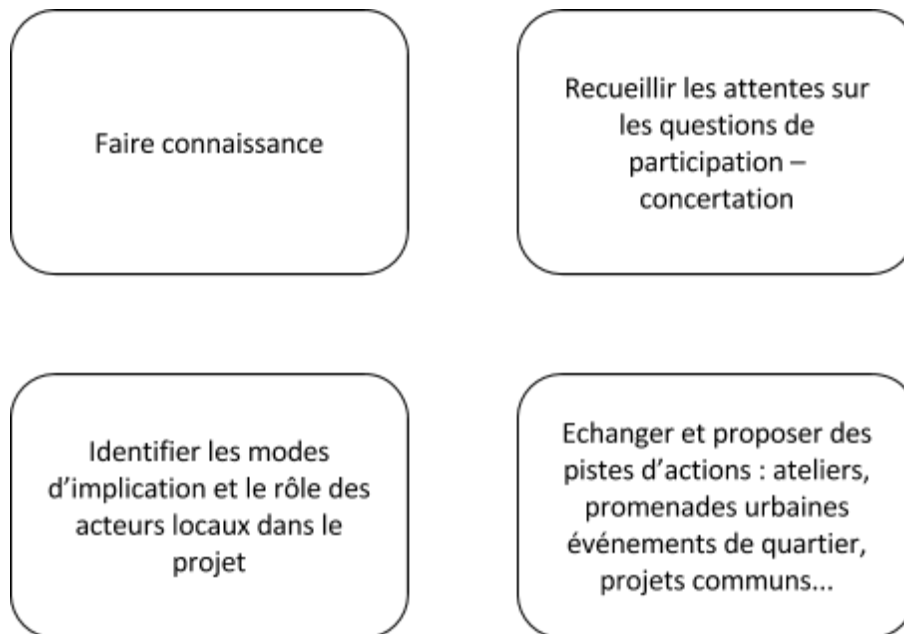


1. OBJECTIFS DE LA RENCONTRE



2. DÉROULÉ

- Présentation du groupe de travail => 5min
- Tour de table : présentation et perception du projet par les partenaires locaux => 20min
- Présentation du projet Ilot Fertile (programme + Living Lab) => 15min
- Présentation du volet concertation – participation => 5min
- Temps de discussion : Expression des attentes / synergies / définition d'activités => 1h15min

3. LE GROUPE DE TRAVAIL ACTEURS LOCAUX

Présentation

Il réunit les acteurs locaux agissant sur le territoire Eole-Evangile et plus largement sur le 19e arr.

Objectifs

- Assurer l'ancrage territorial du projet en lien avec les dynamiques territoriales existantes et les acteurs

- Orienter le programme en lien avec les besoins des habitants et penser son exploitation future
- Définir et piloter des actions communes de concertation, de préfiguration et d'activation du site

Démarche

- Réunions de travail tout au long de l'année
- Rendez-vous spécifiques, rdv montés en fonction des projets engagés avec les partenaires Eole et les acteurs locaux

Participants		
Structure	Nom	Contact
ASA PNE	ANSART Olivier	asa.pne18@laposte.net
ASA PNE	VILLAUME Reynald	reynald.villaume@orange.fr
ASA PNE / Vivre au 93 Chapelle	METAYER Jean-Michel	jmmetayer@sfr.fr
CACTUS Initiatives	LAZERGES Jérôme	j.lazerges@gmail.com
Centre social et culturel Rosa Parks	LAJOUS Florent	direction@centrerosaparks.p aris
Centre social et culturel Rosa Parks	PLANTIVE-POCHON Emilie	familles@centrerosaparks.par is
Centre social et culturel Rosa Parks + Conseil de quartier Rosa Parks	NGUYEN Huê Trinh	htnparis@gmail.com
Linkcity	MALO-SCHEWBEL Christiane	c.malo-schwebel@linkcity.co m
Linkcity	MORIN Clémentine	cl.morin@linkcity.com
Linkcity	DEBRUILLE-GAGEY Ken	k.debruillegagey@linkcity.co m
OLM / paysagistes	ZAGHENO Silvia	silviazagheno@o-l-m.net
Régie de quartier du 19ème	MISTRAL Anne	anne.mistral@rgparis19.org
Régie de quartier du 19ème	BENABED Leïla	leila.benabed@rqparis19.org
UCPA	WATSON Julia	jwatson@ucpa.asso.fr
WWF	PONTAL Aurélie	apontal@wwf.fr

WWF	BOISSONNET Amélie	aboissonnet@wwf.fr
-----	-------------------	--------------------

4. LE PROJET ILOT FERTILE ET LA DÉMARCHE LIVING LAB

Ilot Fertile, premier quartier zéro carbone à Paris

La présentation du projet Ilot Fertile est à retrouver sur le site internet dédié :

<http://ilot-fertile.com>

Le Living Lab, projet innovant d'animation urbaine, basée sur l'expérimentation et la participation citoyenne

Le document PDF présentant le Living Lab est à retrouver en annexe.

