



NOISY SOLIDAIRE
<<<< A GAUCHE VRAIMENT !

A l'attention de **Monsieur Alain Cassé**
Président de l'ADIHBH-V

Noisy, le 5 septembre 2013,

Monsieur le Président,

A l'occasion du scrutin municipal des 13 et 20 septembre prochain, vous avez sollicité notre avis sur le « **Projet d'inflexion** » relatif à l'aménagement du futur quartier dit du « Clos aux Biches » que porte votre association à juste titre.

C'est avec plaisir que nous souscrivons à l'exercice.

Comme vous le savez, depuis plus de 10 ans, les élus de nos formations politiques qui ont siégé au sein du conseil municipal de Noisy le Grand n'ont jamais économisé leurs efforts pour soutenir le combat mené par les habitants du quartier des Bas Heurts.

Notre opposition au premier projet, y compris lors de l'Enquête Publique et notre soutien au premier projet alternatif porté par l'ADIHBH-V avec l'aide d'étudiants de l'école d'Architecture de la Villette sont notoires et nous avons été particulièrement satisfaits de l'annulation de la ZAC imposée par décision de justice à la majorité municipale d'alors sous la conduite de Michel Pajon.

Comme vous, et malgré la décennie écoulée, nous sommes affligés de voir que l'ex maire persiste dans sa volonté de liquidation du quartier des Bas Heurts. D'ailleurs, il est pour le moins curieux, alors qu'il nous avait semblé percevoir ces derniers mois quelques signes d'apaisement, de devoir constater qu'à l'évidence, il n'en est rien.

Visiblement, la rancœur et l'esprit de revanche semblent plus importants que la volonté d'une réelle démocratie participative qui prendrait véritablement en compte l'avis des habitants de votre quartier, alors même que votre association n'a jamais ménagé sa peine pour médier, non seulement ses observations, ses souhaits mais aussi sa bonne volonté, sous réserve, bien évidemment qu'elle soit écoutée... Nous ne parlerons pas des nombreuses initiatives organisées par votre association qui témoignent de sa vitalité et du soutien de nombreux noisiens.

A l'évidence, la nouvelle commande municipale d'aménagement, à la faveur de l'évolution du foncier de l'ex ZAC des Bas Heurts et de la ZAC de Maille Horizon-Nord, ne prend pas en compte les recommandations de votre association dont l'expertise n'est plus à prouver dorénavant.

Lors de l'importante présentation publique de votre projet d'inflexion en présence des étudiants de l'école d'architecture de la Villette, de leurs professeurs, qui se sont, une nouvelle fois, mobilisés aux côtés de votre association, avec Patricia Bétuel et Etienne Doussain que vous aviez bien voulu inviter, « Noisy Solidaire, A gauche vraiment ! » a confirmé publiquement par leurs présences et leurs interventions, son soutien à votre démarche d'inflexion du projet municipal développé par le Cabinet Christian Devillers pour le compte de l'ancienne majorité.

Notre position n'a donc pas varié pour cette nouvelle campagne électorale. Pour nous, le projet de l'ancienne majorité municipale doit être amendé en tenant compte du « **Projet d'inflexion** » relatif à l'aménagement du futur quartier dit du « Clos aux Biches » que défend votre association.

Aussi, pour conclure notre réponse, nous souhaitons rappeler ce que « Noisy Solidaire, A gauche vraiment ! » entend mettre en œuvre si les électrices et les électeurs en décident ainsi.

Pour nous, la qualité du cadre de vie passe par le fonctionnement d'une ville dans laquelle ses habitants sont respectés. C'est pourquoi, notre expression publique précise que nous agissons pour un urbanisme apaisé et un développement équilibré de la commune, mettant un terme à la concentration en centre-ville, prenant en compte l'urbanisme existant, son évolution naturelle, son rééquilibrage sans brutalité et en arrêtant les démolitions systématiques.

Pour cela, et c'est un aspect essentiel de notre combat démocratique, nous exigeons :

- ✓ la création d'une commission pluraliste, élargie aux associations compétentes, laquelle fournira un rapport annuel présenté devant le conseil municipal. Aucun projet ne sera initié sans la consultation préalable de cette commission ;
- ✓ un audit du patrimoine foncier communal pour une transparence des projets d'urbanisation ;
- ✓ un gel et réexamen de l'ensemble des opérations immobilières programmées ;
- ✓ l'élaboration d'un maillage nouveau entre l'habitat pavillonnaire et la construction d'immeubles ;
- ✓ la mise en débat des projets en cours dans le dossier de l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine ;
- ✓ la mise en place d'un Conseil Économique et Social Municipal ;
- ✓ face au danger du Grand Paris, grande métropole qui asphyxiera les communes et les départements, le refus municipal de cette confiscation technocratique et anti-démocratique ;
- ✓ l'application rigoureuse des normes de Haute Qualité Environnementale ;
- ✓ le lancement d'une réflexion pour un schéma de circulation et des dessertes incluant le Pont de Neuilly, les entrées de ville, le boulevard Pambrun ;
- ✓ la création d'un transport en site propre sur le tracé de l'A 103 ;
- ✓ le maintien de Noisy le Grand dans la ville nouvelle et une intercommunalité choisie et non pas imposée.

Nous sommes convaincus qu'il faut un nouveau souffle pour la démocratie municipale et nationale.

Même s'ils ne sont pas suffisamment mobilisés– mais n'est-ce pas l'expression d'un réel désarroi, tout comme l'abstention ou le refus de vote –, nos concitoyens ne supportent plus le fonctionnement pyramidal de nos institutions et l'éloignement des décisions qui les concernent que cela entraîne.

C'est un point de désaccord majeur pour nous, avec celles et ceux qui défendent le cumul des mandats, l'absence de rotation et de limitation des mandats électoraux et le professionnalisme politique.

De fait, cette situation n'est pas étrangère à la conception, « illégitime » selon nous, du pouvoir d'un maire et de sa majorité face aux habitants de tous les quartiers de nos villes.

Ne pas initier une véritable démocratie participative, ne pas organiser de véritables confrontations contradictoires apaisées, en acceptant d'amender, s'il le faut, chaque projet sont la marque d'un projet politique de société dépassé.

A l'occasion de notre réponse, nous souhaitons pouvoir le dire aux habitants de votre quartier et à vos adhérents.

Vous remerciant d'avoir sollicité notre avis sur le projet d'aménagement du quartier des Bas Heurts qui nous tient à cœur,

Nous vous prions, Monsieur le Président, de croire à notre franchise politique déterminée.

Sylvie Monnin pour "*Noisy Solidaire à Gauche Vraiment*"