



Attentats Ces profs tentés de s'autocensurer sur des sujets sensibles P. III

75

Matin 4°
Midi 14°
Soir 9°

Lundi 16 octobre 2023 · Paris

Le Grand Parisien

Votre fait du jour
Supermètre : ligne par ligne, le point sur les travaux

P. VI-VII

XVIII^e | Cultivate, jardin de 7 000 m², a été aménagé en 2020 sur un rooftop du nouveau quartier Chapelle International. Mais le lieu semble ne jamais s'être ouvert au public et vit en « autarcie ».

La plus grande ferme urbaine d'Europe se fait bien discrète

Cécile Beaulieu

C'ÉTAIT LA PROMESSE

d'un jardin extraordinaire, ouvert sur le quartier, où débambulerait les Parisiens. Les écoliers, quant à eux, devaient y être accueillis dans le cadre d'ateliers pédagogiques. Lauréate, parmi 12 candidats du concours « les Parisculteurs » lancé par la Ville, la start-up Cultivate a commencé à exploiter, en 2020, la plus grande ferme maraîchère d'Europe, Paris Plantations, au cœur du nouveau quartier Chapelle International (XVIII^e).

Sur le rooftop de l'hôtel logistique, 7 000 m² dédiés aux plantes aromatiques, micro-pousses, légumes de saison et fleurs comestibles. Résolument écolo, le site accueille aussi des serres décarbonées, chauffées par le data center voisin. Un concept si alléchant qu'il a même été l'un des arguments de vente lors de la commercialisation des appartements du quartier.

président d'Asa-Pne. Et il sait de quoi il parle, lui qui a fait partie du jury : « Nous avons précisément opté pour le projet Cultivate, parce qu'il promettait, notamment, de s'ouvrir au quartier. Mais, force est de constater qu'aucun des engagements à destination de la population riveraine n'est tenu. » Il constate également que « même les distributions de paniers de légumes aux clients ont lieu dans la rue ! Impossible de monter sur le toit ».

Audrey Pulvar, adjointe d'Anne Hidalgo en charge de l'agriculture urbaine, a adressé un courrier à l'association, que nous avons pu consulter. Elle y affirme avoir organisé plusieurs réunions avec les services de la Ville, le porteur du projet, et les élus du XVIII^e.

« Nous avons réitéré auprès de Cultivate le souhait que leur installation soit davantage tournée vers les habitants. Mais d'autres problèmes se posent, notamment en termes



Paris (XVIII^e), mai 2020. Cultivate est une start-up qui a été lauréate, parmi 12 candidats, au concours « les Parisculteurs », lancé par la Ville.

de sécurité. Comme celui de visiteurs qui sautent de toit en toit pour accéder au site... Nous essayons de trouver, pas à pas, le meilleur moyen pour que tout le monde soit satisfait. »

Des paniers « à des tarifs prohibitifs »

C'est loin encore d'être le cas. Ce propriétaire d'un appartement dans le quartier ne décolère pas. « Je n'ai jamais pu y mettre les pieds : ils vivent en vase clos, derrière une porte protégée par des vigiles ! Nous qui pensions que le lieu offrirait une plus-value à ce quartier difficile... Quant aux paniers, ils sont à des tarifs prohibitifs, sans aucun rapport avec le niveau de vie des résidents. »

Sur son site, Cultivate annonce des forfaits mensuels allant de 80 € à 200 € pour quatre paniers de légumes. Elle propose aussi l'accès à la ferme aux entreprises, pour de l'événementiel ou des séminaires, des ateliers payants de yoga ou d'initiation à la lactofermentation... Mais aucune trace de visites ouvertes aux Parisiens.

Contactée, la start-up n'a pas donné suite. Dans un courrier envoyé le 7 octobre à l'Asa-Pne, ses responsables se disent « étonnés » de la colère des habitants : « Nous sommes passionnés d'agriculture et aimons partager avec le public. Nous y travaillons », assurent-ils.

Doit-on y voir la promesse d'une meilleure accessibilité ? Ce sera l'objet de la réunion qui se tiendra dans quelques jours. Il y sera notamment abordé l'accueil des scolaires et de la possibilité de visiter les serres, selon Gilles Ménède, adjoint au maire d'arrondissement, en charge des espaces verts.

Des questions de sécurité à régler

Seulement voilà : rares sont ceux qui ont pu découvrir la ferme, taxée de vivre « en autarcie », sans relation avec le voisinage. Une réunion doit d'ailleurs se tenir sur le sujet avec Cultivate, cette semaine en mairie du XVIII^e.

Depuis plusieurs mois, l'association pour le Suivi de l'aménagement Paris nord-est (Asa-Pne) ne cesse d'attirer l'attention des élus sur le sujet. « La structure, porteuse du projet, ne respecte pas ses obligations en matière d'accueil du public, conformément aux prescriptions de l'appel à projets ! » s'agace Olivier Ansart,

CIRQUE D'HIVER

Nouveau Spectacle Bouglione

110 RUE AMELOT 75011 PARIS
WWW.CIRQUEDHIVER.COM

3

DÉLIRE

ACTUELLEMENT