

**ERIC PETIT**  
**EXPERTISES MARITIMES PLAISANCE**

**RAPPORT DE VISITE  
DU NAVIRE  
«PABLO»**

**RAPPORT**  
**N° 14EP03271**

Mandants : **M. Philippe VANALPHEN**      **M. Patrick VANALPHEN**  
AVENUE DE LA DILIGENCE      67 RUE GRATES  
221300 LIMAL      1070 BRUXELLES  
BELGIQUE      BELGIQUE

Propriétaire : **Annick SOLON**  
32 RUE DE L'EGLISE  
83680 LA GARDE FREINET

Visite : 27/03/2014  
Rapport : 02/04/2014

Site de visite : **LES MARINES DE COGOLIN**

Personnes présentes  
lors de notre visite : **M. Alexis MARTIN, représentant le propriétaire du navire**

Mandat : -- contrôler l'état du navire à terre et à flot  
-- déterminer la valeur vénale du navire

**CARACTERISTIQUES DU NAVIRE «PABLO»**

Selon copie de l'Acte de Francisation annexée en page 10 du présent rapport.

Immatriculation : TL 170893

Acte de Francisation : N° 21094061501 délivré le 05/12/2013 par les douanes de Toulon

Type : Voilier de croisière  
Chantier : Michel DUFOUR SA  
Modèle : Dufour 35  
N° de série : 1  
Matériau : Stratifié verre / polyester  
Année de construction : 1972  
Longueur : 10.75 m  
Largeur : 3.48 m  
Déplacement : 6.30 t  
Tirant d'eau : 1.85 m  
Lest : Fonte et plomb, 2.50 t  
Gréement : Sloop  
Architecte : Michel DUFOUR  
Surface de voilure : 74.00 m<sup>2</sup>  
Catégorie de navigation : 1<sup>ère</sup> catégorie de navigation (A)

**COQUE****Œuvres vives**

Les œuvres vives du navire sont recouvertes par une peinture antifouling usagée.

Pas de traces visibles de chocs, avaries, délaminages ou de réparations.

Pas de traces visibles de cloquage d'origine hydraulique (osmose).

Selon facture présentée, un traitement osmose a été effectué courant 2005.

Pas de trace de faïençage au niveau de l'aileron de safran.

Bonne tenue de la crapaudine de safran.

Pas de jeu anormal de la mèche de safran.

Pas de jeu anormal dans la bague hydrolube.

Pas de traces visibles de talonnage au niveau de la quille.

Pas de trace visible de déformation ou de dilatation anormale de l'habillage du lest en stratifié verre/polyester.

Il est à préciser que la coque et l'enveloppe du lest de quille de ce modèle sont construits d'une seule pièce, le lest en fonte est par la suite descendu dans l'enveloppe de quille, puis calé avec de la grenaille de plomb.

### **Œuvres mortes**

Les œuvres mortes du navire sont finies par un gelcoat blanc d'origine, faïencé par l'action du temps et des UV.

Trace de réparation sur la partie avant tribord de la coque, sur une zone d'environ 15cm.

Traces de chocs avec réparations sur l'arête du tableau arrière.

Les désordres précités sont sans incidence structurelle notable.

### **Pont**

Le pont du navire est fini par un gelcoat d'origine avec antidérapant intégré dans la masse. Une peinture ancienne et usagée a été appliquée sur le pont.

Pas de traces de déformation du pont au niveau des cadènes de haubans ou de l'étambrai.

Pas de traces visibles de chocs, réparations, avaries ou de délaminages.

### **État des cales**

Les fonds du navire sont dans un bon état général, ils sont principalement contremoulés.

Pas de traces visibles de déchirures, réparations ou de délaminages des renforts structurels dans les parties accessibles examinées.

Pas de traces notables de décollement des renforts structurels dans les parties accessibles examinées.

Bonne tenue d'ensemble des pieds de cloisons examinés.

Pas de traces de fissuration des cloisons ou de noircissement des boiseries par remontées d'humidité.

