



**Sindaco**  
**Assessore all'Urbanistica**  
**Capo di Gabinetto**  
**Coordinatore del Dip. Aut. Pianificazione Urbanistica**

ORIGINALE

Proposta di delibera prot. n° 06.....del 29/6/2012

Categoria ..... Classe .....

Fascicolo .....

Annotazioni .....

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 530**

**OGGETTO:** Approvazione dello schema di "Avviso di manifestazione di interesse per la presentazione delle proposte di project financing per la realizzazione di un nuovo Stadio e per il recupero dello stadio San Paolo", che costituisce invito a presentare, proposte di project financing, ai sensi dell'art. 153, comma 19, del codice dei contratti.

Il giorno 29 GIU. 2012, nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale.

Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 10 Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de **MAGISTRIS**

P

**ASSESSORI:**

Tommaso **SODANO**

P

Alberto **LUCARELLI**

Assente

Sergio D' **ANGELO**

P

Annamaria **PALMIERI**

P

Luigi **DE FALCO**

P

Riccardo **REALFONZO**

P

Antonella **DI NOCERA**

P

Giuseppina **TOMMASIELLI**

Assente

Anna **DONATI**

P

Bernardino **TUCCILLO**

P

Marco **ESPOSITO**

P

P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: Sindaco Luigi de Magistris

Assiste il Segretario del Comune: Dr. Gaetano Virtuoso

**IL PRESIDENTE**

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

SECRETARIO

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco e dell'Assessore all'Urbanistica.

2

### **Premesso**

Che è interesse dell'amministrazione dotare la Città di impianti sportivi moderni, adeguati agli standard europei, anche attraverso la riqualificazione dello stadio San Paolo.

Che, a tal fine, il Comune intende valutare la possibilità di realizzare un nuovo Stadio, da localizzarsi su aree pubbliche o private, garantendo, nel contempo, l'esecuzione di un intervento di valorizzazione e recupero dello stadio San Paolo, con la rifunzionalizzazione degli spazi liberi circostanti da attuarsi anche attraverso il miglioramento dell'accessibilità all'area, la razionalizzazione della viabilità esistente e la riorganizzazione delle aree per la sosta.

### **Considerato**

che l'amministrazione, anche in virtù dell'attuale congiuntura economica e della progressiva erosione dei trasferimenti statali, intende promuovere, in tale settore, investimenti privati senza l'impiego di risorse pubbliche.

### **Ritenuto**

che l'esecuzione dei descritti interventi, oltre a dotare la Città di impianti moderni e funzionali, potrà generare benefici effetti anche all'economia locale, sia nella fase di realizzazione delle opere, sia nella fase di esercizio degli impianti.

Che è già pervenuta all'amministrazione in data 1 marzo e poi in data 7 maggio 2012 (prot.0376182)-(note allegate) da parte della società IDIS un'idea progettuale volta alla realizzazione di un nuovo Stadio su aree di proprietà privata ed alla riqualificazione dello Stadio San Paolo e del suo intorno.

Che l'amministrazione intende aprire un confronto con una pluralità di operatori economici in modo da ricevere proposte che siano in linea con gli intenti dell'amministrazione ai fini dell'individuazione dell'idea progettuale maggiormente rispondente all'interesse pubblico ed allo scopo di garantire la concorrenza tra gli operatori economici e la massima trasparenza dell'azione amministrativa.

Che, a tal fine, si ritiene opportuno rendere note le intenzioni dell'amministrazione attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse.

Che la manifestazione di interesse costituisce invito a presentare proposte di project financing, ai sensi dell'art. 153 comma 19 del codice dei contratti di cui al D. Lgs. 163/2006.

Che nel predetto invito, allegato al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale, sono contenuti i principali indirizzi su cui le proposte dovranno fondarsi, oltre alle modalità ed ai termini di presentazione delle stesse.

Che al fine di garantire la più ampia partecipazione, l'avviso di manifestazione di interesse dovrà essere pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale, sul sito internet del Comune di Napoli, all'Albo pretorio *on line* del Comune e, ove possibile, sulla GUCE.

Che i costi di pubblicazione trovano copertura sull'intervento 1 01 01 03 capitolo 107510 del bilancio di esercizio 2012.

