



gouvernance démocratique. Dès lors, nous vous proposons également de répondre à une courte enquête pour connaître

votre degré de satisfaction et les actions qu'il vous semble prioritaire de mener dans les prochaines années.

Le cdH est heureux de contribuer à une gestion humaine, efficace et rigoureuse de notre commune dans une vision à long terme. Nous continuerons à défendre les valeurs et les projets qui nous tiennent à cœur.

Suivez notre actualité sur www.cdh1030.be

www.facebook.com/cdh1030



Nos mandataires

DENIS GRIMBERGHS.

Echevin du Logement, de la Mobilité et des Finances en charge du Stationnement et de la Tutelle sur le CPAS

Avenue Sleeckx, 102 0486/18.36.89

MOHAMED EL ARNOUKI. Echevin des Espaces Verts et des Familles en charge de la politique en faveur des Personnes handicapées, de la Coopération Nord-Sud. de la Gestion informatique et de la Gestion immobilière

Avenue Zenobe Gramme, 111 melarnouki@schaerbeek.irisnet.be 0495/63.77.96

SEYDI SAG.

Chef de groupe au Conseil communal, Président du Foyer schaerbeekois Rue Van Hoorde, 9 ssag@schaerbeek.irisnet.be

THIERRY HALLET.

Conseiller CPAS Rue Devreese, 49 t.hallet@wery-legal.com 0473/81.22.80

KARIMA OURIAGHLI. Présidente de l'Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale Boulevard Lambermont, 366 0494/68.30.17

MARIE NYSSENS, Présidente de l'Aide aux Familles de Schaerbeek Avenue Demolder, 41 0494/87 42 24

Notre équipe locale:

CÉDRIC MAHIFU.

Président du cdH de Schaerbeek Rue du tilleul, 156/11 cmahieu@cdh1030.be 0498/48.19.74

MARIE NYSSENS

Avenue Demolder, 41 0494/87.42.24

LUIGI SEMENTILLI

Rue Théodore Roosevelt 15 sementillil@gmail.com

KARIMA OURIAGHLI

Bouvelard Lambermont, 366 0494/68.30.17

Vous souhaitez soutenir notre action? Devenez membre et participez à la dynamique locale de notre section! Vous serez également tenu au courant de toutes nos activités!

Renseignements:

02/238.01.11 www.lecdh.be/contact/nous-reioindre



.5

1. Adopter un

Plan Logement communal

Denis GRIMBERGHS, Echevin du Logement



« C'est un des gros chantiers de notre mandature car ce Plan fixe les grandes orientations pour les prochaines années! Ses priorités sont la rénovation des logements du Foyer schaerbeekois, le soutien à l'accès à la propriété, la nécessité de garantir une offre équilibrée et diversifiée de logements et la clarification du rôle des différents acteurs publics et associatifs. »

Nos réalisations:

- Adoption du Plan Logement communal en concertation avec les différents acteurs publics et associatifs:
- Création d'une prime à l'acquisition pour les néo-propriétaires :
- Maintien et aménagement de la prime d'accompagnement social au précompte immobilier pour les ménages à revenus modestes;
- Augmentation du nombre de logements de transit;
- Transfert des logements communaux au Foyer schaerbeekois et à l'ASIS afin d'assurer une cohérence dans la gestion;
- Adoption d'un règlement objectif et transparent pour l'attribution des logements en séniorie:
- Lutte active contre les logements vides en partenariat renforcé avec la Région ;
- Participation de Schaerbeek à l'Alliance Habitat et collaboration avec les acteurs régionaux.

Karima OURIAGHLI, Présidente de l'Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale (ASIS):



«L'ASIS prend en gestion des logements privés afin de les louer à des ménages à faibles revenus. En augmentant le nombre de logements en gestion, nous offrons à de plus en plus de Schaerbeekois la possibilité d'accéder à un logement de qualité à un prix abordable. Une priorité à laquelle je m'attelle quotidiennement!»

Nos réalisations:

- Cap des 200 logements pris en gestion par ASIS dépassé;
- Mise en place d'un projet de logement intergénérationnel avec le Centre Familial de Bruxelles:
- Redressement de la situation financière avec réinvestissement dans la rénovation des logements.



