

## Rapport d'Activités

### ■ Vie de l'association :

Voici pour 2016, la synthèse des principales actions et temps forts de l'association :

Lors de notre dernière AG du 8 mars 2016, nous avons décidé de modifier le nom de l'association.

ASA PNE 18 est devenue ASA PNE pour bien signifier l'ancrage territorial de l'association à l'échelle de Paris Nord-Est. Créée depuis maintenant 8 ans, ASA PNE est bien identifiée dans le mouvement associatif du 18<sup>e</sup> et plus globalement dans le paysage associatif du nord-est parisien.

En 2016, de nouveaux membres nous ont rejoints. Espérons qu'il en sera de même en 2017 ?

L'année dernière, les membres de l'association se sont réunis plusieurs fois en fonction du calendrier de la concertation et des actions à mener. Des manifestations ont été organisées (balades urbaines des 24 janvier et 4 juin, table de quartier CDG Express le 11 juin) et des contributions ont été préparées dans le cadre des concertations ou des enquêtes publiques (Chapelle International, Ordener-Poissonniers, CDG Express...).

Les réunions et manifestations ont donné lieu à des comptes rendus ou à des rubriques dans le blog.

En mars 2016, à l'occasion de l'assemblée générale, le blog a subi une modification substantielle de son architecture avec une présentation plus moderne et plus interactive. A présent, il est possible de télécharger sur une même page toutes les rubriques d'un même thème, ce qui facilite le travail de recherche de l'information. Ce nouveau "look" du blog a contribué à toucher davantage d'internautes par rapport aux années précédentes (au total nous enregistrons près de 27 000 visites en 2016 contre 17 000 en 2015).

Notre plaquette, comme vecteur d'information, a été largement distribuée lors de différentes rencontres ou manifestations. Comme les années précédentes, des étudiants et chercheurs nous ont sollicités à plusieurs reprises pour leurs travaux universitaires sur Pajol et sur Paris Nord-Est.

Sur le plan des médias, l'action d'ASA a été relayée par des articles du 18<sup>e</sup> du mois consacrés aux opérations Chapelle International, Ordener-Poissonniers et Chapelle Charbon. Quant au journal *Le Parisien*, il s'est fait l'écho en juin 2016 de notre mobilisation sur CDG Express dans le contexte de l'enquête publique. Toujours sur CDG, d'autres journaux ou revues comme *20 minutes* et *la Lettre A* ont consacré des articles sur l'action d'ASA. A noter également la revue mensuelle *Soixante Quinze* qui nous a sollicité pour un article sur "Ordener-Poissonniers" dans son numéro d'octobre.

Enfin, le travail pour développer le réseau associatif parisien et francilien s'est poursuivi en 2016, à travers des échanges et collaborations régulières avec la Plateforme des associations parisiennes, SOS Paris ou France Nature Environnement avec laquelle nous collaborons par l'intermédiaire de leur bulletin "Liaison" (article sur CDG dans le n<sup>o</sup> d'octobre/novembre 2016).

Nous échangeons également avec *Mémoire Vivante de la Plaine* avec laquelle nous avons co-organisé la balade urbaine du 4 juin sur le territoire de Plaine-Commune.

### ■ Actions sur Paris Nord Est et les projets d'aménagements :

En 2016, malgré notre demande aucune réunion du Comité Paris Nord-Est n'a été organisée ! Pourtant plusieurs événements se sont déroulés laissant à penser que la stratégie d'aménagement du territoire, élargi à 600 ha depuis deux ans, a sensiblement évolué. Sous notre pression et celle de la garante, la Mairie de Paris a prévu de réunir le Comité d'Organisation de la Concertation PNE le 8 mars 2017. Si deux nouveaux secteurs d'aménagement comme Ordener-Poissonniers et Chapelle Charbon ont été lancés entre l'automne 2015 et le printemps 2016, nous nous interrogeons sur le devenir du projet de la Gare des Mines en "stand by" depuis cet été en raison, semble-t-il, du renoncement provisoire de Plaine Commune, le partenaire de la Ville de Paris sur ce projet. D'autre part, les études urbaines sur le grand territoire présentées succinctement début 2015 par l'agence d'urbanisme Leclercq méritent d'être développées "pour articuler les différentes échelles et les temporalités" dudit territoire.

**Petite revue de détail des projets en cours...ou à venir.**

► **Chapelle International (Paris 18<sup>e</sup> - quartier porte de La Chapelle) :**

Quatre comités de suivi (4 février, 24 mars, 19 mai et 23 novembre) et une visite de chantier le 29 juin ont été organisés en 2016.