Che debba essere istituito un gruppo di lavoro composto da funzionari aventi competenze di tipo finanziario, tecnico e legale per l'esame delle proposte che dovessero pervenire a seguito della manifestazione di interesse e per il supporto all'amministrazione nella scelta della idea progettuale maggiormente rispondente all'interesse pubblico, sulla cui base dovrà essere attivata la procedura di gara di cui all'art.153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006.

**Ritenuto**, altresì, di dover demandare al Direttore Generale, d'intesa con il Capo di Gabinetto, la definizione della composizione del gruppo di lavoro e la concreta individuazione dei componenti.

**Sentito** il Servizio Supporto Giuridico-Economico in materia Urbanistica.

mf

Si allegano, quale parte integrante del presente, atto i seguenti documenti, composti da n. 5 pagine:

- 1) Avviso di manifestazione di interesse per la presentazione delle proposte di project financing per il recupero dello Stadio San Paolo e per la realizzazione di un nuovo Stadio;
- 2) nota della società IDIS del 1.3.2012;
- 3) nota della società IDIS del 7 maggio 2012.

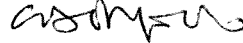
La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Capo di Gabinetto e dal Coordinatore del Dipartimento urbanistica, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi qui di seguito sottoscrivono:

Il Capo di Gabinetto  
(dott. Attilio Auricchio)



Il Coordinatore del Dip. Aut. Pianificazione  
Urbanistica

Arch. Giovanni Disposto



CON VOTI UNANIMI

### DELIBERA

per tutti i motivi esposti in narrativa:

1. Approvare l'allegato "Avviso di manifestazione di interesse per la presentazione delle proposte di project financing per la realizzazione di un nuovo Stadio e per il recupero dello stadio San Paolo", che costituisce invito a presentare, proposte di project financing, ai sensi dell'art. 153, comma 19, del codice dei contratti.
2. Disporre la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse su due quotidiani a diffusione nazionale, sul sito internet del comune di Napoli, all'albo pretorio *on line* e, ove possibile, sulla GUCE.
3. Ai fini degli adempimenti di cui al punto precedente, annotare la spesa di € 10.000,00 sul capitolo 107510 del bilancio di esercizio 2012, demandando al Dipartimento Gabinetto gli atti consequenziali.
4. Demandare al Direttore Generale, d'intesa con il Capo di Gabinetto, la nomina di un gruppo di lavoro composto da funzionari aventi competenze di tipo finanziario, tecnico e legale per l'esame delle proposte che dovessero pervenire a seguito della manifestazione di interesse e per il supporto all'amministrazione nella scelta della idea progettuale maggiormente rispondente all'interesse pubblico.

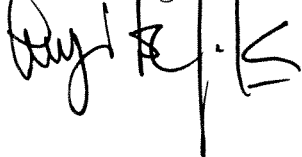
Il Coordinatore del Dip. Aut. Pianificazione Urbanistica

Arch. Giovanni Disposto



L'Assessore all'Urbanistica

Arch. Luigi De Falco



Il Capo di Gabinetto

Attilio Auricchio



Il Sindaco

Luigi de Magistris



Imposta di Bollo  
L'Imposta di Bollo è stata versata su indicazione del Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE



**SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 530 del 29 giugno 2012**

4

*La Giunta,*

*Letto il parere di regolarità tecnica;*

*Lette le osservazioni del Segretario Generale;*

*Considerato che sarà la dirigenza, ai sensi dell'art. 183 del T.U. n. 267\2000, ad assumere l'impegno di spesa per la pubblicizzazione dell'avviso pubblico;*

*Con voti UNANIMI approva il presente atto, nell'intesa che, ai fini della pubblicizzazione dell'avviso pubblico, sarà la dirigenza ad adottare apposito provvedimento di impegno della relativa spesa.*

#### **LA GIUNTA**

**Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata**

**Con voti UNANIMI**

#### **DELIBERA**

**di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.**

**Letto, confermato e sottoscritto**

**IL SINDACO**  
Eugenio Magistris

**IL SEGRETARIO GENERALE**



COMUNE DI NAPOLI

5

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 06 DEL 29/6 /2012 AVENTE AD OGGETTO:  
**Approvazione dello schema di "Avviso di manifestazione di interesse per la presentazione delle proposte di project financing per la realizzazione di un nuovo Stadio e per il recupero dello stadio San Paolo", che costituisce invito a presentare, proposte di project financing, ai sensi dell'art. 153, comma 19, del codice dei contratti.**

Il Capo di Gabinetto ed il Coordinatore del Dip. Aut. Pianificazione Urbanistica esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE.**

Addi... 29/6/2012 .....