Seydi Sag, Président du Foyer Schaerbeekois, Denis Grimberghs, Echevin du Logement et Céline Fremault. Ministre bruxelloise du Logement



Sevdi SAG. Président du Fover Schaerbeekois:



«Le Foyer est un acteur majeur du logement à Schaerbeek. Il a atteint chaque année tous les objectifs fixés et il a reçu 100% des incitants prévus par la SLRB. Mais, plus qu'un organe de gestion, c'est également un fabuleux moteur pour le vivre ensemble!»

Nos réalisations:

- Adoption d'un plan ambitieux de rénovation des 600 logements sans confort;
- Consolidation de la situation financière avec réinvestissement dans la rénovation des logements;
- Inauguration de 40 logements (Thomas, Azalées, Eenens);
- Construction de 84 logements passifs (Colonel Bourg) et de 15 logements pour seniors (Proiet Biloba):
- Ouverture d'un local communautaire polyvalent dans le complexe Marbotin ;
- Réorganisation de l'accueil des locataires et des candidats-locataires ;
- Participation au projet pilote « Housing First » visant à raccrocher les personnes en rupture sociale et les sans-abris par le logement.



Thierry HALLET, Conseiller CPAS:



«Le CPAS est un acteur incontournable du Plan Logement et a participé très activement à son élaboration. Le service Logement a récemment été renforcé afin de lui donner les moyens de développer un réel guichet d'information aux citoyens ainsi que pour développer des actions de lutte contre le sans-abrisme. »



Suivez notre actualité - www.cdh1030.be

2. Assurer un pilotage de nos écoles communales et augmenter le nombre de places pour la petite enfance et dans l'enseignement

Cédric Mahieu, Président du cdH de Schaerbeek:



«Le cdH a soutenu activement les plans Crèches et Ecoles mis en place par la majorité schaerbeekoise et a joué un rôle de relais vers le gouvernement de la Fédération Wallonie-Bruxelles. Il nous semble indispensable d'associer tous les réseaux au défi de la quantité mais surtout de la qualité de l'offre d'enseignement dans notre commune!»

Le plan Ecoles, prévoit, d'ici à 2020:

- la création de plus de 3500 nouvelles places dans l'enseignement francophone maternel, primaire et secondaire;
- la création de plus de 240 places dans l'enseignement néerlandophone maternel et primaire.





Joëlle Milquet, Vice-Présidente du Gouvernement de la Fédération Wallonie-Bruxelles et Ministre de l'Education :



«Il est indispensable de répondre au défi démographique en soutenant la création de places pour la petite enfance et dans les écoles bruxelloises. Le Plan Cigogne III que j'ai fait adopter par le Gouvernement permettra l'ouverture de 5400 places pour la petite enfance au sein de la Fédération Wallonie-Bruxelles, dont 354 places d'accueil à Schaerbeek. Par ailleurs, nous avons accordé une subvention de près de 5,5 millions à la Commune de Schaerbeek pour la construction de la nouvelle école rue Van Oost (650 places). Au cours des prochaines années, plus de 1800 nouvelles places seront créées à Schaerbeek dans l'enseignement fondamental et plus de 750 autres dans le secondaire.»

Enquête citoyenne

Que pensez-vous des actions déjà réalisées?

Quelles sont les mesures qu'il vous semble prioritaire de prendre pour la prochaine législature? Quelles sont les idées que vous souhaitez nous soumettre pour améliorer la qualité de vie à Schaerbeek?

Votre avis nous intéresse et vous pouvez nous le communiquer en participant à l'enquête qui suit.

Vous pouvez la compléter et nous la renvoyer par courrier électronique (info@cdh1030.be) ou par courrier postal:
cdH de Schaerbeek c/° Cédric Mahieu – Rue du Tilleul, 156 boîte 11 1030 Bruxelles.