Cette vitalité de la concertation sur le projet montre à quel point ce dernier est engagé dans sa phase opérationnelle. Plusieurs sujets ont été abordés au cours de l'année : la présentation des projets immobiliers par les équipes d'architectes des lots A, B, C, D et E, les conditions d'accès et d'utilisation du toit terrasse de la halle fret pour lesquelles ASA PNE a fait une contribution au printemps, l'intégration des programmes de Sohos...

Le chantier de la halle fret a bien progressé durant l'année. Le 15 avril, une manifestation officielle en présence de la Maire de Paris a posé symboliquement la première de l'édifice logistique. La question de l'accès public au toit terrasse de la halle a fait l'objet de vives discussions qui, pour le moment, ne sont toujours pas réglées !

Pour plus d'infos sur Chapelle International : [#Chapelle Inter](#)

► **Gare des Mines/Stade des Fillettes (Paris 18<sup>e</sup> et St Denis/Aubervilliers) :**

Après une période assez dense de concertation avec des marches exploratoires et des ateliers organisés entre octobre 2015 et mai 2016, le projet semble retomber dans une léthargie qui augure mal de la suite...Il semblerait que Plaine Commune qui doit gérer ses priorités soit davantage portée sur le nord de la Seine St Denis dans la perspective de la candidature de Paris aux jeux olympiques de 2024 (voir la rubrique : <http://asa-pne.over-blog.com/2016/11/gare-des-mines-le-projet-est-il-de-nouveau-en-panne.html>). Il est vrai que ce projet "pharaonique" qui prévoit, entre autre, l'enjambement du périphérique pour permettre une couture urbaine entre Paris et St Denis/Aubervilliers constitue un véritable casse-tête urbanistique ! A suivre...

► **Chapelle Charbon (Paris 18<sup>e</sup> - quartier Evangile/porte d'Aubervilliers) :**

C'est début 2016 que la Mairie de Paris et celle du 18<sup>e</sup> ont annoncé que le grand parc paysager de Paris Nord-Est serait situé sur l'emprise de Chapelle Charbon. En janvier, une réunion des deux conseils de quartier du secteur Chapelle a officiellement lancé la concertation sur ce projet dont la 1<sup>ère</sup> phase serait livrée d'ici la fin de la mandature, c'est-à-dire avant le printemps 2020. Le projet prévoit la création d'un espace vert de plus de 6 ha réalisé en deux temps. Des réunions, des marches exploratoires et des ateliers auxquels ASA a participé activement se sont déroulés entre l'été et l'automne 2016 pour recueillir l'avis des riverains. Un jeu en ligne a mobilisé plus de 1 500 internautes pour « Dessiner votre parc » du 1<sup>er</sup> août au 30 septembre. ASA a organisé une rencontre avec la ferme de Paris dans la perspective d'un partenariat éventuel. Toutes ces initiatives constituent une "matière" permettant de préfigurer le projet de parc dont la seconde phase prévue après 2020 nous paraît plus hypothétique en raison des contraintes liées au déménagement de CAP 18 et du chantier CDG Express dont la ligne doit traverser le parc...Plus d'infos sur [#Chapelle Charbon](#)

► **Ordener-Poissonniers (Paris 18<sup>e</sup> - quartier Amiraux-Simplon) :**

Ce projet présenté à l'automne 2015 a été l'occasion d'un travail très fourni de la part des collectifs et associations de riverains. Avec le concept de la "table de quartier" initié par le groupe CapaCités et le collectif Dépôt Chapelle, de nombreuses idées et propositions ont émergé durant l'hiver et le printemps 2016. Une première phase de la concertation s'est déroulée au 1<sup>er</sup> semestre de l'année autour de deux rendez-vous les 31 mars et 4 juin. Ce dernier rendez-vous a été un échec en raison de positions très antagonistes de part et d'autre. La notion d'invariants exprimée par l'aménageur Espaces Ferroviaires sur plusieurs points dont celui très controversé de la densité (500 logements !) a abouti à un dialogue de sourds. Après la période estivale mise à profit par l'aménageur pour lancer un appel à partenariats auprès de groupes d'opérateurs, une deuxième phase de la concertation a été lancée en octobre. Celle-ci basée sur l'organisation d'ateliers avec le concours d'une nouvelle agence, la Suite Dans les Idées (SDI), a permis de repartir sur de nouvelles bases et d'avoir des échanges plus apaisés mais sans concession sur le contenu du projet urbain. ASA PNE a fait part de ses propositions en remettant en cause le caractère dense du projet, en soutenant l'idée d'un espace vert de 1 ha d'un seul tenant et d'une priorité qui doit être donnée aux éléments de liaison inter-quartiers et de lieux de respiration sur un site particulièrement enclavé.