**MOTORISATION**

Type : Fixe  
Constructeur : Volvo  
Modèle : MD2040  
N° de série : 5101632898  
Puissance : 40 Cv  
Carburant : Diesel  
Nombre d'heures : L'horamètre du bord indique 1465 heures de fonctionnement, le moteur installé aurait été mis en place alors que l'horamètre affichait 1451 heures, cette dernière valeur étant gravée sur la boiserie à côté de l'horamètre.  
Année : 1994, selon facture présentée

Transmission : Ligne d'arbre et inverseur  
Presse étoupe : À tresse d'étoupe  
Hélice : Bipale en bronze avec traces d'électrolyse, en l'occurrence deux perforations d'environ 1mm  
Coupe orins : Non  
Filtre décanteur : Oui  
Fermeture circuit carburant : Oui  
Ventilation du compartiment moteur : Électrique

**Etat général et fonctionnement**

Ce moteur est dans un bel état d'apparence.

Pas de traces notables de rouille, corrosion ou électrolyse.

Pas de traces visibles de fuites ou de suintements de liquides divers.

Léger suintement du presse étoupe.

L'huile moteur est dans un état à neuf, fluide et transparente.

Le démarrage à froid du moteur se fait facilement.

Pas de coloration suspecte des gaz d'échappement.

Le volume de rejet d'eau de refroidissement est satisfaisant.

Pas de bruits, cliquetis ou de vibrations anormales.

Compte tenu de l'aspect récent et du faible nombre d'heures d'usage de l'huile de ce moteur, une analyse d'huile ne nous aurait pas permis d'avoir plus d'informations sur l'état interne de ce moteur.

## GRÉEMENT

### Mât

En aluminium anodisé, gréé en tête avec un étage de barres de flèche latérales.

Pas de déformation anormale du profilé, un réglage du cintre pourrait cependant être envisagé.

Pas de jeu anormal des barres de flèche.

Un fourreau inox en deux parties boulonnées entre elles avec entretoise d'ajustage en stratifié est situé entre le vît de mulet et la platine de hâte-bas.

Un manchon aluminium a été installé en pied de mât.

Nous ne connaissons pas l'origine des montages précités qui nous apparaissent comme avoir été réalisés dans les règles de l'art et ne comportent pas de traces visibles de corrosion ou d'électrolyse.

Bonne tenue apparente des tirants de cadènes de haubans.

### Gréement dormant

En câbles inox monotorons, dernière date de remplacement à neuf supposée courant 2005.

Pas de traces visibles de corrosion, fissuration ou d'électrolyse des embouts sertis examinés au niveau du pont.

Le verrouillage des ridoirs de haubans est fonctionnel.

Nous rappelons qu'un contrôle visuel annuel de l'intégralité du gréement, la dépose et le démontage complet du gréement tous les 5 ans, ainsi qu'un remplacement à neuf du haubanage après 10 à 15 années d'usage sont recommandés.

Gréement courant : Usagé et vétuste  
Enrouleur : Profurl, en état d'usage  
Pataras : Avec ridoir à vis sans fin  
Hâte-bas : À palan

Winches : Les winches de ce bateau sont en état d'usage, une révision pourra être envisagée  
2 winches Lewmar 43 sur les hiloires de cockpit  
2 winches Lewmar 8 sur le roof  
1 winch Lewmar 16 sur le roof  
1 winch Lewmar 8 sur le mât  
1 winch Lewmar 16 sur le mât  
1 winch de prise de ris sur l'arrière du mât

Divers : Tangon de spi en aluminium anodisé  
Jockey pool de spi  
Etai largable

## Voilure

- Grand-voile : En bon état d'usage apparent
- Génois : En bon état d'usage apparent
- Spi : En très bon état apparent, avec chaussette
- Trinquette : À mousquetons bon état d'usage apparent
- TMT : À mousquetons, en état à neuf

Il est à préciser que les voiles du navire n'ont pas été essayées, déroulées ou examinées en voilerie.

