

Implantation facilitée, prise de fonction simplifiée, l'intégration professionnelle et personnelle est un enjeu majeur pour les entreprises du territoire.

Évreux Portes de Normandie accompagne les nouveaux arrivants et leur propose de nombreux services :

- la recherche d'interlocuteurs privilégiés,
- la mise en relation avec les acteurs de la formation,
- l'aide à la mobilité professionnelle...

TOUTE UNE ORGANISATION À VOTRE DISPOSITION

L'O2E : des services « sur-mesure »

Partenaire incontournable, l'Office de l'Entreprise et de l'Emploi assure, à vos côtés, un rôle de proximité pour faciliter l'implantation de votre entreprise, accompagner son développement et accéder aux aides à l'immobilier.

L'O2E propose la mise en relation avec les clubs d'entreprises : AGIR, APM, BNI... et réseaux Cosmétique Valley, Polepharma, NAE, Club logistique Achat et Packaging, Logistique Seine Normandie...

Pour votre mobilité professionnelle et celle de vos proches, l'Office de l'Entreprise et de l'Emploi est le contact privilégié pour les démarches liées à la vie de l'entreprise, aux besoins de logement, inscription aux crèches et écoles, recherche d'emploi du conjoint(e)...

- 02 32 31 92 64
- 02e@epn-agglo.fr

La Pépite : un guichet unique pour accompagner les personnes motivées par la création et le développement de microentreprise.

Avec Citéslab, La Plateforme d'Émergence de Projets et d'Insertion du Territoire d'Évreux (Pépite) est l'interlocuteur de votre projet en apportant des espaces et de la logistique.

- 06 40 49 88 07
- moussa.biagui@citeslab.fr

L'OTC : un accompagnement « personnalisé » pour implanter votre commerce, votre activité touristique

Acteur central, l'Office de Tourisme et de Commerce œuvre pour soutenir, dynamiser et valoriser le commerce de proximité et la promotion des activités touristiques de l'agglomération.

- 02 32 24 90 40
- julien.brehier@grandÉvreuxtourisme.fr



ÉVREUX
PORTES DE NORMANDIE

DGA ATTRACTIVITÉ AMÉNAGEMENT
ÉCONOMIE EMPLOI
9, rue Voltaire CS 40423
27004 Évreux cedex

02 32 31 92 64

RÉDACTION : DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
ET DIRECTION DE LA COMMUNICATION D'EPN

DESIGN GRAPHIQUE & RÉALISATION : LCG CONCEPTS ÉVREUX

IMPRESSION : KAPP GRAPHIC ÉVREUX
Imprimé sur un papier écologique issu de forêts gérées durablement.

CRÉDITS IMAGES : EPN / VILLE D'ÉVREUX / EURE TOURISME / FLORENCE DUVAL / PROPITRAIN / FLATICON BY FREEPIK.COM / FOTOLIA.COM / ISTOCK.COM

SEPTEMBRE 2017



Portes ouvertes sur une nouvelle vie ...



ÉVREUX
PORTES DE NORMANDIE



Une terre...

d'ambitions partagées

4

d'opportunités

6

d'épanouissement

14

Bienvenue à Évreux Portes de Normandie !

Un territoire à proximité de cinq bassins d'activité et d'emploi dont le 1^{er} de France et le 2^e d'Europe. Avec ses 105 000 habitants, 3 500 étudiants et 46 900 emplois, l'agglomération est une capitale normande dotée d'un véritable charme à seulement 55 minutes de Paris. Aux côtés des réseaux consulaires, associations d'entreprises et organismes de formation, Évreux Portes de Normandie renforce, chaque jour, son organisation compétitive pour répondre à vos interrogations, vos besoins, et vos attentes.

Découvrez une agglomération qui soutient la culture entrepreneuriale et les initiatives des entreprises, un territoire engagé à faciliter l'emploi.

Ici, le festival « Rock'in Évreux » incarne la force et le dynamisme du territoire.