Le succès de Ground Control en 2015 et de Grand Train en 2016 démontre que les riverains s'intéressent au site, qu'ils se l'approprient et que sa reconversion doit répondre à leurs légitimes aspirations.

Plus d'infos sur [#Ordener-Poissonniers](#)

► **Campus Condorcet (Paris 18<sup>e</sup> et Aubervilliers) :**

Depuis mars 2016, le projet architectural du site d'Aubervilliers est connu. Les premiers coups de pioche sont prévus au 1<sup>er</sup> trimestre 2017 sur un terrain de 6,4 ha où plus de 80 000 m<sup>2</sup> sortiront de terre à l'horizon 2019.

Sur le site de la porte de la Chapelle, un concours de maîtrise d'œuvre a présélectionné quatre équipes dont le lauréat sera connu d'ici l'été 2017. Le chantier est prévu au printemps 2018 pour une livraison des programmes en 2021.

C'est sur ce site (ex gare Dubois) qu'un centre d'accueil pour migrants est installé provisoirement depuis l'automne 2016. Nous y reviendrons.

Depuis plusieurs mois, ASA demandait qu'un comité de suivi commun « Chapelle International / Condorcet » soit organisé pour échanger autour des liens et usages que ces deux projets peuvent avoir ensemble, sachant que leur calendrier de réalisation sont à peu près identiques. Celui-ci a eu lieu en novembre 2016. C'est en novembre aussi que l'établissement public qui gère le Campus Condorcet a organisé deux journées portes ouvertes les 17 & 18 sur le site d'Aubervilliers à la Maison des Sciences de l'Homme. ASA PNE a relayé l'information et a participé à ces journées dédiées au monde universitaire et aux riverains. Plus d'infos sur [#Campus Condorcet](#)

► **Autres projets ou dossiers significatifs de Paris Nord Est :**

Les derniers programmes (commerces) de l'**entrepôt Macdonald (Paris 19<sup>e</sup>)** ont été livrés en 2016 ainsi que le Centre Social et Culturel Rosa Parks dont l'inauguration a eu lieu le 1<sup>er</sup> décembre.

Dans le cadre de « Réinventer Paris », le projet prévu dans le secteur du « **Triangle Eole-Evangile** », dit "L'îlot fertile" a été sélectionné début 2016. Porté par l'opérateur LINKCITY associé au cabinet d'architecture TVK, une équipe de plusieurs entités a été constituée dont l'agence Dédale avec laquelle nous entretenons des relations depuis décembre 2015 (marche exploratoire). Une seconde marche sur le territoire a été organisée en décembre 2016 à laquelle ASA a apporté son concours. Pour en savoir plus sur le projet : [#Eole-Evangile](#)

Ce dernier secteur se situera entre Macdonald et la **gare Rosa Parks**, nouveau pôle intermodal de transports (RER / Tram), inauguré le 6 février 2016.

Nous avons participé au **projet RIVP des 23/27 rue de l'Evangile (Ecole, logements) et de restructuration du centre d'animation Hébert** à travers deux réunions (16.2 et 9.6) et notre participation au jury de concours (juillet et novembre).

Quant au **Tramway T3** et son prolongement jusqu'à la porte d'Asnières, le chantier a pris du retard et entraîne de grosses perturbations dans le secteur des portes de Clignancourt et de St Ouen. Mise en service espérée : fin 2018.

► **CDG Express (Paris 10<sup>e</sup> - 18<sup>e</sup> - Départements 93 & 77) :**

2016 a été une année déterminante pour CDG Express dont le projet a fait l'objet d'une enquête publique modificative en juin et juillet. ASA dans le prolongement des actions entreprises en 2015 s'est fortement mobilisée l'année dernière par des lettres, des opérations de tractage, l'organisation d'une table de quartier à la porte de la Chapelle le 11 juin et la participation aux deux réunions d'enquête publique des 16 et 20 juin. Notre contribution écrite à l'enquête publique, exprimant notre refus d'un tel projet, a été remise au commissaire-enquêteur le 23 juin (A télécharger par le lien : <http://asa-pne.over-blog.com/2016/06/enquete-publique-cdg-express-pour-asa-pne-c-est-non.html>).

Plusieurs contacts ont été pris avec d'autres organismes et associations pour échanger autour du projet et étudier les types d'actions collectives qui pourraient être envisagées. Notre action a bien été relayée par la presse écrite.

En septembre, nous avons été audités par la commission parlementaire chargée de préparer le dossier dans la perspective du vote à l'Assemblée Nationale. Le projet a été adopté par le Parlement en décembre.

