

Monsieur,

Vous avez attiré notre attention sur l'organisation de la concertation sur le secteur Paris Nord-Est Elargi, PNEE. Paris Nord-Est est un territoire en mouvement, mutable et résilient dont le défi majeur est de parvenir à bien articuler les dynamiques territoriales globales d'échelle métropolitaine et des actions plus locales indispensables à la vie d'un quartier.

Inscrit dès 2002 en Grand Projet de Renouvellement Urbain, GPRU, les grands objectifs du secteur Paris Nord Est visaient à requalifier les quartiers, à améliorer le cadre de vie des habitants, à favoriser l'insertion, le développement économique, l'accès aux droits des populations les plus en difficulté. Combinant l'urbain et le social, les moyens mobilisés ont permis notamment d'accueillir de grands équipements structurants déjà installés ou à installer (Gare Rosa Parks, Arena 2, Campus Condorcet, Hôtel logistique...) et de mener des actions de désenclavement essentielles pour ce territoire lacéré par des grandes infrastructures : mise en service du tramway en 2012 et son prolongement en 2018, liens entre différents quartiers comme par exemple la passerelle Claude Bernard ou le passage inférieur de Rosa Parks, etc. L'attractivité de l'ensemble des quartiers s'est progressivement améliorée même si des équilibres restent encore fragiles.

En 2015, l'étude stratégique pilotée par l'agence Leclercq, qui a pris fin l'automne dernier, a permis de repositionner Paris Nord Est dans un territoire élargi, afin de lui donner une existence métropolitaine entre le bipôle des gares et le secteur Pleyel. Elle a également conduit à préciser, en 2016, les orientations d'aménagement et de programmation lors de la modification du Plan Local d'Urbanisme.

Au fil de l'avancée des opérations d'aménagement, les ambitions inscrites dans PNEE ont été reprises dans les différents plans guides en ouvrant de nouvelles pistes de réflexions. À titre d'exemples, on peut citer la recherche des polarités économiques qui a conduit la SNEF à s'interroger sur l'activation des rez-de-chaussée et de socles productifs sur Chapelle International, ou l'objectif d'effacement du boulevard périphérique sur les opérations de la Porte de la Villette et de la Porte de la Chapelle.

Tout au long de l'élaboration du projet de territoire Paris Nord Est, et depuis la délibération cadre de 2002, des processus de concertation ont permis d'associer et d'informer différents publics, lors de comités de suivi dans le cadre de réflexions spécifiques à un secteur opérationnel, ou lors de comités permanents ou d'organisation de la concertation à l'échelle du territoire élargi. Le dispositif mis en place à partir de 2010 sur proposition de la Commission parisienne du débat Public (désignation d'un garant, réunion des COC, etc.) a permis un partage d'informations. Les espaces proposés ont ainsi été investis, principalement par certaines associations.

ASA PNE
Monsieur Olivier ANSART

Les actions engagées, depuis plus de 15 ans, ont permis de faire entrer ce territoire oublié de Paris dans le 21^e siècle, d'en proposer une vision globale et d'en traduire opérationnellement et par touches successives les enjeux de la ville durable. Cependant, l'« urbanisme de plaques » résultant d'une logique foncière nécessite d'articuler plus systématiquement le local et le global afin de poursuivre l'amélioration du cadre de vie (création d'équipements de proximité, rénovation et diversification de l'habitat et aménagements des transitions entre les grands secteurs opérationnels et les tissus constitués) tout en mettant en évidence la complémentarité entre les opérations et les objectifs généraux en liens avec les territoires voisins.

La Ville de Paris a ainsi demandé à l'APUR de mener dès à présent un travail en plusieurs phases.

Dans un premier temps, un nouveau diagnostic. Le territoire de Paris Nord Est a fait face à des grandes mutations dont il est indispensable de caractériser les dynamiques urbaines et de mesurer les réalités socio-économiques et environnementales. Un portrait de territoire va permettre d'évaluer les politiques menées depuis 2006. Le périmètre sera également interrogé.

Dans un second temps, une vision territoriale. La rédaction d'un « Livre blanc » permettrait d'offrir une nouvelle vision territoriale à 15 ans sur l'ensemble des volets sociaux, urbains, économiques et environnementaux. Plusieurs thèmes doivent trouver des traductions spatiales plus précises : l'effacement de la coupure du boulevard périphérique, l'augmentation des surfaces végétalisées, l'insertion des nouvelles mobilités, la programmation des rez-de-ville, le fabriquer à Paris, la coopération intercommunale avec la Seine-Saint-Denis, etc.. C'est aussi au cœur de territoires périphériques, morcelés par les infrastructures que le concept de la ville du quart d'heure revêt tout son sens.

Vous serez associés à la restitution des premiers travaux de l'APUR.

Concernant la plateforme Paris Nord Est, le site a été fermé suite à un incident technique. Par la suite, nous avons considéré que comme la plateforme était très peu utilisée du grand public et qu'elle n'avait fait l'objet d'aucune publication depuis plus d'un an, il n'était pas opportun de la maintenir. Les informations ont été transférées sur paris.fr. De nouvelles pages pour les nouvelles opérations ont été créées. La communication sur les projets s'effectue à l'échelle de la Ville du quart d'heure, afin de coordonner au mieux les informations vis-à-vis du grand public.

Nous vous prions de croire, Monsieur, à l'assurance de notre considération distinguée.

Bien à vous

Emmanuel GREGOIRE

Premier Adjoint à la Maire
en charge de l'urbanisme, de l'architecture,
du Grand Paris,
de la transformation des politiques publiques
et des relations avec les arrondissements

Eric

ERIC LEJOINDRE

Maire du 18^e arrondissement

Copie :

- Madame Alexandra CORDEBARD, Maire du 10^e arrondissement
- Monsieur Eric LEJOINDRE, Maire du 18^e arrondissement
- Monsieur François DAGNAUD, Maire du 19^e arrondissement
- Monsieur Emile MEUNIER, Conseiller de Paris, Président de la 5^e commission au Conseil de Paris