Il Coordinatore del Dip. Aut.  
Pianificazione Urbanistica  
Arch. Giovanni Dispoto  
*G. Dispoto*

Il Capo di Gabinetto  
Attilio Auricchio  
*A. Auricchio*

**Proposta di deliberazione del Capo di Gabinetto prot. 6 del 29.6.2012 – pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 29.6.2011 – SG 613**

**Osservazioni del Segretario Generale**

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica dell'ufficio proponente.

Letto il favorevole parere di regolarità tecnica.

Con il provvedimento in oggetto, sottoposto all'attenzione della Segreteria Generale nell'immediatezza della seduta di Giunta, si intende approvare l'avviso di manifestazione di interesse per la presentazione, ai sensi dell'art. 153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006, di proposte di *project financing* per la realizzazione di un nuovo Stadio e per il recupero dello Stadio San Paolo. Si dispongono, nel contempo, le forme di pubblicità di tale avviso (prevedendo a tal fine l'annotazione della spesa di € 10.000,00) e si demanda al Direttore Generale la nomina, d'intesa con il Capo di Gabinetto, di un gruppo di lavoro per l'esame delle proposte.

Richiamata la procedura dettata dal comma 19 dell'art. 153 del D. Lgs. 163/2006, laddove si prevede che: *“Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici [...] non presenti nella programmazione triennale [...]. La proposta contiene un progetto preliminare, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione. [...] La proposta è corredata dalle autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 21, dalla cauzione di cui all'articolo 75, e dall'impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione di gara. [...] Il progetto preliminare, eventualmente modificato, è inserito nella programmazione triennale di cui all'articolo 128 [...]. Il progetto preliminare approvato è posto a base di gara per l'affidamento di una concessione, alla quale è invitato il proponente, che assume la denominazione di promotore. [...] Nel bando è specificato che il promotore può esercitare il diritto di prelazione. I concorrenti, compreso il promotore, devono essere in possesso dei requisiti di cui al comma 8, e presentare un'offerta contenente una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato [...], la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché le eventuali varianti al progetto preliminare”*.

Evidenziato che il provvedimento in oggetto non riporta il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49 del T.U. n. 267/2000, per gli oneri di spesa, valutati in € 10.000,00, relativi alla pubblicità dell'avviso pubblico, resta inteso che sarà la dirigenza competente, con proprio provvedimento di gestione, ad autorizzare la spesa ai sensi degli articoli 183 e 191 del T.U. n. 267/2000, previa acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, reso dal responsabile del servizio finanziario, a norma dell'articolo 151, comma 4 dello stesso T.U.

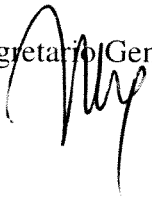
Si ricorda che la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che ha sottoscritto la proposta, con particolare riguardo alla correttezza e completezza dell'istruttoria, alla conformità della proposta stessa alla specifica normativa di settore, alla congruità della motivazione, alla coerenza delle scelte rispetto agli atti di regolazione e di programmazione approvati dall'Ente e all'idoneità e convenienza delle stesse in relazione alle finalità che l'Ente intende perseguire.

VISTO:  
Luigi de Magistris

Si richiama, altresì, l'art. 5, comma 3, del C.C.N.L. del personale dirigente del comparto Regioni e Autonomie Locali (Area II) – quadriennio normativo 2006/2009, il quale dispone: “Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'ente verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati, secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 3, del D.Lgs. n. 165 del 2001 e dall'art.107 del D. Lgs. n.267 del 2000.”