5. VOLET "CONCERTATION – PARTICIPATION – ACTIVATION DU SITE"

Présentation

Il s'agit de préparer l'arrivée du futur projet immobilier Eole-Evangile (aménagement et futures activités sur le site) :

- En résonance avec les autres opérations urbaines Paris Nord Est déjà réalisées (ex : Mac Donald) ou à venir (ex : Chapelle Charbon)
- En articulation avec les politiques locales (18e et 19e arr. notamment politique de la ville) et parisiennes (culture, Arc de l'innovation, tourisme, plan piéton-vélo, espace public innovants, biodiversité et nature en ville, Plan climat....)
- En collaboration avec les acteurs locaux

Objectifs

- Mettre en place un réseau de partenariats tant au niveau des acteurs associatifs (habitants...) que des acteurs économiques (grands comptes, startups, réseau Paris&Co).
- Impliquer et concerter les habitants en les rendant acteurs des transformations urbaines en cours.
- Expérimenter et préparer les futurs usages du site.
- Animer le site, le faire exister et construire son identité « Ilot Fertile, un quartier pilote pour la ville zéro carbone ».

Démarche

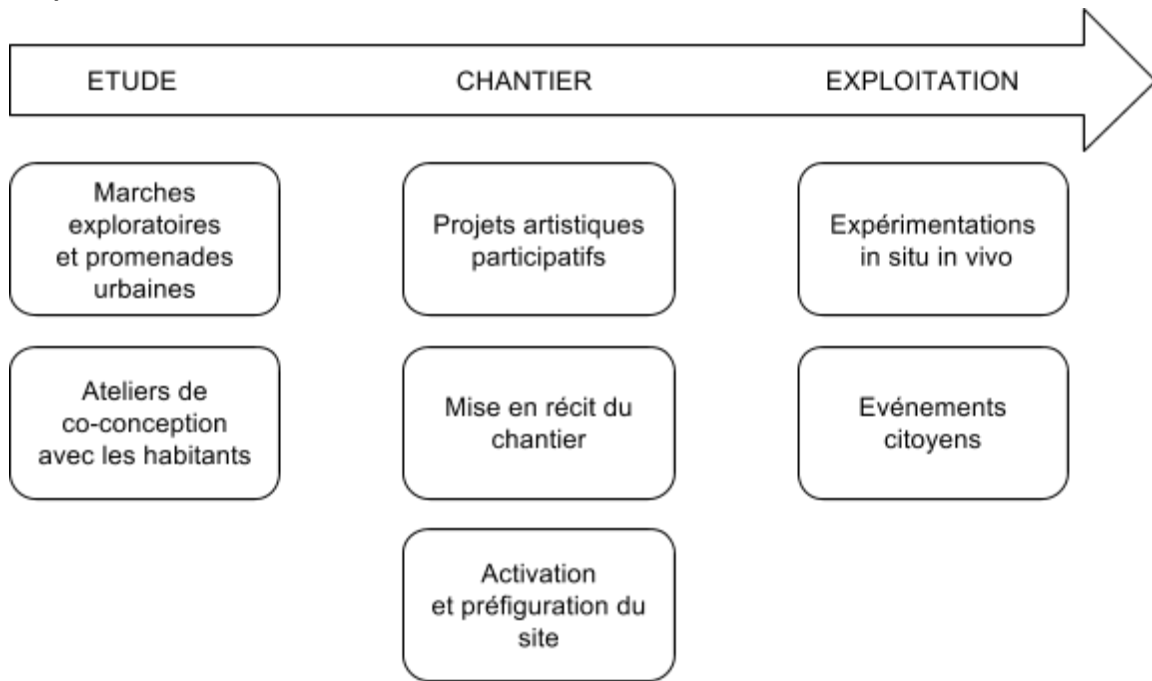
Approche thématique :

- L'espace public, l'aménagement urbain et mobilier de la rue piétonne + la nature en ville, l'agriculture urbaine, la biodiversité.
- Activation et animation du site / Programmation du Living Lab.

Promenades, ateliers thématiques et actions :

- Les promenades permettent de capter un public et de le sensibiliser.
- Les ateliers permettent de faire travailler les habitants sur un axe particulier de la transformation de leur quartier.
- Les actions permettent d'impliquer les habitants en les rendant acteurs de la construction de leur quartier.

