



## LES REPUBLICAINS DE NOISY LE GRAND

BRIGITTE MARSIGNY « LISTE POUR NOISY TOUT SIMPLEMENT »

LISTE D'UNION REPUBLICAINS UDI MODEM ET SANS ETIQUETTES

Campagne électorale Municipales 2015 Noisy le Grand

Le 2 septembre 2015

Monsieur Alain CASSE  
Président de l'ADIHBH-V  
Par mail

OBJET : réponse à votre courrier du 1 er septembre

Monsieur le Président,

J'accuse réception de votre courrier du 1 er septembre qui a retenu toute mon attention. Je vous remercie aussi de l'envoi de votre CD ROM.

Au-delà de la campagne électorale qui commence et de ce nouveau vote qui doit intervenir les 13 et 20 septembre prochain à la suite de l'annulation par le Conseil d'Etat des dernières élections municipales de mars 2014 du fait de mon recours, vous connaissez parfaitement notre hostilité au bétonnage et au projet concernant plus particulièrement les Bas Heurts.

Nous suivons avec attention tous vos travaux et, sans aller à la « pêche aux voix », d'autant plus que le résultat du recours était loin d'être acquis, nous avons toujours pris en séance du conseil municipal au nom de notre groupe d'opposition des positions allant dans le sens de la concertation et de la cessation de la politique de bétonnage et de « mitage » chère à notre ancien maire.

Lors de la présentation de votre projet le 22 juin mon « architecte en chef » Michel BARBIERI est intervenu pour tenir les propos suivants que je reprends à mon compte :

« Le projet d'inflexion présenté par votre équipe de jeunes Architectes pourra servir de base à un futur projet prenant davantage en compte les désidératas des habitants qui sont de fait implicitement et directement impliqués.

PERMANENCE LES REPUBLICAINS 40 RUE DE MALNOUE 93160 NOISY LE GRAND

Mail : [bmumpnlg@piximel.fr](mailto:bmumpnlg@piximel.fr) tel 0149140112

J'ai insisté sur une coupe présentant des collectifs pratiquement de même hauteur que des pavillons à étage avec des espaces de transition assez larges pour limiter le phénomène d'étouffement que crée la forte densité prévue par le projet de l'ancien Maire.  
Hostile à toute réelle concertation on voit bien que pour ce dernier seul son avis compte au mépris de la contestation et des recommandations de votre association et des résidents et environnants qui savent très bien ce à quoi conduit à moyen terme la forte densité.  
Il faut revoir le projet avec des immeubles à taille humaine, c.a.d. R+2 R+3 en essayant de conserver le maximum de pavillons en bon état et des axes routiers principaux suffisamment larges pour permettre le passage d'une partie des bureaux de Maille Horizon qui s'évaderont vers Bry, le Perreux etc..... »

Il faut aussi prévoir les infrastructures qui vont avec et rechercher le confort des habitants du quartier concerné.

Une agence d'Architectes se doit de répondre aux plus près des desideratas qu'impose un promoteur ou une Municipalité. C'est la problématique à laquelle a dû être confronté DEVILLERS. Il n'est cependant pas acceptable comme vous le dites de s'implanter dans un site sans en considérer ni le parcellaire, ni les typologies existantes, ni les habitants.

Si nous sommes élus et qu'il reste encore quelques documents à la Mairie , il nous faudra revoir où en sont les dossiers et les finances et stopper tout ce que nous pourrions encore stopper tout en examinant en pleine concertation les projets, notamment le vôtre, pour coller au mieux aux demandes des noiséens intéressés par leurs quartiers.

Nous stopperons les périmètres d'études et les préemptions systématiques ainsi que les expropriations inutiles car la ville ne doit pas avoir pour objectif d'être une agence immobilière supplémentaire, ni être le pourvoyeur des promoteurs sans état d'âme au regard de l'avenir de cette ville qui ne sera pas une ville dortoir sans emplois, sans commerces, sans activités, sans zones industrielles, etc... avec une carence en équipements scolaires et sportifs qui depuis 20 ans n'ont pas avancés.

Notre volonté n'est certainement pas de faire une ville de 100 000 habitants perdue elle-même au sein du grand Paris avec un urbanisme galopant, dense et irraisonné, créant ainsi de nouvelles zones sensibles où l'on ne cultiverait finalement que des bulletins de vote.

Dans quelques jours nous présentons un vrai programme pour changer l'avenir de Noisy. Nous espérons que vous y trouverez une partie des réponses à vos questions.  
Après notre réunion du 4 septembre à 20 heures à l'Espace Michel Simon où tous les noiséens sont conviés nous mettrons le programme en ligne.  
Restant à votre disposition pour toutes explications et précisions complémentaires, veuillez agréer Cher Monsieur, l'assurance de mes sentiments les meilleurs



BRIGITTE MARSIGNY

PERMANENCE LES REPUBLICAINS 40 RUE DE MALNOUE 93160 NOISY LE GRAND

Mail : [bmumpnlg@piximel.fr](mailto:bmumpnlg@piximel.fr) tel 0149140112