

# Comité de Quartier du Coteau

*16 novembre  
2016*



# Ordre du jour

- 1 – Tour de table
- 2 – Suggestions des habitants pendant le cours de table
- 3 – Suggestions des habitants reçues avant la réunion
- 4 – Réponses de la municipalité aux suggestions n-1
- 5 - Travaux de la SGP et réunion le 18 janvier 19 heures
- 6 - Cachan Soleil : projet de centrale solaire citoyenne
- 7 - Concertation sur les projets immobiliers et urbains
- 8 - Signalétique sur le Coteau, on peut mieux faire...
- 9 - Quid de l'arrivée de la fibre tant annoncée ?
- 10 - Descente aux lampions 2016 du 17 décembre
- 11 - Retour sur la première brocante immeuble Courbet

## Point 2 – Tour de tables

- Questions et suggestions des habitants...

## Point 3 – suggestions reçues

- Trafic rue des Vignes : entre la rue du Coteau et la rue de la Pléiade, le trafic devient par moment impossible dans les deux sens. Il faut passer à un sens unique
- Souci de stationnement dans la portion de la rue des Vignes située entre la rue des Saussaies et l'avenue Léon Blum. Gênés multiples, notamment pour le passage du camion benne des ordures ménagères.
- Sentier Défait : mettre une rampe sur les parties où il y a une marche. Sinon difficile pour les personnes âgées
- Valouette n1 : proposition de légère modification du tracé pour passer près de l'immeuble Courbet.

## Point 3 – suggestions reçues

- Un abri bus aux arrêts de la Valouette (V1 et V3) car attendre le bus sous la pluie, ce n'est guère agréable ?
- Rue de la Pléiade
  - Demander qu'un panneau « SAUF RIVERAINS » soit ajouté au panneau de sens interdit au bas de la rue pour éviter aux riverains de faire des km. A quand une rue normale ?
- Au 11 Bd de la Vanne, vibrations initiées par les véhicules au niveau du coussin berlinois. Propositions :
  - un dos d'âne plus haut, plus grand rue Emile Zola,
  - un autre Bd de la Vanne juste avant rue Emile Zola,
  - des chicanes,
  - zone « 30 » entre Bd Vanne et Emile Zola,
  - Rehaussement trottoir au niveau Bd Vanne/ croisement Emile Z

## Point 3 – suggestions reçues

- Bd Vanne :
  - à quand la suite des travaux ?
  - l'intersection, Rue Emile Zola, BD vanne est dangereuse. Un rond point, même simplement tracé sur le sol ?
- RUE DU COTEAU
  - **Le traçage d'un passage piéton** rue du Coteau, au niveau du sentier Défait est nécessaire. Les voitures qui stationnent rendent le trottoir inaccessible côté droit dans le sens de la montée.
- « Skyline » **50-58 rue Gabriel Péri**
  - Un arrêté du 20 août 2015, Direction des services techniques CS 4500-PO/SS, dans son article 6 indique : Travaux aux horaires habituels de 7h30 à 18h du lundi au vendredi.
  - Or les travaux commencent à 7h du matin pour se terminer le samedi à 13h !

## Point 3 – suggestions reçues

- Bd de la Vanne, entre Panorama et rue de la Citadelle,
  - poser des panneaux de limitation à 30 pour avoir une continuité avec le reste du Boulevard ! Les usagers ont l'habitude de se « lâcher » dans la ligne droite après la restriction du secteur à 30 (qui reste à indiquer ci-avant). Un radar pédagogique ?
- Début du bd de la Vanne
  - Le stationnement des voitures sur les trottoirs, notamment au début du BD de la vanne gêne le passage pour les piétons et Citadelle
- Rond point: rue des Saussaies- Bd de la Vanne
  - Les panneaux de circulation (Triangle: cédez le passage) sont systématiquement vandalisés ( tournés volontairement à l'envers

## Point 3 – suggestions reçues

- Sentier de la Fontaine couverte : absence de rampe dans la continuité. La plaque d'égout est très glissante quand elle est mouillée et jonchée de feuilles et la pente est raide.





## Point 3 – suggestions reçues



- 151 BD Vanne
  - Le trottoir est très étroit et les rosiers empêchent le passage...

## Point 3 – suggestions reçues



- Face au 56 BD Vanne  
Barreaux manquants  
sur le garde corps.

