-de-France combinant activités logistiques, un centre d'exploitation du Grand Paris Express, un quartier mixte (commerces, habitat...) et un campus de formation.



SEVRAN

Sevrans Terre d'Avenir

Ce projet d'envergure conjugue renouvellement urbain et des développements innovants tels que Cycle Terre ou Terre d'Eaux, un lieu sport-nature-loisirs doté d'une vague de surf artificielle.

120 ha

180 ha
de terrains à
aménager



**PARIS-
CHARLES
DE GAULLE**

90%
du fret aérien
français

2ème
aéroport
d'Europe

**PARIS-
LE
BOURGET**

1er
aéroport
d'affaires en
Europe

**PARIS-
CHARLES
DE GAULLE**

UN ÉCOSYSTÈME ATTRACTIF

CHIFFRES-CLÉS

357 000 HABITANTS

140 000 EMPLOIS

16 000 ENTREPRISES

PLUS DE 20 PARCS D'ACTIVITÉS

10 lieux dédiés à l'innovation et à l'entrepreneuriat

UNE OFFRE IMMOBILIÈRE EXCEPTIONNELLE

Paris Terres d'Envol dispose d'une offre compétitive et diversifiée comprenant des parcs d'activités de premier plan tels que Roissypole et Paris Nord 2, 1er parc d'affaires privé en Europe. L'offre se renouvelle et monte en gamme avec plus de 390 hectares en projet dont AeroliansParis ou l'ex-site PSA.

4 000 créations d'entreprises en 2017

UNE CULTURE DE L'INNOVATION

Notre territoire cultive l'innovation à travers ses trois filières d'excellence :

- Aéronautique et aéroportuaire
- Tourisme d'affaires
- Logistique

En R&D, nous bénéficions du pôle de compétitivité ASTech Paris Région dédié à l'aéronautique et de plusieurs centres de recherches en biotechnologies (L'Oréal, Guerbet, Menicon ...). Les actions menées en faveur de la filière numérique et de l'entrepreneuriat ainsi que les multiples solutions d'hébergement forment un terreau fertile pour la création de projets et d'entreprises innovantes.

UNE ÉQUIPE À VOTRE DISPOSITION

Recherche de locaux
Aide à l'implantation
Accompagnement
à la création d'entreprise

CONTACT

deveco@paristde.fr

01 48 17 02 80

[paristerresdenvol](https://twitter.com/paristerresdenvol)

ILS ONT DÉJÀ CHOISI PARIS TERRES D'ENVOL

GRUPE ADP / AIRBUS HELICOPTERS / AIR FRANCE / DAHER / DHL
CITIZEN M / MENICON / AMAZON LOGISITICS / SAMADA / TNT-FEDEX...

ET 16 000 AUTRES ENTREPRISES!

PARIS
TERRES D'ENVOL