Pour en savoir plus sur le projet CDG : [#CDG Express](#)

► **Pajol (Paris 18<sup>e</sup>) :**

En 2016, la halle Pajol a entamé sa troisième année d'existence.

De nombreux étudiants s'intéressent au site comme sujet d'étude. Il est devenu un lieu de visite incontournable pour de nombreux parisiens et étrangers...et sommes fréquemment sollicités pour accompagner des visites destinées à des publics très variés (riverains, étudiants, délégations étrangères...)

Deux comités de suivi se sont réunis durant l'année (11 mai et 16 novembre) pour faire le point sur les questions de sécurité (mise en place vidéosurveillance) et de dysfonctionnements (panne des panneaux solaires thermiques, dégradation de la façade en bois). ASA PNE s'est emparé de ce dossier et des actions correctives sont en cours.

Un site internet dédié sur Pajol auquel a participé ASA est opérationnel depuis février 2016 : <http://www.halle-pajol.fr/>

Pour plus d'infos : [#Pajol](#)

Un dernier sujet a été au cœur de l'actualité de Paris Nord-Est en 2016, c'est la décision de la Mairie de Paris d'installer **un centre d'accueil pour migrants porte de la Chapelle**. Face à la pression migratoire dans le nord-est parisien depuis deux ans, ce centre dont le projet a été décidé en juin a ouvert ses portes début novembre pour une période de 18 mois sur l'emprise dédiée à Condorcet (voir chapitre Campus Condorcet). ASA PNE a exprimé ses réserves sur l'installation d'une telle structure porte de la Chapelle dans un secteur déjà très éprouvé en matière "d'accueil" de personnes très précaires. Tout en prenant acte de cette décision, ASA a demandé que soit mis en place un comité de suivi permettant de mesurer l'impact du centre sur son environnement urbain. Soutenu par des élus du 18<sup>e</sup>, ce comité a été installé par la Mairie de Paris et du 18<sup>e</sup>. Il s'est réuni une 1<sup>ère</sup> fois début janvier 2017. Il se réunira tous les trois mois jusqu'au départ du centre prévu en mars 2018 pour laisser place au chantier du Campus Condorcet.

## - Bilan 2016 / Orientations et objectifs pour 2017 :

Comme nous l'avons vu, l'année 2016 a été assez dense tant sur le plan des nouveaux projets annoncés (Chapelle Charbon, Ilot fertile...) que sur le plan des concertations poursuivies ou mises en place (Chapelle International, Gare des Mines, Ordener-Poissonniers) avec des résultats plus ou moins mitigés selon les cas. Le grand projet d'infrastructure de la ligne CDG Express qui aura une incidence notable sur les opérations de PNE, en particulier dans les secteurs de Chapelle Charbon et de la porte de la Chapelle, nous a fortement mobilisés et continuera à le faire dans les prochains mois en espérant qu'il soit abandonné au titre du principe de réalité (on peut toujours rêver !).

Quant à l'action d'ASA PNE, il nous semble qu'elle a été rendue plus visible par une plus grande notoriété de l'association que nous pouvons mesurer à travers le développement de nos outils (blog) et les différentes initiatives, contributions ou positions que nous avons prises durant l'année.

Pour 2017, notre assemblée réunie ce soir doit réfléchir aux actions et manifestations à entreprendre et à poursuivre.

Quelques pistes : en matière de manifestations ou de rencontres, nous pouvons envisager des visites de sites (Chapelle Charbon/Triangle Eole-Evangile...), une balade urbaine sur le périmètre de PNE élargi et/ou une rencontre- débat en lien avec l'actualité des projets (Ordener-Poissonniers, Gare de Mines/Chapelle Charbon, nouveau secteur Hébert...).

En termes de projets urbains, l'accent devra être mis cette année sur :

.Le projet de la **gare Hébert** qui a été officiellement présenté le 10 janvier 2017 et pour lequel des ateliers participatifs sont en cours. Plus d'infos sur **#Hébert**

.Le projet **Ordener-Poissonniers** qui va connaître une phase décisive en 2017 avec la désignation du groupe d'opérateurs.

.La question de la requalification de **la porte de la Chapelle** qui doit être prioritairement engagée en raison de sa situation catastrophique en termes de désordres urbains et de pollutions constatés.

...Et sur **CDG Express** pour lequel nous devons poursuivre notre mobilisation pour éviter que le projet se réalise. A cette fin, il sera soumis aux membres d'ASA la proposition de rejoindre l'association "Non au CDG"  
<http://www.stopcdgexpress.org/>