



Quand les habitants imaginent l'avenir de l'ancien dépôt de la Chapelle

Autour des « tables de quartiers », ils ont discuté du projet et lancé des idées nouvelles. Un exemple concret de démocratie participative.

Ici, des Post-it portant mention « auberge de jeunesse dans la halle », « refaire un Ground control ». Là d'autres Post-it « créer un cinéma », « des salles de concert dans d'anciens wagons », « implanter un conservatoire », « une maison de retraite », « des espaces de coworking », « une ferme pédagogique », « des vergers », « une pépinière »... Des Post-it, des Post-it, toujours des Post-it, et surtout des idées en action.

Cette réunion du 18 février à la Maison des associations, à l'initiative de l'association CapaCités et du collectif du Dépôt de La Chapelle Ordener, avait quelque chose d'enthousiasmant et de créatif. La cinquantaine de participants, réunis à l'invitation de l'association CapaCités et du collectif du Dépôt de La Chapelle Ordener, était venue recueillir les dernières infos sur le devenir du projet de construction de logements sur l'ancien dépôt SNCF de La Chapelle (voir *Le 18e du mois* de janvier).

La parole à chacun

S'informer donc, mais surtout réfléchir et proposer des idées pour faire de ce projet, inquiétant pour



On discute ferme de l'avenir du dépôt de La Chapelle autour de la « table de quartier » de Marcadet-Poissonniers.

Les thèmes de réflexion

Suite aux opérations Tables de quartier organisé depuis l'automne, les idées et réflexions des habitants ont été rangées par catégories embrassant de fait tous les aspects architecturaux et urbanistiques du projet Chapelle Ordener. Ces thèmes sont :

Espaces communs : commerces, espaces de travail, crèche, sauvegarde du patrimoine, lieux pour tous, trafics et prostitution, pour les jeunes, maison de retraite, pistes de courses, pistes cyclables, aménagements sportifs.

Culture : conservatoire, cinéma, salle de spectacles, de répétitions, lieux culturels.

Nature : espaces cultivables, verger, ferme pédagogique, pépinière, jardin, parc de détente et de loisirs, espaces verts, marché.

Habitat : énergie et chauffage urbain, équilibre du quartier, circulation, logements, perceptions, manières de faire. **S.B.**

beaucoup (près de 650 nouveaux logements prévus sur une petite emprise de 3 hectares dans une zone déjà densément peuplée), une œuvre collective dans l'esprit de la démocratie participative.

Car c'était bien le sens de cette initiative : placer les habitants au centre du débat. Dans un joli bazar, l'assemblée réunie à la Maison des associations a pris ses marques. « Est-ce que quelqu'un a des informations récentes à apporter ? », lance un animateur à la cantonade après avoir résumé l'état des lieux. Et des mains se lèvent pour compléter. Réunis par atelier, les participants ont découvert les propositions des habitants collectées lors des opérations Tables de quartier que le collectif a tenues depuis cet automne sur les grands thèmes structurants du projet (voir encadrés).

Local et politique

Pendant deux heures, les membres de CapaCités en charge d'un aspect spécifique du projet se déplacent de table en table pour présenter l'état de lieux et des propositions aux participants. Ils ouvrent ensuite une discussion pour enrichir et faire avan-

cer le débat. Ambiance joyeuse mais fort studieuse. Des habitants de toutes générations confrontent leur point de vue.

Enfin, les ateliers se concluent par une revue des dernières propositions et un pot de l'amitié. Et l'on sort de cet événement avec un sentiment d'optimisme sur ce que pourrait être une démocratie participative réussie. L'implication des participants pour s'approprier ce projet est forte. Les idées lancées, ultra-locales au départ,

rejoignent vite des considérations de la « grande » politique, comme cet habitant qui, en préambule, souligne n'être pas opposé sur le principe à de nouveaux logements, pour se demander « si la politique de Paris sur le logement ne pourrait pas être envisagée dans le cadre de la Métropole du Grand Paris ». Des idées, des gens motivés, une ambiance franche et sympathique. Et si c'était l'avenir de la politique ?

Stéphane Bardinet

Les Tables de quartier

En janvier, l'association CapaCités et le collectif du Dépôt de La Chapelle Ordener ont organisé trois opérations Tables de quartier pour s'adresser aux habitants et faire connaître leurs avis et leurs idées sur le projet d'aménagement du secteur. Table de quartier ? Des militants installent une table couverte de plans d'urbanisme sur le trottoir d'une rue passante et abordent les habitants pour leur faire connaître le projet d'aménagement et qu'ils expriment leurs vues.

À la fin de la discussion, les habitants peuvent écrire leurs idées sur des Post-It qu'ils accrochent sur un tableau. Ce sont ces Post-It qui ont été discutés lors de la réunion du 18 février. Une idée pas si bête originaire de Montréal et qui fait son chemin. L'association CapaCités a repris ce principe fin 2014 et organise dans plusieurs quartiers ces opérations de concertation, parfois pour le compte de collectivités locales ou de bailleurs sociaux.

S.B.