

# **REPAS DES SENIORS**

**Mesdames, Messieurs, Chers amis,**

**Merci d'être une nouvelle fois présents à ce traditionnel repas à mes côtés mais aussi mon épouse Marie-Christine et Danièle LASMEZAS, adjointe au maire chargée des activités des retraités et Evelyne DORIZON, conseillère municipale chargée du maintien à domicile dans un climat particulièrement lourd qui ne nous fera pas regretter l'année 2015 qui vient de s'achever.**

**Les attentats qui ont frappé notre pays tout au long de cette année 2015 ont bouleversé notre façon d'être, notre façon de vivre. Ils ont en**

**même temps renforcé l'unité nationale autour de valeurs telles que la patrie, le patriotisme, la défense de notre civilisation.**

**Rapidement, en quelques mots, notre ville s'est de nouveau montrée très dynamique en 2015, malgré des baisses drastiques de dotations et des charges supplémentaires qui représentent 3,5 millions d'Euros de pertes sèches entre 2014 et 2015 et 1.100.000€ en 2016. La politique du gouvernement conduit inexorablement à étrangler les collectivités territoriales alors même que ces collectivités, en 1<sup>er</sup> lieu les communes constituent le lien le plus fort avec les citoyens de notre pays.**

**Les travaux préparatoires à l'arrivée du métro se poursuivent avec la création du bassin de rétention de la Bonne Eau et la mise en place de la déviation de la rue Alexandre Fourny à Champigny vers la voie Jean Monnet à Villiers afin de permettre la réalisation du site de maintenance et de remisage des rames du métro.**

**Ainsi Villiers a signé, avec Bry et Champigny, le Contrat de Développement Territorial le 21 juin dernier et le 12 novembre dernier, le conseil municipal a donné un avis favorable à la création de la ZAC Marne Europe où seront situés non seulement la gare mais aussi des bureaux qui**

**accueilleront des sièges sociaux d'entreprises et contribueront au rayonnement économique de Villiers, les logements, un palais des congrès et des équipements publics (groupe scolaire, crèche, gymnase...), financés par notre aménageur public EPAMARNE.**

**Ce chantier du Grand Paris, c'est 18.000 emplois à saisir dans le BTP (12.000 créations et 6.000 remplaçants de départs à la retraite).**

**Pour accompagner cette dynamique, j'ai signé, toujours avec mes collègues de Bry et Champigny une convention pour coordonner l'action des 3 villes et accompagner les entreprises du BTP.**

**Par ailleurs, notre sous-préfet a été désigné pour animer le comité emploi de la ligne 15 Sud en ce qui concerne l'accès des PME au marché de la Société du Grand Paris et bien sûr les clauses sociales à l'embauche...**

**C'est un combat de tous les instants et il est vital pour notre commune car, vous le savez, Villiers s'est vu imposer depuis 40 ans toutes les contraintes sociales de l'Etat quand d'autres communes étaient choisies en fonction de leur proximité de Paris pour accueillir des sièges sociaux d'entreprises.**

**Pour résumer la conséquence de ces décisions passées, certains subissent des charges**

**financières imposées, quand d'autres encaissent de l'argent qui tombe du ciel sans grand effort.**

**Alors bien sûr on nous oppose un endettement important, notamment à Villiers. Je l'assume et pour plusieurs raisons:**

**La ville ne consacre que 12% de ses ressources à rembourser ses emprunts, alors que pour un ménage ce montant s'élève à 30/35% et pour l'Etat, il est quasiment de 100%.**

**Donc 88% de nos recettes vont directement au fonctionnement de la collectivité.**

**Ensuite, ces emprunts correspondent à des besoins essentiels et vitaux pour la ville : 6 écoles reconstruites, la piscine réhabilitée, la mise aux normes de 99% de notre réseau d'assainissement, la réalisation du Village de la Petite Enfance, la réhabilitation de nos voiries, la rénovation urbaine des hautes Noues, l'ESCALE...**

**Si nous n'avions rien fait, la ville serait aujourd'hui à l'état d'abandon et les dépenses pour rattraper les retards accumulés auraient été encore plus importantes.**

**Heureusement, nous sommes désormais sur la voie du désendettement depuis maintenant 3 ans, ce qui va soulager nos finances.**

**Parallèlement, nous devons attirer de nouvelles populations qui contribueront aux finances de notre ville car, aujourd'hui, du fait des décisions passées dont je viens de parler. Nous devons donc adapter nos règles d'urbanisme pour favoriser des constructions de qualité tout en préservant l'identité briarde de Villiers.**

**En effet, la loi Duflot a ouvert tout grand les vannes en supprimant le COS et en n'imposant aucune limite à la constructibilité.**

**Je connais les critiques qui sont faites sur les constructions en cours mais une ville qui ne se renouvelle pas est condamnée au déclin.**

**Il faut donc un urbanisme maîtrisé et à ceux qui critiquent les constructions, je rappellerai simplement le commentaire du préfet qui reproche au PLU de Villiers d'être "trop contraignant et d'aller à l'encontre des objectifs de densification du Schéma Directeur Régional d'Ile de France" qui nous impose de construire 160 logements par an.**