Vous pouvez également la remplir en ligne sur notre site www.cdh1030.be.

| Vos coordonnées si vous souhaitez recevoir le résultat de notre enquête : | |
|---|-------------|
| Nom et prénom : L , , , , , , , , , , , , , , , , , , | |
| Rue et numéro: | |
| Courrier électronique: | |
| | |
| | |
| O Ne se prononce pas 1 pas du tout satisfait 2 pas vraiment satisfait 3 assez satisfait 4 trè | s satisfait |
| | |
| 1. Comment jugez-vous l'action du cdH dans la majorité communale à Schaerbeek? | 012 |
| | |
| 2. Logement | |
| Que pensez-vous du Plan Logement communal? | 0123 |
| Que pensez-vous du rapport qualité/prix des logements publics à Schaerbeek? | |
| Que pensez-vous du rapport qualité/prix des logements privés à Schaerbeek? | 0 1 2 |
| due person vota da rappor quanto pris del regermente prison à contambion. | |
| Selon vous, quelles seraient les mesures prioritaires à prendre en matière de logement? | |
| Color Fode, qualita condition modulos promaitos a promaio on madoro do logomone. | |
| | |
| | |



| 🕽 Ne se prononce pas 🕧 pas du tout satisfait 🙋 pas vraime | nt satisfait ᢃ assez satisfait 🕢 très satisfait |
|---|---|
| Développement territorial schaerbeekois Que pensez-vous du programme d'aménagement de la ZIR Josaphat? | contrôlées (bleues et vertes)? |
| Que pensez-vous de la desserte en transports en commun de votre quartier? | Selon vous, quelles seraient les mesures prioritaires à prendre en matière d'espaces verts et de développement durable? |
| | |

3. Famille & vie associative



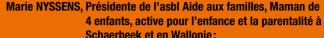
Mohamed EL ARNOUKI. Echevin des Familles



«En tant que père de famille nombreuse, je connais les multiples défis auxquels font face les parents dès la naissance de leur enfant. Il est important pour moi que l'action politique locale développe des actions de soutien à la parentalité.»

Nos réalisations:

- Création de la 1ère Fête des familles, dans une dynamique associative et inclusive ;
- Remise aux normes et redéploiement des consultations pour les nourrissons ;
- Redressement de l'asbl Aide aux familles de Schaerbeek et développement de ses activités:
- Redynamisation de l'asbl Partenaire pour l'enfance, la parentalité, l'éducation et la Santé à Schaerbeek (PEPSS):
- Ouverture d'un local associatif dans le quartier Helmet:
- Création d'un règlement d'occupation pour les locaux et terrains communaux qui favorise leur utilisation par les associations schaerbeekoises.





«Cette asbl a la mission de soutenir l'autonomie des personnes fragilisées. Lors de notre arrivée, l'asbl était dans le rouge, la confiance était perdue. Aujourd'hui, la qualité des équipes est renforcée, les demandes de soutien affluent. L'asbl, centrée sur ses objectifs développe de nouveaux services et aide plus de schaerbeekois. C'est le résultat d'une collaboration menée avec cœur et raison. »



4. Obtenir le **label Handicity**

Mohamed EL ARNOUKI, Echevin en charge de la politique des personnes handicapées:



«Ma priorité est de favoriser l'inclusion de chacun à tous les niveaux de sa vie quotidienne. Je souhaite que Schaerbeek obtienne le label Handicity, et c'est donc sous cet angle que nous travaillons au sein de la Commission Consultation pour la Politique des Personnes Handicapées.»

Nos réalisations:

- Dépôt de candidature pour l'obtention du label Handicity;
- Mise en place de financements par appels à projets pour les associations soutenant les personnes handicapées;
- Redynamisation de la Commission Consultative pour la Politique des Personnes Handicapées :
- Mise en avant de la promotion de la politique des Personnes handicapées dans l'accord de coopération avec Al-Hoceima.



5. Développer une vision du développement territorial de la commune

Jean-Philippe PIRARD, Ancien Président du cdH de Schaerbeek:



«Le tissu urbain schaerbeekois est dense mais plusieurs quartiers de grande taille vont se construire. Pour augmenter la qualité de vie, ces nouveaux «morceaux de ville» doivent être exemplaires en termes d'urbanisme, d'énergie, d'environnement, d'habitat, de mixité sociale et fonctionnelle, de mobilité mais aussi de convivialité. Le cdH continuera de défendre ce même projet urbain fédérateur partout où il a des responsabilités. »

Où en est-on?

