



Le commerce local,
un maillon essentiel
de notre qualité de vie



DAVID ROS, MAIRE D'ORSAY

Nous sommes heureux de vous présenter le premier numéro de cette newsletter qui vous est spécialement dédiée. Parce que votre activité est au cœur de la dynamique d'Orsay, que votre engagement au quotidien est essentiel pour l'attractivité et pour la qualité de vie de notre commune, nous avons souhaité créer ce support pour toujours mieux vous informer sur l'ensemble des initiatives menées par chacun des acteurs du territoire. Cette newsletter sera en particulier l'occasion d'apporter des éclairages sur des projets et des thématiques qui vous concernent mais aussi de vous rendre compte des temps d'animation locale auxquels vous pourrez directement prendre part.

Cette newsletter est la vôtre, n'hésitez pas à nous faire part de vos remarques pour la faire évoluer.

Nous vous souhaitons une bonne lecture ainsi qu'une excellente année 2018 !



À l'honneur

**MADAME MASSON,
LIBRAIRE**

Elle gère depuis 2001 la librairie du Lycée. Cela fait plus de 16 ans qu'elle nous accueille, nous conseille dans ce haut lieu où se côtoient livres, magazines, cartes postales, cahiers et agendas Moleskine. Après toutes ces années, Mme Masson fait partie du quotidien de certains et devient une figure majeure de notre cœur de ville. Mais l'heure de la retraite approche, alors merci pour toutes ces années !



Actus

COMM'ORSAY

Simon Bousquet (agence Guy Hoquet) reprend le flambeau de l'association des commerçants d'Orsay. Vous souhaitez rejoindre le bureau, être membre, ou apporter une contribution ponctuelle ? Contactez le nouveau président, il vous attend !

**Simon
Bousquet :**
01 60 92
03 03.



CARNAVAL 2018

Samedi 24 mars aura lieu le traditionnel défilé dans les rues d'Orsay à partir de 14h. N'hésitez pas à décorer vos vitrines !

Vos élus

VÉRONIQUE FRANCE-TARIF

Conseillère municipale déléguée à l'artisanat, commerces, activités économiques et emploi.



AUGUSTIN BOUSBAIN

Adjoint au maire, chargé de la qualité des services publics, de l'économie, de l'animation de la vie de la cité, des cérémonies et des anciens combattants.



A la Une

**19^{ÈME} ÉDITION DES PAPILLES D'OR :
PARTICIPEZ AU CONCOURS ET DÉCROCHEZ
VOS PAPILLES**

Organisé par la CCI ESSONNE en partenariat avec la CMA ESSONNE, ce grand concours vise à promouvoir les commerces alimentaires, véritables locomotives de nos quartiers et de notre centre-ville.

Les statistiques le prouvent : les lauréats des Papilles d'Or voient leur chiffre d'affaires sensiblement augmenter grâce à cette distinction.

7 commerces orcéens ont été mis à l'honneur l'an dernier. Belle performance dont notre Ville est très fière. Bravo aux labellisés qui remettront leurs papilles en jeu cette année. Et si vous n'avez pas encore participé à ce prestigieux challenge, c'est le moment. En 2018, lancez-vous pour décrocher vos papilles !

Inscriptions ouvertes jusqu'au 28 février 2018
Renseignements : 01 60 79 90 13

LES LABELLISÉS 2017

- Maison Gasdon : 4 papilles
- Le Tabac du Centre : 4 papilles
- Terre d'Armor : 4 papilles
- Mon détour chez Flo : 3 papilles
- La Cave d'Orsay : 3 papilles
- Restaurant « Chez Camille » : 3 papilles
- Aquarelle Café : 1 papille

**CONCOURS SAINT-VALENTIN :
« L'AMOUR, ÇA SE CUISINE
TOUS LES JOURS ! »**

Envoyez vos messages gourmands. Un jury désignera le gagnant qui se verra offrir par la ville un repas pour 2 personnes dans l'un des 4 restaurants Papilles d'or 2018 (Terre d'Armor / Tabac du Centre / Chez Camille / Aquarelle Café).

**Règlement disponible en mairie et sur
le site www.mairie-orsay.fr**



A GAGNER : un repas pour 2 personnes offert par la ville dans l'un des 4 restaurants Papilles d'or 2018

→ GAREZ VOUS FACILE - GAREZ VOUS UTILE

Rappel : La mairie propose aux commerçants et aux entreprises de la ville un abonnement dans le parking public du Centre (Boulevard Dubreuil) et le parking de l'Îlot des Cours (accès par la rue Verrier). Une formule privilège pour vous garer facilement et laisser les places de stationnement disponibles toute la journée pour vos clients.