VISIO:  
Il Sig.   
Luigi de Magistris

Il Segretario Generale

 29.6.12



COMUNE DI NAPOLI  
SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE**  
**INTEGRANTE DELLA**  
**DELIBERAZIONE DI G. C.**  
**N. 530.....DEL 29-6-2012**



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI PROJECT FINANCING AI SENSI  
DELL'ART.153, COMMA 19, DEL D. LGS. 163/2006, PER LA REALIZZAZIONE DI UN  
NUOVO STADIO E PER IL RECUPERO DELLO STADIO SAN PAOLO

Premesso che

il Comune di Napoli, con il presente avviso, intende invitare gli operatori economici a presentare proposte ex art.153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006 al fine di valutare la possibilità di realizzare un nuovo Stadio sul territorio cittadino ed eseguire un intervento di valorizzazione e recupero dell'esistente stadio San Paolo, con la rifunzionalizzazione degli spazi liberi circostanti;

è pervenuta all'amministrazione in data 1 marzo e poi il 7 maggio 2012 dalla società IDIS un'idea progettuale per la riqualificazione dello Stadio San Paolo e del suo intorno e la realizzazione di un nuovo Stadio su aree private;

l'amministrazione intende aprire un confronto con una pluralità di operatori economici in modo da ricevere proposte finalizzate all'individuazione dell'idea progettuale maggiormente rispondente all'interesse pubblico che garantisca, nello stesso tempo, la concorrenza tra gli operatori economici e la massima trasparenza dell'azione amministrativa;

la presente manifestazione di interesse costituisce, pertanto, invito a presentare proposte di project financing, ex art. 153, c. 19, del codice dei contratti che, in conformità agli indirizzi di seguito riportati, si propongano di realizzare un nuovo Stadio, da localizzarsi su aree pubbliche o private, e la valorizzazione e il recupero dello stadio San Paolo, con la rifunzionalizzazione degli spazi liberi circostanti, il miglioramento dell'accessibilità all'area, la riorganizzazione delle aree per la sosta.

La proposta progettuale deve prevedere:

- la realizzazione di un nuovo Stadio, con un modello anche misto, attrattore continuo di flussi e attività;
- il nuovo stadio potrà essere realizzato su aree di proprietà comunale o private reperite preferibilmente nelle sottozone Bb, Db, Fc, Fe e nella zona G della Variante Generale al Prg e nelle sottozone nB, nD, nFb della Variante Occidentale al Prg, anche considerando la possibilità di modificare i parametri previsti dal Prg, in ogni caso mantenendo la conformità ai Ptp;
- l'individuazione delle aree deve essere supportata da valutazioni di ordine sociale, urbanistico, ambientale e infrastrutturale, degli impatti paesaggistici e delle esigenze di riqualificazione delle aree periferiche della città, nonché del piano finanziario con indicazione delle risorse e dei finanziamenti previsti;
- qualora la proposta preveda la realizzazione del nuovo stadio su aree private occorre che la valutazione economica delle stesse sia congrua e comunque non strumentale ad un

- sostanziale sbarramento per gli eventuali concorrenti sprovvisti della proprietà delle aree;
- i lavori di rifunzionalizzazione dello Stadio San Paolo dovranno iniziare dopo il completamento e la messa in esercizio del nuovo Stadio o, in ogni caso, permettere, senza interruzioni, lo svolgimento delle competizioni della squadra di calcio cittadina;
  - la valorizzazione e la rifunzionalizzazione dello Stadio San Paolo, nonché la riconfigurazione degli spazi liberi circostanti al fine di costituire uno spazio di fruizione unitario;
  - la valorizzazione delle attuali strutture esistenti attraverso l'individuazione di funzioni che costituiscano un sistema di attrezzature e servizi utili per il quartiere e per i giovani;
  - il miglioramento dell'accessibilità all'area attraverso la razionalizzazione della viabilità esistente e la riorganizzazione delle aree per la sosta, possibilmente interrata (a cominciare dal recupero di quelle attualmente inutilizzate);
  - l'eventuale realizzazione di esercizi al pubblico, spazi espositivi e per il tempo libero che non siano in contrasto con le caratteristiche residenziali del quartiere e costituiscano un luogo di aggregazione per gli studenti;
  - il complesso di opere comprendente lo stadio, anche unitamente ad altri impianti sportivi tra loro funzionalmente collegati, potrà essere abbinato ad eventuali insediamenti residenziali o direzionali nuovi che, anche con riferimento agli interessi pubblici di riqualificazione urbana, dovranno risultare autonomi in termini di dotazioni di spazi pubblici o riservati alle attività collettive, verde pubblico o parcheggi;
  - la definizione del rapporto con le società sportive attuali o future utilizzatrici dell'impianto;
  - la progettazione degli interventi dovrà porre attenzione al rispetto dei temi di matrice ambientale e all'utilizzo di energie rinnovabili, garantendo alti livelli qualitativi anche in riferimento all'accessibilità, al trasporto pubblico e al contenimento del consumo del suolo.