## ÉQUIPEMENTS DE PONT

- Balcons : Inox
- Chandeliers : Bonne tenue d'ensemble
- Filières : En câbles inox, une filière tribord est réparée (sertissage)
- Barre : À roue Goïot, sans jeu notable
- Panneaux de pont : Plexiglas faïencés, revoir l'étanchéité
- Hublots : Faïencés et non fendus
- Jupe : Non
- Douchette : Non
- Échelle de bain : Inox et plastic, amovible
  
- Divers : Passerelle aluminium  
Aérateurs de pont

## MOUILLAGE

- Ancre : De type FOB, à poste dans la baille à mouillage
- Chaînes : De diamètre 10mm
- Guindeau : Électrique
- Protection : Non examinée

## ÉLECTRICITÉ

- Batteries : 3 batteries de 12 V / 100 A  
1 batterie de 12 V / 44 A  
Les batteries sont de type sans entretien et les témoins sont au rouge  
Connectique à revoir  
Les batteries doivent être fixées dans leurs bacs
- Coupe-circuits : Oui
- Chargeur de batteries : De type domestique, fonctionnement à voir
- Alternateur : En bon état apparent, une cosse est débranchée

Circuit 12 V : Par tableau électrique d'origine et tableau complémentaire  
Ces tableaux n'apparaissent pas comme fonctionnels et sont à revoir/remplacer

Circuit 220 V : Par ligne de quai protégée par disjoncteur et sans sécurité différentielle 30mA

## ÉQUIPEMENTS DE NAVIGATION

Compas : Sur fût Henry Browne & Son  
Speedomètre : Ben GA112  
Sondeur : Radio Océan, Crique 100 MK2, à éclats  
Pilote automatique : Navico, WP5000 à courroie, matériel non installé

VHF : Shipmate RS8000  
Antenne VHF : 3db  
Montre : Standard  
Auto-radio : RoadStar à cassette

Divers : Radio Super Navitech avec ferrite gonio

## CONFORT INTÉRIEUR

Distribution d'eau : Par groupe d'eau sous pression électrique pour l'avant (fonctionnement à voir)  
Pompe à pied pour la cuisine  
Chauffe-eau : Non  
Réchaud/four : Plastimo, deux feux  
Froid : Glacière réfrigérée par évaporateur et compresseur refroidi par air  
Toilettes : Un wc marin Lavac à dépression (vanne d'évacuation apparemment d'origine)

## SÉCURITÉ

Extincteurs : À mettre en conformité

Pompes d'assèchement : Une pompe de cale électrique immergée avec contacteur à niveau, connection électrique par domino non conforme

Pompe à main : Fixe et manœuvrable de l'extérieur des aménagements

Barre franche de secours : Oui

Survie : Non

Gaz : Flexibles périmés et à remplacer  
La vanne de coupure n'a pas été examinée

Passes-coque/Vannes : Doublage des colliers inox à revoir  
Vannes fonctionnelles.  
Certains passe-coque apparaissent comme anciens  
Il est rappelé qu'un remplacement à neuf de ces matériels est recommandé après 5 à 8 années d'usage.

Annexe : Non

Alarme : Non

## AMÉNAGEMENTS

### Description

- Cabine avant avec couchage double.
- Entre la cabine avant et le carré, cabinet de toilette avec wc sur bâbord, douchette et lavabo.
- Carré avec banquette longitudinale sur tribord.  
Banquette en U sur bâbord transformable en couchage double.  
Bannettes tribord et bâbord.
- Cuisine en L sur bâbord, au pied de la descente.
- Table à cartes sur tribord, au pied de la descente.
- Couchette cercueil sur tribord, en arrière de la descente.

### État des menuiseries

Les menuiseries de cette unité sont, compte tenu de l'âge de cette unité, en bon état général.  
Les planchers sont usagés.

### État de la sellerie

La sellerie du navire est en état d'usage.

## CONCLUSIONS

### Évaluation du risque

Cette unité de conception solide et éprouvée ne présente pas de risques particuliers une fois remis en ordre les points cités ci-après et sous réserve de la bonne conformité de l'armement de sécurité.