Perspectives d'actions



#1 L'information est un chantier préalable à toute action

Les acteurs locaux font état de difficultés à trouver des informations sur le projet.

- Communication sur les réseaux sociaux : l'agence de communication travaillera sur cet aspect.
- Linkcity relaie déjà de nombreuses informations via les canaux suivants :
 - LinkedIn : compte de Linkcity
 - Twitter : compte de Clémentine (@clementine_mrn) souvent relayé par le compte de Bouygues Bâtiment IDF (@bouygues_batIDF)

Pas de compte Facebook en revanche. L'idéal serait dans un premier temps que les informations postées par Linkcity soient relayées par les associations locales et les partenaires présents, qui touchent plus de personnes au niveau local.

- Quid de la mise en place d'un vrai espace d'information (type maison du projet) :
 - Une forte demande de la part des acteurs locaux : une maison à la dimension du territoire, un équipement mobile et des structures modulables pour chaque projet d'aménagement.

- Une maison des projets existe pour l'ensemble de Paris Nord Est mais n'est malheureusement pas fréquentée par les habitants car trop excentrée des flux de passage régulier. → Importance du lieu.
- Un besoin identifié : faire parler du projet "hors les murs". Il s'agit par exemple tous les un an et demie ou deux ans d'exposer des maquettes du projet dans les équipements du quartier et d'organiser des réunions publiques d'information.
- Un panneau d'information géant accroché aux grilles à la sortie de la gare Rosa Parks semble déjà être une première pierre de ce chantier d'information.
- Une exposition itinérante est également envisagée (en discussion avec les acteurs locaux : format et calendrier) : hébergée quelques mois au Centre Social et Culturel Rosa Parks, elle pourrait se construire avec les habitants et s'enrichir au gré des événements organisés autour du projet. Nomade, l'équipe travaillera également à trouver d'autres points stratégiques pour son exposition.

#2 De l'information à l'animation, le Living Lab

Dédale souhaite poursuivre avec les acteurs locaux le travail de préfiguration du living lab débuté dès 2015 avec des rencontres et ballades urbaines.

- Une programmation d'activité à préciser en fonction du nombre de m² alloués à cet équipement, en lien avec les besoins et les lieux/acteurs déjà présents à côté.
→ Travail à faire par Dédale dans la limite des m² proposés (contrainte architecturale)
- Les habitants souhaitent être concertés le plus en amont possible et pouvoir agir sur la programmation. Pour autant, de nombreux sujets comme le nombre de logements ne pourront pas ici être remis en cause. Le format concours "Réinventer Paris" empêche des discussions trop en amont.
→ Nécessité de bien choisir les éléments de langage lorsque l'on parle de co-création ou de co-conception. Il faut bien présenter les thématiques dédiées à cette démarche aux habitants, et leur faire comprendre explicitement que la programmation ne peut plus être remise en cause (bien expliquer quelle est la marge de manœuvre restante).
- L'idée est aussi de créer une dynamique citoyenne autour du projet. Or, pour toucher les habitants en dehors des conseils de quartier, il serait intéressant d'avoir un groupe d'habitants dynamique qui serve de référent et de relai vers d'autres habitants, de toutes catégories confondues. On retrouve souvent ce problème lors des promenades urbaines où l'inconvénient est de ne pas retrouver les mêmes habitants dans la durée. Cela étant, il faut également savoir être raisonnable, ne pas vouloir toucher trop large la population, et rester dans la proximité. A ce titre, la collaboration entre le Living Lab et le Centre social et culturel Rosa Parks semble primordiale. La collaboration avec la Régie de Quartier du 19ème est également indispensable.
→ Linkcity propose en outre de former quelques « ambassadeurs » du projet parmi les associations locales (formation approfondie sur le projet, fourniture d'un kit de communication, goodies et flyers à distribuer aux habitants)
- Au-delà des réunions de concertation, proposer des actions. Il s'agit d'imaginer ensemble comment construire toute une série de projets avec les habitants. Exemple : construire avec les habitants le mobilier urbain qui va accueillir l'information du projet ou bien encore travailler autour de la mémoire et du devenir du quartier. La

participation se prépare et s'organise, elle n'est jamais spontanée. C'est lorsque les habitants sont dans le "faire" qu'on arrive à les questionner sur le projet.

- L'engagement des habitants dans la durée nécessite une implication plus importante. Pour cela, il doit être organisé en deux groupes : un groupe de suivi récurrent (comité de suivi) et un groupe plus large.

