

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) : lancement de la concertation

Dans le cadre de la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU), engagée par la délibération du conseil municipal du 27 juin dernier, la ville de Cergy lance une concertation auprès des habitants. Premier rendez-vous fixé le mardi 14 octobre à 20h00 à Visages du Monde.

Document de planification qui établit un projet global d'urbanisme et d'aménagement, le PLU concerne tous les acteurs du territoire. La concertation autour de sa révision, la deuxième depuis son élaboration en 2007, invite les habitants, les associations, les commerçants, les entreprises et toutes autres personnes intéressées à s'informer et à partager leur avis sur les évolutions envisagées. Quatre réunions publiques, un dossier disponible en mairie, des informations dans le journal municipal et sur le site Internet de la ville, une exposition publique et mobile complétée au fil de la révision, sont les dispositifs mis en place par la ville de Cergy et le bureau d'études Espace Ville, qui accompagne la municipalité dans cette procédure.

➔ **Trois autres réunions publiques seront tenues en novembre, décembre et février prochains.**

LES OBJECTIFS DE CETTE RÉVISION

Au cœur de la révision du PLU, il s'agit de permettre la réalisation des grands projets urbains structurants pour Cergy et pour Cergy-Pontoise en précisant les orientations d'aménagement de ces espaces. Le nouveau PLU intégrera également les dernières évolutions réglementaires contenues dans les lois Grenelle et ALUR (Accès au Logement et Urbanisme Rénové), qui imposent notamment de définir des objectifs visant à limiter l'étalement urbain et le grignotage des terres agricoles et naturelles. Dernier objectif poursuivi par cette procédure, la mise en conformité du PLU avec le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France (SDRIF), le Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) ou le Programme Local de l'Habitat (PLH) de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise.

CALENDRIERS DE LA REVISION

- **Décembre 2014** : Débat en conseil municipal sur les grandes orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables
- **Avril 2015** : Arrêt du projet PLU révisé par le conseil municipal
- **Septembre 2015** : Le projet de PLU est soumis à l'avis des habitants dans le cadre de l'enquête publique
- **Décembre 2015** : Approbation du Plan Local d'Urbanisme par le Conseil Municipal

➔ Toutes les informations sont en ligne sur la page dédiée : <http://www.ville-cergy.fr/plu2015/>