### Points à revoir

- Mise à jour de l'acte de francisation concernant la motorisation.
- Étanchéité des capots de pont à revoir.
- Mise en conformité extincteurs.
- Revoir et mettre en conformité les circuits 12 et 220V.
- Fixation batteries.
- Mise en conformité circuit gaz (vanne de coupure et flexibles).
- Le doublage des colliers inox sur les vannes de coque est à revoir.
- Le remplacement des passe coque est préconisé.
- Une révision complète du gréement est recommandée.
- Le remplacement de l'hélice est recommandé (électrolyse).



## Évaluation de la valeur

La présente évaluation de la valeur vénale du bateau «*PABLO*» tient compte des éléments d'appréciation habituels : qualité de construction, âge, état général au jour de notre visite, armement, équipements, orientation du marché d'occasion de ce type de bateau dans la région.

**La mise en balance de ces éléments permet de d'estimer la valeur vénale de ce navire au jour de notre visite à : 14 500 €uros**

### Note particulière :

Cette visite consiste en un examen visuel des composantes principales du bateau, destiné à déterminer une estimation globale de la valeur vénale.

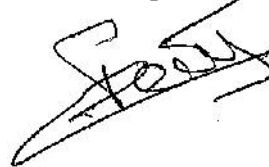
Cette visite ne saurait être considérée comme exhaustive, ni servir de référence sur l'état réel du bateau, et en particulier sur l'état interne des éléments mécaniques.

Une expertise complète demanderait de nombreuses investigations techniques coûteuses ou destructives : essais, carottages et sondages de la coque, analyses d'huiles, prises de compression, épreuve des réservoirs, dépose des passe-coques, etc..., nécessitant une préparation spécifique du bateau et de ses accessoires.

En foi de quoi, nous avons établi le présent rapport en notre âme et conscience, à la demande de nos mandants pour servir et valoir ce que de droit, étant entendu que nous ne saurions être personnellement mis en cause à son sujet et appelé en garantie, seul notre témoignage pouvant être éventuellement requis et étant bien précisé qu'en cas de contestation ou de litige seule la version papier originale de ce document, dûment estampillée par l'expert, pourra faire foi.

Marseille, le mercredi 2 avril 2014

Eric PETIT  
Expert Maritime



**Identification du navire**

Nom du navire : PABLO  
 N° de francisation (matricule) : 21094061501 (U6710)  
 N° d'immatriculation : TL 170893 ( b )  
 Bureau de port d'attache : TOULON LA SEYNE BUREAU

**Caractéristiques du navire**

Type : SLOOP  
 Modèle : DUFOUR 35  
 Constructeur : MICHEL DUFOUR S.A.  
 Si construction amateur, ne peut être vendu avant le :  
 Navire modifié : oui  non   
 Modification effectuée par un particulier : oui  non   
 Si modification effectuée par un particulier, ne peut être vendu avant le :  
 Année de construction : 1972  
 Numéro CIN :  
 Catégorie de conception : A  B  C  D   
 Longueur de coque : 10.75 mètres Largeur de coque : 3.48 mètres  
 Nombre total de moteurs : 1

Moteur	Marque	Modèle	N° série	Puissance en kW	Puissance CV administratifs	Nbre Carburant
fixe	VOLVO PENTA	MD17C	NC	26.5	6	1

**Propriétaire(s)**

Nom et Prénom : SOLON ANNICK  
 Né(e) le 10/04/1962 à PARIS 20E (75)  
 Adresse : 32 RUE DE L'EGLISE  
 Code Postal : 83680 Ville : LA GARDE FREINET

**Copropriétaire(s)**

Parts :

**Locataire(s)**

a été francisé et est en droit de jouir de la protection ainsi que des privilèges et des avantages accordés aux navires français.

Délivré à TOULON LA SEYNE BUREAU, le 05/12/2013

Pour le directeur général des douanes et des droits indirects,

Pour le préfet de département,

P/P B. MAILLARD



**DOUANES DE TOULON - LA SEYNE CRD**  
 SERVICE FRANCAISATION  
 PORT MARCHAND  
 BP 1202  
 83070 TOULON CEDEX

TEL : 09.70.27.92.15/18/16/17/12/13  
 FAX : 04.94.41.96.58/57

Mel : navigation-toulon@douane.finances.gouv.fr