



Première à La Réunion : les numéros un de l'immobilier et de la fibre optique s'allient pour câbler un maximum d'internautes réunionnais

Un accord cadre entre CBo Territoria et ZEOP a été signé ce jour, pour un déploiement durable du TRES HAUT DEBIT sur les opérations d'immobilier professionnel et résidentiel du Groupe

« En signant ce jour avec ZEOP un accord cadre de déploiement de cette technologie ultra performante qu'est la « fibre optique », avec des premiers raccordements attendus pour début 2014 à Beauséjour Sainte-Marie, nous donnons une nouvelle dimension et un avantage concurrentiel à nos opérations immobilières, en permettant à nos clients et locataires, particuliers et professionnels, d'entrer de manière privilégiée dans l'ère du TRES HAUT DEBIT », déclare Eric Wuillai, Président directeur général de CBo Territoria.

« Le groupe Océinde poursuit son ambition d'apporter le meilleur de la technologie aux Réunionnais. 15 ans après avoir été les premiers à apporter à la Réunion la téléphonie mobile, nous tenons notre rôle de leader dans le TRES HAUT DEBIT avec ZEOP, dernier opérateur Peï. Notre arrivée dans le Nord de La Réunion en partenariat avec CBo Territoria, est une fierté partagée qui ouvre une nouvelle ère », déclare Nassir Goulamaly, Directeur Général d'Océinde.

LA FIBRE OPTIQUE A BEAUSEJOUR... PUIS QUARTIER D'AFFAIRES LA MARE

Les habitants de la nouvelle ville de Beauséjour à Sainte-Marie seront les premiers à récolter les fruits de ce partenariat pour un raccordement programmé début 2014, selon l'opérateur. Ils seront même les premiers du Nord de l'île à accéder au TRES HAUT DEBIT via la fibre optique, ZEOP inaugurant son plan de déploiement dans ce secteur à cette occasion. L'Est devrait suivre progressivement.

Pour rappel, Beauséjour à Sainte-Marie, la « ville grandeur nature », est une nouvelle ville qui sort de terre en ce moment à l'initiative de CBo Territoria. 800 familles fin 2013, et plus de 2300 à terme, choisiront cet autre mode de vie, autour d'un nouveau centre-ville et de multiples espaces verts. Comme pour toutes les opérations du Groupe, les réseaux installés par CBo Territoria seront remis progressivement à la collectivité. Cette dernière permettra à l'opérateur de télécommunication de déployer la Fibre Optique dans les réseaux publics pour apporter le meilleur service aux administrés.

Puis c'est le Quartier d'Affaires La Mare (15 000 m² de bureaux actuellement et 30 000 à terme), également développé par CBo Territoria et qui se situe près du port de Sainte-Marie, qui devrait bénéficier de l'arrivée de la fibre optique. Cette importante zone d'activité économique sera notamment raccordée à Beauséjour par un câble tiré à l'occasion de la réalisation prochaine de l'axe de Transport en Commun en Site Propre (TCSP) devant relier les deux quartiers et mettant la nouvelle ville en connexion avec le réseau bus de transport public régional (Trans Eco Express).

UN DEPLOIEMENT PROGRESSIF

L'accord cadre porte sur une collaboration durable entre les deux groupes pour, dans un second temps, un développement progressif de la fibre optique sur les autres opérations majeures d'aménagement de CBo Territoria, professionnelles comme résidentielles, en

cours et à venir, à horizon 2020. Les programmes principalement concernés sont le Quartier d’Affaires Savanna à Saint-Paul (12 000 m² de bureaux et commerces), les quartiers à vivre de Marie Caze à Saint-Paul (800 logements sur 30 ha), Roche Café à Saint-Leu (350 logements sur 18 ha) et le Parc d’activités du Portail à Saint-Leu, la nouvelle zone d’activité économique de l’ouest sur 30 ha accueillant fin 2014 un Hyper Leclerc et sa galerie marchande, un retail park, avec déjà des bureaux, ateliers et commerces.

À propos de CBo Territoria, acteur global de l’immobilier à La Réunion

Aménageur, promoteur et foncière, CBo Territoria développe des quartiers résidentiels et des quartiers d’affaires sur 180 ha de son patrimoine foncier particulièrement bien situé à Sainte-Marie, Saint-Denis, Saint-Paul, Saint-Leu et Saint-Pierre.

D’ici 2020, la société dispose d’un potentiel constructible de plus de 3 000 logements et 100 000 m² de surfaces utiles d’immobilier d’entreprise, sur les zones d’aménagement qu’elle réalise. En sept ans d’existence, CBo Territoria est ainsi devenu un acteur de référence de l’immobilier à La Réunion.

Ses principales réalisations sont les quartiers à vivre de la Cocoteraie à l’Etang Saint-Paul (380 logements sur 7 ha), Vert Lagon à l’Ermitage-les-Bains (300 logements sur 9 ha), Mont Roquefeuil à Saint-Gilles, Cap Austral à Grands-Bois Saint-Pierre (bureaux, commerces, une crèche et une médiathèque et 51 logements sociaux). Mais aussi les quartiers d’affaires La Mare à Sainte-Marie et Savanna à Saint-Paul et leur 60 000 m² de bureaux à termes dont 27 000 déjà réalisés

Créée en 2005, CBo Territoria est cotée à la Bourse de Paris sur le marché NYSE Euronext Compartiment C.

Tout CBo Territoria sur cboterritoria.com

Un projet phare et unique : Beauséjour, la « ville grandeur nature »

Le projet phare de CBo Territoria en cours de réalisation est la ville nouvelle de Beauséjour à Sainte-Marie, qui s’étend sur 78 ha avec 2 300 logements dont 800 déjà réalisés et 50 000 m² de locaux commerciaux et équipements publics à terme.

Tout Beauséjour sur beausejour.re

A propos de ZEOP

Pionnier de la fibre optique à La Réunion, cet opérateur réunionnais qui opère sur le TRES HAUT DEBIT (35 Mb/s) est le seul acteur à avoir déployé son propre réseau en fibre optique vers les particuliers et les entreprises depuis 2008. ZEOP a pour ambition de permettre à tous les Réunionnais d’accéder aux standards mondiaux en matière de télécommunications, de débits et de contenus multimédias.

ZEOP c’est :

- 50.000 foyers déjà raccordables en très haut débit, soit 20% des foyers réunionnais,
- 2^{ème} fournisseur d’accès Internet sur sa zone, avec une part de marché de 25 à 60% selon les quartiers,
- des équipes intégrées et un savoir-faire unique à La Réunion, de la conception au raccordement final.

Tout ZEOP sur zeop.re

Contact presse CBo Territoria

Laurent Saget
Tél. : 06 92 61 47 36
laurent@lscorp.fr

Contact presse ZEOP

Frédéric Le Boterve
Tél. : 06 92 73 38 67
presse@zeop.re