Soyez surpris : c'est au cœur de nombreux espaces verts et naturels qu'Évreux Portes de Normandie vous accueille, vous offre une vie éducative, culturelle et sportive en constante évolution. Oui, notre agglomération illustre l'importance donnée au bien-être de ses résidents. Cette ambition, c'est la nôtre ! Et nous la partageons avec vous.

Présente pour répondre à vos recherches de nouvelles opportunités, de nouvelles possibilités professionnelles ou personnelles, notre agglomération vous accompagne dans vos souhaits de travailler, créer ou investir dans de nouveaux projets.

*« J'entends trop souvent qu'il faut choisir entre Paris et la province, la Normandie et sa qualité de vie...
A Évreux, ne choisissez pas, prenez tout ! »*

Faites le « Paris » Évreux Portes de Normandie !

Guy LEFRAND

PRÉSIDENT D'ÉVREUX PORTES DE NORMANDIE



TERRE DE CONVERGENCE ÉCONOMIQUE

Évreux Portes de Normandie, lieu de découverte, d'ouverture et de rencontres, bénéficie d'un emplacement unique, favorable au développement de nombreux échanges. Idéalement positionnée, l'agglomération, aux portes des grands bassins d'activité de Paris, Rouen, Le Havre et Caen, offre un environnement professionnel et personnel, riche et varié.



1^{ER} BASSIN D'EMPLOI DE L'EUROPE

Un bassin totalisant :
219 000 HABITANTS
66 100 EMPLOIS
15 900 ÉTABLISSEMENTS



105 000

HABITANTS / 199 HABITANTS AU KM²



531 KM²



5 400

ENTREPRISES



62

COMMUNES



PLUS DE

3 500

ÉTUDIANTS

PLUS DE
16 000
EMPLOIS
DANS LES FONCTIONS
MÉTROPOLITAINES



Mon cœur d'agglomération

UN TERRITOIRE AUX FONCTIONS MÉTROPOLITAINES

Chef-lieu du département, l'agglomération accueille les sièges des grands établissements publics et privés. Préfecture, Conseil départemental, Chambres consulaires, Tribunal d'Instance et organismes des secteurs tertiaires composent le paysage du cœur de ville.

UNE REDYNAMISATION FORTE

La Cité épiscopale, composée de la Cathédrale Notre-Dame d'Évreux et de l'ancien évêché du 16^e siècle, est aujourd'hui Musée d'Art, d'Histoire et d'Archéologie.

La réhabilitation et l'extension du théâtre du début du 20^e siècle participent, avec le réaménagement des grandes places, à l'embellissement du cœur de l'agglomération.

Une ville candidate au label « **ville d'Art et d'histoire** », caractérisée par ses remparts gallo-romains, son abbatale Saint-Taurin du 13^e siècle et son Beffroi.



ÉVREUX « SMART CITY »

Avec un **réseau wifi gratuit et ouvert à tous**, l'application mobile « Smart Évreux » facilite l'accès aux commerces présents dans un centre-ville connecté au Très Haut Débit.

Précurseurs, les nouveaux services foisonnent à l'image de la nouvelle plateforme e-commerce qui renforce les échanges entre les vendeurs et les consommateurs.



Déploiement de la fibre optique en **TRÈS HAUT DÉBIT** en cours sur tout le territoire

UNE OFFRE COMMERCIALE DE PROXIMITÉ DENSE ET VARIÉE

Évreux Portes de Normandie a créé l'un des rares Office de Tourisme et de Commerce pour animer ses espaces publics, ses démarches administratives, la recherche de locaux, sont facilitées par la présence d'un animateur commerce. L'Office dynamise le centre de l'agglomération aux côtés des 400 magasins référencés. Le territoire, c'est aussi :