Danger pour les petits  
déjà signalé à  
maintes reprises !

## Point 3 – suggestions reçues



- Escalier du Rungis
  - les bordures de chaque côté de l'escalier doivent être nettoyées et par la mairie et les arbustes enlevés.
  - Les arbres doivent être élagués en limite de propriété par les riverains
  - Ils cachent le réverbère la nuit en haut de l'escalier !

## Point 4 – Retours de la municipalité

- Sur les suggestions et questions précédentes ...

# Point 5 – SGP et travaux sur le Coteau

1. Nous avons écrit à Monsieur le Député Maire pour obtenir une 2<sup>ème</sup> réunion avec la SGP. Une réunion avec la SGP est programmée le 18 janvier 2017 à 19 heures à l'école du Coteau
2. La SGP va très bientôt commencer les travaux d'aménagement de la rue Gabriel Péri et des explications sont données ce soir par la ville de Cachan, à défaut de la SGP
3. Par contre, aucun écho de la SGP sur les groupes de travail, ...



Cachan le 20 octobre 2016

Monsieur le Député Maire,

Nous avons tenu une réunion complètement dédiée aux travaux futurs de la SGP au comité de quartier du Coteau le 4 avril 2016.

Lors de cette réunion, plusieurs propositions ont été faites par la SGP, répondant à plusieurs demandes des habitants présents.

Si les travaux sont incontournables, il nous semble qu'une information fiable avec des engagements de la SGP doit être la règle. C'est a priori la volonté de la SGP ; il reste à traduire cette volonté en acte.

Comme vous le savez, les déblais de la gare IGR Villejuif, mais aussi ceux de la ligne 14 seront évacués par le tunnel sous l'autoroute pour rejoindre la rue Gabriel Péri et rentrer sur l'A6 par la porte technique quelques 500 mètres plus loin environ.

Les travaux d'évacuation des déblais vont durer longtemps, bien plus longtemps qu'il a été annoncé lors de la réunion ; on parlait alors de 8 mois d'évacuation des déblais à raison de 10 camions par heure. C'est bien sûr nécessaire mais les habitants de la rue Gabriel Péri et du haut du Coteau vont subir ce trafic et ils ont le droit à une information préalable.

La SGP s'est engagée, lors de la réunion, à revenir donner aux habitants les dates des travaux d'évacuations des déblais ainsi que les trafics associés, les heures autorisées. La SGP n'était pas contre la participation d'un représentant du Coteau au comité de suivi concernant la gare IGR Villejuif.

La SGP proposait un groupe de travail pour discuter de l'aménagement du jardin panoramique compte tenu des travaux envisagés dans le bas du jardin.

La SGP était d'accord pour organiser une visite du chantier de la ligne 14 dans le nord de Paris pour quelques représentants du quartier du Coteau.

Voilà, Monsieur le Député Maire, en quelques mots, les éléments qui montrent la nécessité d'une nouvelle réunion spécifique entre la SGP et le comité de quartier du Coteau. Elle nous semble nécessaire et assez urgente car les travaux avancent vite de côté IGR.

L'équipe d'animation du comité de quartier du Coteau vous remercie donc de solliciter la SGP pour une organiser une réunion en décembre 2016 qui permettra à la SGP de bien informer les cachanais.