- ZIR Josaphat (2/3 sur Schaerbeek, 1/3 sur Evere): la programmation adoptée par le gouvernement bruxellois prévoit notamment un espace vert continu, 1.800 logements: 55% privé et 45% public (dont 60% social et 40% moyen), une école francophone et néerlandophone, deux crèches, une salle de sport, une gare RER, ... Début des constructions prévu entre 2018 et 2022.
- Cité des Médias (Reyers): un masterplan doit être adopté fin 2016 prévoyant la construction d'un nouveau siège pour la RTBF et la VRT, d'espaces pour les entreprises et écoles en lien avec les médias ainsi que d'espaces verts et de logements (2 à 3000). Début des travaux (en diverses phases) prévu à partir de 2018.
- La destruction du viaduc Reyers doit permettre la réalisation d'un boulevard urbain dont l'aménagement définitif doit se faire rapidement. Le réaménagement de la Place Meiser et des boulevards Wahis/Lambermont doit dès lors devenir une priorité régionale.

Céline Fremault, Ministre bruxelloise du Logement, de l'Environnement et de la Qualité de vie :



« Dans le cadre des réflexions toujours en cours pour faire de l'ancienne gare de Josaphat un éco quartier exemplaire, je suis très attentive à garantir un équilibre entre les types de logements à réaliser tout en m'assurant que les futurs habitants bénéficieront des équipements collectifs indispensables (écoles, crèches...) mais également d'un cadre de vie de grande qualité, structuré par la trame d'espaces verts à mettre en place sur le site. »



Le site de l'ancienne gare Josaphat. Copyright ADT - ADO

6. Planifier la réalisation du métro et des arrêts RER

Denis GRIMBERGHS. Echevin de la Mobilité:



«L'arrivée du métro est une opportunité essentielle pour mieux relier Schaerbeek au centre-ville. J'ai toujours plaidé pour que la commune puisse faire entendre sa voix sur les choix stratégiques qui y sont liés. Nous avons ainsi demandé et obtenu une station «Colignon» non prévue dans le tracé initial. Nous devrons être attentifs dans le futur à ce que les riverains et les services communaux soient associés aux discussions concernant la valorisation, la gestion des accès, la sécurité,...»

Nos acquis:

- Obtention d'une station « Colignon » dans le tracé du futur métro, en accord avec la Région;
- Désenclavement de la gare Meiser au printemps 2016 avec l'ouverture du tunnel Schuman-Josaphat;
- Obtention d'une ligne de bus dans le nouveau plan de la STIB qui permettra de relier Dailly, Colignon, Verboekhoven et Van Praet;
- Développement des Itinéraires cyclistes régionaux.



7. Réformer le plan de stationnement

Denis GRIMBERGHS, Echevin en charge du Plan de stationnement



«La question du stationnement est une composante importante de la mobilité à Schaerbeek. Je travaille à développer des solutions pratiques, simples et raisonnables pour que chaque riverain puisse trouver une solution adaptée de stationnement près de chez lui. »

Nos réalisations:

- Mobilisation de quelques 450 places en parking partagé;
- Extension des zones vertes et bleues afin de privilégier le stationnement des riverains:
- Extension des horaires de contrôle afin de lutter contre les véhicules « ventouses » (camions et camionnettes);
- Rédaction du nouveau plan de stationnement communal dans une approche de participation citoyenne;
- Augmentation du nombre de stations Cambio;
- Développement des stationnements pour vélos et motos ;
- Augmentation des box vélos.



8. Faire de Schaerbeek une

commune-pilote du développement durable

Mohamed EL ARNOUKI, Echevin des Espaces Verts:



«Je défends à Schaerbeek une politique de gestion durable des espaces verts, en mettant l'accent sur leur préservation et le développement en leur sein de plaines de jeux de qualité dont je souhaite augmenter le nombre. Je suis particulièrement fier que le parc Josaphat ait été récemment élu espace vert préféré des Bruxellois. Sa gestion en accord avec la nature est le reflet de ce qui se fait sur toute la commune: non aux pesticides et oui aux techniques respectueuses de l'environnement!».

Nos réalisations:

- Gestion durable de tous les espaces verts communaux
- Obtention du label Eco-dynamique pour les Serres du parc Josaphat;
- Réalisation d'un plan de mise aux normes des plaines de jeux ;
- Inauguration d'une aire de sport multi-générationnelle (Cité Jardin) ainsi que de deux nouvelles plaines de jeux (places Van Ysendijck et Chasseurs Ardennais)
- Achat d'un véhicule électrique pour l'entretien des plaines de jeux;
- Augmentation du nombre de parcelles potagères;
- Lutte contre les nuisances aériennes par le soutien communal à l'action en justice contre le plan de survol actuel de Bruxelles

9. Renforcer le développement économique

Sevdi SAG, chef de groupe au Conseil communa



«Les Echevins cdH, bien que ne disposant pas de compétences en lien direct avec le développement économique, ont à cœur de prendre des mesures, dans leurs compétences respectives, afin de faciliter la vie économique.»