150 000
HABITANTS DANS LA ZONE DE CHALANDISE D'ÉVREUX



400
MAGASINS DE CENTRE VILLE



16
HÔTELS



1 961
PLACES DE CINÉMA EN MULTIPLEXE



A moins d'une heure d'Évreux Portes de Normandie vous accédez à plus de :



10
PÔLES COMMERCIAUX régionaux et interdépartementaux



4
CENTRES COMMERCIAUX SPÉCIALISÉS (retail park, magasins d'usines)

Mon environnement
naturel et touristique

VILLE À LA CAMPAGNE OU CAMPAGNE À LA VILLE : À VOUS DE CHOISIR

Un territoire vert, **jardin du Grand Paris**, où les paysages reflètent le rythme des saisons avec ses zones classées Natura 2000, ses coteaux préservés, ses moutons et leur berger. **Respirez !**

Parmi ces espaces, un projet d'extension du site est en cours pour multiplier par 3 cette superficie de zones classées et reconnues à l'échelle européenne. Un environnement propice à de nombreuses balades le temps d'une heure, d'une journée.

Un tiers du cœur de l'agglomération est composé d'espaces verts et naturels publics.



D'ART & D'HISTOIRE...

Évreux, cité jolie, bénéficie d'un patrimoine culturel et bâti riche, varié à l'image de son joyau : la Cathédrale gothique Notre-Dame. Plus de 2 000 ans d'histoire composent, tel un livre ouvert, des ensembles architecturaux témoins des temps gallo-romains, médiévaux et contemporains avec les reconstructions d'après-guerre.

- Abbatiale Saint-Taurin
- Tour de l'Horloge
- Musée d'Art, d'Histoire et d'Archéologie
- Château de Trangis
- Gisacum, ville gallo-romaine

AUX PORTES DE LA GASTRONOMIE NORMANDE

Des spécialités locales : du cidre rosé, pomme et ganache chocolat, aux grands classiques du terroir normand, les plaisirs gourmands sont multiples à Évreux Portes de Normandie.

DES PRODUCTEURS LOCAUX

DES EXPLOITATIONS DONT UNE CAB
Coopérative en Agriculture Biologique

DES INDICATIONS GÉOGRAPHIQUES PROTÉGÉES
(IGP)

DES RUCHES
Vente directe

UN DRIVE
à la ferme

DES MARCHÉS «MPP»
Marchés de Producteurs de Pays à Évreux
Présence des Associations pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne (AMAP)

DES AMBITIONS PARTAGÉES

80 hectares dédiés aux projets touristiques

Inspiré des grands spectacles vivants, le projet « VIKING » a l'ambition de valoriser la culture et les legs de cette période de l'histoire française. Sur plus de 50 hectares, les animations et attractions proposées permettront aux visiteurs, voyageurs, de vivre des expériences nouvelles, uniques !



225 H
D'ESPACES VERTS
en milieu urbain



70 KM
DE VOIES VERTES



23 KM
DE COURS D'EAU



8
CIRCUITS CYCLO
TOURISTIQUES



12
CIRCUITS
PÉDESTRES



1
PARC
D'ACCROBRANCHE



Mon paysage économique

Premier bassin d'emploi de l'Eure, l'agglomération compte plus d'une dizaine de filières économiques sur son territoire. Reconnues pour leur excellence, certaines d'entre elles maillent les acteurs du développement économique pour mieux valoriser leur savoir-faire, compétences et réseaux présents à Évreux Portes de Normandie.