# Points 5 – impacts sur le Coteau

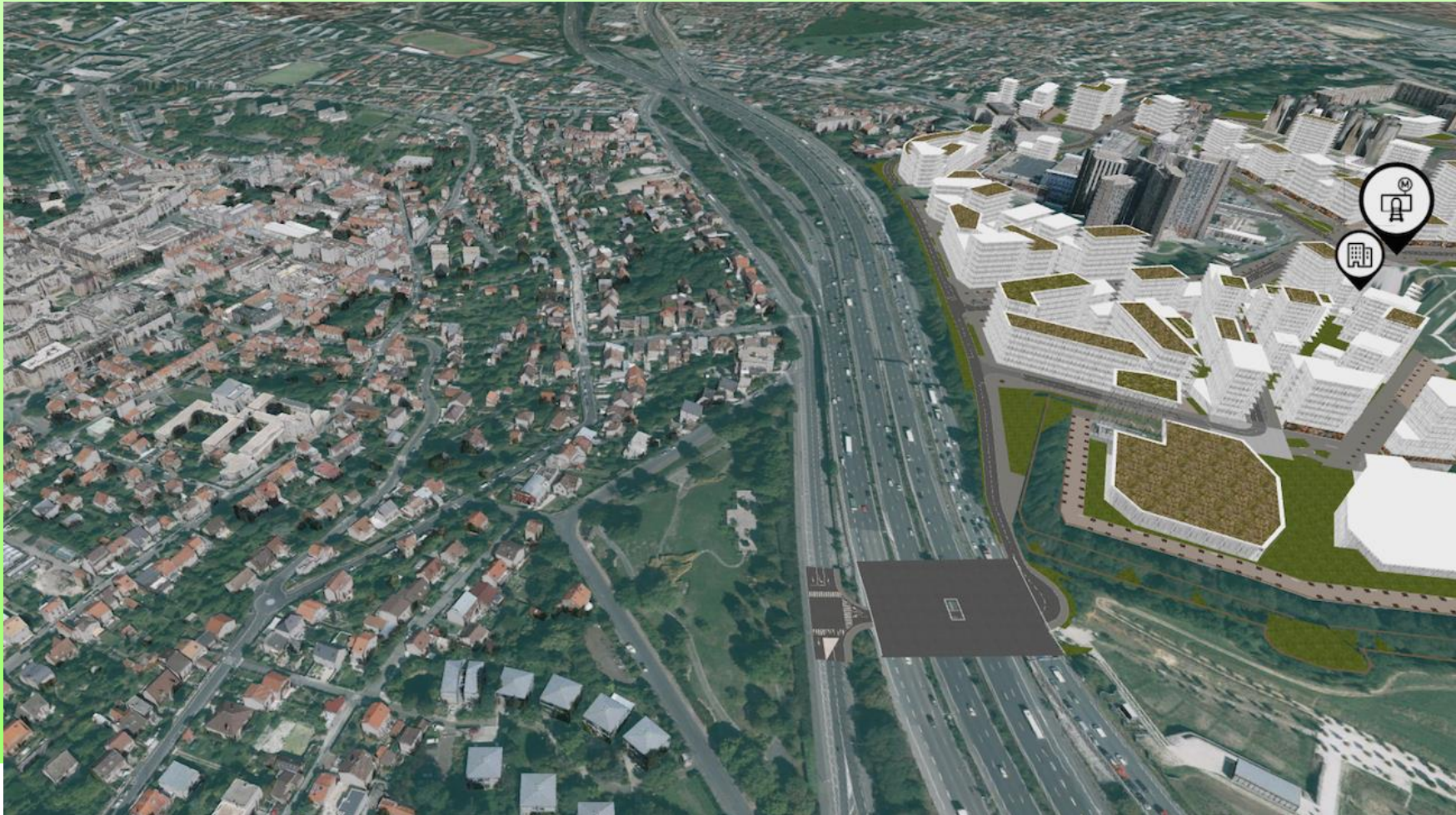
## Les impacts des travaux de la SGP sur le Coteau :

- D'après le document, on voit pages 41, 42, 64 et 66 : •
- Les travaux sur la ligne 14 initiant l'évacuation de 580 000 M3 de déblais,
- Les travaux devant durer deux ans rien que pour les tunneliers,
- 40 passages de camions par jour pour la réalisation du puits d'entrée Jean Prouvé,
- 100 passages par jour pour l'évacuation des déblais des tunneliers pendant 2 ans,
- 24 passages par jour pour l'approvisionnement en voussoirs (entre 5 et 7 heures du matin 7 jours sur 7)
- Les travaux sur la gare IGR Villejuif générant 275 000 M3 de déblais, soit environ 50 % du trafic généré par la ligne 14.
- [http://www.enquetepubliqueligne14sud.fr/assets/files/pieceg/piece-G41-etude-d-impact-Annexe%20 Schema-Directeur-d-Evacuation-desD%C3%A9blais.pdf](http://www.enquetepubliqueligne14sud.fr/assets/files/pieceg/piece-G41-etude-d-impact-Annexe%20Schema-Directeur-d-Evacuation-desD%C3%A9blais.pdf)  
pages 41, 42, 64 et 66