Tarif : 35,20 euros/mois/abonnement

Accès parking 7j/7 – 24 h /24

Contact mairie : Police Municipale

Sophie Chaumont : 01.64.46.00.00

→ DITES-LE À VOS CLIENTS

Venez faire vos courses à Orsay



Rejoignez le centre ville en moins de 2 minutes à pied

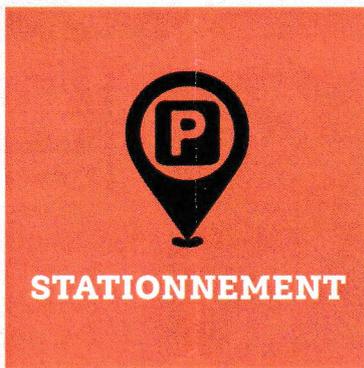
avec le plan de la République pour se garer

à l'Îlot des Cours

à la rue Verrier

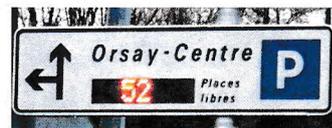
à la rue de la République

Se garer dans le parking du centre (accès Boulevard Dubreuil), c'est rejoindre le centre-ville à pied en 2 minutes seulement! Tout est dit dans le flyer réalisé par la mairie et disponible auprès de Simon Bousquet (Comm'orsay) ou en mairie (city coach). N'hésitez pas à en faire une diffusion sans modération !



→ LE PARKING DU CENTRE S'AFFICHE EN DYNAMIQUE

Vous les avez certainement vus ? Installés depuis quelques mois au rond-point de la République et au Carrefour de l'Yvette, ils nous



donnent en temps réel le nombre de places disponibles dans le parking du Centre. Des panneaux d'affichage dynamique qui nous rendent le stationnement bien plus pratique ! ☺

→ PAY BY PHONE : BIENVENUE AU STATIONNEMENT CONNECTÉ

Orsay rejoint les quelques 150 autres villes françaises qui ont fait le pari d'un stationnement connecté, plus moderne et plus proche des utilisateurs. Il est désormais possible, dans toute la commune, de payer sa place de stationnement d'un simple clic sur son téléphone portable.

Plus d'informations sur PaybyPhone.fr et auprès de la Police Municipale au 01.64.46.00.00 policemunicipale@mairie-orsay.fr

Aménagement

PROJET IMMOBILIER RUE ARCHANGÉ

La Fondation d'Auteuil a récemment lancé un projet immobilier sur un terrain, dont elle est propriétaire, au 6 rue Archangé et 5 boulevard Dubreuil. Les travaux, qui ont débuté en septembre dernier, doivent durer près de 2 ans, avec une livraison dans le courant de l'automne 2019.

Si ce projet est entièrement privé et porté par un promoteur immobilier, la ville a fixé la nécessité de réaliser un passage public. Il permettra de relier le centre ville et la gare plus facilement. Toutes les mesures ont été prises afin de gêner le moins possible le stationnement et la circulation sur cet axe. L'opération permettra à son terme la création de 67 nouveaux logements locatifs, d'un parking en sous-sol mais aussi de 3 commerces dont l'exploitation sera gérée par le promoteur.

PROJET IMMOBILIER RUE DE PARIS / RUE DU LYCÉE

Porté par Altea Cogedim, le programme immobilier rue de Paris / rue du Lycée est lancé. Il consiste en la création de 27 logements sur 3 étages, ainsi que l'aménagement d'un commerce et d'un local d'activités en rez-de-chaussée. Après des opérations de désamiantage et de curage, la démolition des bâtiments actuels devrait s'opérer fin février/début mars alors que le gros œuvre devrait débuter fin mars. Les travaux doivent durer environ 18 mois.

Une information, une question, un projet ?

N'hésitez pas à nous contacter :

01 60 92 80 06 - citycoach@mairie-orsay.fr

Prévention

VIDÉOPROTECTION

Suite à l'accréditation préfectorale obtenue, des caméras ont été installées Place de la République ainsi qu'au carrefour de la rue de Paris. La phase de test étant désormais passée, leur fonctionnement est donc effectif. La municipalité travaille actuellement à la mise en œuvre d'un plan de vidéo-protection à l'échelle de la commune.

Celui-ci se déclinera de manière progressive. L'ensemble de ce travail et la priorisation des lieux d'implantation se fera en étroite collaboration avec la Police Nationale.

Nous ne manquerons pas de vous tenir informés des évolutions de ce dossier.



À savoir

→ Vous souhaitez installer, remplacer ou modifier l'enseigne de votre commerce ? Dans tous les cas (même pour un simple changement de couleur), vous devez faire une demande d'autorisation préalable en mairie.

→ Vous envisagez de modifier l'aspect extérieur de votre commerce (changement de vitrine, de porte, peinture de la façade...) ? Avant de vous lancer dans les travaux, il est impératif de faire une déclaration préalable de travaux en mairie.

Contact mairie : Mme Toly N'Diaye :

01 60 92 81 07

toly.ndiaye@mairie-orsay.fr

Contact mairie : service Urbanisme :

01 60 92 81 13

urbanisme@mairie-orsay.fr

PLUS D'INFOS SUR MAIRIE-ORSAY.FR - RUBRIQUE AMÉNAGEMENT ET URBANISME



Annuaire 2018/2019

L'annuaire de la ville est déjà en préparation. Bouclé fin juin, il sera imprimé cet été et livré fin août dans toutes les boîtes aux lettres des Orcéens. Nous vous invitons à vérifier les informations parues dans l'annuaire 2017/2018. Merci de nous signaler toute modification à communication@mairie-orsay.fr

