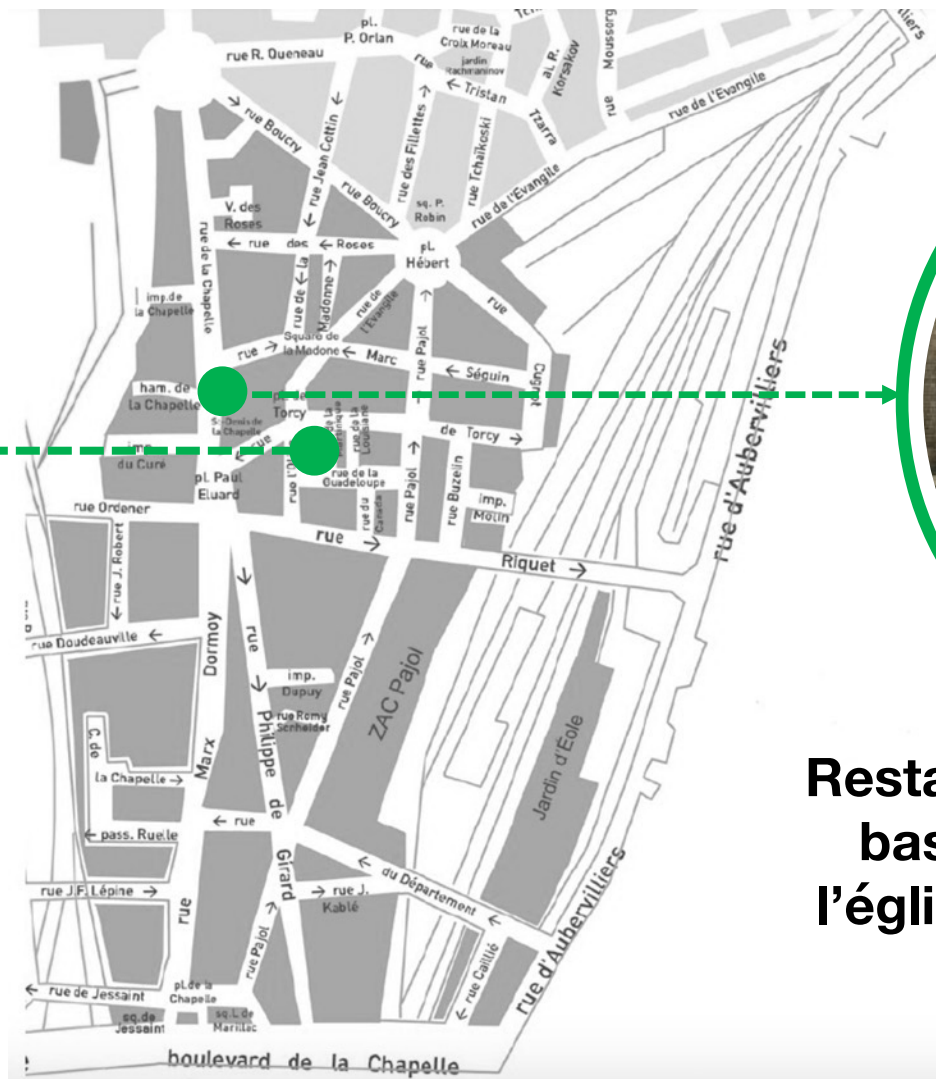


Mettre en lumière les monuments historiques du quartier Chapelle Marx Dormoy



Mettre en lumière le marché de la Chapelle

Axe 1



Restaurer et mettre en lumière la basilique Ste Jeanne d'Arc & l'église St Denys de La Chapelle

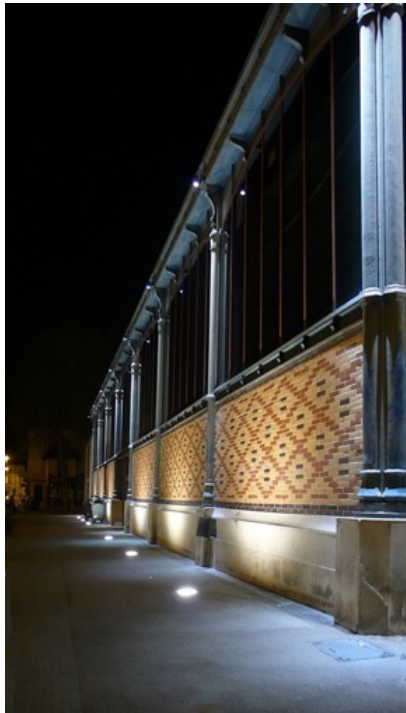
Axe 2

Exemples de mise en lumière d'un marché couvert et de monuments

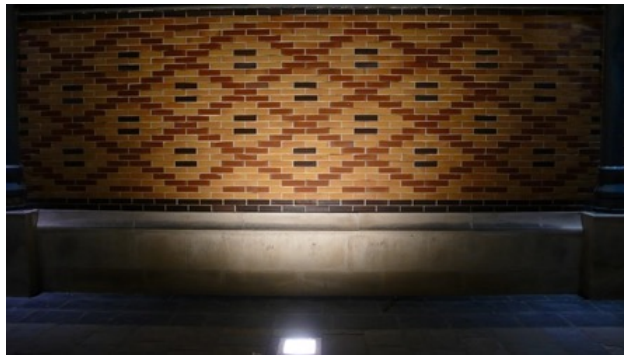
FOCUS SUR LA MISE EN LUMIERE DU MARCHÉ DES HALLES A TROYES

IMAGES
ACTE LUMIERE

Mettre en scène l'édifice



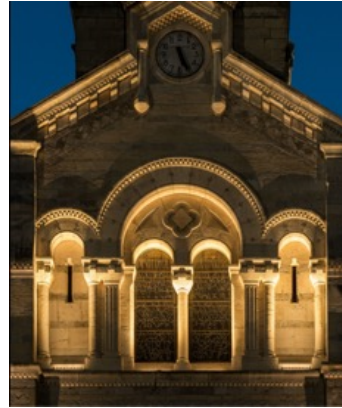
Mettre en valeur les éléments architecturaux caractéristiques