Indépendamment de la zone d'emploi, Évreux Portes de Normandie compte :

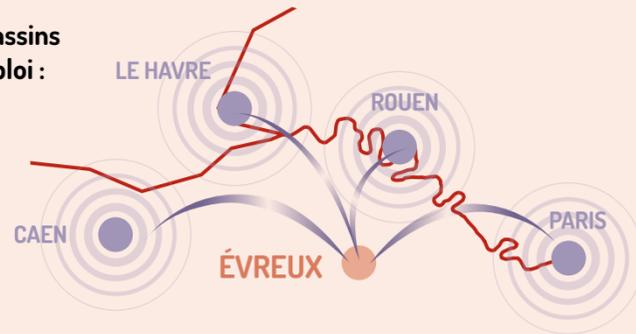

5 400
ENTREPRISES


49 600
EMPLOIS

dont 16 600 emplois dans les fonctions métropolitaines


3 500
ÉTUDIANTS

À proximité de 4 bassins d'activités et d'emploi :



DES AIDES AUX ENTREPRISES

Du fonds d'intervention pour les services, l'artisanat et le commerce (FISAC) en passant par les aides à l'immobilier d'entreprise aux garanties d'emprunts, l'agglomération contribue par son financement à soutenir la vitalité des entreprises locales.

DE GRANDES ENTREPRISES

- GlaxoSmithKline
- ADS-Rakuten
- Schneider Electric
- TE Connectivity
- Compin Group
- CitoxLAB...

UNE ORGANISATION COMPÉTITIVE

L'agglomération organise le territoire pour mieux répondre aux attentes de ses habitants et futurs résidents. Conçus pour faciliter les interactions entre infrastructures, usages, usagers :

- l'Office de l'Entreprise et de l'Emploi (O2E) - o2e@epn-agglo.fr
- la Plateforme d'Émergence de Projets et d'Insertion du Territoire d'Évreux (Pépite) - moussa.biagui@citeslab.fr
- l'Office de Tourisme et de Commerce (OTC) - julien.brehier@grandÉvreuxtourisme.fr

START-UP, TALENTS ET FILIÈRES D'EXCELLENCE

Avec Évreux Portes de Normandie et la CCI Portes de Normandie, la Base Aérienne militaire 105 crée un écosystème propice à l'innovation numérique : la Smart'Up pépinière numérique

La BioNormandie Pépinière Scientifique et l'accélérateur de croissance CCI Linkhub Normandie complètent un écosystème dédié à l'open innovation.

Le Cosmétolab, met à disposition des industriels un pilote industriel de pasteurisation par infusion des crèmes cosmétiques et des techniques de décontamination douce (UV continu, lumière pulsée). L'EPCI a fortement investi sur ce projet à fort potentiel d'innovation.

2 LABORATOIRES DE RECHERCHE + **1** PLATE-FORME TECHNOLOGIQUE + **1** CENTRE DE RESSOURCES TECHNOLOGIQUES

LMSM et COBRA de l'Université de Rouen Normandie Sécurité Sanitaire (PFTN2S) Agro Hall

Le centre accueille également la Plate-forme Mutualisée d'Innovation (PFMI) : Cosmetomics, dédiée à la mesure de la sécurité et de l'innocuité des produits.

UN ACCÈS DIRECT AUX FILIÈRES STRATÉGIQUES

Intégré dans la Vallée de la Seine, le territoire donne accès aux principales filières stratégiques pour l'économie régionale :

- aéronautique
- agroalimentaire et agro-ressources
- automobile
- bâtiment
- cheval
- énergies
- logistique
- numérique
- savoir-faire d'excellence
- santé et bien-être
- sous-traitance industrielle



Évreux Portes de Normandie a créé une charte agricole unique pour fédérer les 322 exploitations du territoire.

Le soutien aux circuits courts et la prise en compte des enjeux agricoles dans les politiques déployées sont les principaux axes de développement.

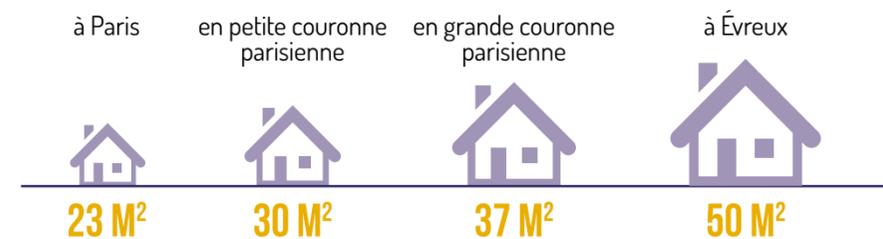
TERRE D'OPPORTUNITÉS

Mon pouvoir d'achat plus important

Évreux Portes de Normandie enregistre une progression du nombre de logements supérieure à la moyenne nationale. La situation géographique et les opportunités immobilières confortent l'attractivité du territoire tant pour la location que l'acquisition.