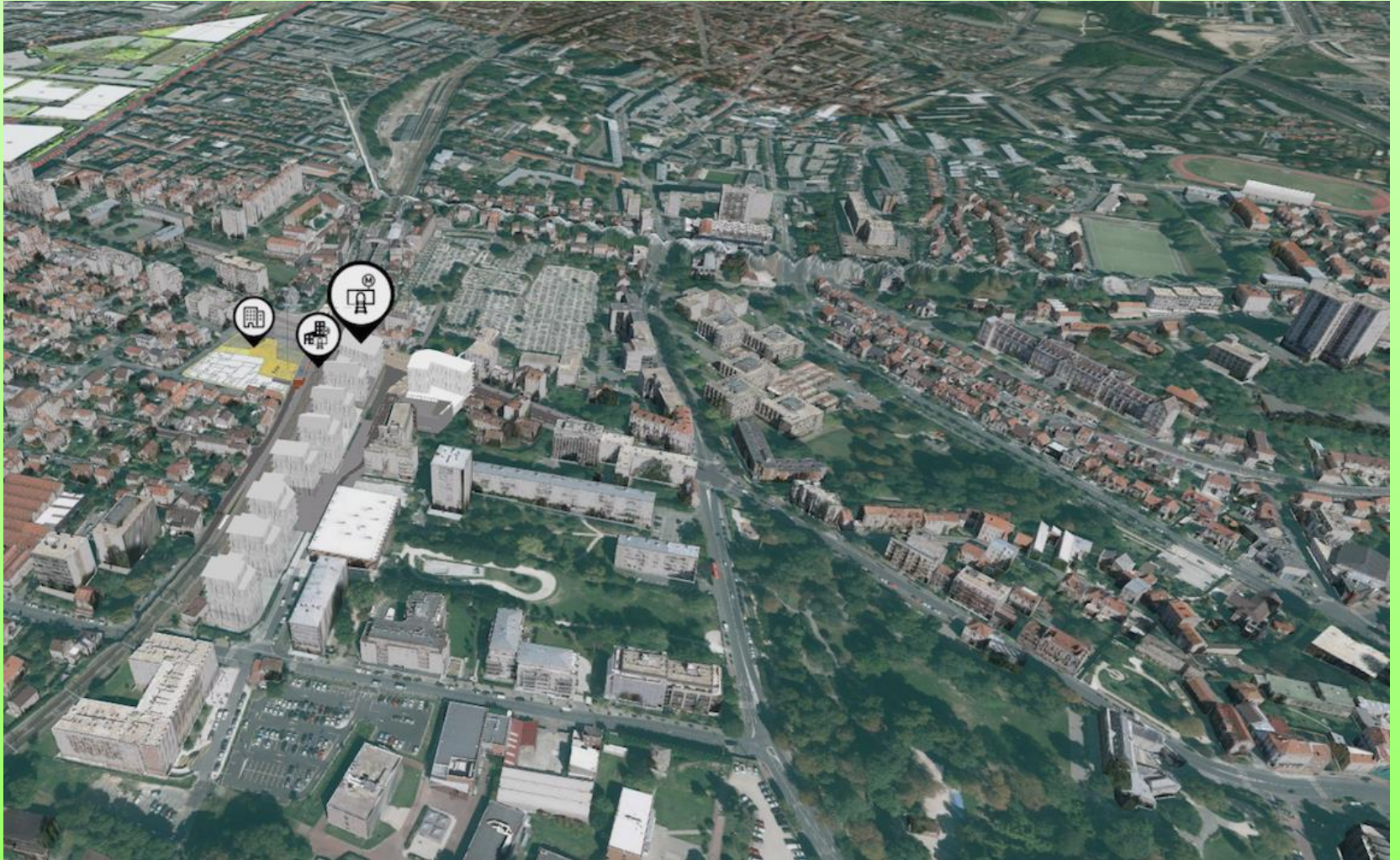
## Point 5 – SGP

L'image 3D du projet autour de la gare Villejuif - IGR



## Point 5 – SGP

L'image 3D autour de la gare Arcueil-Cachan  
projet non définitif, non validé



# CACHAN SOLEIL

## Point 7 - concertation

Il est toujours difficile de se rendre compte de l'impact des projets immobiliers. Ci-dessous le projet ICADE, rue Gabriel Péri vue de la rue de la Pléiade.



## Point 7 - concertation

Pour la 1<sup>ère</sup> fois, le droit d'interpellation initié par la municipalité a été utilisé et un débat sur la concertation dans le cadre des projets urbains a eu lieu le 18 octobre.