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

Le proposte di project financing, complete della documentazione prescritta dall'art.153, comma 19, del D.Lgs. 163/2006, dovranno pervenire entro il termine di 90 giorni decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso su due quotidiani a diffusione nazionale e sull'albo pretorio *on line* del Comune, presso il Dipartimento Gabinetto del Sindaco – Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo – 80133 Napoli – Italia.

La presente manifestazione d'interesse non ha valore vincolante per l'amministrazione e non ha valore precontrattuale. L'avviso inoltre non potrà essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art.1336 cod. civ., oppure come avviso o bando ai sensi del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

ALL 2

IDIS S.r.l.

Napoli, 1 marzo 2012

Spett.le  
 Comune di Napoli  
 Palazzo San Giacomo  
 P.zza Municipio, 22  
 80132 Napoli

c.a. Sindaco On. Luigi De Magistris

Pregiatissimo sig. Sindaco,

da alcune settimane è emersa la volontà dell'amministrazione da Lei presieduta di far sì che Napoli abbia un impianto sportivo adeguato alle necessità del calcio moderno ed alle aspettative dei tifosi e dei cittadini napoletani, riqualificando lo stadio esistente o realizzandone uno nuovo, nell'ambito della degradata periferia orientale della città.

Siamo a conoscenza che la nostra collegata Palaponticelli ha in corso di realizzazione, con capitali esclusivamente privati e su aree di sua proprietà, il progetto di un "Centro di zona" costituito da un Palaeventi con una capienza di circa 11.000 spettatori, attrezzature pubbliche e di quartiere e strutture commerciali a supporto.

Tale impianto è stato ideato e progettato per soddisfare necessità a scala sovra-comunale e per inserire la città di Napoli in circuiti internazionali della musica e non solo.

La nostra società ha invece conseguito la disponibilità di un'area molto grande, prospiciente a quelle della Palaponticelli.

Potrebbe essere particolarmente interessante riunire in un unico contesto la funzione di stadio per il calcio e di spazio per grandi eventi, anche non sportivi, dando vita, come già accaduto in numerose altre parti del mondo, ad un'arena polifunzionale capace di ospitare tutte le attività descritte.

La nostra società pertanto si propone di studiare un'ipotesi progettuale che preveda la costruzione di un nuovo "Stadio-Arena" sulle aree nella nostra disponibilità, e, nell'ambito della stessa proposta, l'adeguamento dimensionale e funzionale delle strutture già previste per il Palaponticelli e la riqualificazione dello stadio San Paolo.



Società soggetta a direzione e coordinamento di Quark & Stark S.A.

Sede Legale: Via Francesco Caracciolo n.11 - 80122 Napoli - Sede Amministrativa: Piazza dei Martiri n.30 - 80121 Napoli

Tel. 081 19813900 - Fax 081 19813910

Codice Fiscale, Partita IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 04978740639 - Numero R.E.A. 411172

**IDIS S.r.l.**

L'ipotesi consentirà quindi l'utilizzo di aree ubicate in due diverse zone della città:

- nella zona di Ponticelli un'area Fc di circa 150.000 mq, un'area Fe di circa 85.000 mq;
- nella zona di Fuorigrotta l'area Fe che comprende lo stadio S. Paolo e l'area Bb a Fuorigrotta che circonda lo Stadio S. Paolo.