**En clair, d'après l'Etat, la ville de Villiers ne construit pas assez de logements ! Alors, entre ceux qui me reprochent d'en faire trop et le préfet qui me reproche de ne pas en faire assez, je me dis que finalement je ne dois pas être loin de la bonne stratégie et que j'affirme que notre**

**politique d'aménagement du territoire est claire et cohérente.**

**Nous sommes donc en train de créer le nouveau quartier Marne Europe, qui constituera le nouveau pôle d'affaires autour de la nouvelle gare, avec le centre des congrès, 3000 emplois sur le site qui éviteront aux Villiérains de perdre des heures dans les transports. Un hôtel et une salle de spectacles de 2300 places dans le centre des congrès qui accueillera des spectacles d'envergure nationale.**

**Notre coeur de ville sera également réhabilité en préservant son caractère briard. Nous travaillons à la rénovation et la mise en valeur des venelles, la restructuration de la rue commerçante en voie semi-piétonne en imposant aux opérateurs des commerces de bouche de qualité.**

**Tout en préservant le caractère pavillonnaire du Bois de Gaumont, des Perroquets, du Château, des Luats, nous favoriserons, comme je viens de le dire, dans le cadre de la rénovation du bâti, l'arrivée de résidences de standing.**

**Puisque nous en sommes au cadre de vie, je souhaiterais revenir sur 3 opérations d'envergure.**

**Les 2 premières n'ont pas coûté un centime à la ville ; il s'agit du déploiement de la fibre optique.**

**A ce jour le centre-ville, le Bois de Gaumont et les Hautes Noues sont en cours de raccordement soit 42% de la population qui pourront, s'ils le désirent, souscrire au très haut débit. Le reste de la ville sera couvert à la fin de l'année prochaine.**

**Ensuite, dans le cadre de la nouvelle délégation du marché, nous avons demandé au délégataire de rénover la halle couverte. Nouvelles couleurs, nouveau carrelage au sol, nouveaux sanitaires. Là encore ces travaux n'ont rien coûté au contribuable.**

**Je sais que vous êtes nombreux à vous rendre au marché, vous avez pu juger des transformations.**

**Enfin, j'ai fait procéder au renouvellement de l'éclairage public, avenue de l'Europe, square du 19 mars, rue Galliéni... avec une technologie à leds qui améliore la luminosité et donc la sécurité et surtout génère des économies de consommation de fonctionnement de 25 à 30%.**

**Je voudrai également revenir sur la 1<sup>ère</sup> pierre de la résidence séniors "les Raisins Bleus" qui ouvrira ses portes en 2017 et constituera un nouveau lieu de vie pour les personnes âgées qui se sentent trop seules dans un pavillon ou un appartement devenu trop grand et qui pourront se retrouver autour d'animations et de prestations de service de très grande qualité, au**

**milieu d'un parc, à proximité immédiate de la gare et des commerces.**

**Vous le voyez cette année a été riche en événements malgré un contexte, vous l'avez compris, extrêmement contraint nous avons néanmoins poursuivi une politique toujours aussi dynamique et vous me permettrez d'ouvrir une parenthèse pour saluer la mémoire de deux grands Villiérais que beaucoup d'entre vous connaissaient et qui nous ont quittés ces derniers mois. Ils ont, chacun à leur façon, activement participé à l'animation et au dynamisme de notre ville : je veux parler de Raymond PALANQUE et Roland DUBROCA.**

**Donc, une gestion dynamique mais aussi rigoureuse car, malgré les coupes sombres de l'Etat (je le rappelle, nous perdrons encore plus d'un million d'Euros en 2016, entre baisse des dotations et hausse des charges, qui s'additionneront aux sommes déjà supprimées les années précédentes).**

**Je vous annonce qu'il n'y aura ni hausse d'impôts, ni emprunt nouveau pour financer nos réalisations qui seront donc entièrement autofinancées. La politique d'économies menée cette année nous permettra de faire face à ce hold-up de l'Etat sur les finances publiques.**

**En 2016, toujours dans le respect de nos finances locales, nous poursuivrons bien entendu tous les**

**travaux de rénovation de voirie et du patrimoine de la ville.**

**Nous lancerons la reconstruction de la 4<sup>ème</sup> école du PRU, l'école Frédéric Mistral et l'appel d'offres en vue de la réalisation du nouveau parc de Friedberg, le 6<sup>ème</sup> que nous allons créer depuis notre première élection.**

**Nous célébrerons également 3 anniversaires emblématiques : les 40 ans de notre conservatoire de musique, les 10 ans de l'ESCALE et les 10 ans des nouveaux locaux de la halte-garderie Pimprenelle et Nicolas qui illustrent à merveille les réalisations concrètes qu'une municipalité peut proposer à ses habitants.**

**Enfin, les 1ères caméras de vidéo-surveillance étant obsolètes, nous allons remettre à plat tout notre système de caméras pour nous doter des équipements dernier cri avec, je l'espère, l'aide de l'Etat.**

**Voilà, mes chers amis, les quelques mots que je souhaitais partager avec vous.**

**Je vous souhaite une très belle après-midi qui sera animée par Fiestanim et je tiens à remercier également nos amis du Centre Français de Secourisme emmenés par Jacques ANGEL toujours fidèles et présents à nos côtés.**

*Seul le prononcé fait foi.*

**Remercier également la cuisine centrale et la logistique.**

**Je vous souhaite à toutes et à tous une très belle année 2016 !**