Nos réalisations:

- Maintien du ¼ heure de stationnement gratuit dans les zones rouges et volonté d'élargissement de cette mesure en zone verte;
- Harmonisation des règlementations pour les zones de livraisons ;
- Création d'un incitant fiscal pour les entreprises acceptant de mettre en location leurs places de stationnement dans un système de parking partagé;
- Taxation de la STIB afin de faire évoluer le dépôt de tram à l'abandon de la rue Rubens et d'y permettre l'implantation d'une activité d'alimentation durable.





La façade des anciennes écuries de la Stib avant et après rénovation

10. Lutter plus fermement **contre les incivilités**

Denis GRIMBERGHS, Echevin des Finances:



«Plusieurs règlements-taxe permettent de lutter contre certaines incivilités: salissures, immeubles négligés, ... Celui relatif aux immeubles négligés a fait couler beaucoup d'encre mais a néanmoins déjà amené

de bons résultats sur le bâti général de la commune. En effet, même si les propriétaires, privés comme publics, ont consenti un effort parfois non négligeable, cette mesure leur bénéficie en définitive aussi puisqu'en améliorant l'état général de leur bien, ils en augmentent la valeur. Enfin, un nouveau protocole avec le Parquet va nous permettre de sanctionner les incivilités liées au stationnement gênant. »

Nos réalisations:

- Refonte du règlement concernant les salissures (dépôts clandestins, ...) afin de prévoir des sanctions renforcées;
- Création d'une taxation sur les cartes de visite laissées sur les pare-brises des voitures afin d'en diminuer le nombre:
- Réaménagement du règlement-taxe relatif aux immeubles négligés, réorganisation de sa mise en œuvre et application tant aux personnes publiques que privées.

11. Accroître la transparence et l'efficacité de l'action publique

Mohamed EL ARNOUKI, Echevin de l'Informatique:



« D'importants budgets ont été consentis ces dernières années en vue de développer l'informatisation de l'administration communale et de faire de Schaerbeek une Smart City. Notre ambition est de permettre aux citoyens de pouvoir réaliser un maximum de démarches administratives sans déplacement.»

Cédric MAHIEU, Secrétaire de l'asbl Schaerbeek Info:



«L'information et la compréhension des enjeux sont des piliers de la démocratie locale. Dans cet esprit, le bimensuel bien connu Schaerbeek Info a fort évolué ces dernières années avec une nouvelle mise en page et plus de contenu notamment culturel, sportif et associatif. Loin de se reposer sur ses lauriers, le Schaerbeek Info doit continuer à évoluer avec la commune et ses habitants!»

Thierry HALLET, Conseiller CPAS:



«Le CPAS aide environ 10.000 habitants de notre commune. Un quart des moyens du CPAS provient de notre commune. Nous avons donc une obligation impérative de veiller à ce que chaque euro soit utilisé de manière efficace et en toute transparence. La centralisation des services dans un même immeuble et la numérisation d'une série de tâches administratives permettront d'améliorer la gestion quotidienne et l'accueil des usagers. Le cdH, avec l'appui du Collège, est le garant de la rigueur indispensable pour faire face aux défis d'aujourd'hui et de demain en matière de lutte contre la précarité »

12. Pas de projet politique **sans projet culturel**

Denis GRIMBERGHS, chef de file du cdH de Schaerbeek:



« Schaerbeek est revenue au devant de la scène à l'occasion de l'ouverture du Musée du Train. Ce nouveau pôle muséal doit permettre de lancer une nouvelle dynamique culturelle et économique dans le quartier de la gare de Schaerbeek! Il faut rappeler que ce beau projet n'a vu le jour que grâce à la mobilisation des différents édiles politiques schaerbeekois qui ont soutenu ensemble ce projet. Une résolution adoptée en 2008 à mon initiative par le Parlement bruxellois a eu le mérite d'encourager les Bruxellois à parler d'une même voix dans ce dossier et à défendre la candidature de Schaerbeek! »

