

COLLECTIF DU PASSAGE RAMEY
12 Passage Ramey
75018 PARIS
Courriel : collectifpassageramey@gmail.com

PARIS, le 09 Octobre 2020

HÔTEL DE VILLE DE PARIS
Monsieur le 1^{er} Adjoint
Place de l'Hôtel de Ville
75196 Paris Cedex 04

OBJET : collectif pour la création d'un espace vert sis 6bis-8 passage Ramey Paris 18^{ème}

Monsieur le Maire, Monsieur le 1^{er} Adjoint, Madame et Messieurs les élus,

Comme vous le savez, d'importants évènements récents ont bouleversé la vie des parisiens et des habitants du passage Ramey en particulier. La crise sanitaire, l'épreuve du confinement, le réchauffement climatique ont impacté durablement leur cadre de vie et confirmé leur souhait d'être associés au processus de décision. Plus que jamais, ces circonstances ont révélé un besoin urgent de concertation et en particulier sur la question de l'aménagement urbain.

L'amélioration du cadre de vie, de l'environnement représentent la grande majorité des projets déposés dans le cadre du Budget Participatif. Les derniers résultats des élections municipales confirment cette aspiration et les récentes nominations offrent un espoir.

Pour rappel, le 27 Juin 2016, la Commune de Paris a exercé son droit de préemption urbain afin d'acquérir l'immeuble de parking sis 6bis-8 passage Ramey 75018 Paris, puis autorisé en décembre 2018 la réalisation d'un programme immobilier de 33 logements par la RIVP. Consécutivement, un permis de démolir (075 118 18 V0015) a été délivré le 7 Mars 2019, suivi d'un permis de construire (075 118 19 V0011) délivré le 14 août 2019.

Madame la Maire de Paris, en visite sur place le 26 Septembre 2019, en compagnie de Monsieur le Maire du 18^{ème}, avait-elle aussi évoqué une volonté de concertation après avoir convenu de la disproportion du projet et constaté l'affichage de l'opération par la RIVP ; structure la plus importante de la Ville de Paris aujourd'hui sous la Présidence de Monsieur Belliard.

Récemment, un collectif d'habitants et de riverains désireux de changements s'est créé afin d'interroger chacun sur le devenir de l'immeuble en question. Unanimement le projet prévu a été jugé déséquilibré. D'un sentiment général est ressorti une volonté d'harmonisation entre la création de logements et la création d'espaces verts, afin de ne pas surdensifier notre arrondissement déjà fortement peuplé mais également marqué par une importante carence en espaces verts.

L'opportunité unique offerte par la démolition du parking, dont les travaux n'ont toujours pas débuté, permet d'envisager une parenthèse végétale dans un environnement dense, d'imaginer un passage Ramey plus verdoyant, plus convivial, plus écologique, plus apaisé.

Pour y parvenir, nous vous demandons de modifier le programme prévu par la RIVP au travers d'un permis modificatif.

Plus précisément, nous proposons que le projet de Bâtiment A soit abandonné et remplacé par un espace vert boisé et que le projet de bâtiment B soit revu afin de délaissier l'emploi du béton pour privilégier exclusivement l'emploi de matériaux biosourcés. De même pour les places de

stationnement en sous-sol qui disparaîtront au profit de solutions de déplacement alternatives et partagées accessibles en surface.

Compte tenu du caractère exigü et excentré des lieux, nous sommes convaincus qu'un tel aménagement permettra de résoudre durablement différentes problématiques liées à la propreté, à la consommation de produits stupéfiants à laquelle assistent quotidiennement riverains et habitants. De plus, la plantation d'arbustes et de plantes mellifères apportera couleurs et senteurs, favorisera l'apparition d'insectes utiles et sensibilisera le voisinage à la biodiversité.

Afin de vous convaincre du bien-fondé de notre démarche, nous vous invitons à consulter l'ensemble des soutiens d'ores et déjà recueillis auprès des habitants des 36, 38, 43 de la rue Ramey et des 6, 9, 10 11, 11bis, 12, 13,13bis et 14 du passage Ramey au travers de la pétition <https://www.change.org/passage-ramey-vert>. Forts d'une mobilisation toujours en cours, habitants, riverains et amis du passage Ramey, issus de toutes générations et de tous horizons, sont convaincus qu'ensemble, construire une nouvelle ville est possible.

Les membres du collectif se tiennent à votre disposition pour vous rencontrer et échanger lors d'une prochaine réunion publique au sujet de l'avenir du passage Ramey.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, Monsieur le 1^{er} Adjoint, Madame et Messieurs les élus, l'expression de notre plus haute considération.

COLLECTIF DU PASSAGE RAMEY

En copie :

-Monsieur Eric LEJOINDRE

-Monsieur David BELLIARD

-Madame Anne-Claire BOUX

-Monsieur Ian BROSSAT

-Monsieur Christophe NAJDOVSKI

-Monsieur Mario GONZALEZ

-Monsieur Emile MEUNIER

-Monsieur Gilles MENEDE

« Je fais confiance aux Parisiens : cette ville qu'ils connaissent mieux que quiconque, je veux qu'ils nous aident à la façonner, à la faire grandir »

ANNE HIDALGO