Comparatif de loyers immobiliers du parc privé pour les particuliers.

EXEMPLE POUR UN LOYER DE 525 € :



Comparatif d'abonnements à l'année pour une personne adulte n'ayant droit à aucune réduction.

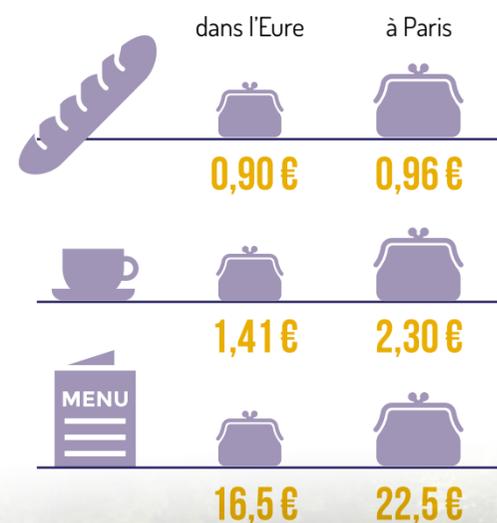


La diminution des coûts liés au logement et aux transports en commun augmente le pouvoir d'achat.



Mon logement plus grand

Comparatif de prix d'une baguette, d'un café et d'un repas :



L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER

Exemples d'investissement immobilier du parc privé pour les particuliers

UN APPARTEMENT



UNE MAISON



Votre appartement de 60 m² se transforme, ici, aux portes de la Normandie, en maison de 150 m² avec jardin, terrasse, barbecue...

Et un beau garage pour vos vélos !

TERRE D'ÉPANOUISSEMENT

Mes déplacements en toute liberté...

DES OFFRES AU SERVICE DE LA MOBILITÉ

Évreux Portes de Normandie facilite l'accessibilité et la vie de tous les usagers. La gare rend l'accès à Paris ou Caen simple et pratique.



17
ALLERS/RETOURS
PAR JOUR



4 650 000
VOYAGEURS EN 2016

en progression de 10% sur un an

TransUrbain et sa e-boutique répondent aux besoins croissants de mobilité liée aux activités professionnelles, commerciales, scolaires, de loisirs... Lauréat national de la meilleure campagne de communication « information sur le réseau ». Des déplacements publics pensés en termes d'efficacité et de sûreté.

- Dix lignes régulières de bus
- Un service accessible aux personnes à mobilité réduite
- Un service « taxi-bus » à la demande
- Des moyens de transport occasionnel mis en œuvre sur demande



Le T9 « Le tour d'Évreux » : une desserte du centre-ville gratuite les mercredis et samedis avec la découverte d'expos éphémères dans les abribus.

Une mobilité connectée 7 jours sur 7 aux réseaux des transports en commun à l'échelle départementale et régionale. (Atoumod, VTNI, Aléorégion)

UN TERRITOIRE D'AVENIR

L'appel à projet EUROPAN, pour repenser l'architecture et l'urbanisme de la gare et ses environs, s'applique sur un espace de 32 hectares avec une réflexion portée sur une aire de 180 hectares au cœur de l'agglomération.



32
HECTARES RÉAMÉNAGÉS

Renforcés par le projet de voies ferrées « Ligne Nouvelle Paris Normandie », ces futurs aménagements conforteront le positionnement stratégique du territoire.

DES MOBILITÉS ACTIVES DANS UNE AGGLO QUI BOUGE !