Le débat a montré que, pour le moment, sur les projets immobiliers privés, la concertation ne serait pas mise en place.

Pourtant, les impacts sur la ville ne sont pas neutres et la simple écoute des habitants pourraient être utiles...

## Point 7 - concertation

- 1) Un atelier citoyen est proposé par la municipalité pour l'aménagement paysager de l'esplanade du Théâtre Jacques Carat, dont l'ouverture est programmée à la rentrée de septembre 2017.

Un collège est réservé à la représentation des comités de quartier, représentation qui peut être assurée tant par des membres des comités d'animation que par des participants aux réunions des comités.

**Qui est intéressé pour participer avec comme objectif de faire un petit compte rendu pour notre comité de quartier ?**

- 2) La Commission Habitat Cadre de vie reprend les visites de quartier avec les membres de la commission (services de la ville, syndicats de copropriété, amicales de locataires, élus). Deux représentants du comité de quartier du Coteau peuvent participer.

**Qui est intéressé pour participer avec comme objectif de faire un petit compte rendu pour notre comité de quartier ?**

## Point 8 – Pb de signalisation Coteau

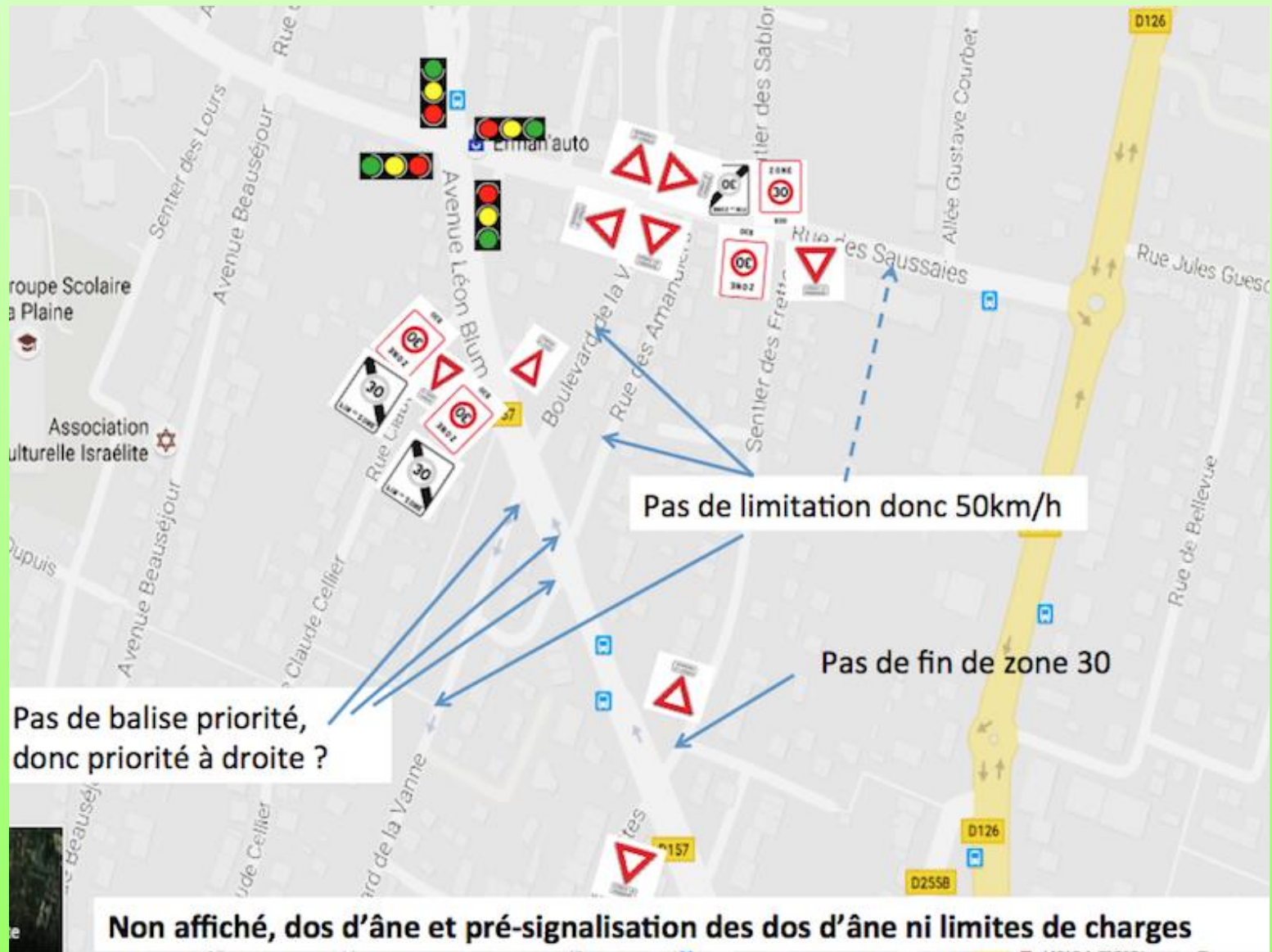
### Vanne, Léon Blum, Frettes, Saussaie

- Il y a déjà eu un premier travail de fait
- Il faut aller plus loin et nous proposons un petit groupe de travail pour faire des propositions afin que la signalisation sur le Coteau soit cohérente et corresponde aux souhaits des habitants.

Bien entendu, c'est plus facile à écrire qu'à faire et il peut y avoir des avis contradictoires.

Mais, ça vaut le coup d'essayer

# Point 8 - Signalétique sur le Coteau







## Point 8 – Pb de signalisation Coteau

### Vanne, Léon Blum, Frettes, Saussaie

- Des volontaires pour participer au groupe de travail

## Point 9 – Arrivée de la fibre

- La couverture du quartier est quasiment réalisée, il reste quelques "trous". Il faut encore quelques semaines de travail, ensuite les différents opérateurs pourront se saisir de l'offre. Chacun pourra se rapprocher de son propre opérateur