L'ipotesi progettuale, più in dettaglio, prevederà:

- la realizzazione di un nuovo Stadio-Arena, anche con funzione di Palazzo della Musica, attrezzature di supporto, e parco sulle aree Fc e Fe a Ponticelli;
- la riqualificazione e rifunionalizzazione dello Stadio S. Paolo con la rimozione della copertura, la manutenzione straordinaria della pista di atletica e del catino, e la riqualificazione delle aree circostanti con l'edificazione di nuove residenze e parco.

L'ipotesi progettuale, inoltre:

- prevederà l'ubicazione del parco territoriale individuato dallo strumento urbanistico nell'area Fc in altre aree della città a diversa destinazione;
- valuterà le condizioni della mobilità urbana ed extraurbana al fine di garantire un'adeguata accessibilità su gomma e ferro agli impianti;
- sarà improntata a elevati standard di qualità urbana, con particolare riferimento all'efficienza energetica, all'utilizzo di fonti di energia alternative, allo smaltimento dei rifiuti, etc.

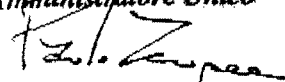
L'ipotesi progettuale potrà prevedere volumi terziari e residenziali anche maggiori rispetto a quelli assentiti o assentibili da PRG, necessari per garantire l'equilibrio economico del progetto.

Dal punto di vista urbanistico sarà necessario un Accordo di Programma in variante.

Lo studio di tale ipotesi comporta il sostenimento di costi ingenti che saremmo ben disponibili ad affrontare, qualora essa riscontrasse l'interesse dell'amministrazione, per valutare la possibilità della presentazione di un progetto nell'ambito del procedimento di cui all'art. 153, comma 19, Codice Appalti, D.lgs. 12.4.2006 n. 163.

Ing. Paolo Tropea

**IDIS S.r.l.**  
l'Amministratore Unico



Società soggetta a direzione e coordinamento di Quark & Stark S.A.

Sede Legale: Via Francesco Caracciolo n.11 - 80122 Napoli - Sede Amministrativa: Piazza dei Martiri n.30 - 80121 Napoli  
Tel. 081 19813900 - Fax 081 19813910

Codice Fiscale, Partita IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 04978740639 - Numero R.E.A. 411172

h

Au 3

57914

IDIS s.r.l.

Attenzione Palazzo Municipale San Paolo

COMUNE DI NAPOLI

Napoli, 7 maggio 2012

PROT. 2012. 0376182 07/05/2012 15.57  
ALTA IDIS S R L INO PAOLO TROPEA

All. Dipartimentale Gabinetto del Sindaco DPGAD.

Ill.mo Signor  
Sindaco del Comune di Napoli  
**On. Luigi De Magistris**  
Palazzo San Giacomo  
P.zza Municipio, 22  
80132 Napoli

Illustre Sindaco,

facendo seguito alla nostra precedente del 1° marzo 2012, Le alleghiamo il *concept e master plan* relativo alla realizzazione del nuovo stadio in Ponticelli nonché alla ristrutturazione urbanistica dell'area dello stadio San Paolo.

E' volontà della società, come già detto nella nostra precedente nota, realizzare l'intervento ai sensi dell'art. 153, comma 19, D.Lgs. 12.4.2006 n. 163.

Con viva cordialità.

Ing. Paolo Tropea

*Paolo Tropea*  
**IDIS S.r.l.**  
Amministratore Unico

*Paolo Tropea*  
*De Tropea*

*cmv*

5

**Società soggetta a direzione e coordinamento di Quark & Stark S.A.**

Sede Legale: Via Francesco Caracciolo n.11 - 80122 Napoli - Sede Amministrativa: Piazza dei Martiri n.30 - 80121 Napoli

Tel. 081 19813900 - Fax 081 19813910

Codice Fiscale, Partita IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 04978740639 - Numero R.E.A. 411172

8

Deliberazione di G.C. n. 530 del 29/6/2012 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 5, separatamente numerate.

**SI ATTESTA:**

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27/7/12 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

**Il Funzionario Responsabile**

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000 .....

Addì .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Il presente provvedimento viene assegnato a:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

per le procedure attuative.

Addì.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Attestazione di compiuta pubblicazione:**

**Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. 8 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale n. 530 del 29-6-12.

divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. 5 pagine separatamente numerate,

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

**Il Funzionario responsabile**

(1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.  
(2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.