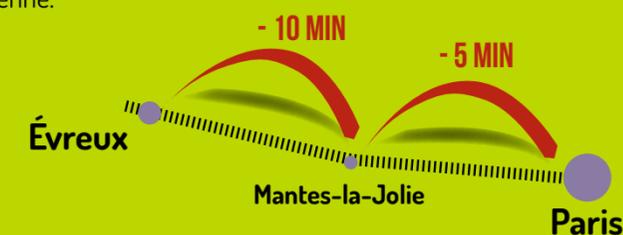
Évreux Portes de Normandie offre un cadre agréable et propice aux déplacements alternatifs.

Les pistes cyclables, zones de rencontres et voies vertes facilitent la cohabitation entre les divers modes de transport et leurs usagers.

Parcourir le cœur d'agglomération, être piéton en ville, permet de profiter des nombreux commerces de proximité et des espaces verts présents dans un environnement urbanistique riche.

LIGNE NOUVELLE PARIS NORMANDIE

Projet majeur pour le territoire, la nouvelle ligne ferroviaire Paris Normandie placera Évreux à **40 minutes de Paris** intramuros. Une nouvelle gare en complément de celle existante sera associée à cette nouvelle liaison, permettant au territoire de disposer de deux points d'entrée ferrée en région parisienne.



Le pédibus, une démarche d'éco-mobilité organisée et partagée pour améliorer la qualité de vie des enfants et de leurs parents tout en limitant la présence des automobiles aux abords des écoles.



Mes enfants, ma famille,
ma santé...

POUR LES PLUS JEUNES

La facilité d'accès de la crèche à la halte-garderie, Évreux Portes de Normandie simplifie le quotidien.



13
CRÈCHES ET
CENTRES MULTI-
ACCUEILS



700
ASSISTANTES
MATERNELLES
PRIVÉES



6
RELAIS
ASSISTANTES
MATERNELLES



15
CENTRES
DE LOISIRS

Le cœur d'agglomération bénéficie de 6 crèches municipales.
Les centres multi-accueils et la halte-garderie reçoivent les enfants de moins de 4 ans à temps plein ou à temps partiel, de manière régulière ou occasionnelle.
Les centres de loisirs accueillent enfants et adolescents.

LA FERME PÉDAGOGIQUE DE NAVARRE

Au cœur de 65 hectares de verdure, la ferme pédagogique accueille les écoles du territoire afin de développer les sens des jeunes élèves.
Avec un accès gratuit, la découverte des animaux, du jardinage et des paysages naturels participent à l'épanouissement des enfants.



59
ÉCOLES MATERNELLES
ET PRIMAIRES
offrant 228 classes
en maternelle
et 409 en primaire



11
COLLÈGES



7
LYCÉES



64
DIPLOMES
D'ENSEIGNEMENT
SUPÉRIEUR

Les écoles maternelles et primaires associées aux collèges et lycées offrent tout un parcours scolaire de qualité.

3 500 ÉTUDIANTS

15 établissements avec des offres de formation dans la microbiologie, biotechnologie, la sécurité sanitaire et l'innocuité des produits, le numérique, le marketing et la commercialisation, la logistique et le packaging, la gestion et l'administration des entreprises ou encore les soins infirmiers, l'ergothérapie et la masso-kinésithérapie...



Avec 64 diplômes remis chaque année, Évreux Portes de Normandie permet d'effectuer des études supérieures dans les nouvelles filières cosmétique, pharmaceutique et numérique, notamment grâce à l'École Supérieure du Numérique de Normandie.



3 500
PERSONNELS
DE SOINS



1 250
LITS

UNE IMPORTANTE OFFRE DE SOINS

Les cliniques et hôpitaux d'Évreux Portes de Normandie concentrent de nombreuses spécialités de santé : chirurgie, pneumologie, cardiologie, endocrinologie, psychiatrie, gériatrie... des domaines pour certains supportés par la médico-technologie.