#3 Mettre en résonance l'Ilot Fertile avec les projets alentours

- Un équipement de proximité complémentaire. L'idée est de se compléter entre acteurs locaux en termes d'espace et d'activités à proposer sur le site. Pour cela, il est nécessaire de commencer à réunir toutes les informations sur les projets alentours et les mettre en résonance avec l'Ilot Fertile. En effet, les personnes qui fréquenteront l'Ilot seront probablement les mêmes qui fréquenteront d'autres aménagements du quartier. Les résultats de la concertation sur d'autres projets doivent donc être mis en résonance avec le projet Ilot Fertile afin de voir si des synergies sont possibles, mais aussi pour éviter des doublons. Par exemple, l'écran de cinéma en plein air proposé pour le mur SNCF de la rue traversante aurait déjà été demandé lors de la promenade urbaine sur le futur parc Chapelle Charbon.
 - Action Dédale et participation des associations locales
- Dédale porte une attention particulière aux actions qui pourront se faire avec d'autres projets d'aménagement alentours (Petite Ceinture, Chapelle Charbon...).
- Le projet d'animation du site prendra soin de s'articuler avec les dynamiques de la ville de Paris, les politiques locales et les questions d'actualité en matière de nature en ville et de biodiversité.
- Les jeunes (adolescents et jeunes adultes) ne sont pas encore assez intégrés à la participation. Or, ce sont eux qui dans trois ou quatre ans vont investir la rue traversante ouverte la nuit. Afin de les mobiliser, il faut greffer le projet Ilot Fertile avec les temps de fêtes (actualité du quartier et de Paris).
 - Quid des acteurs locaux à mobiliser sur ce sujet : EDL, club de prév' ...
 - Quid d'actions particulières ciblant les jeunes ?

#4 Identifier les invariants du projet pour construire un programme d'activité commun

- Rue traversante :
 - 50% minéral / 50% végétal
 - Topographie +3,5m
 - De la rue d'Aubervilliers à la gare Rosa Parks : graminés / arbres hauts → milieu humide → espaces ouverts de pelouse sur la partie centrale → pentes et marches
 - Ombre du mur SNCF de 4/5m de haut
 - Sols pollués : pas d'arbres fruitiers sur l'espace public pour des raisons sanitaires
 - Espace retrocédé à la ville de Paris : discussion sur les bacs potagers.
 - L'idée a déjà été soumise par Linkcity à la Direction de l'Urbanisme de la Ville de Paris qui ne semble pas s'orienter vers des bacs potagers.
 - Pas de place pour mettre des jeux pour enfants car l'espace est très lié aux activités et bâtiments adjacents. Articulation complémentaire à avoir avec le parc Césaria Evora et le futur projet de Chapelle Charbon.

- Et qu'en est-il du projet de skate parc ? La parcelle n'est pas assez grande pour accueillir ce genre d'équipement.
- Prérequis du concours : un espace public ouvert 24h/24h, donc sans barrières ou clôtures.
- Terrasses :
 - Potagers et vergers en terrasses sur l'espace privé, à 4 m au dessus de l'espace public, ce qui soulève des questions d'accès et de porosité compliquées (maintenance, sécurité, contraintes de la ville, entretien végétal...)
- Partenaires :
 - Un travail est en cours au sein de l'équipe projet sur la définition des éléments offerts ou non à la discussion (invariants).

#5 Rester sur des choses très modulables et mobiles afin de faire évoluer les usages du site

- Il reste une année pour réfléchir aux usages de l'espace urbain, au mobilier, etc. Développer du mobilier urbain permettrait de déployer des petits événements sur le territoire. Il serait mutualisé entre les acteurs locaux pour des besoins d'animation locale en extérieur.
- Dédale est pour le moment sur deux ateliers annuels dédiés à ces questions d'espace public et de nature en ville.

6. CALENDRIER ET ACTIONS À VENIR

Prochain atelier

- Mardi 18 avril 2017, 18h - 21h : *Atelier "Quels espaces publics pour le futur projet d'aménagement Ilot Fertile ?", Centre social et culturel Rosa Parks, 219 Boulevard Macdonald.*

Événements locaux à court terme

- Mercredi 19, vendredi 21 et samedi 22 avril : *Fête à DD 2017, Régie de quartier 19ème* (lien à trouver avec la fête du DD, discussion à avoir avec la Régie de quartier)
 - Vendredi 21 avril : projection-débat au Centre social et culturel Rosa Parks dans le cadre de la fête à DD.
- Printemps 2017 : *réunion publique commune des conseils de quartier Michelet / Rosa Parks*
- Début juin 2017 : *fête de l'Espace Cambrai*
- Fin juin 2017 : *fête de quartier de l'EACB (Claude Bernard)*

Le calendrier du projet Ilot Fertile à long terme