- Concrètement,
  - La prise optique est installée par Orange
  - Un rendez-vous est ensuite pris avec un technicien de l'opérateur choisi qui vient raccorder la prise aux installations (route optique) car il s'agit d'un premier branchement.
  - Le technicien amène également un ONU (un convertisseur pour les ZMD) à connecter à la box (Mini 4K ou Révolution). Il amène également le câble fibre optique.
- Une participation d'Orange au comité de quartier, début 2017, est possible.

## Point 10 – Descente aux lampions 2016



Ville de Cachan  
à l'initiative des Comités de Quartier



SAMEDI 17 DÉCEMBRE  
**FÊTE DES LUMIÈRES**

VENEZ DÉFILER EN FAMILLE, ENTRE AMIS  
À LA LUMIÈRE DES LAMPIONS

2 CORTÈGES, 4 DÉPARTS :

- > IMMEUBLE COURBET-SAUSSAIÈS 17H
- > ANNEXE DU MARCHÉ- SAUSSAIÈS 17H15
- > PROMENADE DU LOING & LUNAIN 17H15
- > 1 & 2- SQUARE DES TULIPIERS 17H45



 [www.lesitedeslampions.com](http://www.lesitedeslampions.com)



Petite pelouse parc Raspail - 18h30

Promenade du Loing  
et du Lunain - 17h15

Square des Tuliers - 17h45

Annexe du Marché- Saussales - 17h15

Immeuble Courbet-Saussales - 17h

# Points 10 – Descente aux lampions 2016

- Le samedi 17 décembre
- 4 départs
- Un point de ralliement au square des Tulipiers à côté de St Germaine et 5 lanternes chinoises à lancer...
- Une arrivée dans la petite pelouse du parc Raspail où on se retrouvera :
  - pour faire s'envoler 45 lanternes chinoises,
  - Pour boire un verre de chocolat ou de vin chaud dans la cour du château
- Le parcours sera très sécurisé et le parc Raspail sera aussi fermé au-delà de la petite pelouse qui jouxte le parking de la mairie.

## Point 11 – 1<sup>ère</sup> brocante de Courbet



# Un franc succès pour une 1<sup>ère</sup>....





# A renouveler en 2017 !



# Le Comité de Quartier du Coteau

Le Comité de Quartier du Coteau :

une adresse email : [coqcot@gmail.com](mailto:coqcot@gmail.com)

un blog sur Internet :

<http://www.cdq-coteau-cachan.fr/>

une page Facebook :

<https://www.facebook.com/coqcot.cdqcoteaucachan>

Une équipe d'animation composée d'habitants du quartier.

Une équipe à renforcer !