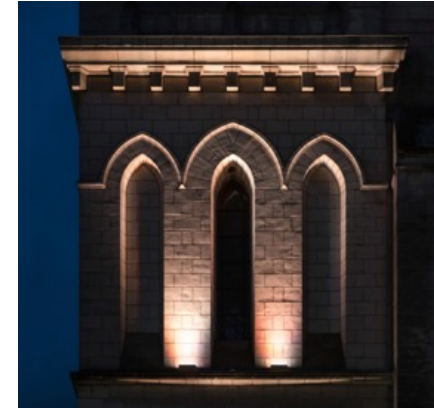
Valoriser les motifs et les perspectives

ILLUSTRATIONS DE MISE EN LUMIERE DE MONUMENTS HISTORIQUES

IMAGES
ATELIER ROLAND JEOL



Mettre en valeur les arches, les frontons et les corniches



Mettre en lumière les lignes et les motifs architecturaux



Valoriser les vitraux en éclairant leurs contours



Axe 1 : Mettre en lumière le marché de La Chapelle, aussi appelé de L'Olive



Contexte :

- Il s'agit d'un **édifice apprécié par les riverains et les touristes**, bordé par la rue de l'olive et ses commerces
- Cet édifice **classé monument historique, aussi appelé marché de l'Olive, est construit en 1883** par Auguste Joseph Magne en lieu et place du « marché aux vaches grasses de la Chapelle », suivant l'exemple des halles centrales de Paris dues à Baltard.

Action proposée :

- ✓ **Mise en lumière de l'édifice et de ses éléments architecturaux caractéristiques** telle que sa structure métallique et ses briques

BUDGET ESTIMÉ

400 000 €

Incluant, à titre estimatif :

- ✓ 75 000€ de frais d'étude et de conception
- ✓ 325 000€ de frais de matériel et d'installation



MARCHE DE LA CHAPELLE,
aussi appelé marché de l'Olive

Axe 2 : Restaurer et mettre en lumière la basilique Sainte Jeanne d'Arc et l'église Saint Denys de La Chapelle

Contexte :

- Il s'agit d'un **monument emblématique et pourtant méconnu du quartier**, bordant l'axe Chapelle Marx Dormoy qui conduira les visiteurs des Jeux Olympiques et Para Olympiques depuis Paris au Stade France.
- Cet édifice **classé monument historique**, serait érigé à l'endroit où Jeanne D'Arc se serait recueillie en 1429 avant d'entrer dans la capitale.

Actions proposées :

- ✓ **Ravaler la façade de la basilique côté rue de La Chapelle**, actuellement noircie par la pollution
- ✓ **Mettre en lumière la façade de la basilique et de l'église, a minima côté rue de La Chapelle**, pour souligner les éléments et motifs architecturaux à travers un éclairage nocturne soigné
- ✓ **Si possible, réinstaller un Beffroi et la cloche Rose Marie* datant de 1756**, tout deux déposés de la basilique en 2015

**cloche actuellement entreposée à l'entrée de la basilique*

BUDGET ESTIMÉ

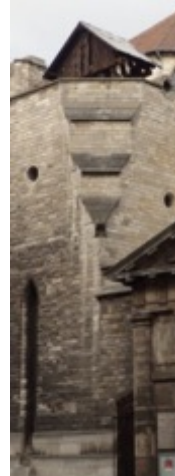
1 600 000 €

Incluant, à titre estimatif :

- ✓ 800 000€ de ravalement de la façade de la basilique côté rue de la chapelle
- ✓ 400 000€ de mise en lumière des façades de la basilique et de l'église, a minima côté rue de la chapelle
- ✓ 400 000€ pour l'installation d'un beffroi et la remise en place de la cloche Rose Marie (*si possible*)



FACADE BASILIQUE & EGLISE depuis rue de la chapelle



BEFFROI retiré



Cloche Rose Marie



FACADE DE L'EGLISE depuis Place Torcy

Estimations des coûts pour les 2 axes proposés

Méthode utilisée

Afin de fournir une première estimation chiffrée des coûts de chaque proposition, des projets similaires ont été analysés pour identifier un prix moyen. Voici ci-dessous le détail des estimations à date.

Résultats des estimations

Mettre en lumière le marché de l'olive

- Incluant, à titre estimatif :
- ✓ 75 000€ de frais d'étude et de conception
 - ✓ 325 000€ de frais de matériel et d'installation

BUDGET ESTIMÉ : 400 000 €

Restaurer et mettre en lumière la basilique Sainte Jeanne d'Arc et l'église Saint Denys

- Incluant, à titre estimatif :
- ✓ 800 000€ de ravalement de la façade de la basilique côté rue de la chapelle
 - ✓ 400 000€ de mise en lumière des façades de la basilique et de l'église
 - ✓ 400 000€ pour l'installation d'un beffroi et la remise en place de la cloche Rose Marie (*si possible*)

BUDGET ESTIMÉ : 1 600 000 €

Soit un budget total prévisionnel de 2 000 000 €