

Edito

Vendre des logements ce n'est pas toujours facile. Il est fréquent de voir quelques logements encore libres plusieurs mois après la livraison d'un programme. Certains programme ne voient d'ailleurs jamais le jour faute d'acheteurs. Val Touraine Habitat a trouvé la solution pour l'un de ses programmes. Il s'agit du projet GOYA, situé a l'entrée du quartier des Fontaines à Tours sud. Le projet consistait à vendre 22 logements en location-accession. 1 an après la commercialisation 2 logements seulement ont trouvé preneur. Au final le reste du programme sera destiné à de la location sociale. Pourquoi un tel échec ? Quartier mal réputé ? Publicité absente ? Je n'ai pas la réponse mais les logements ne resteront pas vides et finalement c'est ce qui compte..

La semaine dernière vous avez été en moyenne 64 visiteurs à venir chaque jour sur le blog. Merci à vous.

Mes visites sur le terrain

LE CLOS DE LOIRE



L'aménagement intérieur est en cours.

LES SABLONS



Les fondations sont en cours pour certaines maisons. L'élévation des murs du RDC débute pour le bâtiment collectif.

<http://www.logementneufatours.fr/2017/03/les-sablons.html>

LA CITÉ-JARDIN DU PLESSIS BOTANIQUE



L'aménagement intérieur se finalise. La livraison est imminente.

<http://programmeimmobiliertours.fr.over-blog.com/2014/10/la-cite-jardin-du-plessis-botanique.html>

LES JARDINS DE DIANE / RÉSIDENCE LE SAINT COSME



Les bâtiments existants ont été démolis. Les fondations sont en cours.

<http://www.logementneufatours.fr/2016/05/residence-le-saint-cosme-les-jardins-de-diane.html>

RÉSIDENCE DE BEAUMONT



Les bâtiments existants ont été démolis.

<http://www.logementneufatours.fr/2016/02/residence-de-beaumont.html>

La prochaine publication

SAINTE MARGERITE à Tours Centre
99 appartements en centre-ville
Investissement locatif / accession libre



Au fil des commentaires.....

Pas de commentaires sur le blog cette semaine mais un nouvel abonné suit désormais le blog.